

**ROZPORZĄDZENIE
RADY MINISTRÓW**

z dnia2008 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie tarnobrzесkiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 22 listopada 2006 r. w sprawie tarnobrzесkiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 215, poz. 1581 z późn. zm.¹⁾) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
 - „2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 1336,4415 ha położone na terenach miast: Jasło, Pionki, Przemysł, Przeworsk, Radom, Siedlce, Stalowa Wola, Tarnobrzeg i Tomaszów Lubelski oraz gmin: Gorzyce, Janów Lubelski, Jasło, Jedlicze, Kobierzyce, Łuków, Nisko, Nowa Dęba, Ożarów Mazowiecki, Pilawa, Połaniec, Poniatowa, Rymanów, Staszów, Tomaszów Lubelski, Tuczępy i Wyszków.”;
- 2) w załączniku do rozporządzenia Szczegółowy opis granic i terenu tarnobrzесkiej specjalnej strefy ekonomicznej:
 - a) w Podstrefie Siedlce:
 - zdanie wstępne otrzymuje brzmienie:
„Powierzchnia podstrefy 60,3504 ha”;
 - opisy granic i terenów Rejonów: V i VI, otrzymują brzmienie:

„Rejon V

Obręb ewidencyjny 120

Granica biegnie od pkt 42, zlokalizowanego w północnym narożniku działki 1/26, w kierunku południowo-wschodnim do pkt 43. W pkt 43 skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie do pkt 44, a następnie skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt 45 do pkt 46. W pkt 46 skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie do pkt 183, a następnie skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki 1/26 przez pkt: 179, 178 do pkt 177. W pkt 177 skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76 do pkt 77, a następnie skręca na wschód i biegnie do pkt 42, od którego rozpoczęto opis.

Rejon VI

Obręb ewidencyjny 84 i 88

¹⁾ Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2007 r. Nr 26, poz. 173, Nr 182, poz. 1300 i Nr 215, poz. 1587.

Granica biegnie od pkt 84-36892, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 84-1/1, w kierunku południowym do pkt 84-36907, gdzie skręca w kierunku zachodnim i dochodzi do pkt 84-36910. Stąd biegnie na południe do pkt 84-36901, w którym załamuje się w kierunku zachodnim i dochodzi do pkt 84-36902. Dalej biegnie w kierunku południowym przez pkt: 84-36997, 84-36998, 84-36999, 84-37000, 84-37001, 84-37002, 84-37003, 84-37004, 84-37005, 84-37006, 84-37007, 84-37008, 84-37009, 84-37010, 84-37011, 84-37012, 84-37013, 84-36895 do pkt 84-36906. Tu skręca w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 84-36905, następnie biegnie w kierunku południowym do pkt 84-36908, gdzie skręca na południowy wschód i dochodzi do pkt 84-36909. Tu skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt: 84-36904, 84-36903, 84-36898 do pkt 84-36912, po czym skręca na północ i dochodzi do pkt 84-36911. Stąd biegnie na wschód do pkt 84-36896, a następnie skręca w kierunku południowym i przez pkt 84-36893 dochodzi do punktu 84-7. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt 88-43719 do pkt 88-501. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt: 88-75, 88-74, 88-73, 88-72, 88-71, 88-42761, 88-70, 88-69, 88-68 do pkt 88-44, po czym skręca w kierunku północnym i dochodzi do pkt 88-43. Następnie skręca w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do pkt 88-60, w którym skręca na północny zachód i dochodzi do pkt 88-84. Tu skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt 88-85, w którym skręca na północny zachód i biegnie przez pkt: 88-86, 88-88, 88-90, 88-92, 88-94, 88-121, 88-98, 88-100, 88-102, 88-104 do pkt 88-106. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez pkt: 88-108, 88-111, 88-112, 88-115, 88-116, 88-184, 88-185 do pkt 88-189, a następnie skręca w kierunku północnym i dochodzi do pkt 88-225. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt: 88-222, 88-221, 84-6. Tu skręca w kierunku północno-wschodnim i przez pkt 84-36894 dochodzi do pkt 84-5. Następnie biegnie na północ do pkt 84-2, gdzie skręca w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 84-36892, od którego rozpoczęto opis.”,

