

**ROZPORZĄDZENIE  
RADY MINISTRÓW**

z dnia ..... 2010 r.

**zmieniającego rozporządzenie w sprawie tarnobrzeskiej specjalnej strefy ekonomicznej**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z 2008 r. Nr 118, poz. 746 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie tarnobrzeskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 232, poz. 1560 oraz z 2010 r. Nr 73, poz. 468) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 1587,7800 ha, położone na terenach miast: Jasło, Kraśnik, Pionki, Przemyśl, Przeworsk, Radom, Siedlce, Stalowa Wola, Tarnobrzeg i Tomaszów Lubelski oraz gmin: Gorzyce, Horodło, Janów Lubelski, Jasło, Jedlicze, Kobierzyce, Łapy, Łuków, Nisko, Nowa Dęba, Nowe Miasto nad Pilicą, Orły, Ożarów Mazowiecki, Pilawa, Połaniec, Poniatowa, Przasnysz, Ryki, Rymanów, Siedlce, Staszów, Tomaszów Lubelski, Tuczępy, Węgrów i Wyszków.”;

2) w załączniku do rozporządzenia SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU TARNOBRZESKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ EURO-PARK WISŁOSAN:

a) w Podstrefie Tarnobrzeg w Kompleksie 1 skreśla się opisy granic i terenów Obszarów: 2, 3 i 5,

b) w Podstrefie Stalowa Wola w Kompleksie 1 dodaje się opis granic i terenu Obszaru 16 w brzmieniu:

„Obszar 16

Obręb ewidencyjny Nr 6 Stalowa Wola, ark. mapy: 38, 40, 41, 43, 44, 89, 97

Granica biegnie od pkt 611132, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 102/478, w kierunku północno-wschodnim do pkt 610212. Tu skręca na północny zachód i dochodzi do pkt 611002, w którym skręca w kierunku północno-wschodnim, i biegnie do pkt 611003. Stąd biegnie na południowy wschód przez pkt: 611004 i 608541 do pkt 608540. Tu skręca na północny wschód i biegnie przez pkt 608771 do pkt 608539, w którym skręca na południowy wschód, i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki 102/102 przez pkt: 608882, 608538 i 608537 do pkt 608536. Tu skręca na południowy zachód i biegnie wzdłuż południowej granicy działki 102/478 przez pkt: 604301, 609431 do pkt 611131. Tu skręca na północny zachód i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki 102/476 do pkt 610328. Stąd biegnie na północny wschód przez pkt 610326 do pkt 610690. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt 610689, w którym skręca na południowy zachód, i dochodzi do pkt 610325. Tu załamuje się na północny wschód i dochodzi do pkt 611132, od którego rozpoczęto opis.

Wewnątrz obszaru znajduje się enklawa nie wchodząca w granice strefy opisana pkt: 610691, 610692, 610693i 610694, stanowiąca działkę 102/350.”,

c) w Podstrefie Nowa Dęba opis granic i terenu Kompleksu 1 otrzymuje brzmienie:

## **„Kompleks 1**

### **Obszar 1**

Obszar ewidencyjny Nr 1, Nowa Dęba, ark. mapy: 6, 12, 13, 18, 19

Granica biegnie od pkt 0003-1882, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 161/40, w kierunku południowo-wschodnim przez pkt: 0003-260, 0003-261, 0003-262, 0003-263, 0003-264, 0003-265, 0003-266, 0003-267 do 0003-268. Tu skręca na zachód i biegnie do pkt 0003-257, w którym załamuje się w kierunku południowym, i dochodzi do pkt 0003-3872, gdzie skręca na wschód, i biegnie przez pkt: 0003-3873, 0003-3874, 0003-3875, 0003-3876 do pkt 0003-1916. Stąd biegnie na południowy zachód przez pkt: 0003-3500 do pkt 0003-1915. Tu skręca na południowy wschód i biegnie przez pkt 0003-3518 do pkt 0003-254, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 161/42. W pkt 0003-254 skręca na zachód i biegnie do pkt 0003-253, w którym skręca na północ, i dochodzi do pkt 0003-1914. Tu załamuje się w kierunku zachodnim i dochodzi do pkt 0003-40, w którym skręca na południe i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki 161/13 do pkt 0003-238. Stąd biegnie na południowy zachód przez pkt: 0003-248, 0003-249, 0003-895, 0003-250, 0003-2293, 0003-2288, 0003-2289 do pkt 0003-1905. Tu skręca na północ i przez pkt 0003-2268 dochodzi do pkt 0003-1906. Stąd biegnie na północny zachód przez pkt 0003-1907 do pkt 0003-1899. Tu załamuje się na północ i biegnie przez pkt: 0003-1896, 0003-3868, 0003-1894, 0003-1892 do pkt 0003-1891. Stąd biegnie na północny wschód przez pkt: 0003-1890, 0003-1889, 0003-1888, 0003-1887, 0003-1884 do pkt 0003-1882, od którego rozpoczęto opis.

### **Obszar 2**

Obszar ewidencyjny Nr 1, Nowa Dęba, ark. mapy: 18, 19

Granica biegnie od pkt 0003-251, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 161/58, w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż wschodnich granic działek: 161/58 i 161/108 przez pkt: 0003-594, 0003-1873, 0003-2275 do 0003-2276. Tu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt 0003-2274, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 161/108. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim wzdłuż zachodnich granic działek: 161/108 i 161/58 przez pkt: 0003-1872, 0003-2273 do pkt 0003-252, gdzie skręca na północny wschód i dochodzi do pkt 0003-251, od którego rozpoczęto opis.

### **Obszar 3**

Obszar ewidencyjny Nr 1, Nowa Dęba, ark. mapy: 18

Granica biegnie od pkt 0003-247, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 161/71, w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż wschodniej granicy działki 161/71 do pkt 0003-951. Tu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie południową granicą działki 161/71 do pkt 0003-240. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim do pkt 0003-239, w którym skręca na północny wschód i dochodzi do pkt 0003-247, od którego rozpoczęto opis.

