

**ROZPORZĄDZENIE
RADY MINISTRÓW**

z dnia2008 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 27 października 2006 r. w sprawie łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. z 2006 r. Nr 200, poz. 1473, Dz. U. z 2007 r. Nr 26, poz. 172, Nr 97, poz. 640 i Nr 212, poz. 1551) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 908,1992 ha, położone na terenach miast: Bełchatów, Grodzisk Mazowiecki, Koło, Kutno, Łęczyca, Łódź, Ozorków, Piotrków Trybunalski, Radomsko, Rawa Mazowiecka, Sieradz, Tomaszów Mazowiecki, Turek, Warszawa, Wieluń, Zduńska Wola, Zgierz i Żyrardów oraz gmin: Aleksandrów Łódzki, Kleszczów, Konstantynów Łódzki, Ksawerów, Nowe Skalmierzyce, Opatówek, Ostrzeszów, Sławno, Słupca, Stryków, Tomaszów Mazowiecki, Ujazd, Widawa, Wieluń, Wolbórz, Zduńska Wola i Żabia Wola.”;

2) w załączniku do rozporządzenia Szczegółowy opis granic i terenu Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej:

a) w Podstrefie Łódź:

- wyrazy: ”Powierzchnia: 167,8705 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 170,3656 ha”,
- opis granic i terenu Kompleksu Nowy Józefów – Srebrna otrzymuje brzmienie:

„Kompleks Nowy Józefów – Srebrna

Obszar nr 1

Obręb ewidencyjny P-39, miasto Łódź

Granica biegnie od punktu nr 1019, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 102/3, w kierunku północnym wzdłuż zachodniej granicy działki nr 102/3 do punktu nr 1007 i dalej w tym samym kierunku wzdłuż zachodniej granicy działki nr 100/4 do punktu nr 1002. Od punktu nr 1002 biegnie w kierunku północno-wschodnim przez punkt nr 1001 i dalej na północ do punktu nr 1004, leżącego na południowym skraju drogi oznaczonej jako działka nr 101/3. W punkcie nr 1004 zmienia kierunek na wschodni i biegnie południowym skrajem drogi do punktu nr 365 i dalej do punktu nr 1P. Z punktu nr 1P biegnie na południe do punktu nr 2P, leżącego na północnym skraju ul. Nowy Józefów (działka nr 100/1). Z punktu nr 2P biegnie na zachód do punktu nr 997, a następnie na południowy zachód do punktu nr 996. Z punktu nr 996 biegnie na zachód północnym skrajem ul. Nowy Józefów (działki nr: 100/1 i 102/2) do punktu nr 1008 i dalej do punktu nr 1019, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 2

Obręb ewidencyjny P-39, miasto Łódź

Granica biegnie od punktu nr 1013, położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 106/11, w kierunku zachodnim północnym skrajem ul. Nowy Józefów do punktu nr 995 i dalej przez punkty nr: 1006, 1005, 1014, 1015, 1016, 1017 do punktu nr 1018, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 315/4. W punkcie nr 1018 zmienia kierunek na północny i biegnie wschodnim skrajem drogi oznaczonej jako działka nr 331/3 wzdłuż działek nr: 315/4 i 315/1 do punktu nr 351. W punkcie nr 351 zmienia kierunek na wschodni i biegnie południowym skrajem drogi (działka nr 104/7) wzdłuż północnych granic działek nr: 315/1, 315/4, 314/2, 109, 108, 107/2 i 105/5 do punktu nr 363, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 105/6. W punkcie nr 363 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek nr: 105/5 i 106/11 przez punkty nr: 426, 427 i 423 do punktu nr 1013, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 3

Obszar ewidencyjny P-39, miasto Łódź

Granica biegnie od punktu nr 1026, położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 139/2 w kierunku zachodnim wzdłuż południowych granic działek nr: 139/2, 138/2 i 137/2 do punktu nr 439000485. W punkcie nr 439000485 zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 439000481, w którym skręca na zachód i dochodzi do punktu nr 439000480. Tu skręca na północ i biegnie wzdłuż zachodnich granic działek nr: 137/2 i 137/1 do punktu nr 285. W punkcie nr 285 zmienia kierunek na wschodni i biegnie południowym skrajem ul. Langiewicza (działka nr 332) przez punkty nr: 286 i 287 do punktu nr 1023, w którym zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu nr 1024. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek nr: 139/1 i 139/2 do punktu nr 1026, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 4

Obszar ewidencyjny K-18, miasto Konstancinów Łódzki

Granica biegnie od punktu nr 439, położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 59, w kierunku zachodnim wzdłuż południowych granic działek nr: 59 i 56 przez punkt nr 438 do punktu nr 416. W punkcie nr 416 załamuje się w kierunku północnym i dochodzi do punktu nr 1113, w którym skręca na zachód i biegnie wzdłuż południowych granic działek nr: 55/3, 54/3, 53/3, 97/3, 95/2, 94/1, 87/1, 86/2, 85/2, 84/2, 83/2, 82/2 i 109/2 przez punkty nr: 1112, 1111, 1110, 1109, 1108, 1107, 1106, 1103, 1102, 1101, 1100, 1099, 1097 i 1096 do punktu nr 1095. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu nr 1094. W punkcie nr 1094 zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 109/2 do punktu nr 1054. W punkcie nr 1054 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż północnych granic działek nr: 109/2, 82/2, 83/2, 84/2, 85/2, 86/2, 92/3, 93/3, 96/3, 97/3, 53/3, 54/3, 55/3 i 58/3 do punktu nr 1055. Tu zmienia kierunek na wschodni i przez punkty nr: 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1063, 1064, 1068, 1069, 1072, 1073, 1076, 1077 dochodzi do punktu nr 203. W punkcie nr 203 zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 58/3 przez punkt nr 204 do punktu nr 419. W punkcie nr 419 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 58/3 przez punkt nr 418 do punktu nr 417. W punkcie nr 417 załamuje się w kierunku południowym i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 55/3 do punktu nr 437. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 57 przez punkty nr: 436, 435, 434, 433, 431 i 430 do punktu nr 1052. W punkcie nr 1052 zmienia kierunek na południowy i biegnie równolegle do drogi oznaczonej jako działka nr 131/1 przez punkt nr 1053 do punktu G, a dalej w kierunku południowo-zachodnim do punktu F. W punkcie F zmienia kierunek na zachodni i biegnie równolegle do ul. Langiewicza do punktu D. Tu skręca na południe i dochodzi do punktu nr 439, od którego rozpoczęto opis.”

– skreśla się opis granic i terenu Kompleksu Dąbrowa,

– opis granic i terenu Kompleksu Zakładowa otrzymuje brzmienie:

„Kompleks Zakładowa

Obręb ewidencyjny W-37, miasto Łódź

Granica biegnie od punktu nr 1645, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 120/46, w kierunku południowym przez punkty nr: 211, 210 i 3035 wzdłuż wschodniej granicy działki nr 120/46 do punktu nr 1401. W punkcie nr 1401 zmienia kierunek na południowo-wschodni i przez punkty nr: 3036 i 3037 dochodzi do punktu nr 1402, w którym skręca na południe i biegnie do punktu nr 1403. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 3039 i 3038 wzdłuż południowej granicy działki nr 120/46 do punktu nr 207 A. W punkcie nr 207A zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 120/46 do punktu nr 551A, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 551B. Stąd biegnie w kierunku północnym do punktu nr 551C, w którym skręca na wschód i biegnie przez punkty nr: 1186, 574 i 1187 wzdłuż północnej granicy działki nr 120/46 do punktu nr 1645, od którego rozpoczęto opis.”

