

Projekt z dnia 7 października 2015 r., wersja 1.1.

ROZPORZĄDZENIE

RADY MINISTRÓW

z dnia2015 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie legnickiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 282) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie legnickiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1300) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 1770,2368 ha, położone na terenach miast: Chojnów, Głogów, Jawor, Legnica, Lubin, Wrocław, Zgorzelec i Złotoryja oraz gmin: Chojnów, Gromadka, Iłowa, Legnickie Pole, Kostomłoty, Męcinka, Miękinia, Miłkowice, Polkowice, Prochowice, Przemków, Siechnice i Środa Śląska.”;

2) w załączniku do rozporządzenia **SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU LEGNICKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ:**

a) w Podstrefie Miękinia dodaje się opis granic i terenu Kompleksu 4 w brzmieniu:

„Kompleks 4

Obręb ewidencyjny 0023, Wróblowice, gmina Miękinia

Granica biegnie po granicach działki nr 100/3 od punktu nr 17 w kierunku południowo-wschodnim przez punkt nr 16 do punktu nr 1299. Tu załamuje się w kierunku południowym i dochodzi do punktu 1300. Stąd biegnie na północny zachód przez punkty nr 720, 719, 718 do punktu nr 713. Tu skręca w kierunku północnym i dochodzi do punktu początkowego nr 17.”,

b) na końcu **SZCZEGÓŁOWEGO OPISU GRANIC I TERENU LEGNICKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ** dodaje się opisy granic i terenów Podstref: Wrocław, Zgorzelec, Iłowa i Dolnośląska Strefa Aktywności Gospodarczej - S3 Jawor w brzmieniu:

„Podstrefa Wrocław

Kompleks 1

Obręb ewidencyjny 0058, Poświętne, miasto Wrocław

Granica biegnie od punktu nr 103, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 12/19 w kierunku wschodnim wzdłuż granicy tej działki do punktu nr 99. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż granicy działki nr 12/19 przez punkt nr 98 do punktu nr 134. Stąd biegnie na zachód wzdłuż granicy tej samej działki do punktu nr 133. Tu załamuje się na północ i biegnie wzdłuż granicy działki 12/21 do punktu nr 126. Stąd biegnie na północny zachód wzdłuż granicy tej samej działki do punktu nr 125. Tu skręca na północ i wzdłuż granicy działki nr 12/21 dochodzi do punktu nr 124. Stąd biegnie na zachód wzdłuż granicy tej samej działki do punktu nr 136. Tu skręca na południe i biegnie wzdłuż granic działek nr: 12/21, 12/23, 12/25 i 12/26 do punktu nr 112. Stąd biegnie na wschód wzdłuż granic działek nr: 12/26, 12/13 i 12/21 przez punkty nr 127 i 113 do punktu nr 114. Tu skręca na południe i biegnie wzdłuż granicy działki 12/19 do punktu początkowego nr 103.

Kompleks 2

Obręb ewidencyjny 0001, Siechnice, gmina Siechnice

Granica biegnie po granicy działki nr 545/102 od punktu nr 11041, położonego w południowym narożniku tej działki i biegnie początkowo na północny wschód przez punkty nr: 11042, 11043, 11044, 11045, 11046, 11047, 11048, 11008 i 11009, a następnie na północny zachód przez punkty nr: 11010, 11011, 11012 i 11013 do punktu nr 11014. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i przez punkt nr 11015 biegnie do punktu nr 10983, w którym załamuje się w kierunku zachodnim, i dochodzi do punktu nr 10982. Stąd biegnie na południowy zachód do punktu nr 10979, w który skręca na północny zachód i dochodzi do punktu nr 10978. Tu załamuje się na południowy zachód i dochodzi do punktu nr 10977, z którego biegnie na południowy wschód przez punkty nr: 10976 i 10975 do punktu początkowego nr 11041.

Podstrefa Zgorzelec

Kompleks 1

Obręb ewidencyjny 0008, VIII, miasto Zgorzelec

Granica biegnie po granicy działki 2/7 od punktu nr 850013, położonego w południowo-zachodnim narożniku tej działki, w kierunku północno-wschodnim przez punkty nr: 850012 i 9209 do punktu nr 61. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie przez punkty nr: 60, 59, 58, 57, 56, 55 i 54 do punktu nr 53. Stąd biegnie w kierunku południowym przez punkty nr: 880026, 880025, 880024, 880023 do punktu nr 880008.

Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkty nr: 880015, 880014, 880013 do punktu nr 880012. Stąd biegnie na południowy zachód do punktu nr, 880011, w którym załamuje się na północy zachód i przez punkt nr 880010 dochodzi do punktu początkowego nr 850013.

Kompleks 2

Obręb ewidencyjny 0008, VIII, miasto Zgorzelec

Granica biegnie po granicy działki nr 2/4 od punktu nr 44, położonego w jej południowo-zachodnim narożniku, w kierunku północno-wschodnim przez punkty nr: 9210, 9211, 9212, 870003, 9213 i 870027 do punktu nr 870028. Stąd biegnie początkowo na południowy wschód przez punkty nr: 880032, 880031, 880030, 880029, 880028 i 880027, a następnie na południe do punktu nr 52. Tu skręca na południowy zachód i dochodzi do punktu nr 51, w którym załamuje się na zachód i biegnie przez punkty nr: 50, 49, 48, 47, 46 i 45 dochodzi do punktu początkowego nr 44.

Kompleks 3

Obręb ewidencyjny 0008, VIII, miasto Zgorzelec

Granica biegnie od punktu nr 880033, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 2/8 w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż granic działek nr: 2/8 i 2/4 przez punkty nr 880018, 42, 880019, 880020, 880021, 880022, 880009 do punktu nr 79. Tu skręca na południe i biegnie wzdłuż granicy działki nr 2/4 do punktu nr 78. Stąd biegnie na południowy zachód wzdłuż granic działek nr: 2/4 i 2/8 przez punkty nr: 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 66, 65 i 64 do punktu nr 63. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż granicy działki 2/8 do punktu nr 62. Stąd biegnie na północ wzdłuż granicy tej samej działki przez punkty nr: 880038, 880037 i 880036 do punktu nr 880035. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie przez punkt nr 880034 do punktu początkowego nr 880033.