### **Obszar 4**

Obszar ewidencyjny Nr 1, Nowa Dęba, ark. mapy: 18

Granica biegnie od pkt 0003-2290, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 161/106, w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż wschodnich granic działek: 161/106 i 161/10 przez pkt: 0003-2272, 0003-271 do pkt 0003-272, w którym skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie południowymi granicami działek: 161/10 i 161/113 przez pkt 0003-269 do pkt 0003-2118. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt 0003-2267 do pkt 0003-2115, w którym załamuje się na północny wschód i biegnie wzdłuż północnych granic działek: 161/113 i 161/106 przez pkt: 0003-2115, 0003-2114, 0003-2270, 0003-2291 do pkt 0003-2290, od którego rozpoczęto opis.

### **Obszar 5**

Obszar ewidencyjny Nr 1, Nowa Dęba, ark. mapy: 6, 12, 13, 18, 19

Granica biegnie od pkt 0003-152, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 161/33, w kierunku wschodnim przez pkt: 0003-151, 0003-E do pkt 0003-D, w którym skręca w kierunku

południowo-wschodnim, i biegnie przez pkt: 0003-C, 0003-B do pkt 0003-A. Tu skręca w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 0003-139, w którym skręca na północ, i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki 161/62 do pkt 0003-140. Tu skręca na wschód i dochodzi do pkt 0003-141, w którym skręca w kierunku północno-zachodnim, i biegnie do pkt 0003-126, gdzie załamuje się na zachód, i biegnie wzdłuż południowej granicy działki 161/21 przez pkt: 0003-1288, 0003-129, 0003-131, 0003-132, 0003-133 do pkt 0003-114. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż północno-zachodniej granicy działki 161/21 przez pkt: 0003-115, 0003-116, 0003-117 do pkt 0003-118. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez pkt: 0003-119, 0003-120, 0003-121, 0003-122, 0003-123, 0003-2265, 0003-159, 0003-2266, 0003-2155, 0003-2156, 0003-160, 0003-2194, 0003-136, 0003-137, 0003-2282 do pkt 0003-2286. Stąd biegnie na wschód przez pkt: 0003-2285, 0003-295, 0003-294, 0003-283 do pkt 0003-284, w którym skręca w kierunku północnym i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek: 161/17, 161/94 i 161/92 przez pkt 0003-285, 0003-286, 0003-273, 0003-2204, 0003-2278 do pkt 0003-301. Tu skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt: 0003-2277, 0003-309 do pkt 0003-592, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 161/65. Stąd biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez pkt: 0003-569, 0003-427, 0003-307, 0003-165, 0003-164, 0003-163, 0003-1939, 0003-1940, 0003-383 do pkt 0003-170. Tu skręca w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do pkt 0003-171, w którym załamuje się na południowy wschód, i przez pkt: 0003-313, 0003-312 dochodzi do pkt 0003-311. Stąd biegnie na północny wschód do pkt 0003-310, gdzie skręca w kierunku południowo-wschodnim i przez pkt 0003-H, 0003-959, 0003-316 dochodzi do pkt 0003-317, zlokalizowanego we wschodnim narożniku działki 161/48. Tu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż południowo-wschodniej granicy działki 161/48 przez pkt 0003-318 do pkt 0003-180, w którym skręca w kierunku północno-zachodnim, i biegnie wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki 161/48 przez pkt: 0003-179, 0003-178, 0003-177, 0003-176, 0003-175, 0003-174, 0003-173 do pkt 0003-172. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie do pkt 0003-G, w którym skręca w kierunku północno-zachodnim, i dochodzi do pkt 0003-F. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt: 0003-192, 0003-193, 0003-194, 0003-195, 0003-196, 0003-197, 0003-144 do pkt 0003-145. Tu skręca na zachód i biegnie przez pkt: 0003-146, 0003-147, 0003-351 do pkt 155.334-1127. Tu skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt 0003-149 do pkt 0003-152, od którego rozpoczęto opis.”,

d) w Podstrefie Radom:

– opis granic i terenu Kompleksu 5 otrzymuje brzmienie:

### **„Kompleks 5**

Obszar 1

Obwód ewidencyjny Poniatowa, ark. mapy 15

Granica biegnie od pkt 4286, znajdującego się w północnym narożniku styku działek: 429/51, 429/46 i 429/50, w kierunku południowo-wschodnim do pkt 4285 po krawężniku oddzielającym drogę asfaltową i pas zieleni. W pkt 4285 załamuje się i biegnie po krawężniku istniejącego chodnika, w kierunku południowo-zachodnim, równoległe do istniejącej hali produkcyjnej, do pkt 4284. Tu załamuje się i biegnie w kierunku północno-zachodnim do pkt 4283. Tu załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż działki 429/46 oraz równoległe do hali produkcyjnej do pkt 4286, od którego rozpoczęto opis.

Obszar 2

Obwód ewidencyjny Poniatowa, ark. mapy 15

Granica biegnie od pkt 4284, znajdującego się na granicy działek: 429/51 i 429/40, w północno-wschodniej części działki 429/52, w kierunku południowo-zachodnim po istniejącym krawężniku, do pkt 4265, usytuowanego na granicy działek: 429/40 i 429/56. W pkt 4265 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt 4266, wzdłuż istniejącego chodnika. W pkt 4266 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż drogi asfaltowej (działka 429/46) do pkt 4283. W pkt 4283 skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie granicą pomiędzy działkami: 429/51 i 429/52 do pkt 4284, od którego rozpoczęto opis.

### Obszar 3

Obręb ewidencyjny Poniatowa, ark. mapy 16

Granica biegnie od pkt 403, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki 429/18, w kierunku północno-wschodnim do pkt 407. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż północnych granic działek: 429/18, 429/133 i 429/20 przez pkt: 406, 405, 401 i 399 do pkt 398, w którym skręca w kierunku południowo-zachodnim, i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki 429/20 przez pkt 372 do pkt 358. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do pkt 369, w którym skręca na północny wschód, i biegnie przez pkt: 376, 381, 383, 387, 385 do pkt 436. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim południową granicą działki 429/133 przez pkt: 435 i 434 do pkt 400. Tu skręca na południowy zachód i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki 429/18 do pkt 395. Stąd biegnie na północny zachód do pkt 402, w którym skręca na południowy zachód i dochodzi do pkt 396. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do pkt 403, od którego rozpoczęto opis.