- po opisie granic i terenu Rejonu VI dodaje się opis granic i terenu Rejonu VII w brzmieniu:

„Rejon VII

Obręb ewidencyjny 119

Granica biegnie od punktu 119-5, zlokalizowanym w północno-wschodnim narożniku działki 119-13/1, w kierunku południowo-zachodnim przez pkt: 677.28-27, 119-6 do pkt 119-7. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez pkt: 119-8, 119-9, 119-10, 119-11, 119-12, 119-13 do pkt 119-14. Stąd biegnie na południe przez pkt: 577.28-26, 119-15, 119-16, 119-17, 119-18, 119-19, 119-20, 577.28-25, 119-21, 199-22 do pkt 119-23, w którym załamuje się na południowy zachód i dochodzi do pkt 119-24. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt: 119-91, 119-90, 119-89, 119-88, 119-87 do pkt 119-86 i dalej w tym samym kierunku przez pkt: 119-85, 119-84, 119-83, 119-82, 119-81, 119-80, 119-79, 119-78, 119-77, 119-76, 119-75, 119-74, 119-73, 119-72, 119-71 do pkt 119-58. Stąd biegnie na północ przez pkt: 119-122, 119-57, 119-54, 119-55 do pkt 119-56, w którym załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do pkt 119-32. Tu skręca na wschód i biegnie przez pkt: 119-33, 119-34, 119-35, 119-36, 119-37, 119-38, 119-39, 119-40, 119-41, 119-42 do pkt 119-5, od którego rozpoczęto opis.”,

- b) na końcu Szczegółowego opisu granic i terenu tarnobrzesckiej specjalnej strefy ekonomicznej dodaje się opis granic i terenu Podstrefy Tomaszów Lubelski w brzmieniu:

„Podstrefa Tomaszów Lubelski

Powierzchnia podstrefy 10,5632 ha

Kompleks 1

Obręb ewidencyjny 1 Tomaszów Lubelski ark. mapy 3

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego we wschodnim narożniku działki 2/2, w kierunku południowo-zachodnim do pkt 2, następnie skręca w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do pkt 3. W pkt 3 skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt 4, następnie skręca w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do pkt 5. W pkt 5 skręca w kierunku zachodnim i biegnie do pkt 6, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 29/8. W pkt 6 skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt 7, a następnie skręca na wschód i dochodzi do pkt 8. W pkt 8 skręca w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do pkt 9, a następnie biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 10, położonego w północnym narożniku działki 3/5. W pkt 10 granica skręca w kierunku wschodnim i biegnie do pkt 11, a następnie skręca w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do pkt 12. W pkt 12 skręca w kierunku południowym i biegnie do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks 2

Obręb ewidencyjny Kolonia Łaszczówka ark. mapy 1

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 25, w kierunku zachodnim do pkt 2, gdzie skręca w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do pkt 3. W pkt 3 skręca w kierunku zachodnim i biegnie do pkt 4. W pkt 4 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt 5, a następnie skręca w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 6. W pkt 6 skręca na północny zachód i biegnie do pkt 7, gdzie skręca w kierunku wschodnim i biegnie do pkt 8. W pkt 8 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do pkt 9, a następnie skręca w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 10. W pkt 10 skręca w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

UZASADNIENIE

Projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzeniem w sprawie tarnobrzeskiej specjalnej strefy ekonomicznej przewiduje:

- 1) włączenie w granice strefy – **52,3868 ha**,
w tym:
 - w Siedlcach – 41,8236 ha,
 - w Tomaszowie Lubelskim – 10,5632 ha,
- 2) wyłączenie z obszaru strefy – **51,5552 ha**,
w tym:
 - w Wojniczu – 11,9018 ha,
 - w Siedlcach – 39,6534 ha.

W wyniku wyżej wymienionych zmian powierzchnia strefy tarnobrzeskiej zwiększy się o **0,8316 ha** i wyniesie **1 336,4415 ha**.

Zgodę na objęcie gruntów strefą potwierdzają podjęte przez właściwe terytorialnie rady gmin uchwały oraz oświadczenia właścicieli gruntów.