Kompleks 4

Obręb ewidencyjny 0008, VIII, miasto Zgorzelec

Granica biegnie od punktu nr 890060, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 2/8 w kierunku północnym wzdłuż granic działek nr: 2/8 i 2/10 przez punkty nr: 890059, 890058, 880041, 880040 i 880039 do punktu nr 70. Tu skręca w kierunku północno-wschodnim i wzdłuż granicy działki nr 2/10 dochodzi do punktu nr 69. Stąd biegnie początkowo w kierunku wschodnim, a następnie północno-wschodnim wzdłuż granic działek nr: 2/10 i 2/8 przez punkty nr: 68, 67, 100, 99, 98, 97, 96, 95, 94 i 93 do

punktu nr 92. Tu skręca na południowy wschód i wzdłuż granicy działki nr 2/8 dochodzi do punktu nr 91, w którym załamuje się na południe i biegnie przez punkt nr 90 do punktu nr 89. Stąd biegnie na południowy zachód wzdłuż granicy działki nr 2/8 przez punkt nr 88 do punktu nr 87. Tu skręca na północny zachód i dochodzi do punktu nr 86, w którym załamuje się na południowy zachód, i dochodzi do punktu nr 85. Tu załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do punktu nr 84. Tu skręca na południowy zachód i biegnie przez punkt nr 880035 do punktu nr 880033. Stąd biegnie na północny zachód przez punkt nr 890061 do punktu początkowego nr 890060.

Kompleks 5

Obręb ewidencyjny 0003, III, miasto Zgorzelec

Granica biegnie po granicy działki nr 1/5 od punktu nr 390011, położonego w południowo-zachodnim narożniku tej działki w kierunku północnym przez punkt nr 390010 do punktu nr 390009. Tu skręca na zachód i dochodzi do punktu nr 390008. Tu załamuje się w kierunku północnym i biegnie do punktu nr 390006, w którym skręca na północny zachód, i dochodzi do punktu nr 390007. Stąd biegnie na północ do punktu nr 350004, w którym skręca na północny wschód i przez punkty nr: 350005, 350006, 350007, 350008, 350009 i 350010 do punktu nr 1103. Stąd biegnie na południowy wschód przez punkty nr: 1104, 1105 i 1106 do punktu nr 1107. Tu załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie do punktu nr 1108, w którym skręca na południe i przez punkt nr 753 dochodzi do punktu nr 1109. Stąd biegnie na wschód do punktu nr 1110, w którym skręca na południe i biegnie przez punkt nr 752 do punktu nr 1111. Tu załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie przez punkty nr: 1112, 1113 i 1114 do punktu nr 1115. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do punktu nr 1116, w którym załamuje się na południowy zachód i biegnie w przez punkt nr 1117 do punktu początkowego nr 390011.

Podstrefa Iłowa

Obręb ewidencyjny 0006 Konin Żagański, gmina Iłowa

Kompleks 1

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 341/22, w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granic działek nr: 341/22 i 341/23 przez punkt nr 2 do punktu nr 3. Tu załamuje się na południowy wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 341/23 do punktu nr 4. Stąd biegnie na południowy zachód

wzdłuż granic działek nr: 341/23 i 341/22 przez punkt nr 5 do punktu nr 6. Stąd biegnie na północny zachód wzdłuż granicy działki nr 341/22 do punktu początkowego nr 1.

Kompleks 2

Granica biegnie od punktu nr 7, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 641/6, w kierunku wschodnim wzdłuż granic działek nr: 641/6, 341/25, 341/26 i 341/27 przez punkty nr: 8, 9, 10 i 11 do punktu nr 12. Tu skręca na południowy wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 341/27 przez punkty nr: 13 i 14 do punktu nr 15. Stąd biegnie na południowy zachód wzdłuż granic działek nr: 341/27 i 341/28 przez punkty nr: 16, 17, 18, 19, 20, 21 i 22 do punktu nr 23. Stąd biegnie na zachód wzdłuż granic działek nr: 341/28, 641/7, 1/57 i 1/55 przez punkty nr: 24, 25, 26, 27, 28, 29 i 30 do punktu nr 31. Tu skręca na północny zachód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 1/55 przez punkt nr 32 do punktu nr 33. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż granic działek nr: 1/55 i 1/56 przez punkty nr: 34, 35, 36 i 37 do punktu nr 38. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie wzdłuż granicy działki nr 1/56 do punktu nr 39. Stąd biegnie na północny zachód wzdłuż granicy działki nr 641/6 do punktu początkowego nr 7.

Kompleks 3

Granica biegnie po granicy działki nr 341/30 od punktu nr 44 najbardziej wysuniętego na zachód narożniku tej działki w kierunku północno-wschodnim, przez punkty nr: 45 i 46 do punktu nr 47. Stąd biegnie na południowy wschód do punktu nr 48, w którym skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do punktu nr 40. Stąd biegnie na północny zachód do punktu nr 41, w którym skręca na południowy zachód i dochodzi do punktu nr 42. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do punktu nr 43, w którym skręca na zachód i dochodzi do punktu początkowego nr 44.

Kompleks 4

Granica biegnie po granicy działki nr 1/51 od punktu nr 50, położonego w południowo-zachodnim narożniku tej działki w kierunku północno-wschodnim przez punkty nr: 51, 52 i 53 do punktu nr 54. Tu skręca na południowy wschód i przez punkt nr 55 dochodzi do punktu nr 56. Stąd biegnie na zachód przez punkty nr: 57, 58, 59 i 60 do punktu początkowego nr 50.

Podstrefa Dolnośląska Strefa Aktywności Gospodarczej - S3 Jawor

Kompleks 1

Obręby ewidencyjne: 1- Gospodarstwo, miasto Jawor, 0013 Słup, gmina Męcinka

Granica biegnie od punktu nr 656 położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 99/12 w kierunku północnym wzdłuż granic działek nr: 99/12 i 438 przez punkty nr: 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 110, 375 i 108 do punktu nr 107. Tu skręca na północny wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 438 przez punkty nr: 106, 124, 371, 378, 374 i 373 do punktu nr 100742. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granicy działki nr 99/19 do punktu nr 100368. Tu skręca w kierunku północnym i wzdłuż granicy tej samej działki biegnie przez punkt nr 2864 do punktu nr 885. Stąd biegnie na południowy wschód wzdłuż granic działek nr: 99/19 i 99/21 przez punkty nr: 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892 i 893 do punktu nr 894, w którym skręca w kierunku południowym do punktu nr 895. Tu skręca w kierunku południowo-zachodnim do punktu nr 896, w którym skręca w kierunku południowym do punktu nr 897, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu nr 898. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim wzdłuż granic działek nr: 99/21 i 99/12 przez punkty nr: 899, 689, 688, 744, 687, 686, 685, 684 i 683 do punktu nr 201. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż granicy działki 99/12 przez punkty nr: 370, 371, 372, 373, 374, 375, 236, 237, 361, 202, 653 i 654 do punktu nr 655. Stąd biegnie na południowy zachód wzdłuż granicy tej samej działki do punktu początkowego nr 656.