### Obszar 4

Obręb ewidencyjny Poniatowa, ark. mapy 16

Granica biegnie po punktach wyznaczonych dla działki 429/160 od pkt 319, położonego w południowo-zachodnim narożniku tej działki, w kierunku północno-wschodnim przez pkt 426 do pkt 371. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do pkt 463, w którym skręca na południowy zachód, i biegnie przez pkt: 464, 465, 314, 313, 308, 301, 466, 467, 468 i 469 do pkt 470. Stąd biegnie na północny zachód i dochodzi do pkt 319, od którego rozpoczęto opis.

### Obszar 5

Obręb ewidencyjny Poniatowa, ark. mapy 16

Granica biegnie od pkt 484, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki 429/167, w kierunku północno-wschodnim do pkt 481, gdzie skręca na południowy wschód i dochodzi do pkt 55. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 62, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż północnych granic działek: 429/167 i 429/168 przez pkt 489 do pkt 50. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do pkt 47, w którym skręca na południowy wschód, i dochodzi do pkt 39. Stąd biegnie na północny wschód do pkt 44, gdzie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do pkt 40. Tu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt 488, w którym załamuje się na północny zachód, i przez pkt 490 dochodzi do pkt 484, od którego rozpoczęto opis.”,

– w Kompleksie 8 dodaje się opis granic i terenu Obszaru 3 w brzmieniu:

### „Obszar 3

Obręb ewidencyjny Nr 0070 Woźniki, ark. mapy 54

Granica biegnie od pkt 5401952, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 19/6, w kierunku północno-zachodnim przez pkt 5401953 do pkt 5401954, gdzie skręca w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do pkt 5400074. Tu skręca na wschód i biegnie wzdłuż północnej granicy działki 19/6 przez pkt: 5400175, 5400174, 5400173, 5400172, 5400092, 18400104, 18400151, 18400150, 18400149, 18400105, 18400106, 18400107, 18400108, 5400093, 18400109, 18400110, 18400244, 5400001 do pkt 5301441. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt 5401921 do pkt 5401952, od którego rozpoczęto opis.”,

e) w Podstrefie Siedlce dodaje się opis granic i terenu Kompleksu 8 w brzmieniu:

### „Kompleks 8

Obręb ewidencyjny Nr 33 – Żelków - Kolonia, ark. mapy 1

Granica biegnie od punktu 24144, zlokalizowanego w północnym narożniku działki 475/3, w kierunku południowo-wschodnim do pkt 23990, gdzie załamuje się w kierunku południowym i dochodzi do pkt 23989. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim do pkt 24143, w którym skręca w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 23988. Stąd biegnie na południe przez pkt: 23987, 23986, 23985 do pkt

23984. Tu skręca na południowy zachód i dochodzi do pkt 24160, następnie załamuje się w kierunku północno-zachodnim, i przez pkt: 24159 i 24158 dochodzi do pkt 24157. Tu skręca w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do pkt 24156, w którym załamuje się na północny zachód, i dochodzi do pkt 24155. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim przez pkt: 359, 366, 371, 732, 24147 do pkt 24144, od którego rozpoczęto opis.”,

- f) na końcu Szczegółowego opisu granic i terenu Tarnobrzesckiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro-Park Wisłosan dodaje się opisy granic i terenów Podstref: Ryki i Łapy w brzmieniu:

#### **„Podstrefa Ryki**

Obręb ewidencyjny Nr 3 Julin, ark. mapy 13

Granica biegnie od pkt 117, zlokalizowanego w zachodnim narożniku działki 456/1, w kierunku północno-wschodnim przez pkt 151 do pkt 118, gdzie skręca w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do pkt 119. Tu skręca na północny wschód i biegnie do pkt 1891, w którym skręca w kierunku południowo-wschodnim, i biegnie północno-wschodnią granicą działki 456/1 przez pkt: 1892 i 1893 do pkt 1894. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt: 2032 i 2031 do pkt 1895. Tu skręca na południowy wschód i biegnie przez pkt: 1871, 2036, 1515, 1516 do pkt 1517. Tu załamuje się na południowy zachód i przez pkt: 1518, 1521, 1522 i 1264 dochodzi do pkt 1841. Stąd biegnie na północny zachód i dochodzi do pkt 1842, z którego biegnie na zachód do pkt 183. Tu załamuje się na północny zachód i dochodzi do pkt 182. Stąd biegnie na północny wschód do pkt 1512, w którym skręca na północny zachód i dochodzi do pkt 1843. Stąd biegnie na północny wschód do pkt 1844, gdzie załamuje się na północny zachód, i dochodzi do pkt 117, od którego rozpoczęto opis.

#### **Podstrefa Łapy**

Obreby ewidencyjne Nr 14 Łapy Szołajdy, ark. mapy 1; Nr 9 Łapy Dębowina, ark. mapy 1 oraz Nr 12 Łapy Łynki

Granica biegnie od pkt 12-00345, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 102/6, w kierunku północnym wzdłuż zachodnich granic działek: 102/6 i 102/8 przez pkt: 12-00333, 12-00759, 12-00335, 12-00332, 12-00758, 12-00757 do pkt 12-00777. Tu skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt: 12-00778 i 14-04266 do pkt 14-04267. Stąd biegnie na południe przez pkt: 12-00285, 9-05178, 9-05187, 9-05177 do pkt 9-05176. Tu skręca w kierunku zachodnim i biegnie wzdłuż południowych granic działek: 1/14 i 102/6 przez pkt 9-05179 do pkt 12-00345, od którego rozpoczęto opis.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

## UZASADNIENIE

Projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenia w sprawie tarnobrzesckiej specjalnej strefy ekonomicznej przewiduje:

- włączenie w granice strefy gruntów o łącznej powierzchni 74,7435 ha, z czego 5,0561 ha w oparciu o *rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie kryteriów, których spełnienie umożliwia objęcie niektórych gruntów specjalną strefą ekonomiczną* (Dz. U. Nr 224, poz. 1477 oraz z 2010 r. Nr 15, poz. 79), zwane dalej „rozporządzeniem”,
- wyłączenie gruntów o powierzchni 38,8766 ha.

W wyniku wyżej wymienionych zmian powierzchnia strefy tarnobrzesckiej zwiększy się o 35,8669 ha i wyniesie 1587,7800 ha.

Właściciele nieruchomości wyłączanych z obszaru strefy zostali o zamiarze wyłączenia powiadomieni pisemnie przez zarządzającą strefą.

