

**ROZPORZĄDZENIE**  
**MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI**  
z dnia .....2010 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia sądów rejonowych**  
**prowadzących księgi wieczyste**

Na podstawie art. 58 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361, z późn. zm.<sup>1)</sup>), a także art. 14 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. Nr 98, poz. 1070, z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** W rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 czerwca 2002 r. w sprawie określenia sądów rejonowych prowadzących księgi wieczyste (Dz. U. Nr 95, poz. 843, z późn. zm.<sup>3)</sup>) w § 2 w ust. 17:

1) pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku - Wydział Ksiąg Wieczystych - dla obszaru właściwości tego Sądu, ”;

2) po pkt 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu:

„5a) Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie - Wydział Ksiąg Wieczystych - dla obszaru właściwości tego Sądu, ”.

**§ 2.** Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r.

**MINISTER SPRAWIEDLIWOŚCI**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001 r. Nr 125, poz. 1368, z 2002 r. Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 42, poz. 363, z 2004 r. Nr 172, poz. 1804, z 2008 r. Nr 116, poz. 731 oraz z 2009 r. Nr 131, poz. 1075.

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001 r. Nr 154, poz. 1787, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, Nr 213, poz. 1802 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 188, poz. 1838 i Nr 228, poz. 2256, z 2004 r. Nr 34, poz. 304, Nr 130, poz. 1376, Nr 185, poz. 1907 i Nr 273, poz. 2702 i 2703, z 2005 r. Nr 13, poz. 98, Nr 131, poz. 1102, Nr 167, poz. 1398, Nr 169, poz. 1410, 1413 i 1417, Nr 178, poz. 1479 i Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1044 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 25, poz. 162, Nr 64, poz. 433, Nr 73, poz. 484, Nr 99, poz. 664, Nr 112, poz. 766, Nr 136, poz. 959, Nr 138, poz. 976, Nr 204, poz. 1482 i Nr 230, poz. 1698, z 2008 r. Nr 41, poz. 251, Nr 223, poz. 1457, Nr 228, poz. 1507 i Nr 234 poz. 1571, z 2009 r. Nr 1, poz. 4, Nr 9, poz. 57, Nr 26, poz. 156 i 157, Nr 56, poz. 459, Nr 157, poz. 1241, Nr 178, poz. 1375, Nr 219, poz. 1706 i Nr 223, poz. 1777 oraz z 2010 r. Nr 182, poz. 1228.

<sup>3)</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 176, poz. 1448 i Nr 194, poz. 1637, z 2003 r. Nr 13, poz. 135, Nr 110, poz. 1050 i Nr 219, poz. 2168, z 2004 r. Nr 127, poz. 1329, Nr 148, poz. 1560, Nr 214, poz. 2182 i Nr 281, poz. 2800, z 2005 r. Nr 63, poz. 558, Nr 112, poz. 946 i Nr 240, poz. 2022, z 2006 r. Nr 241, poz. 1751, z 2007 r. Nr 50, poz. 336 i Nr 243, poz. 1790, z 2008 r. Nr 228, poz. 1520 oraz z 2009 r. Nr 102, poz. 851.

## UZASADNIENIE

Przedmiotowy projekt rozporządzenia przygotowany został na podstawie upoważnienia zawartego w art. 58 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361, z późn. zm.), który stanowi, że „Minister Sprawiedliwości, w drodze rozporządzenia, określi sądy rejonowe prowadzące księgi wieczyste oraz obszary ich właściwości miejscowej”, a także w art. 14 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. Nr 98, poz. 1070, z późn. zm.), wg którego „w trybie określonym w art. 13 § 3, Minister Sprawiedliwości może tworzyć poza siedzibą sądu rejonowego inne wydziały zamiejscowe”.

W rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 czerwca 2002 r. w sprawie określenia sądów rejonowych prowadzących księgi wieczyste (Dz. U. Nr 95, poz. 843, z późn. zm.) wprowadza się zmiany wynikające z utworzenia Sądów Rejonowych Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku i Lublin-Zachód w Lublinie.