Kompleks 2

Obręb ewidencyjny 1- Gospodarstwo, miasto Jawor

Granica biegnie od punktu nr 902 położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 4/23 w kierunku południowo-wschodnim przez punkty nr: 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909 i 910 do punktu nr 911, w którym załamuje się w kierunku południowym i dochodzi do punktu nr 912. Stąd biegnie w kierunku południowo-wschodnim do punktu nr 913, w który skręca na wschód i przez punkt nr 914 dochodzi do punktu nr 915. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i przez punkty nr: 770, 771 i 772 dochodzi do punktu nr 773. Stąd biegnie na południe przez punkty nr: 708 i 709 do punktu nr 100710. Tu skręca na południowy zachód i biegnie wzdłuż granic działek nr: 4/23, 4/33,

4/32 i 4/31 przez punkty nr: 300224, 300223, 300222, 760, 300221, 940, 939 i 300220 do punktu nr 300219. Tu skręca na zachód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 4/31 przez punkty nr: 266, 265, 264, 263, 262, 261, 260, 259, 258, 257, 256, 255, 254, 253, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 317, 316 i 315 do punktu 314. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim wzdłuż granic działek nr: 4/31, 4/30 i 4/29 przez punkty nr: 313, 312, 311, 310, 949, 309, 308, 307, 306, 305, 304, 303, 950, 302, 301, 300, 299, 298, 297, 296, 295 i 294 do punktu nr 248. Stąd biegnie na północy wschód wzdłuż granicy działki nr 4/29 przez punkty nr: 247 i 246 do punktu 245. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż granicy tej samej działki przez punkty nr: 244, 243, 242 i 241 do punktu 722. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granic działek nr: 4/29, 4/32 i 4/36 przez punkty nr: 721 i 761 do punktu nr 720. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu nr 632, skąd biegnie w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 633. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 719, w którym skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż granic działek nr: 4/36, 4/12 i 4/36 przez punkty nr: 759, 753 i 718 dochodzi do punktu nr 752. Tu załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż granicy działki nr 4/36 przez punkty nr: 751 i 750 do punktu nr 749. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granicy działki nr 4/23, przez punkt nr 748 do punktu nr 747. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż granicy tej samej działki przez punkty nr: 746 i 745 do punktu nr 716. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granicy działki nr 4/23 przez punkty nr: 715, 714, 900, 713 i 901 do punktu początkowego nr 902.

Kompleks 3

Obręb ewidencyjny 1- Gospodarstwo, miasto Jawor

Granica biegnie z punktu nr 100031 położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 99/17 w kierunku wschodnim wzdłuż granic działek nr: 99/17 i 99/13 przez punkty nr: 100032, 100033, 100034, 100035, 100699, 100036, 926, 927, 100037, 100038, 100039, 100040, 928, 929, 100041 i 100042 do punktu nr 100043. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i wzdłuż granicy działki nr 99/13 biegnie przez punkty nr: 112, 866, 867, 868 i 869 do punktu nr 694. Stąd linią łamaną w kierunku południowo-zachodnim wzdłuż granicy działki 99/17 biegnie przez punkty nr: 870, 871, 872, 873 i 874 do punktu nr 875. Tu skręca na północny zachód i wzdłuż granicy tej

samej działki biegnie przez punkty nr: 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884 i 100369 do punktu początkowego nr 100031.

Kompleks 4

Obręb ewidencyjny 1- Gospodarstwo, miasto Jawor

Granica biegnie od punktu nr 846 położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 4/21 w kierunku północno-zachodnim wzdłuż granicy tej działki przez punkty nr: 847, 848, 921, 849, 850, 851 i 920 do punktu nr 852. Tu załamuje się na północny wschód i dochodzi do punktu nr 853, w którym skręca na północny zachód, i dochodzi do punktu nr 854. Stąd biegnie na północny wschód i wzdłuż granic działek nr: 4/21 i 4/25 przez punkty nr: 855, 856, 857, 858, 238, 239, 919, 861, 862, 863 i 864 do punktu nr 922. Tu skręca na południowy wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 4/25 przez punkty nr: 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 233, 337, 338, 339, 340 i 341 do punktu nr 703. Tu załamuje się na północny zachód i dochodzi do punktu nr 702, gdzie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż granicy działki nr 4/21 przez punkt nr 704 do punktu początkowego nr 846.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

ZA ZGODNOŚĆ POD
WZGLĘDEM PRAWNYM,
LEGISLACYJNYM I
REDAKCYJNYM

Zastępca Dyrektora
Departamentu Prawnego

Bożena Górska
radca prawny

04.10.2015 r.

UZASADNIENIE

Projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie legnickiej specjalnej strefy ekonomicznej przewiduje włączenie w granice strefy gruntów o łącznej powierzchni **557,8252 ha**, w tym:

- **546,0557 ha** – na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 282), zwanej dalej „ustawą”,
- **11,7655 ha** – na podstawie art. 5 ust. 3 ww. ustawy, w oparciu o *rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie kryteriów, których spełnienie umożliwia objęcie niektórych gruntów specjalną strefą ekonomiczną* (Dz. U. z 2015 r. poz. 1473), zwane dalej „rozporządzeniem”.

W wyniku wyżej wymienionych zmian powierzchnia legnickiej specjalnej strefy ekonomicznej wyniesie **1770,2368 ha**.

Zgody na włączenie proponowanych gruntów do strefy potwierdzają uchwały podjęte przez właściwe terytorialnie rady miast i gmin oraz oświadczenia właścicieli gruntów. Przedłożona zmiana granic strefy została pozytywnie zaopiniowana przez zarządy województw: dolnośląskiego i lubuskiego.

Grunty mają uregulowany stan prawny, co wynika z przedłożonych wypisów z rejestrów gruntów.

Grunty, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy, proponowane do objęcia strefą niniejszym rozporządzeniem, spełniają warunki określone w art. 3 tej ustawy oraz w *Koncepcji rozwoju specjalnych stref ekonomicznych*, przyjętej przez Radę Ministrów w dniu 27 stycznia 2009 r.

Proponowane do włączenia grunty nie znajdują się w obszarze Natura 2000, nie są objęte jakąkolwiek formą ochrony przyrody oraz nie leżą w strefie zagrożonej powodzią.

Realizacja inwestycji na tych gruntach odbywać się będzie z zachowaniem wymogów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232, z późn. zm.), przy uwzględnieniu art. 34 i 35 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, z późn. zm.), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.).