Zgody na włączenie proponowanych terenów do strefy potwierdzają uchwały podjęte przez właściwe terytorialnie rady miast i gmin oraz oświadczenia właścicieli gruntów. Przedłożona zmiana granic strefy została pozytywnie zaopiniowana przez zarządy województw: podkarpackiego, mazowieckiego, podlaskiego i lubelskiego. Grunty mają uregulowany stan prawny, co potwierdzają przedłożone wypisy z rejestru gruntów.

Tereny, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z 2008 r. Nr 118, poz. 746 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97) proponowane do objęcia strefą niniejszym rozporządzeniem spełniają warunki określone w art. 3 pkt 6 ww. ustawy oraz w *Koncepcji rozwoju specjalnych stref ekonomicznych*, przyjętej przez Radę Ministrów w dniu 27 stycznia 2009 r.

Proponowane do włączenia w granice strefy tereny nie znajdują się w obszarze Natura 2000. Realizacja inwestycji na tych terenach odbywać się będzie m.in. z zachowaniem wymogów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.), przy uwzględnieniu art. 34 i 35<sup>1)</sup> ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, z późn. zm), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o

1) **Art. 34.** 1. Jeżeli przemawiają za tym konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym, i wobec braku rozwiązań alternatywnych, właściwy miejscowo regionalny dyrektor ochrony środowiska, a na obszarach morskich - dyrektor właściwego urzędu morskiego, może zezwolić na realizację planu lub działań, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000 lub obszary znajdujące się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 3 pkt 1, zapewniając wykonanie kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000.

2. W przypadku gdy znaczące negatywne oddziaływanie dotyczy siedlisk i gatunków priorytetowych, zezwolenie, o którym mowa w ust. 1, może zostać udzielone wyłącznie w celu:

- 1) ochrony zdrowia i życia ludzi;
- 2) zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego;
- 3) uzyskania korzystnych następstw o pierwszorzędnym znaczeniu dla środowiska przyrodniczego;
- 4) wynikającym z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, po uzyskaniu opinii Komisji Europejskiej.

**Art. 35.** 1. Wydając zezwolenie, o którym mowa w art. 34 ust. 1, właściwy miejscowo regionalny dyrektor ochrony środowiska, a na obszarach morskich - dyrektor właściwego urzędu morskiego, w porozumieniu z zarządcą terenu, stosownie do skali i rodzaju negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszaru Natura 2000, ustala zakres, miejsce, termin i sposób wykonania kompensacji przyrodniczej, zobowiązując do jej wykonania nie później niż w terminie rozpoczęcia działań powodujących negatywne oddziaływanie.

2. Koszty kompensacji przyrodniczej ponosi podmiot realizujący plan lub przedsięwzięcie.

2a. Za utrzymanie siedlisk przyrodniczych, siedlisk roślin i zwierząt, utworzonych w ramach kompensacji przyrodniczej, jak również za monitorowanie ich stanu odpowiada:

- 1) sprawujący nadzór nad obszarem Natura 2000, na terenie którego została wykonana kompensacja;
- 2) regionalny dyrektor ochrony środowiska na terenie znajdującym się poza obszarem Natura 2000.
3. Regionalny dyrektor ochrony środowiska lub dyrektor urzędu morskiego nadzoruje wykonanie kompensacji przyrodniczej.
4. Regionalny dyrektor ochrony środowiska lub dyrektor urzędu morskiego składa informacje Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska o:

1) ustalonym zakresie kompensacji przyrodniczej, o której mowa w ust. 1, w terminie 30 dni od dnia wydania zezwolenia, o którym mowa w art. 34 ust. 1, na realizację działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000;

- 2) wykonanej kompensacji przyrodniczej w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji działań kompensacyjnych.

5. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska składa informacje, o których mowa w ust. 4, ministrowi właściwemu do spraw środowiska.

6. Minister właściwy do spraw środowiska informuje Komisję Europejską o ustalonym zakresie kompensacji przyrodniczej przed jej wdrożeniem oraz przed realizacją planu lub działania.

7. Minister właściwy do spraw środowiska określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowe sposoby i formy składania informacji, o których mowa w ust. 4, kierując się koniecznością ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk.

udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.).

1. **Wnioskodawca:** Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu.

2. **Zmiana obszaru (w ha)**

Podstrefa	Stan dotychczasowy	Włączenia	Wyłączenia	Stan po korekcie
<b>Tarnobrzeg</b>	<b>125,9414</b>	<b>x</b>	<b>5,9300</b>	<b>120,0114</b>
Kompleks 1	97,7114	x	5,9300	91,7814
Kompleks 2	22,2600	x	x	22,2600
Kompleks 3	5,9700	x	x	5,9700
<b>Tomaszów Lubelski</b>	<b>10,5632</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>10,5632</b>
Kompleks 1	1,6932	x	x	1,6932
Kompleks 2	8,8700	x	x	8,8700
<b>Stalowa Wola</b>	<b>239,5550</b>	<b>37,8036</b>	<b>x</b>	<b>277,3586</b>
Kompleks 1	224,3792	37,8036	x	262,1828
Kompleks 2	15,1758	x	x	15,1758
<b>Nowa Dęba</b>	<b>150,1500</b>	<b>x</b>	<b>32,9466</b>	<b>117,2034</b>
Kompleks 1	146,5500	x	32,9466	113,6034
Kompleks 2	3,6000	x	x	3,6000
<b>Staszów</b>	<b>104,1294</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>104,1294</b>
Kompleks 1	3,9300	x	x	3,9300
Kompleks 2	35,8500	x	x	35,8500
Kompleks 3	59,9200	x	x	59,9200
Kompleks 4	4,4294	x	x	4,4294
<b>Radom</b>	<b>136,0915</b>	<b>15,4658</b>	<b>x</b>	<b>151,5573</b>
Kompleks 1	24,3447	x	x	24,3447
Kompleks 2	14,8000	x	x	14,8000
Kompleks 3	26,8355	x	x	26,8355
Kompleks 4	27,3600	x	x	27,3600
Kompleks 5	2,0000	5,7035	x	7,7035
Kompleks 6	16,7900	x	x	16,7900
Kompleks 7	8,0000	x	x	8,0000
Kompleks 8	15,9613	9,7623	x	25,7236
<b>Jasło</b>	<b>58,8287</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>58,8287</b>
Kompleks 1	39,1691	x	x	39,1691
Kompleks 2	10,8196	x	x	10,8196
Kompleks 3	8,0000	x	x	8,0000
Kompleks 4	0,8400	x	x	0,8400
<b>Wrocław-Kobierzyce</b>	<b>410,6866</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>410,6866</b>
Kompleks 1	281,9600	x	x	281,9600