– na końcu dodaje się opis granic i terenu Kompleksu Żeligowskiego w brzmieniu:

„Kompleks Żeligowskiego

Obręb ewidencyjny P-09, miasto Łódź

Granica biegnie od punktu nr 817, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 208/8 w kierunku północnym do punktu nr 796, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i przez punkt nr 3401 dochodzi do punktu nr 2473. W punkcie nr 2473 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 206/6 przez punkt nr 2474 do punktu nr 2475. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu nr 815, w którym skręca na południowy wschód i przez punkt nr 10248 dochodzi do punktu nr 10249. W punkcie nr 10249 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkty nr: 824, 823, 822, 820, 819, 3403, 818, 3132 wzdłuż południowych granic działek nr: 206/6, 206/7 i 206/8 do punktu nr 817, od którego rozpoczęto opis.”

b) w Podstrefie Piotrków Trybunalski :

– wyrazy: „Powierzchnia: 25,9178 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 17,9375 ha”,

– opis granic i terenu Kompleksu I otrzymuje brzmienie:

„Kompleks I

Obręb ewidencyjny 14, miasto Piotrków Trybunalski

Granica biegnie od punktu nr 2930, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 277/18, w kierunku północnym do punktu nr 2923, w którym skręca na wschód i dochodzi do punktu nr 2924. Stąd biegnie w kierunku południowym do punktu nr 2925, w którym skręca w kierunku wschodnim i dochodzi do punktu nr 2928. Tu skręca w kierunku północnym i dochodzi do punktu nr 2926, w którym zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu nr 2027. Stąd biegnie na północ do punktu nr 3227, gdzie zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty nr: 3161 i 3176 wzdłuż północnej granicy działki nr 277/45 do punktu nr 3238. W punkcie nr 3238 zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkt nr 3194 wzdłuż wschodnich granic działek nr: 277/45 i 277/48 do punktu nr 3178. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 2932 i 2931 wzdłuż południowych granic działek nr: 277/48 i 277/18 do punktu nr 2930, od którego rozpoczęto opis.”

- skreśla się opis granic i terenu Kompleksu II,
- wyrazy „Kompleks III” zastępuje się wyrazami „Kompleks II”,

c) opis granic i terenu Podstrefy Sławno otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa Sławno

Powierzchnia: 19,3132 ha

Obręb ewidencyjny Wygnanów, gmina Sławno

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 36, w kierunku południowo-wschodnim do punktu nr 2, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 152/1. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie do punktu nr 3. W punkcie nr 3 zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu nr 4, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 33/2. W punkcie nr 4 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek nr: 33/2, 35, 154/1 i 154/2 do punktu nr 5. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż południowych granic działek nr: 154/2, 153/2 i 152/2 do punktu nr 6, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 581 do punktu nr 7. W punkcie nr 7 zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu nr 8, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 36. W punkcie nr 8 zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 36 do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.”

d) w Podstrefie Radomsko:

- wyrazy: „Powierzchnia: 131,2863 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 129,8012 ha”,
- opis granic i terenu Kompleksu IV otrzymuje brzmienie:

„Kompleks IV

Obręb ewidencyjny 36, miasto Radomsko

Granica biegnie od punktu nr 36-322, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 5/28, w kierunku wschodnim, wzdłuż północnej granicy działki nr 5/28, do punktu nr 36-328, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie, wzdłuż wschodniej granicy działki nr 5/28 do punktu nr 36-329. W punkcie nr 36-329 granica zmienia kierunek na zachodni i biegnie, wzdłuż południowej granicy działki nr 5/28, do punktu nr 36-310, w którym zmienia kierunek na północny i biegnie, wzdłuż zachodniej granicy działki nr 5/28, do punktu nr 36-322, od którego rozpoczęto opis.”

e) w Podstrefie Kutno

- wyrazy: „Powierzchnia: 105,4404 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 98,7616 ha”,
- opis granic i terenu Kompleksu Odlewnicza otrzymuje brzmienie:

„Kompleks Odlewnicza

Obręb ewidencyjny Skłęczki, miasto Kutno

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 300/2 w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż południowej krawędzi ul. Odlewniczej do punktu nr 2. W punkcie nr 2 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek nr: 305/30 i 305/28 do punktu nr 3, położonego w południowo-wschodnim

narożniku działki nr 305/28. W punkcie nr 3 zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 305/28 do punktu nr 4. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i przez punkty nr: 5 i 6, wzdłuż zachodnich granic działek nr: 305/28, 305/27, 300/1 i 300/2, dochodzi do punktu nr 7. W punkcie nr 7 zmienia kierunek na wschodni i biegnie do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.”,

– opis granic i terenu Kompleksu Wschodnia otrzymuje brzmienie:

„Kompleks Wschodnia

Obręb ewidencyjny Skłęczki 3, miasto Kutno
Obszar nr 1

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego na skrzyżowaniu ulic: Bohaterów Walk nad Bzurą i Żołnierskiej w kierunku północnym, wzdłuż granicy wschodniej granicy działki nr 106, do punktu nr 2. Z punktu nr 2 biegnie wzdłuż zachodnich granic działek nr: 108/3 i 108/4 do punktu nr 3. W punkcie nr 3 zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty nr: 4, 5, 6, 7 i 8 wzdłuż południowej granicy działki nr 66 (ul. Skłęczkowskiej - droga krajowa nr 2) do punktu nr 9, położonego na skrzyżowaniu ulic: Skłęczkowskiej i Wschodniej. W punkcie nr 9 zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż zachodniej krawędzi ul. Wschodniej przez punkty nr: 10, 11 i 12 do punktu nr 13, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i przez punkty nr: 14, 15, 16 i 17, wzdłuż południowych granic działek nr: 115/5, 114/5, 113/5, 112/5 i 111 dochodzi do punktu nr 18. W punkcie nr 18 zmienia kierunek na zachodni i północną krawędzią ul. Żołnierskiej dochodzi do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 2

Granica biegnie od punktu nr 19, położonego na zbiegu ulic: Bohaterów Walk nad Bzurą (działka nr 106) i Żołnierskiej (działki nr: 295/16 i 295/17) w kierunku wschodnim do punktu nr 20 wzdłuż południowej krawędzi ul. Żołnierskiej. W punkcie nr 20 zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 21, w którym zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 699/2 do punktu nr 22. Tu zmienia kierunek na południowy i przez punkty nr: 23, 24, 25 i 26 dochodzi do punktu nr 27, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 168/3 do punktu nr 28, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 168/4. W punkcie nr 28 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż zachodniej krawędzi ul. Wschodniej do punktu nr 29, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 30. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż zachodnich granic działek nr: 294 i 165/1 do punktu nr 31, w którym skręca na zachód i przez punkt nr 32 dochodzi do punktu nr 33. W punkcie nr 33 zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 34, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 35. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkt nr 36 dochodzi do punktu nr 19, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 3

Granica biegnie od punktu nr 37, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 822/8 w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 38, położonego na granicy między działkami nr: 822/1 i 822/5 (poszerzenie ul. Skłęczkowskiej). Z punktu nr 38 biegnie południową krawędzią ul. Skłęczkowskiej w kierunku wschodnim przez punkty nr: 39 i 40 do punktu nr 41, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek nr: 135/3, 135/2 i 135/1 do punktu nr 42. W punkcie nr 42 zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż ul. Stalowej do punktu nr 43, w którym zmienia kierunek na południowy i wzdłuż wschodniej granicy działki nr 207/1 dochodzi do punktu nr 44. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 45 i 46 do punktu nr 47, w którym

zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu nr 48. Tu skręca na zachód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 200/3 przez punkty nr: 49 i 50 do punktu nr 51. W punkcie nr 51 zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 52, w którym skręca na zachód i biegnie wzdłuż północnej krawędzi ul. Południowej do punktu nr 53. Tu zmienia kierunek na północny i wzdłuż zachodniej granicy działki nr 825/10 dochodzi do punktu nr 54. W punkcie nr 54 zmienia kierunek na wschodni i biegnie do punktu nr 55, w którym skręca na północ i biegnie przez punkt nr 57 wzdłuż zachodniej granicy działki nr 825/8 do punktu nr 58. W punkcie nr 58 zmienia kierunek na wschodni i biegnie do punktu nr 59, w którym skręca na północ i dochodzi do punktu nr 60. Stąd biegnie na zachód wzdłuż południowej granicy działki nr 823 do punktu nr 61, w którym zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu nr 62. W punkcie nr 62 zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 823 do punktu nr 63. W punkcie nr 63 zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 64 i 65 dochodzi do punktu nr 66. Tu zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 37, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 4

Granica biegnie od punktu nr 65, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 288/3 w kierunku wschodnim, południową krawędzią ul. Południowej do punktu nr 66. W punkcie nr 66 zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 271/2 do punktu nr 67, w którym zmienia kierunek na zachodni i przez punkty nr: 68, 69 i 70 dochodzi do punktu nr 71. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 72 i 73 dochodzi do punktu nr 65, od którego rozpoczęto opis.”,

f) w Podstrefie Tomaszów Mazowiecki:

- wyrazy: „Powierzchnia: 40,1685 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 31,1506 ha”,
- skreśla się opis granic i terenu Kompleksu Zawadzka,

g) w Podstrefie Ozorków:

- wyrazy: „Powierzchnia: 26,4567 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 23,1935 ha”,
- opis granic i terenu Obszaru nr 1 otrzymuje brzmienie:

„Obszar nr 1

Obręb ewidencyjny 12, miasto Ozorków

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego przy ul. Armii Krajowej w północno-zachodnim narożniku działki nr 97/10 w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy tej działki przez punkty nr: 2, 3 i 4 do punktu nr 5 i dalej wzdłuż północnej granicy działki nr 82/5 do punktu nr 6a. W punkcie nr 6a zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wzdłuż zachodniej, a następnie południowej granicy działki nr 81/7 do punktu nr 6b. Tu zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu nr 7. W punkcie nr 7 zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż północnych granic działek nr: 81/8, 81/10, 80/2, 79 i 78 do punktu nr 8a. Tu zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu nr 10 (przy ul. Adamówek), w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 11. Stąd biegnie na zachód wzdłuż południowej granicy działki nr 69 do punktu nr 12, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 78 do punktu nr 13. W punkcie nr 13 zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 14, w którym skręca na południowy wschód i biegnie do punktu nr 15, a następnie w kierunku zachodnim do punktu nr 16. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu nr 16a, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 16b. Stąd biegnie na południowy wschód do punktu nr 16c, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i przez punkty nr: 17, 21, 21a, 21b i 21c dochodzi do

punktu nr 22. W punkcie nr 22 zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż zachodnich granic działek nr: 90/7 i 90/6 przez punkty nr: 22a i 22b do punktu nr 23. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 24, w którym skręca na północ i biegnie wzdłuż zachodnich granic działek nr: 164, 92/8, 93/9 i 97/10 przez punkty nr: 24a, 24b, 25, 26, do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.”,

– skreśla się opis granic i terenu Obszaru nr 3,

h) w Podstrefie Sieradz:

– wyrazy: „Powierzchnia: 9,1591 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 14,0018 ha”,

– opisy granic i terenów Kompleksów: II i III otrzymują brzmienie:

„Kompleks II

Obręb ewidencyjny 25, miasto Sieradz

Granica biegnie od punktu nr 7, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 79/5, w kierunku południowo-wschodnim do punktu nr 8, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek nr: 80/3, 81/4 i 81/13 przez punkty nr: 9, 10, 11 i 12 do punktu nr 30. W punkcie nr 30 zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż południowych granic działek nr: 81/13 i 80/3 do punktu nr 31. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 19 i 20 dochodzi do punktu nr 21, w którym skręca na zachód i biegnie do punktu nr 22. Stąd biegnie na południe przez punkty nr: 23 i 24 do punktu nr 25, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 26. W punkcie nr 26 zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 79/8 do punktu nr 27, w którym załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu nr 28. W punkcie nr 28 zmienia kierunek na wschodni i biegnie do punktu nr 29, w którym skręca na północ i dochodzi do punktu nr 7, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks III

Obręb ewidencyjny 16, miasto Sieradz

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 145/2 w kierunku południowym przez punkty nr: 2 i 3 do punktu nr 4. Tu zmienia kierunek na zachodni i przez punkt nr 5 dochodzi do punktu nr 6. Stąd biegnie na północny zachód do punktu nr 7, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 8. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do punktu nr 9, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 10. W punkcie nr 10 zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 11, w którym załamuje się w kierunku zachodnim i dochodzi do punktu nr 12. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 13, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu nr 14. W punkcie nr 14 skręca na wschód i biegnie północną krawędzią ul. Łokietka do punktu nr 15. Stąd biegnie na północny zachód przez punkty nr: 16 i 17 do punktu nr 18, położonego na południowej granicy działki nr 150/1. W punkcie nr 18 zmienia kierunek na zachodni i przez punkty nr: 19, 20 i 21 dochodzi do punktu nr 22, w którym zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 23. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie południową krawędzią ul. POW do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.”,

– na końcu dodaje się opis granic i terenu Kompleksu IV w brzmieniu:

„Kompleks IV

Obręb ewidencyjny 26, miasto Sieradz

Granica biegnie od punktu nr 29, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 98, w kierunku wschodnim, wzdłuż północnych granic działek nr: 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 i 110 przez punkty nr: 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 do punktu nr 43. W punkcie nr 43 zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 110 do punktu nr 293. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty nr: 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 1104, 396, 397, 1303, 1282 i 398, wzdłuż północnej granicy działki nr 141 (ul. Dworska) do punktu nr 92. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do punktu nr 91, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 141 (ul. Dworska) przez punkty nr: 413, 412, 411, 410, 409, 408, 407, 406, 1146, 405, 404, 403, 402, 401, 400, 399, 316, 315, 314, 313, 312, 311, 310, 309 i 308 do punktu nr 307. W punkcie nr 307 załamuje się w kierunku południowym i biegnie do punktu nr 1312, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 993, 992, 991, 990, 989, 988, 975, 987, 986, 985 i 984, wzdłuż południowych granic działek nr: 154/1, 153/2, 152/1, 151/2, 150/1, 149/2, 148/2, 147/3, 146/2, 145/2 i 144/2 do punktu nr 983. Tu załamuje się w kierunku południowym i dochodzi do punktu nr 1311, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 1310. W punkcie nr 1310 zmienia kierunek na północny i biegnie przez punkty nr: 118 i 116, wzdłuż zachodnich granic działek nr: 142/1, 141 i 98 do punktu nr 29, od którego rozpoczęto opis.”,

- i) opis granic i terenu Podstrefy Stryków otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa Stryków

Powierzchnia: 25,0879 ha

Kompleks I

Obszar ewidencyjny Smolice, gmina Stryków

Granica biegnie od punktu nr 1873, będącego punktem wspólnym działek nr: 545/2, 546/2 i 472 (droga gruntowa). Z punktu nr 1873 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż południowej strony drogi (działka nr 472) przez punkty nr: 1874, 1879, 1880, 1885, 1886, 1891, 1892, 1897, 1898, 1905, 1906, 1911, 1912, 1917, 1918, 1923, 1925, 1929, 1930, 1935, 1936 do punktu nr 1941, gdzie skręca na południowy zachód, i przez punkt nr 1940 biegnie wzdłuż zachodniego brzegu drogi (działka nr 346/2) do punktu nr 2280. W punkcie nr 2280 skręca na północny zachód i biegnie wzdłuż północnej strony autostrady A-2, przez punkty nr: 2279, 2278, 2277, 2276, 2275, 2274, 2273, 2272, 2271, 2270, 2269, 2268, 2267, 2266, 2265, 2264, 2263, 2262 i 2261 do punktu nr 2260. W punkcie nr 2260, znajdującym się między działką nr 550/2 a działką nr 551/1, załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do punktu nr 2259, gdzie skręca na północny zachód, i biegnie po północnej stronie autostrady A-2 przez punkty nr: 2258, 2257, 2256, 2255, 2254 i 2253. W punkcie nr 2253 granica załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie między działkami nr: 545/2 i 546/2 przez punkt nr 1872, zamykając zachodnią stronę działki nr 546/2, do punktu nr 1873, od którego rozpoczęto opis:

Kompleks II

Obszar ewidencyjny Smolice, gmina Stryków

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w pobliżu południowo-zachodniego narożnika hali, w południowej części działki nr 570/2, w kierunku północno-wschodnim, równoległe do zachodniej granicy działki nr 570/2 oraz zachodniej ściany hali, w odległości 0,50 m od niej, do punktu nr 2. W punkcie nr 2 granica zmienia kierunek na południowo-wschodni i przez działki

nr: 571/2, 572/2, 573/2, 574/2, 575/2 i 576/2, w odległości 0,50 m od północnej ściany hali, biegnie do punktu nr 3, położonego w północnej części działki nr 576/2. W punkcie nr 3 granica zmienia kierunek na południowo-zachodni i równoległe do wschodniej granicy działki nr 576/2, w odległości 0,50 m od wschodniej ściany hali, biegnie do punktu nr 4. W punkcie nr 4 granica zmienia kierunek na północno-wschodni i przez działki nr: 575/2, 574/2, 573/2, 572/2, 571/2 i 570/2, w odległości 0,50 m od południowej ściany hali, biegnie do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.”,

j) w Podstrefie Zduńska Wola:

- wyrazy: „Powierzchnia: 14,3143 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 9,7198 ha”,
- skreśla się opisy granic i terenów Kompleksów: Szadkowska i Przemysłowa,
- opis granic i terenu Kompleksu Lipowa otrzymuje brzmienie:

„Kompleks Lipowa

Obręb ewidencyjny 9, miasto Zduńska Wola

Granica biegnie od punktu nr 82, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 25 w kierunku północnym przez punkty nr: 84, 84, 85 i 86 wzdłuż zachodniej granicy działki nr 25 do punktu nr 87. Tu zmienia kierunek na wschodni i przez punkty nr: 350 i 351 dochodzi do punktu nr 352. W punkcie nr 352 zmienia kierunek na północny i przez punkt nr 3030 dochodzi do punktu nr 320. W punkcie nr 320 zmienia kierunek na wschodni i przez punkt nr 321 dochodzi do punktu nr 348, w którym skręca na południe i biegnie przez punkty nr: 353, 360, 362, 585, 3067 i 363 wzdłuż wschodniej granicy działki nr 25 do punktu nr 369. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 368, 367, 366 i 365 wzdłuż południowej granicy działki nr 25 do punktu nr 82, od którego rozpoczęto opis.”,

k) opis granic i terenu Podstrefy Aleksandrów Łódzki otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa Aleksandrów Łódzki

Powierzchnia: 49,6530 ha

Obręb ewidencyjny A-6, gmina Aleksandrów Łódzki

Granica biegnie od punktu nr 42, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 4 w kierunku północno-wschodnim przez punkty nr: 64 i 81 wzdłuż zachodnich granic działek nr: 4 i 5/4 do punktu nr 98. W punkcie nr 98 zmienia kierunek na południowo-wschodni i przez punkty nr: 107, 111, 148, 151, 165, 171, 173 i 178 dochodzi do punktu nr 179, w którym zmienia kierunek na północny i biegnie przez punkty nr: 92 i 93 wzdłuż zachodniej granicy działki nr 16/17 do punktu nr 94. W punkcie nr 94 zmienia kierunek na wschodni i biegnie do punktu nr 98, w którym skręca na południowy wschód i przez punkty nr: 211, 216, 219, 220, 222, 227, 232, 237, 239, 250, 262, 273, 410 i 432 dochodzi do punktu nr 454. W punkcie nr 454 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkty nr: 451, 330, 328, 293, 246 i 206 do punktu nr 205, w którym załamuje się na północ i dochodzi do punktu nr 199. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i przez punkt nr 197 dochodzi do punktu nr 836, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 16/27. W punkcie nr 836 granica zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 835, 2384 i 2376 dochodzi do punktu nr 2383, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty nr: 133, 122, 120, 112, 89, 82, 80, 74, 67, 51 do punktu nr 42, od którego rozpoczęto opis.”,

l) opis granic i terenu Podstrefy Żyrardów otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa Żyrardów

Powierzchnia: 5,0895 ha

Obręb ewidencyjny 1, miasto Żyrardów

Granica biegnie od punktu nr 20500, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 1263/18 w kierunku północno-wschodnim wzdłuż północnej granicy działki nr 1263/18 do punktu nr 141. W punkcie nr 141 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek nr: 1263/18, 1263/8, 1263/17 i 1263/13 przez punkty nr: 142, 928, 927, 926, 5259, 925, 924, 923, 922, 921, 920, 919, 918, 5018 i 5020 do punktu nr 145. W punkcie nr 145 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż południowo-wschodnich granic działek nr: 1263/13, 1263/25, 1263/24 i 1263/27 przez punkty nr: 5266, 20495 i 5268 do punktu nr 5263. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie linią łamaną wzdłuż południowo-zachodnich i południowo-wschodnich granic działek nr: 1263/27, 1263/26, 1263/22, 1263/20 i 1263/18 przez punkty nr: 5272, 5273, 5269, 20497, 20498 i 20499 do punktu nr 20500, od którego rozpoczęto opis.”,

- m) na końcu Szczegółowego opisu granic i terenu Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej dodaje się opisy granic i terenów Podstref: Kleszczów, Opatówek i Słupca, w brzmieniu:

„Podstrefa Kleszczów

Powierzchnia: 21,9218 ha

Obręb ewidencyjny Bogumiłów, gmina Kleszczów

Granica biegnie od punktu nr 3-1028, położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 395/5, w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr: 3-1030, 3-1038, 3-1043 i 3-1049 do punktu nr 3-1051. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 3-1054, w którym skręca na północny wschód i dochodzi do punktu nr 3-1156. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkt nr 3-1157 do punktu nr 3-1160. W punkcie nr 3-1160 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do punktu nr 3-644, w którym skręca na południe i biegnie do punktu nr 3-1028, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Opatówek

Powierzchnia: 8,1429 ha

Obręb ewidencyjny Opatówek, gmina Opatówek

Granica biegnie od punktu nr 30100092, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 692/27, w kierunku północno-wschodnim przez punkty nr: 30100141, 30100120 i 30100119 do punktu nr 30100118. W punkcie nr 30100118 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do punktu nr 30200037, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i przez punkty nr: 30800144, 30800143 dochodzi do punktu nr 30800142. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do punktu nr 30800141, w którym skręca na wschód i biegnie do punktu nr 30800140. W punkcie nr 30800140 zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu nr 30800020. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkty nr: 30800017, 30800016, 30800014, 30800012, 30800010, 30800007, 30800005, 30800004 wzdłuż południowej granicy działki nr 692/27 do punktu nr 30800003. W punkcie nr 30800003 zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty nr: 30800145, 30800146, 30800147 do punktu nr 30100096. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie przez

punkty nr: 30100112, 30100111 wzdłuż zachodniej granicy działki nr 692/27 do punktu nr 30100092, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Słupca

Powierzchnia: 8,0000 ha

Obręb ewidencyjny Kotunia – 0015, gmina Słupca

Granica biegnie od punktu nr 400, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 786/3 w kierunku południowo-wschodnim przez punkty nr: 400118, 400113, 400099, 400093, 400087, 400081, 400055, 400039, 400032, 400027 do punktu nr 400024. Tu załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez punkty nr: 400022, 400021 do punktu nr 400018, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i przez punkty nr: 400013, 400007, 400006, 400003, 400002, 400001 dochodzi do punktu nr 100312. W punkcie nr 100312 zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty nr: 101254-1, 1093, 101251-1 do punktu nr 403. W punkcie nr 403 granica zmienia kierunek na północno-wschodni i przez punkty nr: 402, 401 dochodzi do punktu nr 400, od którego rozpoczęto opis.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

Uzasadnienie

Projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej przewiduje:

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| 1) włączenie w granice strefy | - 65,0576 ha, |
| w tym: | |
| – w Łodzi | - 15,1772 ha, |
| – w Sławnie | - 1,8432 ha, |
| – w Sieradzu | - 6,7591 ha, |
| – w Strykowie | - 3,2134 ha, |
| – w Kleszczowie | - 21,9218 ha, |
| – w Opatówku | - 8,1429 ha, |
| – w Słupcy | - 8,0000 ha, |
| 2) wyłączenie z obszaru strefy | - 54,2421 ha, |
| w tym: | |
| – w Łodzi | - 12,6821 ha, |
| – w Piotrkowie Trybunalskim | - 7,9803 ha, |
| – w Radomsku | - 1,4851 ha, |
| – w Kutnie | - 6,6788 ha, |
| – w Tomaszowie Mazowieckim | - 9,0179 ha, |
| – w Ozorkowie | - 3,2632 ha, |
| – w Sieradzu | - 1,9164 ha, |
| – w Zduńskiej Woli | - 4,5945 ha, |
| – w Aleksandrowie Łódzkim | - 6,2227 ha, |
| – w Żyrardowie | - 0,4011 ha. |

W wyniku wyżej wymienionych zmian powierzchnia strefy łódzkiej zwiększy się o **10,8155 ha** i wyniesie **908,1992 ha**.