1. **Wnioskodawca:** Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. – Zarządzający Legnicką Specjalną Strefą Ekonomiczną.
2. **Zmiana obszaru strefy (w ha)**

Podstrefa	Nr i pow. Kompleksu		Wylączenia	Włączenia	Pow. po zmianie
Legnica	1	55,8878	x	x	55,8878
	2	20,4819	x	x	20,4819
	3	0,1204	x	x	0,1204
Razem		76,4901	x	x	76,4901
Polkowice	1	7,6157	x	x	7,6157
	2	12,4807	x	x	12,4807
	3	12,4807	x	x	12,4807
	4	6,6560	x	x	6,6560
	5	19,9999	x	x	19,9999

	6	6,7708	x	x	6,7708
	7	19,7635	x	x	19,7635
	8	34,2014	x	x	34,2014
	9	33,4034	x	x	33,4034
Razem		156,6456	x	x	156,6456
Krzywa	1	2,3687	x	x	2,3687
	2	77,7336	x	x	77,7336
Razem		80,0023	x	x	80,0023
Złotoryja	1	27,3482	x	x	27,3482
	2	17,0020	x	x	17,0020
Razem		44,3502	x	x	44,3502
Lubin	1	5,0482	x	x	5,0482
	2	7,0351	x	x	7,0351
	3	2,7905	x	x	2,7905
Razem		14,8738	x	x	14,8738
Legnickie Pole	1	4,4664	x	x	4,4664
	2	7,2781	x	x	7,2781
	3	3,1038	x	x	3,1038
	4	7,5104	x	x	7,5104
	5	3,2961	x	x	3,2961
	6	13,7439	x	x	13,7439
	7	29,2404	x	x	29,2404
Razem		68,6391	x	x	68,6391
Środa Śląska	1	11,4017	x	x	11,4017
	2	5,0000	x	x	5,0000
	3	2,0518	x	x	2,0518
	4	286,2040	x	x	286,2040
	5	11,0390	x	x	11,0390
Razem		312,3123	x	x	312,3123
Chojnów	1	3,1106	x	x	3,1106
	2	4,8970	x	x	4,8970
	3	2,3657	x	x	2,3657
Razem		10,3733	x	x	10,3733
Głogów	1	12,9633	x	x	12,9633
	2	1,8221	x	x	1,8221
	3	1,8449	x	x	1,8449
Razem		16,3603	x	x	16,3603
Prochowice	1	2,9120	x	x	2,9120
	2	5,1857	x	x	5,1857
Razem		8,0977	x	x	8,0977
Przemków		7,0874	x	x	7,0874
Miękinia	1	68,7353	x	x	68,7353
	2	109,8527	x	x	109,8527

	3	33,4468	x	x	33,4468
	4	x	x	5,3000	5,3000
Razem		212,0348	x	5,300	2173348
Okmiany	1	64,6682	x	x	64,6682
	2	12,4003	x	x	12,4003
	3	15,9714	x	x	15,9714
Razem		93,0399	x	x	93,0399
Kostomłoty	1	7,9793	x	x	7,9793
	2	4,9762	x	x	4,9762
	3	15,5140	x	x	15,5140
	4	5,1167	x	x	5,1167
	5	2,6976	x	x	2,6976
	6	44,1550	x	x	44,1550
Razem		80,4388	x	x	80,4388
Milkowice	1	16,2700	x	x	16,2700
	2	8,5800	x	x	8,5800
	3	6,7200	x	x	6,7200
Razem		31,5700	x	x	31,5700
Zgorzelec	1	x	x	10,8640	10,8640
	2	x	x	7,3794	7,3794
	3	x	x	4,8694	4,8694
	4	x	x	7,2581	7,2581
	5	x	x	40,2244	40,2244
Razem		x	x	70,5953	70,5953
Howa	1	x	x	7,9719	7,9719
	2	x	x	40,5872	40,5872
	3	x	x	2,3175	2,3175
	4	x	x	1,9598	1,9598
Razem		x	x	52,8364	52,8364
DSAG – S3 Jawor	1	x	x	147,7898	235,0352
	2	x	x	200,1752	200,1752
	3	x	x	43,8892	43,8892
	4	x	x	30,7698	30,7698
Razem		x	x	422,6240	422,6240
Podstrefa Wrocław	1	x	x	2,5925	2,5925
	2	x	x	3,8730	3,8730
Razem		x	x	6,4655	6,4655
OGÓLEM		1212,4156	x	557,8212	1770,2368

3. Rozliczenie łącznego obszaru stref

Lp.	Strefa	Powierzchnia (ha)
1	Kamiennogórska SSE	373,8344
2	Katowicka SSE	2 347,3429
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	1 868,0492
4	<i>Krakowska SSE</i>	<i>880,0974</i>
5	<i>Legnicka SSE</i>	<i>1 770,2368</i>
6	<i>Łódzka SSE</i>	<i>1 339,1727</i>
7	Mielecka SSE	1 495,6519
8	Pomorska SSE	2 039,9903
9	Słupska SSE	899,3694
10	Starachowicka SSE	644,4646
11	<i>Suwalska SSE</i>	<i>635,0653</i>
12	Tarnobrzaska SSE	1 743,3045
13	Wałbrzyska SSE	2 921,6993
14	Warmińsko-Mazurska SSE	1 057,3826
Razem		20 015,6613

Po dokonaniu zmian granic stref wyłuszczonej i zaznaczonych kursywą łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie 20 015,6613 ha, przy limicie 25 000 ha.

4. Własność włączanych gruntów

Lp.	Lokalizacja	Włączenia (w ha)	Własność
1	Iłowa	52,8364	gmina Iłowa
2	Zgorzelec	70,5953	Skarb Państwa w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych
3	Jawor	Jawor 387,7640	Skarb Państwa w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych
4	Męcinka	Męcinka 34,8600	
5	Miękinia	5,3000	WAGO ELWAG Sp. z o.o.
6	Wrocław	2,5925	Przedsiębiorstwo Produkcji Farmaceutycznej Hasco-Lek S.A.
7	Siechnice	3,8730	
	RAZEM	557,8212	

5. Charakterystyka włączanych gruntów

5.1. Grunty publiczne – 546,0557 ha

1) Podstrefa Iłowa – 52,8364 ha, gmina Iłowa

Grunt niezabudowany, przylegający od południowej strony do autostrady A18.

Dojazd do terenu zapewnia droga wewnętrzna łącząca się z drogą powiatową nr 1079F.

Planowana jest budowa drogi dojazdowej o długości ok. 850 mb. łączącej drogę wewnętrzną z drogą Wojewódzką nr 296 w obrębie węzła „Hłowa” autostrady A-18 oraz przedłużenie drogi wewnętrznej o ok. 1250 mb do kolejnego punktu połączenia z drogą powiatową nr 1079F.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu przebiegają sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym wód deszczowych.

Sieć gazowa zostanie doprowadzona przez Polską Spółkę Gazownictwa Oddział we Wrocławiu odpowiednio do potrzeb inwestorów. PSG planuje budowę nowego gazociągu wysokiego ciśnienia zasilającego obszar strefy, z możliwością zapewnienia dostaw gazu od roku 2017.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Gminy Hłowa przyjętym uchwałą Nr 287/4/XXXVII/06 z dnia 30 czerwca 2006r. teren przeznaczony jest pod obiekty produkcyjne i magazynowe.

Na podstawie średnich wyników osiągniętych w strefie legnickiej na koniec 2014 r. szacuje się, że inwestycje realizowane na tym terenie pozwolą utworzyć ok. 2378 nowych miejsc pracy, przy nakładach wynoszących ok. 1457 mln zł.

Wybór projektów inwestycyjnych zostanie dokonany po włączeniu gruntów do strefy, w drodze przetargu publicznego.

