

DL-VIII-412-2/15

**Pan**  
**Borys Budka**  
**Minister Sprawiedliwości**

*za pośrednictwem*

**Pani**  
**Moniki Zbrojewskiej**  
**Podsekretarza Stanu**  
**w Ministerstwie Sprawiedliwości**

*Szanowny Panie Ministrze,*

W załączeniu przedstawiam 2 egzemplarze projektu rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej i ich przekazywania sądom oraz prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych, z uprzejmą prośbą o ich podpisanie.

Jednocześnie przedstawiam również wersję elektroniczną projektowanego rozporządzenia, zapisaną na dołączonym informatycznym nośniku danych, sporządzoną w formacie XML, z prośbą o opatrzenie tej wersji bezpiecznym podpisem elektronicznym Pana Ministra.

Projekt rozporządzenia został uzgodniony wewnątrz- i międzyresortowo i uzyskał zwolnienie od Komisji Prawniczej.

Przedłożony projekt rozporządzenia spełnia wymogi niezbędne do jego podpisania.

Załączniki:

- 2 egz. projektu rozporządzenia,
- wersja elektroniczna na nośniku danych.

*Z poważaniem*

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Departamentu Legislacyjnego

*[Podpis]*  
sędzia

**ROZPORZĄDZENIE**  
**MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej i ich przekazywania sądom oraz prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych**

Na podstawie art. 7 § 3 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie (Dz. U. z 2014 r. poz. 164, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Rozporządzenie określa:

- 1) sposób uiszczania i pobierania opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej;
- 2) sposób i termin przekazywania sądom opłat sądowych, o których mowa w pkt 1;
- 3) sposób prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych, o których mowa w pkt 1, oraz czas jej przechowywania;
- 4) sposób i termin zwrotu opłat sądowych, o których mowa w pkt 1.

**§ 2. 1.** Opłatę sądową od wniosku o wpis w księdze wieczystej, zwaną dalej „opłatą”, uiszcza się:

- 1) w formie wpłaty gotówkowej, bezpośrednio w kancelarii notarialnej;
- 2) w formie bezgotówkowej, na rachunek bankowy kancelarii notarialnej.

2. W przypadku uiszczenia opłaty w sposób, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, na żądanie uiszczającego opłatę, notariusz wydaje pokwitowanie zawierające kwotę opłaty, imię i nazwisko notariusza, datę i numer aktu notarialnego, w związku z którym powstał obowiązek uiszczenia opłaty.

**§ 3. 1.** Notariusz wskazuje we wniosku o wpis w księdze wieczystej wysokość pobranej opłaty.

2. Jeżeli wnioskodawca został zwolniony od kosztów sądowych od wniosku o wpis w księdze wieczystej, notariusz wskazuje we wniosku, że opłata nie została pobrana i podaje podstawę prawną zwolnienia.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 993 i 1585 oraz z 2015 r. poz. 218, 978, 1137, 1224 i 1311.

§ 4. 1. Pobraną opłatę notariusz przekazuje sądowi rejonowemu właściwemu do rozpoznania wniosku o wpis w księdze wieczystej, w terminie do 7. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym pobrano opłatę i złożono wniosek o wpis w księdze wieczystej, dokonując jej wpłaty na rachunek bankowy tego sądu lub bezpośrednio w jego kasie.

2. Oryginał lub kopię potwierdzenia wpłaty, o której mowa w ust. 1, notariusz przekazuje, w terminie 7 dni od jej dokonania, sądowi rejonowemu, na rzecz którego dokonano wpłaty, wraz z wykazem zawierającym następujące dane:

- 1) oznaczenie uiszczającego opłatę;
- 2) wysokość pobranej opłaty;
- 3) numer księgi wieczystej, której dotyczy opłata, jeżeli księga ta została założona;
- 4) numer, pod którym akt notarialny został wpisany do repertorium A, oraz imię i nazwisko notariusza, który akt sporządził;
- 5) datę pobrania opłaty i złożenia wniosku o wpis w księdze wieczystej.

3. W przypadku przekazania wydruku potwierdzającego dokonanie operacji bankowej, na wydruku tym notariusz zamieszcza potwierdzoną własnoręcznym podpisem informację, że figurująca na nim kwota stanowi wpłatę, o której mowa w ust. 1.

4. Notariusze prowadzący wspólnie jedną kancelarię przekazują opłaty łącznie.

§ 5. 1. Notariusz prowadzi ewidencję pobranych opłat, zwaną dalej „ewidencją”, odrębnie na każdy rok kalendarzowy. Notariusz przechowuje ewidencję przez 5 lat, licząc od końca roku, w którym ewidencja została założona.