- 3) Korektę w § 1 pkt 2 lit. e dotyczącą nazwy miejscowości Sklęczki zawarte w „Kompleksie Odlewnicza”. Obecna nazwa „Klęczki” jest błędna.

Zgodę na objęcie gruntów strefą potwierdzają uchwały podjęte przez właściwe terytorialnie rady gmin oraz oświadczenia właścicieli gruntów.

Proponowane do włączenia w granice strefy tereny nie leżą w obszarze Natura 2000. Lokowanie inwestorów na tych terenach odbywać się będzie z zachowaniem wymogów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150), przy uwzględnieniu art. 34 i 35 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.)¹⁾. Ponadto decyzja o pozwoleniu na budowę wydawana będzie przez starostę na podstawie pełnej

i) **Art. 34. 1.** Jeżeli przemawiają za tym konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym, i wobec braku rozwiązań alternatywnych, właściwy miejscowo wojewoda, a na obszarach morskich dyrektor właściwego urzędu morskiego, może zezwolić na realizację planu lub przedsięwzięcia, które mogą mieć negatywny wpływ na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, zapewniając wykonanie kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Jeżeli na obszarze Natura 2000 występuje siedlisko lub gatunek o znaczeniu priorytetowym, zezwolenie, o którym mowa w ust. 1, może zostać udzielone wyłącznie w celu:

- 1) ochrony zdrowia i życia ludzi;
- 2) zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego;
- 3) uzyskania korzystnych następstw o pierwszorzędym znaczeniu dla środowiska przyrodniczego;
- 4) wynikającym z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, po uzyskaniu opinii Komisji Europejskiej.

Art. 35. 1. Wydając zezwolenie, o którym mowa w art. 34 ust. 1, wojewoda lub dyrektor urzędu morskiego ustala zakres, miejsce, termin i sposób wykonania kompensacji przyrodniczej.

2. Koszty kompensacji przyrodniczej ponosi podmiot realizujący plan lub przedsięwzięcie.

dokumentacji projektu, obejmującej również raport oddziaływania inwestycji na środowisko, co w pełni zabezpiecza przed ulokowaniem w danym miejscu fabryki zagrażającej degradacją przyrody.

Wniosek o zmianę granic strefy został złożony 8 kwietnia 2008 r., tak więc do oceny spełnienia Założeń do zmiany ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych w zakresie kryteriów obejmowania gruntów prywatnych statusem specjalnej strefy ekonomicznej, przyjętych przez Radę Ministrów w dniu 5 lipca 2007 r. wzięto pod uwagę stopę bezrobocia na koniec marca 2008 r., w powiatach:

- łódzkim - 8,4 % (projekt Fujitsu Services),
- zgierskim - 15,3 % (projekt Cosmetic Essence),
- kaliskim - 7,0 % (projekt Jutrzenka),
- ślupeckim - 15,1 % (projekt Hellermann Tyton).

Włączenie gruntów prywatnych, w związku z realizacją nowych inwestycji, pozwoli na utworzenie nowych miejsc pracy w samej strefie oraz w jej otoczeniu, a także wygeneruje dodatkowe wpływy do budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego, co należy uznać za ważne względy gospodarcze.

1. **Wnioskodawca:** Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. z siedzibą w Łodzi

2. **Zmiana obszaru (w ha)**

Podstrefa	Stan dotychczasowy	Włączenia	Wyłączenia	Stan po korekcie
Łódź	167,8705	15,1772	12,6821	170,3656
Piotrków Trybunalski	25,9178	-	7,9803	17,9375
Ślawnó	17,4700	1,8432	-	19,3132
Zgierz	25,2814	-	-	25,2814
Radomsko	131,2863	-	1,4851	129,8012
Kutno	105,4404	-	6,6788	98,7616
Tomaszów Mazowiecki	40,1685	-	9,0179	31,1506
Ozorków	26,4567	-	3,2632	23,1935
Sieradz	9,1591	6,7591	1,9164	14,0018
Rawa Mazowiecka	26,6893	-	-	26,6893
Łęczyca	18,4550	-	-	18,4550
Ksawerów	9,1439	-	-	9,1439
Chociw	2,9951	-	-	2,9951
Wolbórz	5,0848	-	-	5,0848
Koło	5,1559	-	-	5,1559
Warszawa	27,6141	-	-	27,6141
Stryków	21,8745	3,2134	-	25,0879
Nowe Skalmierzyce	38,6455	-	-	38,6455
Bełchatów	1,6950	-	-	1,6950

3. Wojewoda lub dyrektor urzędu morskiego nadzoruje wykonanie kompensacji przyrodniczej.

4. Wojewoda lub dyrektor urzędu morskiego informuje ministra właściwego do spraw środowiska o zezwoleniach, o których mowa w art. 34, o ich wykorzystaniu oraz o skutkach realizacji planu lub przedsięwzięcia i wykonanej kompensacji przyrodniczej.

Zduńska Wola	14,3143	-	4,5945	9,7198
Wieluń	16,6972	-	-	16,6972
Aleksandrów Łódzki	55,8757	-	6,2227	49,6530
Żyrardów	5,4906	-	0,4011	5,0895
Ujazd	52,8000	-	-	52,8000
Turek	26,0452	-	-	26,0452
Słubica	6,4600	-	-	6,4600
Ostrzeszów	7,8986	-	-	7,8986
Grodzisk Mazowiecki	5,3983	-	-	5,3983
Kleszczów	0	21,9218	-	21,9218
Opatówek	0	8,1429	-	8,1429
Słupca	0	8,0000	-	8,0000
RAZEM	897,3837	65,0576	54,2421	908,1992

Rozliczenie łącznego obszaru stref

Lp.	Strefa	Powierzchnia (w ha)
1	Kamiennogórska SSE	338,6962
2	Katowicka SSE	1 544,1755
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	1 192,1303
4	Krakowska SSE	416,6727
5	Legnicka SSE	457,4908
6	Łódzka SSE	908,1992
7	Mielecka SSE	925,6674
8	Pomorska SSE	1 161,8723
9	Słupska SSE	401,0938
10	Starachowicka SSE	580,7612
11	Suwalska SSE	342,7662
12	Tarnobrzeska SSE	1 336,4415
13	Wałbrzyska SSE	1 544,6815
14	Warmińsko-Mazurska SSE	700,2099
Razem		11 850,8585

Po dokonaniu zmiany granic katowickiej, pomorskiej, kostrzyńsko-słubickiej, łódzkiej, starachowickiej i suwalskiej specjalnej strefy ekonomicznej łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie **11 850,8585 ha**, przy limicie **12 000 ha**.

Ustawa z dnia 30 maja 2008 r. zmieniająca ustawę o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 118, poz. 746) wchodząca w życie 4 sierpnia 2008 r. m.in. zwiększa maksymalny możliwy w Polsce obszar stref do 20 tys. ha. W związku z tym Minister Gospodarki przygotowuje obecnie *Koncepcję rozwoju specjalnych stref ekonomicznych*, która określi zasady oraz kryteria tworzenia nowych obszarów stref.