Proponowane do włączenia w granice strefy tereny nie leżą w obszarze Natura 2000. Lokowanie inwestorów na planowanych do włączenia w granice strefy terenach odbywać się będzie z zachowaniem wymogów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, przy uwzględnieniu art. 34 i 35 ustawy o ochronie przyrody. Ponadto decyzja o pozwoleniu na budowę wydawana będzie przez starostę na podstawie pełnej dokumentacji projektu, obejmującej również raport oddziaływania inwestycji na środowisko, co w pełni zabezpiecza przed ulokowaniem w danym miejscu fabryki zagrażającej degradacją przyrody.

Wniosek o zmianę granic strefy został złożony 27 lutego 2008 r., tak więc do oceny spełnienia *Założeń do zmiany ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych w zakresie kryteriów obejmowania gruntów prywatnych statusem specjalnej strefy ekonomicznej*, przyjętych przez Radę Ministrów w dniu 5 lipca 2007 r. wzięto pod uwagę stopę bezrobocia w powiecie miasto Siedlce na koniec stycznia 2008 r. - 10,2 %.

Włączenie gruntów prywatnych, w związku z realizacją nowych inwestycji, pozwoli na utworzenie nowych miejsc pracy w samej strefie oraz w jej otoczeniu, a także wygeneruje dodatkowe wpływy do budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego, co należy uznać za ważne względy gospodarcze.

1. Wnioskodawca: Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie, Oddział w Tarnobrzegu.

2. Zmiana obszaru (w ha)

Lp.	Nazwa podstrefy	Obszar obecny	Wyłączenia	Włączenia	Stan po korekcie
1	Tarnobrzeg	119,8108	-	-	119,8108
2	Stalowa Wola	239,3192	-	-	239,3192
3	Nowa Dęba	150,1500	-	-	150,15
4	Staszów	104,1294	-	-	104,1294
5	Radom	112,4043	-	-	112,4043
6	Jasło	44,6596	-	-	44,6596
7	Wrocław-Kobierzyce	410,6866	-	-	410,6866
8	Przemysł	42,2692	-	-	42,2692
9	Wojnicz	11,9018	11,9018	-	0
10	Janów Lubelski	17,8088	-	-	17,8088
11	Siedlce	58,1802	39,6534	41,8236	60,3504
12	Łuków	24,2900	-	-	24,29
13	Tomaszów Lubelski	-	-	10,5632	10,5632
	Razem	1335,6099	51,5552	52,3868	1336,4415

Rozliczenie łącznego obszaru stref

Lp.	Strefa	Powierzchnia (w ha)
1	Kamiennogórska SSE	338,6962
2	Katowicka SSE	1 489,1755
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	<i>1 186,3803</i>
4	Krakowska SSE	416,6727
5	Legnicka SSE	457,4908
6	Łódzka SSE	897,3837
7	Mielecka SSE	925,6674
8	Pomorska SSE	<i>1 162,7842</i>
9	Słupska SSE	<i>401,0938</i>
10	Starachowicka SSE	566,4226
11	Suwalska SSE	312,8533
12	Tarnobrzaska SSE	<i>1 336,4415</i>
13	Wałbrzyska SSE	<i>1 544,6815</i>
14	Warmińsko-Mazurska SSE	700,2099
Razem		11 735,9534

Po dokonaniu zmiany granic słupskiej, kostrzyńsko-słubickiej, wałbrzyskiej, pomorskiej i tarnobrzaskiej specjalnej strefy ekonomicznej łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie **11 735,9534 ha**, przy limicie **12 tys. ha**. Procedowane zmiany zaznaczono kursywą i wytłuszczono.

3. Forma własności gruntów włączanych

Lp.	Podstrefa	Powierzchnia (w ha)	Własność
1	Siedlce	22,5169	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Polimex-Mostostal S.A.
		8,3910	Polimex-Mostostal S.A.
		0,6998	Miasto Siedlce
		3,3490	Skarb Państwa
		0,9470	Przedsiębiorstwo Energetyczne w Siedlcach sp. z o.o. będące w 100% własnością Miasta Siedlce
		5,9199	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Energetycznego w Siedlcach sp. z o.o.
2	Tomaszów Lubelski	1,6932	Powiat tomaszowski
		8,8700	Samorząd Województwa Lubelskiego
	Razem	52,3868	