2. Ewidencja, prowadzona jako odrębna księga, zawiera:

- 1) liczbę porządkową;
- 2) datę aktu notarialnego, w związku z którym powstał obowiązek uiszczenia opłaty;
- 3) numer, pod którym akt notarialny został wpisany do repertorium A;
- 4) imię i nazwisko oraz adres osoby, która uiściła opłatę, a gdy uiszczającym jest osoba prawna – jej nazwę lub firmę i siedzibę oraz imię, nazwisko i adres jej przedstawiciela, który uiścił opłatę;
- 5) kwotę pobranej opłaty, nazwę sądu rejonowego, któremu opłata została przekazana oraz datę jej przekazania;
- 6) uwagi.

3. Notariusz dokonuje w ewidencji – oddzielnie dla każdego sądu rejonowego – podsumowania pobranych opłat w okresach miesięcznych i odnotowuje w rubryce „uwagi” kwotę, datę wpłaty, okres i sąd, którego wpłata dotyczy.

§ 6. 1. Ewidencja może być zastąpiona przez repertorium A, określone w przepisach wydanych na podstawie art. 90 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie.

2. Przepisy, o których mowa w ust. 1, dotyczące ewidencji stosuje się odpowiednio do repertorium zastępującego ewidencję.

§ 7. 1. W przypadku, gdy opłata została uiszczona, a akt notarialny nie został sporządzony, notariusz zwraca opłatę osobie, która ją uiściła, w terminie 7 dni od dnia uiszczenia opłaty.

2. Notariusz zwraca opłatę:

1) gotówką;

2) przelewem na wskazany rachunek bankowy.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, notariusz odnotowuje w ewidencji w rubryce „uwagi” wysokość kwoty zwrotu, datę i sposób jej przekazania oraz dane osoby, której zwrócił opłatę.

§ 8. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2016 r.<sup>2)</sup>

**MINISTER SPRAWIEDLIWOŚCI**

---

<sup>2)</sup> Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 27 sierpnia 2001 r. w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis do księgi wieczystej zamieszczanych w aktach notarialnych (Dz. U. Nr 90, poz. 1011 oraz z 2006 r. Nr 92, poz. 646).

## UZASADNIENIE

Konieczność wydania nowego rozporządzenia w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej wynika z utraty mocy – z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 218 i 1311), dalej: ustawa nowelizująca – rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 27 sierpnia 2001 r. w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis do księgi wieczystej zamieszczanych w aktach notarialnych (Dz. U. Nr 90, poz. 1011 oraz z 2006 r. Nr 92, poz. 646).

Rozporządzenie stanowi wykonanie delegacji zawartej w art. 7 § 3 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie (Dz. U. z 2014 r. poz. 164, z późn. zm.) w brzmieniu nadanym przez ustawę nowelizującą. Zgodnie z tym przepisem Minister Sprawiedliwości, określi, w drodze rozporządzenia, sposób pobierania i uiszczania oraz sposób i termin przekazywania sądom opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej, a także ich zwrotu oraz sposób prowadzenia ewidencji przez notariusza i czas jej przechowywania, uwzględniając łatwość uiszczania opłat i przekazywania ich sądom, szczegółowość ewidencji oraz konieczność zapewnienia jej trwałości. Rozporządzenie określa sposób uiszczania i pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej; sposób i termin przekazywania sądom tych opłat, sposób prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych, oraz sposób i termin ich zwrotu w zasadzie w sposób identyczny jak tracące moc rozporządzenie z 27 sierpnia 2001 r. w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis do księgi wieczystej zamieszczanych w aktach notarialnych. Regulacje te w większości sprawdziły się w praktyce i nie sygnalizowano potrzeby ich zmiany.

W projektowanym rozporządzeniu wprowadzono jedynie zmiany wynikające z faktu, że wypis aktu notarialnego nie będzie zawierał wniosku o dokonanie wpisu w księdze wieczystej oraz informacji o wysokości pobranej opłaty sądowej. Wniosek o dokonanie wpisu w księdze wieczystej będzie składany przez notariusza za pośrednictwem systemu teleinformatycznego. Notariusz wskaże we wniosku wysokość pobranej opłaty.

W § 7 ust. 1 projektowanego rozporządzenia jednoznacznie określono też termin, w którym notariusz obowiązany jest zwrócić pobraną opłatę, w przypadku, gdy do sporządzenia aktu notarialnego nie doszło.

W ust. 2 § 7 projektu rozporządzenia uregulowano sposób zwrotu opłaty (gotówką albo przelewem na wskazany rachunek bankowy).

Z uwagi na to, że ustawa nowelizująca wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2016 r. konieczne jest aby z tą datą weszło w życie przedmiotowe rozporządzenie.

Przedmiot regulacji nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Rozporządzenie nie zawiera przepisów technicznych, a zatem nie podlega notyfikacji zgodnie z trybem przewidzianym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039 oraz z 2004 r. Nr 65, poz. 597).

Projekt rozporządzenia został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach Rządowego Centrum Legislacji, stosownie do postanowień art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.). Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania pracami nad przedmiotowym projektem w trybie przepisów powyższej ustawy.