Kompleks 2	128,7266	x	x	128,7266
<b>Przemysł</b>	<b>81,4958</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>81,4958</b>
Kompleks 1	4,6331	x	x	4,6331
Kompleks 2	7,9767	x	x	7,9767
Kompleks 3	29,6594	x	x	29,6594
Kompleks 4	39,2266	x	x	39,2266
<b>Janów Lubelski</b>	<b>18,5127</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>18,5127</b>
Kompleks 1	3,4500	x	x	3,4500
Kompleks 2	11,7088	x	x	11,7088
Kompleks 3	1,3013	x	x	1,3013
Kompleks 4	2,0526	x	x	2,0526
<b>Siedlce</b>	<b>60,3504</b>	<b>5,0561</b>	<b>x</b>	<b>65,4065</b>
Kompleks 1	4,5000	x	x	4,5000
Kompleks 2	1,2345	x	x	1,2345
Kompleks 3	3,8346	x	x	3,8346
Kompleks 4	4,6714	x	x	4,6714
Kompleks 5	4,2863	x	x	4,2863
Kompleks 6	34,9567	x	x	34,9567
Kompleks 7	6,8669	x	x	6,8669
Kompleks 8	x	5,0561	x	5,0561
<b>Łuków</b>	<b>27,2900</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>27,2900</b>
<b>Węgrów</b>	<b>29,3324</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>29,3324</b>
Kompleks 1	14,6199	x	x	14,6199
Kompleks 2	14,7125	x	x	14,7125
<b>Nowe Miasto nad Pilicą</b>	<b>15,1316</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>15,1316</b>
<b>Kraśnik</b>	<b>23,4832</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>23,4832</b>
<b>Przasnysz</b>	<b>55,0700</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>55,0700</b>
Kompleks 1	29,1900	x	x	29,1900
Kompleks 2	25,8800	x	x	25,8800
<b>Horodło</b>	<b>5,3012</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>5,3012</b>
Kompleks 1	2,4620	x	x	2,4620
Kompleks 2	2,8392	x	x	2,8392
<b>Ryki</b>	<b>x</b>	<b>4,4596</b>	<b>x</b>	<b>4,4596</b>
<b>Łapy</b>	<b>x</b>	<b>11,9584</b>	<b>x</b>	<b>11,9584</b>
<b>Ogółem</b>	<b>1551,9131</b>	<b>74,7435</b>	<b>38,8766</b>	<b>1587,7800</b>



**Rozliczenie łącznego obszaru stref**

<b>Lp.</b>	<b>Strefa</b>	<b>Powierzchnia (w ha)</b>
1	Kamiennogórska SSE	367,1385
2	Katowicka SSE	1 917,6837
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	1 267,4906
4	Krakowska SSE	523,3971
5	Legnicka SSE	1 041,8413
6	Łódzka SSE	1 198,6951
7	Mielecka SSE	1 134,9646
8	<i>Pomorska SSE</i>	<i>1 239,9554</i>
9	Słupska SSE	401,0938
10	<i>Starachowicka SSE</i>	<i>580,5949</i>
11	Suwalska SSE	342,7662
12	<i>Tarnobrzaska SSE</i>	<i>1 587,7800</i>
13	Wałbrzyska SSE	1 685,1270
14	Warmińsko-Mazurska SSE	838,9414
	<b>RAZEM</b>	<b>14 127,4696</b>

Po dokonaniu zmian granic stref zaznaczonych kursywą i wytłuszczonych łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie 14 127,4696 ha, przy limicie 20 000 ha.

### 3. Forma własności gruntów wyłączanych i włączanych

Lp.	Podstrefa	Wyłączenia (ha)	Włączenia (ha)	Własność
1	Tarnobrzeg	4,4400	x	SP w użytkowaniu wieczystym Zakładów Chemicznych „Siarkopol” sp. z o.o.
		1,4900	x	SP w użytkowaniu wieczystym Rekfol sp. z.o.o.
2	Stalowa Wola	x	37,8036	SP w użytkowaniu wieczystym miasta Stalowa Wola
3	Nowa Dęba	4,2405	x	SP w użytkowaniu wieczystym GORAN sp. z o.o.
		1,0374	x	SP w użytkowaniu wieczystym MWT-Inwest sp. z o.o.
		0,9119	x	SP w użytkowaniu wieczystym Centrum Handlowo-Dystrybucyjne RT Projekt sp.z o.o.
		0,6339	x	SP w użytkowaniu wieczystym Lukasik sp. z o.o.
		2,3190	x	SP w użytkowaniu wieczystym Dezal Plus sp. z o.o.
		0,0090	x	SP w użytkowaniu wieczystym Stanisława Łęgowskiego i Bogdana Kupca, współników Zakładu Remontowo Budowlanego
		13,6953	x	SP w użytkowaniu wieczystym Dezamet S.A.
		0,2506	x	SP w użytkowaniu wieczystym BEGG sp. z o.o.
		0,2232	x	SP w użytkowaniu wieczystym Grażyny Wypniewskiej i Cezarego Sypniewskiego, współników NICOL s.c
		1,0147	x	SP w użytkowaniu wieczystym PHU Nora Stone sp. z o.o.
		1,4496	x	SP w użytkowaniu wieczystym Romana Tyłusa
		1,1981	x	SP w użytkowaniu wieczystym Blumar sp. z o.o.
		0,9505	x	SP w zarządzie Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Nowej Dębie
0,0458	x	SP w użytkowaniu wieczystym Rzeszowskich Zakładów Energetycznych Dystrybucja sp. z o.o.		
1,0514	x	SP w użytkowaniu wieczystym CAV AEROSPACE Limited		

		3,1157	x	SP w użytkowaniu wieczystym Erwico sp. z o.o.
		0,8000	x	SP w użytkowaniu wieczystym Uniwersal Steels-Aluminium Polska sp. z o.o.
4	Radom	x	9,7623	miasto Radom
		x	5,7035	gmina Poniatowa
5	Siedlce	x	4,0317	ZENTIS POLSKA sp. z o.o.
		x	1,0244	Józef i Anna Baj
6	Ryki	x	4,4596	gmina Ryki
7	Łapy	x	11,9584	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym gminy Łapy
	<b>Razem</b>	<b>38,8766</b>	<b>74,7435</b>	

#### 4. Charakterystyka wyłączanych i włączanych gruntów

##### a) tereny wyłączane - 38,8766 ha

Wyłącza się tereny, których właściciele lub użytkownicy wieczysti wymienieni w tabeli utracili zezwolenie lub nie ubiegali się o zezwolenie i prowadzą działalność na zasadach ogólnych. Wyłącza się również 13,6953 ha stanowiące własność Dezamet S.A. nie użytkowane produkcyjnie, zajęte pod drogi i tereny zalesione. Żaden z przedsiębiorców, którym zezwolenie cofnięto lub wygaszono nie korzystał z pomocy publicznej udzielanej w strefie.