Forma własności gruntów włączanych

Lokalizacja/powierzchnia	Właściciel
<u>Podstrefa Łódź</u> <i>Kompleks Nowy Józefów</i>	
14,0840 ha w Konstancynie Łódzkim	Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.
0,5233 ha w Konstancynie Łódzkim	Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstancynów Łódzki sp. z o.o. (100% udziałów – Gmina Konstancynów Łódzki)
<i>Kompleks Żeligowskiego</i> 0,5699 ha w Łodzi	Miasto Łódź, w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych
<u>Podstrefa Sieradz</u> <i>Kompleks III</i>	
0,1205 ha w Sieradzu	Skarb Państwa, w użytkowaniu wieczystym Medana Pharma Terpol Group S.A.
0,0002 ha w Sieradzu	Medana Pharma Terpol Group S.A.
<i>Kompleks IV</i> 6,6384 ha w Sieradzu	Miasto Sieradz
<u>Podstrefa Sławno</u> 1,8432 ha w Sławnie	Huta Szkła Sławno sp. z o.o.
<u>Podstrefa Stryków</u> 3,2134 ha w Smolicach, gmina Stryków	Quendis Polska I sp. z o.o.
<u>Podstrefa Opatówek</u> 8,1429 ha w Opatówku	Kaliszanka sp. z o.o.
<u>Podstrefa Słupca</u> 8,0000 ha w Kotunii, gmina Słupca	Osoby fizyczne
<u>Podstrefa Kleszczów</u> 21,9218 ha w Kleszczowie	Fundacja Rozwoju Gminy Kleszczów (jedynym fundatorem jest Gmina Kleszczów)
Razem: 65,0576 ha	

4. Forma własności gruntów wyłączanych

Lokalizacja/powierzchnia	Właściciel
<u>Podstrefa Łódź</u> 2,0251 ha w Konstantynowie Łódzkim 0,5934 ha w Łodzi 3,5069 ha w Łodzi 6,5567 ha w Łodzi	Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. GE Industrial Systems sp. z o.o. PG PL 4 sp. z o.o.
<u>Podstrefa Piotrków Trybunalski</u> 2,7382 ha w Piotrkowie Trybunalskim 5,2421 ha w Piotrkowie Trybunalskim	Osoby fizyczne (JUKO s.c.) Emerson Polska sp. z o.o.
<u>Podstrefa Radomsko</u> 1,4851 ha w Radomsku	Miasto Radomsko
<u>Podstrefa Kutno</u> 0,3489 ha w Kutnie 6,3299 ha w Kutnie	Miasto Kutno DS Smith Polska S.A.
<u>Podstrefa Tomaszów Mazowiecki</u> 9,0179 ha w Tomaszowie Mazowieckim	Immobiltec Poland sp. z o.o.
<u>Podstrefa Ozorków</u> 1,7333 ha w Ozorkowie 1,1727 ha w Ozorkowie 0,3572 ha w Ozorkowie	Miasto Ozorków Osoby fizyczne Ceramika Tubądzin II sp. z o.o.
<u>Podstrefa Sieradz</u> 0,5640 ha w Sieradzu 1,3524 ha w Sieradzu	Skarb Państwa, w użytkowaniu wieczystym Medana Pharma Terpol Group S.A. Medana Pharma Terpol Group S.A.
<u>Podstrefa Zduńska Wola</u> 3,1112 ha w Zduńskiej Woli 0,9707 ha w Zduńskiej Woli 0,5126 ha w Zduńskiej Woli	Turnils sp. z o.o. Budvar Centrum S.A. Miasto Zduńska Wola
<u>Podstrefa Aleksandrów Łódzki</u> 6,2227 w Aleksandrowie Łódzkim	gmina Aleksandrów Łódzki
<u>Podstrefa Żyrardów</u> 0,4011 ha w Żyrardowie	Miasto Żyrardów, w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” sp. z o.o. (100% udziałów – Miasto Żyrardów)
Razem : 54,2421 ha	

5. Charakterystyka gruntów włączanych:

Podstrefa Łódź – 15,1772 ha

Kompleks Nowy Józefów-Srebrna – 14,6073 ha

Grunty niezabudowane, położone na terenie miasta Konstantynów Łódzki, sąsiadujące bezpośrednio z obszarem kompleksu Nowy Józefów-Srebrna ŁSSE, przy granicy administracyjnej z miastem Łódź. Teren atrakcyjny inwestycyjnie, z dostępem do systemu dróg strefy łódzkiej, częściowo uzbrojony (wodociąg, kanalizacja i gaz w odległości 100-300 m od granicy terenu), objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z funkcją przemysłowo-usługową. Miasto ma zagwarantowane środki finansowe w ramach „Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013” na budowę dróg oraz pełne uzbrojenie terenu.

Kompleks Żeligowskiego – 0,5699 ha

Grunt zabudowany budynkami biurowymi, przystosowanymi do prowadzenia działalności usługowej z sektora BPO z pełną infrastrukturą techniczną.

Podstrefa Sieradz – 6,7591 ha

Kompleks III – 0,1207 ha

Grunt zabudowany, wyposażony w pełną infrastrukturę techniczną.

Kompleks IV – 6,6384 ha

Grunt niezabudowany, częściowo uzbrojony (sieć gazowa, wodociągowa, energetyczna, telekomunikacyjna). Kanalizacja sanitarna znajduje się w fazie projektowania. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Sieradza teren wyznaczony do realizacji Miejskiej Sieci Gospodarczej o funkcji produkcyjnej i składowo-usługowej. Teren położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 12 oraz w bliskim sąsiedztwie linii kolejowej.

Podstrefa Sławno – 1,8432 ha

Grunt niezabudowany, częściowo uzbrojony, bezpośrednio sąsiadujący z terenami strefy łódzkiej. W całości objęty Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sławno z przeznaczeniem na funkcje przemysłowe, przemysłowo-składowe i usługowe.

Podstrefa Stryków – 3,2134 ha

Grunt niezabudowany, położony w miejscowości Smolice, wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną, w całości objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na funkcje przemysłowe i składowe.

Podstrefa Opatówek – 8,1429 ha

Grunt niezabudowany, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W trakcie uzbrajania.

Podstrefa Słupca – 8,0000 ha

Grunty niezabudowane, nieuzbrojone. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod zabudowę związaną z działalnością gospodarczą uciążliwą, przemysłową, pod urządzenia produkcji budowlanej, centra technologiczne, składy, magazyny. Teren położony jest w sąsiedztwie linii kolejowej Poznań-Warszawa, przy drodze dojazdowej do autostrady A2.

Podstrefa Kleszczów – 21,9218 ha

Grunt niezabudowany, położony w miejscowości Bogumiłów, częściowo uzbrojony. Gmina Kleszczów doprowadzi na własny koszt media w postaci energii elektrycznej, gazu oraz wody, a także wybuduje drogi dojazdowe i bocznicę kolejową. W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczów teren przeznaczony pod lokalizację zakładów przemysłowych, obiektów produkcji przemysłowej i baz transportowych.

Grunty wyłączane to tereny nieatrakcyjne inwestycyjnie (nie znalazły nabywcy, mimo że w granicach strefy znajdują się od co najmniej 3 lat), zajęte pod infrastrukturę techniczną lub działalność prowadzoną bez zezwolenia albo wyłączane na wniosek inwestora jako teren zbędny.

6. Opis projektów inwestycyjnych

Lp.	Nazwa firmy (inwestora)	Lokalizacja inwestycji	Pow. w ha	Branża	Deklarowane	
					Nakłady inwestycyjne w mln zł	Zatrudnienie (osoby)
1	Eurometal S.A.	Bogumiłów, gmina Kleszczów	21,9218	profile aluminiowe	122,30	115
2	Fujitsu Services Limited	Łódź	0,5699	BPO	5,0	450
3	Cosmetic Essence Poland sp. z o.o.	Smolice, gmina Stryków	3,2134	kosmetyczna	6,13	150
4	Jutrzenka S.A.	Opatówek	8,1429	spożywcza	58,95	252
5	HellermannTyton sp. z o.o.	Kotunia, gmina Słupca	8,0000	tworzyw sztucznych	58,37	155
RAZEM			41,8480		250,75	1122

Województwo łódzkie:

Łódź, Kompleks Żeligowskiego – 0,5699 ha (grunt prywatny)

Fujitsu Services Limited - wiodąca firma na rynku europejskim, świadcząca usługi w zakresie technologii informatycznej. Zamierza uruchomić w Łodzi centrum usług informatycznych (dział 72). Działalność prowadzona będzie w wynajętych pomieszczeniach istniejącego biurowca. Szacowana wartość inwestycji wyniesie 5 mln zł, a zatrudnienie co najmniej 450 osób. Wszystkie miejsca pracy przewidziane są dla osób z wyższym wykształceniem. Firma aplikuje również o wsparcie z programu wieloletniego. W dniu 1 kwietnia br. zwróciła się do PAIiZ o przygotowanie oferty wsparcia. Inwestor warunkuje realizację projektu objęciem terenu biurowca granicami strefy.

Smolice (gm. Stryków) – 3,2134 ha (grunt prywatny)

Cosmetic Essence Poland sp. z o.o. - spółka należąca do amerykańskiego koncernu produkującego kosmetyki na zlecenie znanych firm, takich jak: Ester Lauder, RIMMEL, L'OREAL, Coty i inne. Zamierza uruchomić w Smolicach nową fabrykę kosmetyków w wybudowanych przez developera (Quendis Polska I Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu) obiektach, które zostaną oddane Cosmetic Essence Poland w długoterminowy najem. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą 6,13 mln zł, a zatrudnienie co najmniej 150 osób. Inwestor warunkuje realizację projektu w Smolicach objęciem terenu fabryki granicami strefy.