2) Podstrefa Zgorzelec –70,5953 ha, miasto Zgorzelec, własność Skarbu Państwa w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych

Teren niezabudowany, położony w pobliżu ulic Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz Słowińskiej, składający się z dwóch części:

- a) działka nr 1/4 o powierzchni 40,2244 ha przylega do drogi krajowej nr 30 i do drogi gminnej nr 109304D. W pobliżu biegnie autostrada A-4.

W bezpośrednim sąsiedztwie działki biegnie sieć gazowa średniego ciśnienia oraz elektroenergetyczna. W odległości ok. 150 m znajduje się sieć wodociągowa, a w odległości ok. 80 m sieć kanalizacji sanitarnej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą NR 404/10 z dnia 7 lipca 2010 r., teren przeznaczony jest pod inwestycje przemysłowe, bazy, składy oraz zabudowę usługową.

- b) działki nr 2/4, 2/7, 2/8, 2/10, o łącznej powierzchni 30,3709 ha położone są przy zatwierdzonych w planach drogach łączących się z drogą wojewódzką nr 352.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu biegnie linia elektroenergetyczna, a w odległości ok. 800 m sieć gazowa średniego ciśnienia, Sieci: wodociągowa i kanalizacji sanitarnej znajdują się w odległości ok. 450 m od granicy nieruchomości

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Dzielnicy Zgorzelec Wschód Obszaru pomiędzy ul. Bohaterów II Armii Wojska Polskiego, a linią kolejową w Zgorzelcu, przyjętym Uchwałą Nr 6/10 z dnia 29 grudnia 2010r. teren przeznaczony jest pod inwestycje przemysłowe, bazy, składy oraz zabudowę usługową.

Cały teren objęty jest umowami dzierżawy, przy czym najdłużej obowiązująca wygasa w lipcu 2017 r.

Grunty dotychczas nie były wycenione ani oferowane do sprzedaży. Zgodnie z informacją przekazaną przez Burmistrza Miasta Zgorzelec cena gruntów przeznaczonych pod przemysł kształtuje się średnio na poziomie 60 zł/m², natomiast pod usługi na ok. 100 zł/m².

Na podstawie średnich wyników uzyskanych w strefie na 1 ha na koniec 2014 r. szacuje się, że inwestycje realizowane na proponowanych do włączenia terenach pozwolą utworzyć ok. 3 177 nowych miejsc pracy, przy nakładach inwestycyjnych rzędu 1 947 mln zł.

Wybór projektów inwestycyjnych zostanie dokonany po włączeniu gruntów do strefy, w drodze przetargu publicznego.

3) Podstrefa DSAG-S3 Jawor – 422,624 ha, własność Skarbu Państwa w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych, w tym 387,7640 ha w mieście Jawor i 34,8600 w gminie Męcinka

Grunt tworzy Dolnośląską Strefę Aktywności Gospodarczej S-3 Jawor.

Teren jest niezabudowany, przylega do drogi krajowej nr 3 oraz budowanej drogi ekspresowej S-3. Obecnie dojazd do terenu zapewnia droga powiatowa (ul. Cukrownicza) oraz droga krajowa 3. Teren zostanie skomunikowany z drogą S3 poprzez węzeł łączący z drogą krajową 3.

Teren zostanie w pełni uzbrojony przez zarządzającego strefą legnicką i właściwe terytorialnie gminy. Wybudowane zostaną drogi lokalne, nowy odcinek sieci wodociągowej, przełożone będą sieci energetyczne, przebudowane rowy melioracyjne na odcinku od granicy nieruchomości do istniejącego zbiornika wód opadowych. Koszty budowy infrastruktury oszacowano na ok. 140 mln zł.

Gmina Jawor, na podstawie uchwalonego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jawor, przystąpiła do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ul. Cukrowniczej, Starego Jawora i Osiedla Słowiańskiego, w którym teren DSAG-S3 Jawor będzie przeznaczony pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny i zabudowę usługową. Planowany termin uchwalenia planu to I kw. 2016 r.

Gmina Męcinka przystąpiła do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Męcinka oraz do zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 438.

Cały teren objęty jest umową dzierżawy, która wygasa w 2023 r. Zarządzający strefą zawarł porozumienie wstępne z dzierżawcą o wcześniejszym udostępnieniu terenu, gdy pojawi się inwestor.

Cena gruntów przemysłowych w Jaworze kształtuje się na poziomie 65 zł/m² a pod usługi na ok. 95 zł/m². W Męcince cena gruntu wynosi ok. 30 zł/m².

Na podstawie średnich wyników osiągniętych w strefie legnickiej na koniec 2014 r. szacuje się, że inwestycje realizowane na tym terenie pozwolą utworzyć ok. 19 tys. nowych miejsc pracy, przy nakładach wynoszących ok. 11 655 mln zł.

Wybór projektów inwestycyjnych zostanie dokonany po włączeniu gruntów do strefy, w drodze przetargu publicznego.

5. 2. Grunty prywatne – 11,7655 ha

1) Podstrefa Miękinia – 5,3 ha, własność inwestora WAGO ELWAG sp. z o.o. (inwestor)

Grunt niezabudowany zlokalizowany bezpośrednio przy drodze krajowej nr 94. Niedaleko od planowanego zakładu znajduje się autostradowa obwodnica Wrocławia – A8. Na gruncie nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XL/409/09 z dnia 25 września 2009 r. teren przeznaczony jest pod funkcje usługowo-produkcyjne.

Grunt włączany jest do strefy w związku z realizacją inwestycji opisanej w pkt 6.1 uzasadnienia.

2) Podstrefa Wrocław – 6,4655 ha, własność Przedsiębiorstwo Produkcji Farmaceutycznej Hasco-Lek S.A. (inwestor), z czego we Wrocławiu - 2,5925 ha i w Siechnicach – 3,8730 ha,

Grunt jest zabudowany obiektami inwestora.

Grunt włączany jest do strefy w związku z realizacją inwestycji opisanej w pkt 6.2 uzasadnienia.

6. Opis projektów inwestycyjnych

Inwestor	Lokalizacja	Pow. (w ha)	Branża	Deklarowane	
				nakłady (mln zł)	nowe/ utrzymane etaty
WAGO ELWAG Sp. z o.o.	Miękinia	5,3000	Elektroniczna	40,00	205
PPF Hasco-Lek S.A.	Wrocław	2,5925	Farmaceutyczna	6,2	5/549
	Siechnice	3,8730		51,4	25/155
RAZEM		11,7655		97,6	235/704

6.1. Miękinia – 5,3000 ha, podstawa włączenia § 2 ust. 1a pkt 2 rozporządzenia. Stopa bezrobocia w powiecie średzkim na koniec czerwca 2014 r. wyniosła 11,8%, co stanowi 99,3% średniej krajowej wynoszącej 12%.