##### b) tereny włączane – 74,7435 ha

Proponowane do włączenia grunty położone są w pobliżu głównych szlaków komunikacyjnych regionu. Posiadają podstawowe uzbrojenie techniczne oraz aktualne plany zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem podstawowym określonym jako tereny przemysłowe, wytwórczości, baz i składowania. Koszty przyłączy poniosą nabywcy nieruchomości.

##### Podstrefa Stalowa Wola – 37,8036 ha – teren miasta

Teren niezabudowany, położony przy obwodnicy terenów Huty Stalowa Wola i terenów istniejącej Podstrefy Stalowa Wola, stanowiący własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu miasta Stalowa Wola.

Teren wyposażony jest w podstawową infrastrukturę techniczną, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę usługowo-komercyjną. Ze szczegółowego opisu planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że istnieje możliwość lokowania na tym terenie budynków związanych z produkcją, wytwórczością, przetwórstwem oraz składowaniem.

Koszty wykonania przyłączy do wydzielonych działek poniosą nabywcy nieruchomości.

Włączane tereny przeznaczone będą pod realizację dużych projektów inwestycyjnych.

W oparciu o efekty osiągnięte w strefie na koniec 2009 r. szacuje się, że na włączonym obszarze powstanie około 1285 nowych miejsc pracy i poniesione zostaną nakłady inwestycyjne rzędu 300 mln zł. Wybór projektów inwestycyjnych zostanie dokonany po włączeniu gruntów do strefy, w drodze przetargu.

## **Podstrefa Radom – 15,4658**

### **▪ Radom - 9,7623 ha – teren miasta**

Teren niezabudowany, stanowiący własność miasta Radom, położony przy drodze krajowej E77 w bezpośrednim sąsiedztwie działek już objętych obszarem strefy.

Do granic działki doprowadzona jest pełna infrastruktura techniczna niezbędna do prowadzenia działalności produkcyjnej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod produkcję i usługi. Koszty wykonania przyłączy do wydzielonych działek poniosą nabywcy nieruchomości.

W związku z tym, że teren ma dobry dostęp do szlaków komunikacyjnych i infrastruktury technicznej może być oferowany inwestorom zaraz po objęciu strefą.

W oparciu o efekty osiągnięte w strefie na koniec 2009 r. szacuje się, że na włączonym obszarze powstanie ok. 332 nowych miejsc pracy i poniesione zostaną nakłady inwestycyjne rzędu 78 mln zł. Wybór projektów inwestycyjnych zostanie dokonany po włączeniu gruntów do strefy, w drodze przetargu.

### **▪ Poniatowa - 5,7035 ha – teren gminy**

Teren częściowo zabudowany, położony na terenie dawnego zakładu EDA S.A. w bezpośrednim sąsiedztwie nowo powstałej drogi gminnej. Do granic działki doprowadzona jest pełna infrastruktura techniczna niezbędna do prowadzenia działalności produkcyjnej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod produkcję, składy i usługi. Koszty wykonania przyłączy do wydzielonych działek poniosą nabywcy nieruchomości.

Jest to obszar atrakcyjny inwestycyjnie pod względem dostępu do infrastruktury technicznej, w związku z czym może być oferowany inwestorom zaraz po objęciu strefą.

W oparciu o efekty osiągnięte w strefie na koniec 2009 r. szacuje się, że na włączonym obszarze powstanie ok. 194 nowych miejsc pracy i poniesione zostaną nakłady inwestycyjne rzędu 45,0 mln zł. Wybór projektów inwestycyjnych zostanie dokonany po włączeniu gruntów do strefy, w drodze przetargu.

## **Podstrefa Siedlce – 5,0561 ha – teren prywatny**

Obszar o powierzchni 5,0561 ha, stanowiący własność ZENTIS POLSKA sp. z o.o. oraz Józefa i Anny Baj, z którymi inwestor zawarł przedwstępną umowę sprzedaży nieruchomości. Cel włączenia opisany jest w pkt 5 uzasadnienia.

## **Podstrefa Ryki – 4,4596 ha – teren gminy**

Teren niezabudowany, położony w sąsiedztwie drogi krajowej nr 17, stanowiący własność gminy Ryki. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest na działalność wytwórczą, składowania i baz. Teren wyposażony jest w podstawową infrastrukturę techniczną oraz drogę dojazdową. Koszty wykonania przyłączy do wydzielonych działek poniosą nabywcy nieruchomości.

W związku z tym, że teren ma dobry dostęp do szlaków komunikacyjnych i infrastruktury technicznej może być oferowany inwestorom zaraz po objęciu strefą.

W oparciu o efekty osiągnięte w strefie na koniec 2009 r. szacuje się, że na włączonym obszarze powstanie ok. 152 nowych miejsc pracy i poniesione zostaną nakłady inwestycyjne rzędu 35 mln zł. Wybór projektów inwestycyjnych zostanie dokonany po włączeniu gruntów do strefy, w drodze przetargu.

## **Podstrefa Łapy – 11,9584 ha – teren gminy**

Teren niezabudowany, położony w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej i w odległości ok. 300 m od drogi wojewódzkiej nr 681, stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym gminy Łapy. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Łapy teren ten przeznaczony jest pod działalność produkcyjną i usługową, w tym m.in. przemysł, składy i magazyny.

Teren wyposażony jest w drogę dojazdową. Gmina, równolegle ze zgłoszeniem inicjatywy objęcia terenu specjalną strefą ekonomiczną, przystąpiła do projektowania inwestycji infrastrukturalnych i pozyskania środków finansowych na ich realizację. Koszty wykonania przyłączy do wydzielonych działek poniosą nabywcy nieruchomości.