Bogumiłów (gm. Kleszczów) – 21,9218 ha

Eurometal S.A. planuje wybudowanie w miejscowości Bogumiłów w gminie Kleszczów walcowni aluminium, która ma być najnowocześniejszym w Polsce i Europie zakładem produkującym blachę i taśmy aluminiowe. W dalszej perspektywie inwestor przewiduje rozszerzenie asortymentu o bardziej przetworzony produkt, tj. folię aluminiową, co będzie wymagało uruchomienia dodatkowej linii technologicznej. Przewidywana wartość nakładów inwestycyjnych wynosi 122,30 mln zł, a zatrudnienie co najmniej 115 osób. Zgodnie z deklaracją przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia terenu przyszłej fabryki granicami strefy. Innowacyjny charakter inwestycji potwierdzają ekspertyzy dwóch niezależnych ośrodków naukowych, tj. Naczelnej Organizacji

Technicznej w Łodzi i Akademii Górniczo-Hutniczej w Krakowie, w których stwierdza się, że jest to technologia całkowicie nowatorska i najnowocześniejsza w skali światowej, tzn. nie była dotąd jeszcze nigdzie stosowana, zaś urządzenia i maszyny do produkcji zostaną specjalnie zaprojektowane i wykonane na zlecenie firmy Eurometal S.A.

Województwo wielkopolskie:

Opatówek – 8,1429 ha (grunt prywatny)

Jutrzenka S.A. - jeden z wiodących w kraju producentów wyrobów cukierniczych i jedyny polski producent w pierwszej dziesiątce największych firm cukierniczych. Planuje budowę nowego zakładu wyrobów cukierniczych i czekoladowych. Lokalizacja planowanej inwestycji sąsiaduje bezpośrednio z obecnym zakładem spółki w Opatówku. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 59 mln zł, a zatrudnienie co najmniej 252 osób. Inwestor warunkuje realizację inwestycji objęciem jej terenu specjalną strefą ekonomiczną.

Kotunia (gm. Słupca) – 8,0000 ha (grunt prywatny)

HellermannTyton sp. z o.o. - producent wyrobów z tworzyw sztucznych i gumy do wiązkania, mocowania, oznaczania i ochrony kabli i przewodów. Planuje budowę nowej fabryki na terenie miejscowości Kotunia w gminie Słupca. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 58,37 mln zł, a zatrudnienie co najmniej 155 osób. Przedsiębiorca rozważa także alternatywne lokalizacje (m.in. na Słowacji lub w Rumunii), a ostateczną decyzję uzależnia w znacznym stopniu od objęcia nieruchomości w gminie Słupca granicami strefy.

7. Włączenia korygujące tereny już działających przedsiębiorstw

Sieradz – Kompleks III – 0,1207 ha (grunt prywatny)

Medana Pharma Terpol Group S.A. Spółka prowadzi działalność w strefie łódzkiej na podstawie zezwolenia z 2003 r. W grudniu 2007 r. zakupiła dwie działki przylegające do terenu zakładu spółki. Inwestor zamierza przenieść na omawiany teren obiekty socjalne i zlokalizować tam place odkładcze, ponieważ obecnie wykorzystywane do tego celu powierzchnie są już niewystarczające. Gdyby teren ten pozostał poza strefą obiekty te musiałyby zostać wydzielone księgowo i organizacyjnie, co istotnie utrudniłoby pracę służb finansowych i mogło powodować problemy przy kontroli organów skarbowych. Inwestycja nie będzie generować wpływów budżetowych, ponieważ nie rozbudowuje mocy produkcyjnych. Nie zwiększy też pomocy publicznej, ponieważ koszt zakupu gruntu nie kwalifikuje się do objęcia pomocą, gdyż został poniesiony przed włączeniem terenu do strefy.

Sławno – 1,8432 ha (grunt prywatny)

Huta Szkła Sławno sp. z o.o. realizuje na terenie gminy Sławno projekt inwestycyjny w oparciu o zezwolenie uzyskane w lipcu 2007 roku. Granice terenu inwestycyjnego spółki przebiegały niesymetrycznie, w związku z czym firma dokupiła przylegające działki o pow. 1,8432 ha, tak aby w sposób racjonalny rozplanować usytuowanie obiektów. W tej sytuacji część budynków projektowanych do wzniesienia znalazłaby się jednak poza obszarem ŁSSE. Rozszerzenie strefy o wnioskowany teren pozwoli przedsiębiorcy uzyskać regularny kształt działki, a tym samym umożliwi realizację projektu w zadeklarowanym zakresie oraz uniknięcie komplikacji związanych z kwalifikowaniem kosztów inwestycji. Inwestycja nie będzie generować wpływów budżetowych, ponieważ nie rozbudowuje mocy produkcyjnych. Nie zwiększy też pomocy publicznej, ponieważ koszt zakupu gruntu nie kwalifikuje się do objęcia pomocą, gdyż został poniesiony przed włączeniem terenu do strefy.

8. Opis gruntów bez konkretnych projektów inwestycyjnych

Konstantynów Łódzki – 14,6073 ha

Grunty zlokalizowane w południowo-wschodniej części miasta, wzdłuż granicy administracyjnej Miasta Łodzi, sąsiadujące od wschodu z Kompleksem Nowy Józefów-Srebrna w Podstrefie Łódź.

Teren położony jest w atrakcyjnym miejscu i cieszy się dużym zainteresowaniem inwestorów. Objęcie nieruchomości statusem specjalnej strefy ekonomicznej stanowić będzie dodatkowy, ważny czynnik podnoszący atrakcyjność inwestycyjną terenu. Zarządzający prowadzi aktualnie rozmowy z dużym inwestorem z branży wyrobów tłoczonych dla przemysłu motoryzacyjnego i AGD. Wybór konkretnych inwestycji zostanie dokonany w drodze przetargu, po objęciu terenu strefą.

Przyjmując średnie efekty uzyskane w strefie w 2007 roku szacuje się, że na tym terenie powstanie około 400 nowych miejsc pracy, przy nakładach inwestycyjnych rzędu 107,10 mln zł.

Sieradz - Kompleks IV – 6,6384 ha

Właścicielem nieruchomości jest Miasto Sieradz. Obszar podstrefy Sieradz został już niemal w całości zagospodarowany, a biorąc pod uwagę duże zainteresowanie inwestorów tą lokalizacją można prognozować szybkie zagospodarowanie nowych obszarów. Miasto prowadzi zaawansowane rozmowy z hiszpańskim inwestorem z branży spożywczej, który uzależnia realizację inwestycji od objęcia przedmiotowych gruntów statusem strefy.

Wybór konkretnych inwestycji zostanie dokonany w drodze przetargu, po objęciu terenu strefą.

Przyjmując średnie efekty uzyskane w strefie w 2007 roku szacuje się, że na tym terenie powstanie około 180 nowych miejsc pracy, przy nakładach inwestycyjnych rzędu 48,0 mln zł.

9. Ocena skutków regulacji

Cel wprowadzenia rozporządzenia

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, w wyniku których powstają nowe miejsca pracy.

Podmioty, na które oddziałuje rozporządzenie:

- przedsiębiorcy,
- jednostki samorządu terytorialnego,
- Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

Wyniki konsultacji społecznych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414) tekst projektu opublikowano w BIP na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i na stronie internetowej zarządzającego strefą. Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania uczestnictwem w pracach nad projektem w trybie w/w ustawy.

Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*
mln zł

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>COSMETIC</i>	<i>EUROMETAL</i>	<i>FUJITSU</i>	<i>HELLERMANN</i>	<i>JUTRZENKA</i>	<i>Konstantynów Łódzki</i>	<i>Sieradz</i>	<i>RAZEM</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Powierzchnia (w ha)	3,2134	21,9218	0,5699	8,0000	8,1429	14,6073	6,6384	63,0937
Nowe miejsca pracy (etaty)	150	115	450	155	252	400	180	1702
Nakłady inwestycyjne	6,13	122,30	5,00	58,37	58,95	105,21	47,81	403,77
Przewidywana pomoc publiczna	4,18	73,38	19,44	23,35	23,58	63,13	28,69	235,75
a) wpływy do budżetu państwa								
a) wpływy do budżetu państwa	5,30	323,47	16,06	52,10	459,87	127,32	58,16	1042,28
- podatek VAT	3,56	319,18	6,85	41,80	443,12	120,81	55,19	990,51
- podatek PIT	1,20	2,76	5,81	2,44	2,92	6,51	2,97	24,61
- podatek CIT	0,54	1,53	3,40	7,86	13,83	0	0	27,16
b) wpływy do budżetów jednostek samorządu terytorialnego								
b) wpływy do budżetów jednostek samorządu terytorialnego	7,52	9,18	6,99	6,61	10,72	15,69	8,33	65,04
- podatek PIT	1,12	2,59	5,43	2,28	2,74	6,09	2,78	23,03
- podatek CIT	0,15	0,44	0,96	2,23	3,93	0	0	7,71
- podatek od nieruchomości	6,25	6,15	0,60	2,10	4,05	9,60	5,55	34,3

Założenia do obliczeń

1. W przypadku konkretnych inwestycji, tj. Cosmetic Esscence Poland sp. z o.o., Eurometal S.A., Fujitsu Services Limited, HellermannTyton sp. z o.o. i Jutrzenka S.A. dane dotyczące zatrudnienia i nakładów inwestycyjnych zostały podane przez inwestorów, a oszacowania wpływów z tytułu podatków VAT, CIT, PIT oraz podatku od nieruchomości dokonano na podstawie projekcji finansowej w/w firm.
2. Dla terenów bez konkretnych projektów inwestycyjnych dane dotyczące zatrudnienia i nakładów inwestycyjnych oszacowano w oparciu o efekty uzyskane w strefie w 2007 roku na 1 ha, tj. zatrudnienie – 27 osób, nakłady – 7 202 497,48 zł. Pozostałe dane oszacowano na podstawie danych GUS dla przedsiębiorstw działających w branży przetwórstwa przemysłowego za 2007 rok dla województwa łódzkiego.
3. Wielkość pomocy publicznej oszacowano zgodnie z mapą pomocy i wielkością przedsiębiorców. Dla terenów bez konkretnych inwestorów założono, że inwestycje realizowane będą przez średnich przedsiębiorców. W związku z tym dla Konstantynowa Łódzkiego i Sieradza przyjęto 60% intensywność pomocy. W przypadku inwestycji Cosmetic

Essence Poland sp. z o.o. i Fujitsu Services Limited pomoc publiczna oszacowana została z tytułu kosztów pracy.

Podatek VAT oszacowano przyjmując:

- roczne przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów - 31 272,00 mln zł,
- roczną sprzedaż na kraj: (31 272,00 mln zł x 74,10%) – 23 172,55 mln zł,
- przeciętne zatrudnienie w 2007 roku – 149 636 osób,
- 22% stawkę VAT,
- nowe miejsca pracy,
- 9-letni okres obliczeń.

Podatek CIT oszacowano przyjmując:

- roczny zysk brutto w 2007 roku – 2 533,47 mln zł,
- przeciętne zatrudnienie w 2007 roku – 149 636 osób,
- nowe miejsca pracy,
- wielkość pomocy zgodnie z mapą pomocy,
- strukturę podziału podatku CIT: budżet państwa - 77,89 %, budżety jednostek samorządu terytorialnego – 22,11 %,
- 9-letni okres obliczeń.

Podatek PIT oszacowano przyjmując:

- przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto na 1 osobę – 2 182,97 zł,
- nowe miejsca pracy,
- stawkę podatkową PIT - 18%,
- strukturę podziału podatku PIT: budżet państwa - 51,66 %, budżety jednostek samorządu terytorialnego - 48,34 %,
- 9-letni okres obliczeń.

Podatek od nieruchomości oszacowano przyjmując:

- stawkę podatku w danej gminie dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przewidzianą na 2008 rok, z założeniem, że grunty zabudowane będą stanowić średnio 50% włączanych powierzchni:
 - w gminie Konstantynów Łódzki: od gruntów: 0,55 zł/m², od budynków: 13,50 zł/m²,
 - w gminie Sieradz: od gruntów: 0,63 gr/m², od budynków: 17,33 zł/m²,
- 9-letni okres obliczeń.

• *rynek pracy*

Ocenia się, że proponowana zmiana granic strefy pozwoli utworzyć 1702 nowe, trwałe miejsca pracy w samej strefie i ok. 425 w jej otoczeniu. Jest to znacząca wielkość dla lokalnego rynku pracy. Na podstawie danych pochodzących od przedsiębiorców działających na terenie strefy łódzkiej szacuje się, że na każde 100 nowych miejsc pracy utworzonych na terenie strefy przypada ok. 25 nowych miejsc pracy poza strefą.

• *konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw*

Projektowane inwestycje będą miały zauważalny wpływ na wzrost konkurencyjności i potencjału gospodarczego regionu. Nie przewiduje się zlokalizowania przedsiębiorców, których działalność zakłócałaby w sposób znaczący konkurencję w regionie, w skali kraju i na rynkach europejskich.

• *sytuację i rozwój regionalny*

Zmiana granic Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej tworzy odpowiednie warunki do realizacji nowych inwestycji, a więc przyczynia się do osiągnięcia planowanych efektów utworzenia strefy. Każda nowa inwestycja produkcyjna, poza miejscami pracy w uruchamianym zakładzie generuje wzrost zatrudnienia w bezpośrednim otoczeniu. Budowa, a później funkcjonowanie firmy, stymuluje

rozwój wielu dziedzin gospodarki. Wzrasta zatrudnienie w budownictwie i w usługach, rośnie popyt na usługi edukacyjne. Realizacja inwestycji infrastrukturalnych podnosi standard życia społeczności lokalnej. Na uruchomieniu nowych firm skorzystają także przedsiębiorcy już działający w regionie, zyskują bowiem potencjalnych kooperantów i usługodawców. Dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców zatrudnionych w nowopowstałych firmach poszerza się też rynek konsumpcyjny.

Rezygnacja z „vacatio legis” wiąże się z koniecznością zapewnienia odpowiednich warunków realizacji planowanych inwestycji. Przepisy ustawy z dnia 30 maja 2008 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych, która wchodzi w życie 4 sierpnia 2008 r. powodują, że nie są możliwe nowelizacje obecnie obowiązujących rozporządzeń. Proces wydania nowych aktów wykonawczych do ustawy o sse zablokowałby możliwość włączania gruntów w granice stref na co najmniej 2 miesiące, co radykalnie zburzyłoby harmonogramy realizacji opisanych projektów. Ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie rozporządzenia, a zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.

Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.

i) **Art. 34. 1.** Jeżeli przemawiają za tym konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym, i wobec braku rozwiązań alternatywnych, właściwy miejscowo wojewoda, a na obszarach morskich dyrektor właściwego urzędu morskiego, może zezwolić na realizację planu lub przedsięwzięcia, które mogą mieć negatywny wpływ na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, zapewniając wykonanie kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Jeżeli na obszarze Natura 2000 występuje siedlisko lub gatunek o znaczeniu priorytetowym, zezwolenie, o którym mowa w ust. 1, może zostać udzielone wyłącznie w celu:

- 1) ochrony zdrowia i życia ludzi;
- 2) zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego;
- 3) uzyskania korzystnych następstw o pierwszorzędym znaczeniu dla środowiska przyrodniczego;
- 4) wynikającym z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, po uzyskaniu opinii Komisji Europejskiej.

Art. 35. 1. Wydając zezwolenie, o którym mowa w art. 34 ust. 1, wojewoda lub dyrektor urzędu morskiego ustala zakres, miejsce, termin i sposób wykonania kompensacji przyrodniczej.

2. Koszty kompensacji przyrodniczej ponosi podmiot realizujący plan lub przedsięwzięcie.

3. Wojewoda lub dyrektor urzędu morskiego nadzoruje wykonanie kompensacji przyrodniczej.

4. Wojewoda lub dyrektor urzędu morskiego informuje ministra właściwego do spraw środowiska o zezwoleniach, o których mowa w art. 34, o ich wykorzystaniu oraz o skutkach realizacji planu lub przedsięwzięcia i wykonanej kompensacji przyrodniczej.