W związku z podziałem Sądu Rejonowego w Lublinie na dwie jednostki organizacyjne, utworzone zostają Wydziały Ksiąg Wieczystych w nowopowołanych Sądach Rejonowych - Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku i Lublin-Zachód w Lublinie.

W budynku Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku zabezpieczone zostały odpowiednie warunki lokalowe umożliwiające usytuowanie tam Wydziału Ksiąg Wieczystych, a zatem możliwe jest dokonanie podziału dotychczasowego Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lublinie.

Przedmiot projektowanej regulacji nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Projekt nie zawiera przepisów technicznych, a zatem nie podlega notyfikacji zgodnie z trybem przewidzianym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039 oraz z 2004 r. Nr 65, poz. 597).

## OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. Podmioty, na które oddziałuje rozporządzenie.

Projektowane rozporządzenie będzie oddziaływać na uczestników postępowań w sprawach wieczystoksięgowych oraz na kadrę orzecniczą i administracyjną dotychczasowego Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lublinie.

2. Konsultacje społeczne.

Przedmiotowy projekt podlegał zaopiniowaniu przez Krajową Radę Sądownictwa, która nie zgłosiła do niego uwag.

Zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414 oraz z 2009 r. Nr 42, poz. 337) projekt rozporządzenia został zamieszczony na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości.

### 3. Skutki społeczno-gospodarcze oraz finansowe rozporządzenia.

#### 3.1. Wpływ regulacji na dochody i wydatki sektora publicznego, w tym budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego.

Skutki finansowe wynikające z wejścia w życie omawianego rozporządzenia stanowią część wszystkich kosztów związanych z podziałem Sądu Rejonowego w Lublinie. Zostały one przedstawione w uzasadnieniu projektu rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości w sprawie zniesienia Sądu Rejonowego w Lublinie i Zamiejscowego Wydziału Karnego Sądu Rejonowego w Trzciance z siedzibą w Czarnkowie, utworzenia Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku i Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w Lublinie oraz zmiany rozporządzenia w sprawie sądów apelacyjnych, sądów okręgowych i sądów rejonowych oraz ustalenia ich siedzib i obszarów właściwości.

Podział Sądu Rejonowego w Lublinie powoduje następujące skutki finansowe:

- 1) związane z zabezpieczeniem potrzeb lokalowych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku – 50.770.307,00 zł,
- 2) wynikające ze zniesienia Sądu Rejonowego w Lublinie i powołania dwóch nowych jednostek – 234.315,22 zł,
- 3) związane z funkcjonowaniem nowej jednostki w Świdniku w 2011 r. – 20.228.783,00 zł.

Część przedmiotowych kosztów została już poniesiona, a wydatki niezbędne do poniesienia w roku bieżącym znajdują zabezpieczenie w budżecie Sądu Apelacyjnego w Lublinie na rok 2010. Koszty związane z funkcjonowaniem nowych jednostek zostały zaplanowane w projekcie budżetu Sądu Apelacyjnego w Lublinie na rok 2011.

Omawiane koszty nie powodują zatem zwiększenia wydatków budżetu państwa.

#### 3.2. Wpływ regulacji na rynek pracy.

Projekt rozporządzenia nie będzie miał negatywnego wpływu na rynek pracy, gdyż kadra orzecznicza i administracyjna dotychczasowego Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lublinie stanie się kadrą Wydziałów Ksiąg Wieczystych Sądów Rejonowych Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku i Lublin-Zachód w Lublinie.

#### 3.3. Wpływ regulacji na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw.

Wejście w życie rozporządzenia nie będzie miało wpływu na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw.

#### 3.4. Wpływ regulacji na sytuację i rozwój regionalny.

Wejście w życie rozporządzenia nie będzie miało wpływu na sytuację i rozwój regionalny.