W oparciu o efekty osiągnięte w strefie na koniec 2009 r. szacuje się, że na włączonym obszarze powstanie ok. 407 nowych miejsc pracy i poniesione zostaną nakłady inwestycyjne rzędu 95 mln zł. Wybór projektów inwestycyjnych zostanie dokonany po włączeniu gruntów do strefy, w drodze przetargu.

## **5. Opis projektu inwestycyjnego**

### **Podstrefa Siedlce – 5,0561 ha, podstawa włączenia § 3 rozporządzenia**

ZENTIS POLSKA sp. z o.o. od 1997 roku prowadzi działalność gospodarczą w branży spożywczej. Przedmiotem działalności jest produkcja preparatów owocowych dla wyrobów mleczarskich i piekarniczych. Głównym celem inwestycji jest wprowadzenie innowacyjnej technologii umożliwiającej produkcję preparatów owocowych o znacząco ulepszonej jakości, które nie są dostępne na polskim rynku. Inwestycja ta jest niezbędna dla zapewnienia konkurencyjności oferowanych przez Spółkę produktów, w stosunku do tego samego rodzaju wyrobów oferowanych przez innych producentów zagranicznych.

Innowacyjność planowanej inwestycji, w tym wykazanie, że polega ona na wdrożeniu rozwiązań technologicznych, z których część nie była dotychczas stosowana w Polsce, a pozostałe są stosowane nie dłużej niż rok, potwierdzają opinie dwóch jednostek naukowych w rozumieniu art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o zasadach finansowania nauki (Dz. U. Nr 96, poz. 615), tj.: Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie Wydział Nauki o Żywności oraz Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu Wydział Nauk o Żywności i Żywieniu.

Przewidywane nakłady inwestycyjne wynoszą 66,7 mln zł i utworzonych zostanie co najmniej 30 nowych miejsc pracy. Inwestor uzależnia realizację projektu od uzyskania pomocy publicznej w formie zwolnień podatkowych udzielanych w strefach.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji to 31 grudnia 2013 roku.

Włączany teren może służyć wyłącznie realizacji wyżej opisanej inwestycji, a w przypadku odstąpienia inwestora od realizacji projektu lub zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej w oparciu o zezwolenie zostanie ze strefy wyłączony.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414 oraz z 2009 r. Nr 42, poz. 337), tekst projektu opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i na stronie internetowej zarządzającego strefą. Żaden podmiot nie wyraził zainteresowania uczestnictwem w pracach nad projektem w trybie ww. ustawy.

## **Ocena skutków regulacji**

### **Podmioty, na które oddziałuje akt normatywny:**

- przedsiębiorcy,
- jednostki samorządu terytorialnego,
- spółka zarządzająca strefą.

### **Cel wprowadzenia rozporządzenia**

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, a szczególnie inwestycji innowacyjnych, podnoszących konkurencyjność naszej gospodarki oraz tworzących nowe miejsca pracy.

## Wyniki konsultacji społecznych

Projekt konsultowano społecznie zamieszczając go na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i zarządzającego strefą. W ramach tych konsultacji uwag nie zgłoszono.

### Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*

*w mln zł*

Lp.	Wyszczególnienie	Zentis Polska sp. z o.o.	Stalowa Wola	Radom	Poniatowa	Ryki	Łapy	Razem
1	powierzchnia w ha	5,0561	37,8036	9,7623	5,7035	4,4596	11,9584	<b>74,7435</b>
2	nowe miejsca pracy (etaty)	30	1285	332	194	152	407	<b>2400</b>
3	nakłady inwestycyjne	66,76	300,16	77,51	45,29	35,41	94,95	<b>620,08</b>
4	<b>przewidywana pomoc publiczna</b>	<b>26,70</b>	<b>180,10</b>	<b>38,76</b>	<b>27,17</b>	<b>21,25</b>	<b>56,97</b>	<b>350,95</b>
5	<b>przewidywane wpływy do budżetu, w tym:</b>	<b>123,93</b>	<b>446,41</b>	<b>340,09</b>	<b>78,30</b>	<b>61,17</b>	<b>311,77</b>	<b>1361,67</b>
6	<b>wpływy do budżetu państwa, w tym:</b>	<b>114,39</b>	<b>395,38</b>	<b>323,16</b>	<b>70,87</b>	<b>55,53</b>	<b>295,60</b>	<b>1254,93</b>
7	- podatek VAT	90,09	364,17	311,54	66,16	51,84	285,99	<b>1169,79</b>
8	- podatek PIT	0,53	31,21	11,62	4,71	3,69	9,61	<b>61,37</b>
9	- podatek CIT	23,77	0	0	0	0	0	<b>23,77</b>
10	<b>wpływy do budżetów jst, w tym:</b>	<b>9,54</b>	<b>51,03</b>	<b>16,93</b>	<b>7,43</b>	<b>5,64</b>	<b>16,17</b>	<b>106,74</b>
11	- podatek PIT	0,51	29,74	11,07	4,49	3,51	9,16	<b>58,48</b>
12	- podatek CIT	6,73	0	0	0	0	0	<b>6,73</b>
13	- podatek od nieruchomości	2,30	21,29	5,86	2,94	2,13	7,01	<b>41,53</b>

### Założenia do obliczeń:

1. W przypadku inwestycji Zentis Polska sp. z o.o. wielkość zatrudnienia, nakładów inwestycyjnych, podatków VAT, CIT, PIT oraz podatku od nieruchomości przyjęto na podstawie projekcji finansowej spółki. Obliczenia zostały zweryfikowane pod względem poprawności rachunkowej.
2. Oszacowania wpływów do budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego z tytułu VAT, PIT i CIT dla terenów bez konkretnych inwestorów, stanowiących własność podmiotów, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych, dokonano w oparciu o:
  - a) średnie efekty strefy na 1 ha na koniec 2009 r.:
    - zatrudnienie – 34 osób,
    - nakłady inwestycyjne – 7,94 mln zł;
  - b) dane statystyczne GUS dla województw: podkarpackiego, lubelskiego, mazowieckiego i podlaskiego na koniec 2009 r. dla przedsiębiorców działających w branży przetwórstwa przemysłowego.