4. Forma własności gruntów wyłączanych

Lp.	Podstrefa	Powierzchnia (w ha)	Własność
1	Siedlce	22,5169	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Polimex-Mostostal S.A.
		4,7944	Polimex-Mostostal S.A.
		0,6998	Miasto Siedlce
		3,3490	Skarb Państwa
		8,2933	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. w Warszawie (ogródki działkowe)
2	Wojnicz	11,9018	Grunty prywatne
	Razem	51,5552	

5. Charakterystyka gruntów

- **włączanych:**

Siedlce – 41,8236

- 34,9567 ha - grunty stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym Polimex-Mostostal S.A., własność Miasta Siedlce i Skarbu Państwa, częściowo zabudowane obiektami przemysłowymi istniejącego zakładu, wyposażone w pełną infrastrukturę techniczną,
- 6,8669 ha - grunty będące własnością lub w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Energetycznego w Siedlcach sp. z o.o., niezabudowane, atrakcyjnie położone, w sąsiedztwie bocznicy kolejowej i drogi krajowej nr 2 oraz planowanej autostrady A2.

Tomaszów Lubelski – 10,5632 ha

- grunty częściowo zabudowane, wyposażone są w pełną infrastrukturę techniczną, niezbędną do prowadzenia działalności gospodarczej.

- **wyłączanych:**

Siedlce – 39,6534 ha

- 31,3601 ha - grunty stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym Polimex-Mostostal S.A., własność Miasta Siedlce i Skarbu Państwa, objęte strefą rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 listopada 2007 roku zmieniającym rozporządzenie w sprawie tarnobrzeskiej specjalnej strefy ekonomicznej. Teren włączono do strefy w związku z planowaną inwestycją firmy. Inwestycja opisana w uzasadnieniu do w/w rozporządzenia nie została podjęta, ponieważ spółka uznała, że planowany zakres projektu nie jest wystarczający i znacząco rozszerzyła zakres inwestycji. Rozszerzony projekt wymaga większej powierzchni o ok. 4 ha. W związku z tym, że jest to grunt prywatny, dla umożliwienia realizacji zweryfikowanego projektu konieczne jest wyłączenie terenu już objętego strefą i włączenie 34,9567 ha na potrzeby zwiększonego zakresu inwestycji,
- 8,2933 ha – teren ogródków działkowych, stanowiący własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu PKP S.A. Miasto planowało likwidację ogródków i przeznaczenie gruntu na cele

przemysłowe. Okazało się jednak, że nie ma pełnej akceptacji dla takiej zmiany zagospodarowania. W związku z tym podjęto decyzję o wyłączeniu tego gruntu ze strefy.

Wojnicz – 11,9018 ha

- teren zajęty przez przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność bez zezwolenia i nie będą w przyszłości ubiegać się o zezwolenie.

6. Opis projektów inwestycyjnych

Siedlce – 41,8236 ha

Polimex-Mostostal S.A. - 34,9567 ha. Większość tego obszaru stanowi teren, na którym usytuowany jest zakład spółki wytwarzający konstrukcje i wyroby stalowe. Nowa inwestycja polegać będzie na budowie kolejnej wytwórni wraz z nowoczesną malarnią, ocynkownią ogniową i pełnym zapleczem logistycznym. Nowe obiekty będą wmontowane w proces technologiczny już istniejącego zakładu, w związku z czym konieczne jest objęcie całego terenu strefą. Zweryfikowany, w stosunku do opisanego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 listopada 2007 r., projekt zakłada zwiększenie nakładów inwestycyjnych w stosunku do poprzedniej wersji o 56,3 mln zł, tj. do 210,3 mln zł i zwiększenie przyrostu zatrudnienia z 220 do 350 osób. Liczba osób zatrudnionych na terenie miasta Siedlce w Polimex-Mostostal S.A. wzrosła z 2399 na dzień 31 marca 2008 roku do 2749 po zakończeniu projektu. W związku z tym, że pierwotna wersja projektu nie będzie realizowana, grunt włączony do strefy z tego tytułu jest wyłączony niniejszym rozporządzeniem i jednocześnie włączany jest teren pod projekt rozszerzony. Przedsiębiorca warunkuje realizację inwestycji objęciem terenu strefą.