Firma Wago-Elwag sp. z o.o. należąca do Grupy WAGO, prowadzi działalność we Wrocławiu przy ul Piękną 58A. Planuje realizację nowej inwestycji w miejscowości Wróblewo w gminie Miękinia, polegającej na zwiększeniu zdolności produkcyjnych spółki.

W ramach projektu wybuduje i wyposaży w nowoczesne urządzenia i maszyny do produkcji komponentów i systemów złączek 3 hale produkcyjno-magazynowe. Inwestycja obejmuje również budowę budynku biurowego wraz z częścią socjalną.

W wyniku inwestycji poniesione zostaną nakłady w wysokości co najmniej 40,0 mln zł i utworzonych będzie co najmniej 205 nowych miejsc pracy.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji to 30 czerwca 2020 r., przy czym nakłady inwestycyjne zostałyby poniesione do 31 grudnia 2019 r.

Warunkiem zezwolenia będzie utworzenie co najmniej 205 nowych miejsc pracy na terenie strefy i ich utrzymanie przez 5 lat.

Inwestor oświadcza, że nie zakłada przeniesienia lub zakupu urządzeń/technologii od podmiotów powiązanych kapitałowo ze spółką.

Wago-Elwag sp. z o.o. ani żadna spółka z Grupy WAGO nie posiada i nie posiadała zezwolenia na prowadzenie działalności na terenach specjalnych stref ekonomicznych.

6.2 Wrocław, Siechnice – 6,4655 ha, podstawa włączenia §3 rozporządzenia.

Przedsiębiorstwo Produkcji Farmaceutycznej Hasco-Lek S.A. należąca do Grupy Hasco-Lek - zamierza zrealizować inwestycję polegającą na rozbudowie istniejących zakładów we Wrocławiu oraz w Siechnicach. W ramach projektu zastosowana zostanie innowacyjna technologia do mikro- i mini-peletek oraz mikro- i mini-tabletek.

Projekt obejmuje:

- budowę nowej hali produkcyjnej w Siechnicach o powierzchni ok. 8 tys m².
- rozbudowę zakładu we Wrocławiu pozwalającą na utworzenie Wydziału Produkcji Materiałów Wyjściowych

Realizację projektu zaplanowano w dwóch lokalizacjach. We Wrocławiu brak jest miejsca na wybudowanie nowej hali pod linię kapsułkowania, natomiast może być realizowany pierwszy etap produkcji, tj. przygotowanie materiałów wyjściowych, ponieważ istnieje tam odpowiednia infrastruktura, która wymaga stosunkowo niewielkiej modernizacji. Takie rozwiązanie jest optymalne z technicznego i finansowego punktu widzenia.

Proces wytwarzania suplementu diety w postaci kapsułek twardych obejmujący etapy naważania oraz przeważania materiałów wyjściowych, przygotowania wyciągu suchego, masy tabletkowej, mieszania i kalibrowania masy tabletkowej oraz produkcji minitabletek będzie realizowany w Zakładzie we Wrocławiu. Następne etapy produkcji tj.: kapsułkowanie minitabletek i peletek w kapsułki twarde oraz

pakowanie w blistry, opakowania jednostkowe i zbiorcze będą odbywać się w zakładzie w Siechnicach.

Innowacyjny charakter projektu, w tym stwierdzenie, że wdrożone rozwiązania technologiczne nie są dotychczas stosowane w Polsce potwierdzają opinie dwóch jednostek naukowych w rozumieniu art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o zasadach finansowania nauki (Dz. U. z 2014 r. poz. 1620, z późn. zm.), tj. Uniwersytetu Medycznego im. Piastów Śląskich we Wrocławiu oraz Uniwersytetu Wrocławskiego.

W wyniku inwestycji poniesione zostaną nakłady w wysokości co najmniej 57,6 mln zł i utworzonych będzie co najmniej 30 nowych miejsc pracy.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji koniec 2018 r.

Inwestor oświadcza, że nie zakłada przeniesienia lub zakupu urządzeń/technologii od podmiotów powiązanych kapitałowo ze spółką.

Warunkiem zezwolenia będzie utrzymanie już istniejących miejsc pracy na poziomie średniorocznego zatrudnienia obliczonego na dzień udzielenia zezwolenia (na koniec czerwca 2015r. średnioroczna liczba pełnych etatów w spółce wyniosła 704 (Siechnice - 155, Wrocław - 549) oraz utworzenie co najmniej 30 nowych miejsc pracy (Siechnice - 25, Wrocław – 5) i utrzymanie łącznego zatrudnienia przez 5 lat od daty utworzenia docelowej liczby nowych miejsc pracy.

Przedsiębiorstwo Produkcji Farmaceutycznej Hasco-Lek S.A. ani żadna spółka z Grupy Hasco-Lek nie posiada zezwolenia na prowadzenie działalności na terenie specjalnej strefy ekonomicznej.

Zbiorcze zestawienie oszacowanych wyników włączenia do strefy nowych obszarów

Wyszczególnienie	Pow. (w ha)	Nowe utrzymane etaty	Nakłady inwestycyjne (w mln zł)	Maksymalna pomoc publiczna (w mln zł)
Województwo dolnośląskie (Jawor, Męcinka, Zgorzelec)	493,2193	22.195	13.603	3 400,8
Województwo lubuskie (Iłowa)	52,8364	2.378	1.457	364,3
WAGO ELWAG Sp. z o.o.	5,3000	205	40,00	10,00
PPF Hasco-Lek S.A.	6,4655	30/704	57,6	14,7
Razem	557,8212	24.808/704	15.157,6	3 789,8

Założenia do obliczeń:

- dla gruntu publicznego:

- 1) liczbę nowych miejsc pracy i wartość nakładów inwestycyjnych oszacowano na podstawie średnich wyników uzyskanych w strefie na 1 ha na koniec 2014 r.
 - zatrudnienie – 45 osób,
 - nakłady inwestycyjne – 27,58 mln zł;
- 2) przyjęto, że oszacowane wyniki włączenia do strefy gruntów publicznych w zakresie utworzenia nowych miejsc pracy i poniesienia nakładów inwestycyjnych zostaną osiągnięte do końca 2021 r. i będą utrzymywane na tym poziomie do końca okresu objętego badaniem (2025 r.), natomiast pomoc publiczna będzie udzielana do końca 2026 r.;
- 3) wielkość pomocy publicznej oszacowano zgodnie z mapą pomocy publicznej, zakładając, że większość inwestycji będzie realizowana przez dużych przedsiębiorców.

Oszacowane wielkości mają charakter informacyjny. Na etapie włączenia gruntów do strefy nie ma możliwości oceny, kiedy i ilu inwestorów ulokuje się na nowych terenach, w jakich branżach będą działali i jakie będą parametry realizowanych przez nich inwestycji.