3. Oszacowania podatku od nieruchomości dokonano według stawek obowiązujących w 2010 r. w poszczególnych gminach, zakładając, że teren zabudowany będzie stanowił 30% powierzchni.

Miasto/gmina	Stawka za m <sup>2</sup> gruntu (w zł)	Stawka za m <sup>2</sup> zabudowy (w zł)
Stalowa Wola	0,59	16,81
Radom	0,69	17,70
Ryki	0,52	14,17
Łapy	0,61	17,51
Poniatowa	0,57	15,30

4. Wielkość pomocy publicznej w przypadku konkretnego projektu oszacowano zgodnie z mapą pomocy i wielkością przedsiębiorcy. W przypadku terenów bez konkretnych inwestorów dla województwa podkarpackiego, lubelskiego i podlaskiego przyjęto 60% intensywność pomocy, a dla województwa mazowieckiego 50%, ponieważ założono, że ulokują się tam głównie średnie firmy.
5. Obliczenia obejmują okres 10 lat.

**Wielkość VAT oszacowano przyjmując:**

- 1) roczne przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i usług dla województw:
  - a) podkarpackiego – 21 838,8 mln zł,
  - b) mazowieckiego – 172 282,0 mln zł,
  - c) lubelskiego – 14 665,8 mln zł,
  - d) podlaskiego – 16 517,4 mln zł;
- 2) udział eksportu w rocznych przychodach ze sprzedaży dla województw:
  - a) podkarpackiego – 38,3 %,
  - b) mazowieckiego – 35,0 %,
  - c) lubelskiego – 30,0 %,
  - d) podlaskiego – 20,0 %;
- 3) roczną sprzedaż na kraj dla województw:
  - a) podkarpackiego – 13 474,54 mln zł,
  - b) mazowieckiego – 111 983,30 mln,
  - c) lubelskiego – 10 266,06 mln zł,
  - d) podlaskiego – 13 213,92 mln zł;
- 4) przeciętne zatrudnienie w województwach:
  - a) podkarpackim – 104 600 osób,
  - b) mazowieckim – 262 541 osób,
  - c) lubelskim – 66 224 osób,
  - d) podlaskim – 41 371 osób;
- 5) 22% stawkę VAT;
- 6) docelowe zatrudnienie na włączanym obszarze.

**Wielkość podatku CIT oszacowano przyjmując:**

- 1) roczną wielkość zysku brutto dla województw:
  - a) podkarpackiego – 1 568,5 mln zł,
  - b) mazowieckiego – 9 650,7 mln zł,
  - c) lubelskiego – 664,5 mln zł,
  - d) podlaskiego – 728,3 mln zł;
- 2) przeciętne zatrudnienie w województwach:
  - a) podkarpackim – 104 600 osób,
  - b) mazowieckim – 262 541 osób,
  - c) lubelskim – 66 224 osób,
  - d) podlaskim – 41 371 osób;

- 3) docelowe zatrudnienie na włączanym obszarze;
- 4) stawkę podatkową CIT – 19%;
- 5) strukturę podziału podatku CIT:
  - budżet państwa – 77,89 %,
  - budżety jednostek samorządu terytorialnego – 22,11 %.

**Wielkość podatku PIT oszacowano przyjmując:**

- 1) przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w województwie:
  - a) podkarpackim – 2 779,73 zł,
  - b) mazowieckim – 3 826,84 zł,
  - c) lubelskim – 2 776,68 zł,
  - d) podlaskim – 2 713,08 zł;
- 2) stawkę podatkową PIT – 18%;
- 3) strukturę podziału podatku PIT:
  - budżet państwa – 51,21 %,
  - budżety jednostek samorządu terytorialnego – 48,79 %.

Na 1 pracownika miesięczny wpływ do budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego wynosi:

- a) dla województwa podkarpackiego – 395,31 zł,
- b) dla województwa mazowieckiego – 569,33 zł,
- c) dla województwa lubelskiego – 394,92 zł,
- d) dla województwa podlaskiego – 384,33 zł.

- **rynek pracy**

Ocenia się, że inwestycje zrealizowane na włączonych terenach pozwolą utworzyć ok. 2400 nowych miejsc pracy w samej strefie. Na podstawie danych pochodzących od przedsiębiorców działających na terenie Tarnobrzelskiej SSE szacuje się, że na 1 miejsce pracy utworzone na terenie strefy przypada ok. 0,2 nowego miejsca pracy poza strefą, co daje łącznie ok. 479 nowych miejsc pracy.

Lp.	Zatrudnienie	Województwo				Razem
		podkarpackie	mazowieckie	lubelskie	podlaskie	
1	w strefie	1285	362	346	407	2400
2	poza strefą	257	72	69	81	479

- **konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw**

Ustanowienie obszaru specjalnej strefy ekonomicznej tworzy nie tylko większe szanse napływu nowych inwestycji do danego rejonu, ale przede wszystkim daje możliwość lokowania projektów pożądanych dla rozwoju ekonomicznego kraju, a więc innowacyjnych, mających istotny wpływ na wzrost konkurencyjności polskiej gospodarki.

- **sytuację i rozwój regionalny**

Zmiana granic strefy tarnobrzelskiej tworzy odpowiednie warunki do realizacji nowych inwestycji, a więc przyczynia się do rozwoju gospodarczego regionu. Każda nowa inwestycja produkcyjna, poza miejscami pracy w uruchamianym zakładzie generuje wzrost zatrudnienia w bezpośrednim otoczeniu. Budowa, a później funkcjonowanie firmy, stymuluje rozwój wielu dziedzin gospodarki. Wzrasta zatrudnienie w budownictwie, w usługach, rośnie popyt na usługi edukacyjne. Realizacja inwestycji infrastrukturalnych podnosi standard życia społeczności lokalnej. Na uruchomieniu nowych firm skorzystają także przedsiębiorcy już działający w regionie, zyskują bowiem potencjalnych kooperantów i



usługodawców. Dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców zatrudnionych w nowopowstałych firmach poszerza się też rynek konsumpcyjny.

- *źródła finansowania*

Poza oszacowaną wielkością pomocy, jaka może być udzielona z tytułu realizacji nowych inwestycji na utworzonych rozporządzeniem obszarach specjalnej strefy ekonomicznej, projekt nie pociąga za sobą dodatkowych obciążeń budżetu państwa i budżetów jednostek samorządów terytorialnych.

### **Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej**

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.