Teren bez konkretnych inwestorów - 6,8669 ha. Teren posiada dostęp do dróg publicznych i jest w pełni uzbrojony. W momencie uzyskania statusu specjalnej strefy ekonomicznej istnieją realne szanse na jego szybkie zagospodarowanie. Szacuje się, że na włączonym terenie powstanie ok. 96 nowych miejsc pracy, przy nakładach inwestycyjnych rzędu 19,91 mln zł.

Tomaszów Lubelski – 10,5632 ha

Teren bez konkretnych inwestorów - posiada dostęp do dróg publicznych i jest w pełni uzbrojony. W momencie uzyskania statusu specjalnej strefy ekonomicznej istnieją realne szanse na jego szybkie zagospodarowanie. Szacuje się, że na włączonym terenie powstanie ok. 148 nowych miejsc pracy, przy nakładach inwestycyjnych rzędu 30,63 mln zł.

7. Ocena skutków regulacji

Cel wprowadzenia rozporządzenia

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, w wyniku których powstają nowe miejsca pracy.

Podmioty, na które oddziałuje rozporządzenie:

- przedsiębiorcy,
- jednostki samorządu terytorialnego,
- Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie, Oddział w Tarnobrzegu.

Wyniki konsultacji społecznych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414) tekst projektu opublikowano w BIP na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i na stronie internetowej zarządzającego strefą. Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania uczestnictwem w pracach nad projektem w trybie w/w ustawy.

|

Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*
w mln zł

Lp.	Wyszczególnienie	Polimex- Mostostal S.A.	Siedlce	Tomaszów Lubelski	Razem
1	Powierzchnia w ha	34,9567	6,8669	10,5632	52,3868
2	Nowe miejsca pracy (etaty)	350	96	148	594
3	Nakłady inwestycyjne	210,30	19,91	30,63	260,84
4	Przewidywana pomoc publiczna	79,45	10,95	18,38	108,78
5	Przewidywana wpływy do budżetu, w tym:	328,02	80,49	56,78	465,29
6	<i>a) wpływy do budżetu państwa</i>	<i>295,82</i>	<i>73,21</i>	<i>47,15</i>	<i>416,18</i>
7	- VAT	239,80	70,43	44,54	354,77
8	- podatek PIT	10,14	2,78	2,61	15,53
9	- podatek CIT	45,88	0,00	0,00	45,88
10	<i>b) wpływy do budżetów jednostek samorządu terytorialnego</i>	<i>32,20</i>	<i>7,28</i>	<i>9,63</i>	<i>49,11</i>
11	- podatek PIT	9,48	2,60	2,44	14,52
12	- podatek CIT	13,02	0,00	0,00	13,02
13	- podatek od nieruchomości	9,70	4,68	7,19	21,57

Założenia do obliczeń

1. Dla terenu pod inwestycję Polimex-Mostostal dane do oszacowania skutków budżetowych zmiany granic, a więc zatrudnienie, nakłady inwestycyjne, podatek VAT, CIT, PIT i podatek od nieruchomości pochodzą z projekcji finansowej przedsięwzięcia przedstawionej przez Polimex-Mostostal. Oszacowanie podatku od nieruchomości dotyczy tylko gruntu zakupionego w związku z nową inwestycją i nowo wzniesionych obiektów.
2. dla terenów bez inwestorów:
 - zatrudnienie i nakłady oszacowano w oparciu o średnie efekty uzyskane w tarnobrzeskiej strefie, tj.: zatrudnienie na 1ha – 14 osoby, a nakłady inwestycyjne – 2,9 mln zł,
 - wielkość VAT, CIT i PIT oszacowano na podstawie danych GUS za III kw. 2007 r. dla województw mazowieckiego i lubelskiego dla podmiotów gospodarczych działających w branży przetwórstwa przemysłowego.
 - podatek od nieruchomości oszacowano wg stawek podatkowych obowiązujących w danej gminie w roku 2007 zakładając, na podstawie inwestycji zrealizowanych w strefie tarnobrzeskiej, że teren

zabudowany zajmuje ok. 40% gruntu. W obu gminach obowiązują jednakowe stawki: za m² gruntu – 0,65 zł, za m² terenu zabudowanego – 17,30 zł. Przyjęto 9-letni okres szacowania wielkości.