- dla gruntu prywatnego:

- 1) dane dotyczące liczby nowych miejsc pracy i nakładów inwestycyjnych przyjęto zgodnie z deklaracjami inwestorów;
- 2) wielkość pomocy publicznej oszacowano zgodnie z mapą pomocy publicznej obowiązującą w miejscu inwestycji dla dużych przedsiębiorców.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingskiej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.) oraz na podstawie § 52 uchwały Nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. poz. 979), tekst projektu został opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Rządowego Centrum Legislacji, a także na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki.

Projekt nie zawiera regulacji podlegających opinii, powiadomieniu, konsultacjom albo uzgodnieniom z organami i instytucjami Unii Europejskiej, w tym z Europejskim Bankiem Centralnym.

Projekt rozporządzenia nie zawiera przepisów technicznych i nie podlega notyfikacji, o której mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039 oraz z 2004 r. Nr 65, poz. 597).

Z uwagi na to, że projekt rozporządzenia nie zawiera przepisów określających warunki wykonywania działalności gospodarczej, nie podlega regulacji określonej Uchwałą Nr 20 Rady Ministrów z dnia 18 lutego 2014 r. w sprawie zaleceń ujednoczenia terminów wejścia w życie niektórych aktów normatywnych (M. P. poz. 205).

Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej

Projektowane rozporządzenia jest zgodne z prawem Unii Europejskiej.

<p>Nazwa projektu projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie legnickiej specjalnej strefy ekonomicznej</p> <p>Ministerstwo Gospodarki</p> <p>Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu Ilona Antoniszyn-Klik, Podsekretarz Stanu w MG</p> <p>Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu Teresa Korycińska Zastępca Dyrektora Departamentu Instrumentów Wsparcia tel. 22 693-58-80</p>	<p>Data sporządzenia 05.10.2015 r.</p> <p>Źródło: art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 282)</p> <p>Nr w wykazie prac</p>
--	--

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. Jaki problem jest rozwiązywany?

Projekt przewiduje pozyskiwanie nowych lokalizacji na terenie województwa dolnośląskiego i lubuskiego, w celu uzyskania efektu zrównoważonego wpływu strefy na obszary będące w zasięgu jej działania. Planuje się włączenie do strefy **546,0557 ha**, terenów publicznych położonych w gminie Iłowa, Zgorzelcu, Jaworze i Męcince oraz 11,7655 ha gruntów prywatnych w Siechnicach, Wrocławiu oraz Miękinii. Objęcie terenów strefą tworzy warunki realizacji inwestycji innowacyjnych, ukierunkowanych na produkcję eksportową oraz generujących nowe miejsca pracy, co pozytywnie wpłynie na rozwój gospodarczy regionu. Potrzebę utworzenia specjalnej strefy ekonomicznej zgłosiły władze lokalne właściwe dla włączanych gruntów oraz inwestorzy. Objęcie strefą nowych terenów pozytywnie zaopiniowały zarządy województw dolnośląskiego oraz lubuskiego.

2. Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt

Optymalnym rozwiązaniem jest wydanie rozporządzenia. Bez tej regulacji nie wzrosną szanse na oczekiwany rozwój regionów właściwych dla włączanych gruntów. Dzięki zastosowaniu instrumentu sse oczekuje się, że w perspektywie kilku najbliższych lat może powstać ok. 24800 nowych miejsc pracy, przy nakładach inwestycyjnych wynoszących ponad 15,16 mld zł.

W wyniku wydania rozporządzenia do strefy włączonych będzie 557,8212 ha, w tym 11,7655 ha gruntów prywatnych pod 2 nowe inwestycje realizowane przez PPF HASCO-LEK S.A. oraz WAGO ELWAG Sp. z o.o.

Po niniejszej zmianie granic i obszaru strefy jej powierzchnia wyniesie **1770,2368 ha**.

3. Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?

W krajach UE również udzielana jest pomoc publiczna w formie zwolnień podatkowych, jednak szczegółowe rozwiązania w tym zakresie na lata 2014-2020 nie są jeszcze znane.

4. Podmioty, na które oddziałuje projekt

Grupa	Wielkość	Źródło danych	Oddziaływanie
przedsiębiorcy	2 + ok. 25 przedsiębiorców	deklaracje inwestycyjne przedsiębiorców oraz wyniki osiągnięte w strefie legnickiej do końca 2014 r. oszacowane dla gruntów publicznych	zachęta do podejmowania nowych inwestycji

zarządzający strefą	Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	wniosek zarządzającego o objęcie nowych terenów instrumentem sse	rozwój inwestycji w strefie
jednostki samorządu terytorialnego	wszystkie jednostki właściwe terytorialnie dla włączanych gruntów	uchwały rad miast i gminy oraz opinie zarządów województw: lubuskiego i dolnośląskiego	rozwój nowych inwestycji na włączanych do strefy terenach miast i gmin

5. Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji

Projekt rozporządzenia jednocześnie z przekazaniem do uzgodnień międzyresortowych zamieszczany jest na BIP Rządowego Centrum Legislacji oraz na stronie internetowej zarządzającego strefą. Na stronie internetowej MG znajduje się link do BIP RCL. W przypadku zgłoszenia uwag w ramach ww. konsultacji MG koryguje odpowiednio projekt lub udziela wyjaśnień. Uwagi i odpowiedzi na uwagi są zamieszczane na BIP RCL. Konsultacje trwają 14 dni.

6. Wpływ na sektor finansów publicznych

(ceny stałe za 2014 r.)	Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł]											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Łącznie (0-10)
Dochody ogółem	0	0	71,5	108,41	166,25	200,83	221,33	221,58	221,63	221,71	221,80	1655,04
budżet państwa	0	0	8,29	16,66	25,01	33,37	41,72	41,76	41,80	41,82	41,84	292,27
w tym NFZ	0	0	17,88	35,93	53,92	71,94	75,89	75,96	76,04	76,08	76,12	559,76
JST	0	0	45,33	55,82	87,32	95,52	103,72	103,86	103,79	103,81	103,84	803,01
Wydatki ogółem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
JST	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo ogółem	0	0	71,5	108,41	166,25	200,83	221,33	221,58	221,63	221,71	221,80	1655,04
budżet państwa	0	0	8,29	16,66	25,01	33,37	41,72	41,76	41,80	41,82	41,84	292,27
w tym NFZ	0	0	17,88	35,93	53,92	71,94	75,89	75,96	76,04	76,08	76,12	559,76
JST	0	0	45,33	55,82	87,32	95,52	103,72	103,86	103,79	103,81	103,84	803,01

Źródła finansowania projekt nie powoduje wydatków z budżetu państwa i budżetów jst

Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń

Zakłada się, że bez instrumentu sse nie zrealizowano by nowych inwestycji, w związku z tym nie byłoby wpływów do budżetu państwa i budżetów jst z tytułu PIT, NFZ i podatku od nieruchomości, oszacowanych wg poniższych założeń:

I. dla gruntów publicznych:

- za dochody budżetu państwa przyjęto wpływy z tytułu PIT i NFZ oszacowane wg danych GUS dla województwa dolnośląskiego i lubuskiego w zakresie przeciętnego średniorocznego miesięcznego wynagrodzenia brutto w 2014 r. w sektorze przedsiębiorstw (przetwórstwo przemysłowe) odpowiednio: 3939,37 zł i 3455,13 zł. Założono, że w latach 2015 i 2015 (0 i 1)) zatrudnienie wyniesie 0, w następnym 20% docelowego, a w następnych trzech będzie rosło o kolejne 20%, aż do osiągnięcia w 2021 r. docelowej wielkości,
- struktura podziału PIT na budżet państwa i budżety jst – odpowiednio 50,48% i 49,52%,
- za dochody budżetów jst przyjęto wpływy z tytułu PIT i podatku od nieruchomości. Wpływy z tytułu PIT oszacowano analogicznie jak wpływy do budżetu państwa. Wpływy z tytułu podatku od nieruchomości oszacowano wg obowiązujących w danej gminie stawek:
 - Jawor – 0,80 zł za 1 m² gruntu i 20,83 zł za 1 m² pow. zabudowanej,
 - Męcinka – 0,89 zł za 1 m² gruntu i 22,82 zł za 1 m² pow. zabudowanej,
 - Zgorzelec - 0,88 zł za 1 m² gruntu i 22,70 zł za 1 m² pow. zabudowanej,
 - Howa - 0,87 zł za 1 m² gruntu i 22,34 zł za 1 m² pow. zabudowanej,

przy czym w 2. roku od utworzenia strefy oszacowano wartość od 50% powierzchni

	<p>gruntu, zakładając, że w 30% będzie zabudowana (15% całej powierzchni), w 3. roku naliczono podatek od całej powierzchni gruntu, zakładając, że zabudowa obejmie 30% terenu, a w latach następnych naliczono podatek od całości gruntu zabudowanego w 50%.</p> <ul style="list-style-type: none"> nie szacowano wpływów z tytułu VAT, ponieważ ta wielkość szacowana jest przez Ministra Finansów w ustawie budżetowej. <p>II. <u>dla gruntów prywatnych</u></p> <ul style="list-style-type: none"> przyjęto wielkości przekazane przez przedsiębiorców zamierzających realizować inwestycje opisane w uzasadnieniu do rozporządzenia i wynikające z zakładanego harmonogramu i zakresu inwestycji.
--	--

7.

Skutki								
Czas w latach od wejścia w życie zmian		0	1	2	3	5	10	Łącznie (0-10)
W ujęciu pieniężnym (w mln zł)	duże przedsiębiorstwa	0	0	0	0	0	0	0
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	0	0	0	0	0	0	0
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe	0	0	0	0	0	0	0
W ujęciu niepieniężnym	duże przedsiębiorstwa	udzielone wsparcie, tworząc warunki realizacji inwestycji innowacyjnych, przyczyni się do wzrostu konkurencyjności przedsiębiorców realizujących projekty w strefach oraz przedsiębiorstw z nimi współpracujących, a także firm działających w tej samej branży, które wobec rozwoju konkurencji będą zmuszone do wprowadzania innowacji.						
	sektor mikro- małych i średnich przedsiębiorstw	pomoc publiczna udzielana w strefie znacząco wpływa na przedsiębiorczość sektora MŚP oraz na jego konkurencyjność, ponieważ kwoty nieodprowadzonego podatku dochodowego mogą być przeznaczone na rozwój firm.						
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe	nowe inwestycje, tworząc nowe miejsca pracy wygenerują dochody, co pozytywnie wpłynie na sytuację rodzin i gospodarstw domowych pracowników zatrudnionych w nowych firmach.						
Niemierzalne		rozwój społeczno-ekonomiczny regionów właściwych dla włączanych do strefy nowych terenów.						
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń		<u>nie dotyczy</u>						

8. Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu

nie dotyczy

Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności).

tak

nie

nie dotyczy

<input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby procedur <input type="checkbox"/> skrócenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> zwiększenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zwiększenie liczby procedur <input type="checkbox"/> wydłużenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:
Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektroniczności.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
Komentarz: projekt rozporządzenia nie powoduje zmiany obciążeń regulacyjnych	
9. Wpływ na rynek pracy	
<p>Ocenia się, że proponowana zmiana granic strefy pozwoli na utworzenie ok. 24 800 nowych, trwałych miejsc pracy na terenie samej strefy. Na podstawie danych pochodzących od przedsiębiorców działających na terenie Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej szacuje się, że na każde jedno nowe miejsce pracy utworzone na terenie strefy przypada ok. 0,25 nowego miejsca pracy poza strefą, co daje ok. 6 200 nowych miejsc pracy. Należy jednocześnie pamiętać, że nie jest możliwe precyzyjne określenie zatrudnienia poza strefą, ponieważ jest to bezpośrednio związane z charakterem inwestycji realizowanych w strefie.</p>	
10. Wpływ na pozostałe obszary	
<input type="checkbox"/> środowisko naturalne <input checked="" type="checkbox"/> <u>sytuacja i rozwój regionalny</u> <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> demografia <input type="checkbox"/> mienie państwowe <input type="checkbox"/> informatyzacja <input type="checkbox"/> zdrowie
Omówienie wpływu	<p>Zmiana granic Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej tworzy odpowiednie warunki do realizacji nowych inwestycji, a więc przyczynia się do osiągnięcia planowanych efektów utworzenia strefy. Każda nowa inwestycja produkcyjna, poza miejscami pracy tworzonymi w danym zakładzie, generuje wzrost zatrudnienia w jego bezpośrednim otoczeniu. Budowa lub modernizacja, a później funkcjonowanie firm, stymuluje rozwój wielu dziedzin gospodarki. Wzrasta zatrudnienie w budownictwie i w usługach, rośnie popyt na usługi edukacyjne. Realizacja inwestycji infrastrukturalnych podnosi standard życia społeczności lokalnej. Na uruchomieniu nowych firm i rozwoju już istniejących skorzystają także przedsiębiorcy działający w regionie, zyskują bowiem potencjalnych kooperantów i usługodawców. Dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców zatrudnionych w wyniku nowych inwestycji poszerza się też rynek konsumpcyjny.</p>
11. Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego	
W terminie 14 dni od dnia ogłoszenia rozporządzenia	
12. W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?	
<p>W corocznej informacji o realizacji ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych prezentowane są dane zbiorcze dotyczące efektów funkcjonowania stref, opracowane na podstawie sprawozdań kwartalnych z działalności każdej strefy. Stosowane mierniki to stopień wykorzystania terenu strefy pod działalność gospodarczą prowadzoną w oparciu o zezwolenie oraz osiągnięty poziom zatrudnienia i nakładów inwestycyjnych na 1 ha zagospodarowanej</p>	

inwestycyjnie powierzchni.

13. Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)

Brak