3. Pomoc publiczną oszacowano zgodnie z mapą pomocy, przy uwzględnieniu wielkości przedsiębiorstwa. Dla terenu bez konkretnych inwestorów w Siedlcach przyjęto średnio 55% intensywność pomocy zakładając, że głównie ulokują się tam mali i średni przedsiębiorcy, dla terenu w Tomaszowie Lubelskim przyjęto średnio 60% intensywność pomocy, zakładając że ulokują się tam głównie średni przedsiębiorcy.

Podatek VAT oszacowano przyjmując:

- roczne przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów dla województwa lubelskiego 15 480,27 mln zł, dla woj. mazowieckiego 163 831,87 mln zł,
- wielkość eksportu w przychodach - w przypadku województwa lubelskiego i mazowieckiego - 30%,
- roczna sprzedaż na kraj dla województwa lubelskiego 10 836,19 mln zł, dla województwa mazowieckiego 114 682,31 mln zł,
- przeciętne zatrudnienie w województwie lubelskim 71 297 osoby, w województwie mazowieckim 309 531 osoby,
- 22 % stawkę VAT,
- nowe miejsca pracy,
- 9-letni okres szacowania wielkości.

VAT do zapłaty = przychód ze sprzedaży krajowej x 0,22 x 9 lat / pracujących w sektorze przedsiębiorstw x planowana liczba utworzonych miejsc pracy

Podatek CIT oszacowano przyjmując:

- roczny zysk dla województwa lubelskiego 1 204,93 mln zł, dla województwa mazowieckiego 11 315,07 mln zł,
- przeciętne zatrudnienie w województwie lubelskim 71 297 osoby, w województwie mazowieckim 309 531 osoby,
- pomoc publiczną wg opisu w pkt 4,
- stawkę podatkową CIT – 19 %,
- strukturę podziału podatku CIT pomiędzy Skarb Państwa – 77,89 % i jednostki samorządu terytorialnego – 22,11 % ,
- nowe miejsca pracy,
- 9-letni okres szacowania wielkości.

CIT do zapłaty = (roczny zysk brutto x 0,19 / przeciętne zatrudnienie w przedsiębiorstwach z sektora przetwórstwa przemysłowego x docelowe zatrudnienie na włączanym obszarze x 9 lat) – przewidywana wielkość pomocy.

Podatek PIT oszacowano przyjmując:

- przeciętne miesięczne wynagrodzenie w województwie lubelskim 2 209,57 zł, w województwie mazowieckim 3 371,17 zł,
- nowe miejsca pracy,
- stawkę podatkową PIT – 19%,
- strukturę podziału podatku PIT pomiędzy Skarb Państwa – 51,66 % i jednostki samorządu terytorialnego – 48,34 % ,
- 9-letni okres szacowania wielkości.

- *rynek pracy*

Lp.	Podstrefa	Nowe miejsca pracy	
		w strefie	w otoczeniu strefy
1	Siedlce – teren pod inwestycję Polimex-Mostostal S.A.	350	100
2	Siedlce – teren bez inwestorów	96	30
3	Tomaszów Lubelski	148	40
Razem		594	170

Ocenia się, że dokonanie proponowanej zmiany granic pozwoli utworzyć ok. 594 nowe miejsca pracy w samej strefie i ok. 170 w zasięgu jej oddziaływania.

- *konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw*

Projektowane inwestycje będą miały zauważalny wpływ na wzrost konkurencyjności i potencjału gospodarczego regionu. Nie przewiduje się, aby udzielenie pomocy publicznej w formie zwolnień podatkowych zachwiało równowagę rynkową, zarówno w skali regionu jak i kraju.

- *sytuację i rozwój regionalny*

Nowe inwestycje w znaczący sposób wpłyną na rozwój gospodarczy regionów. Już sam proces budowy fabryk zdynamizuje koniunkturę gospodarczą regionu, natomiast utworzenie trwałych nowych miejsc pracy oznacza wzrost dochodów znacznej grupy lokalnej społeczności i przełoży się na stabilne zwiększenie popytu konsumpcyjnego.

Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.