

**ROZPORZĄDZENIE
RADY MINISTRÓW**

z dnia2007 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie mieleckiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 lutego 2007 r. w sprawie mieleckiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 26, poz. 163 i Nr 182, poz. 1299) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Strefa obejmuje grunty o powierzchni 925,6674 ha położone na terenach miast: Dębica, Gorlice, Jarosław, Leżajsk, Lubaczów, Lublin, Mielec, Ropczyce, Sanok i Zagórz oraz gmin: Dębica, Głogów Małopolski, Jarosław, Laszki, Leżajsk, Ostrów i Trzebownisko.”;

2) w załączniku do rozporządzenia Szczegółowy opis granic i terenu Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro-Park Mielec:

a) w Podstrefie Dębica opisy granic i terenów Kompleksów: I i II otrzymują brzmienie:

„Kompleks I

Część 1

Obręb ewidencyjny Dębica 5, arkusz mapy 8

Teren stanowi działkę 435/6, a jego granica opisana została według punktów oznaczonych dla tej działki.

Począwszy od pkt nr 1, zlokalizowanego u zbiegu granic działek: 433/1, 435/6 i 435/8 granica biegnie w kierunku wschodnim przez pkt nr 2 do pkt nr 3, położonego na północnej ścianie budynku nr 54. W pkt nr 3 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 4. W pkt nr 4 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr 5 do pkt nr 6. W pkt nr 6 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr: 7, 8 do pkt nr 9. W pkt nr 9 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr 10 do pkt nr 11. W pkt nr 11 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr: 12, 13 do pkt nr 14. W pkt nr 14 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr: 15, 16 do pkt nr 17. W pkt nr 17 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 18. W pkt nr 18 skręca w kierunku wschodnim i biegnie do pkt nr 19. W pkt nr 19 skręca w kierunku południowym i biegnie do pkt nr 20. W pkt nr 20 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr: 21, 22 do pkt nr 23. W pkt nr 23 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 24. W pkt nr 24 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr: 25, 26, 27, 28 do pkt nr 29. W pkt nr 29 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr: 30, 31, 32, 33, 34, 35 do pkt nr 36. W pkt nr 36 skręca w kierunku zachodnim i biegnie do pkt nr 37. W pkt nr 37 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr 38 do pkt nr 39. W pkt nr 39 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 40, 41 do pkt nr 42 wzdłuż południowej ściany budynku nr 7 stojącego na działce 435/6. W pkt nr 42 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr 43 do pkt nr 44. W pkt nr 44 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr 45 do pkt nr 46. W pkt nr 46 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 47. W pkt nr 47 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr 48 do pkt nr 49. W pkt nr 49 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt

nr: 50, 51, 52, 53 do pkt nr 54. W pkt nr 54 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 55, 56 do pkt nr 57. W pkt nr 57 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 58. W pkt nr 58 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 59, 60 do pkt nr 61. W pkt nr 61 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr 62 do pkt nr 63. W pkt nr 63 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 64, 65 do pkt nr 66. W pkt nr 66 zlokalizowanym u zbiegu granic działek: 435/8, 435/6 i 433/1 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr 67 do pkt nr 1, od którego opis rozpoczęto.

Część 2

Obręb ewidencyjny Dębica 5, arkusz mapy 8

Teren stanowi działkę 435/7, a jego granica opisana została według punktów oznaczonych dla tej działki.

Począwszy od pkt nr 68, zlokalizowanego w północno- wschodnim narożniku budynku nr 5 granica biegnie w kierunku północnym do pkt nr 69. W pkt nr 69 skręca w kierunku wschodnim i biegnie do pkt nr 70, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 435/7. W pkt nr 70 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr: 71 i 72 do pkt nr 73. Tu skręca w kierunku zachodnim i biegnie do pkt nr 74 , w którym skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 75 położonego na południowej ścianie łącznika budynku nr 4 z budynkiem nr 5. Z pkt nr 75 biegnie na wschód do pkt nr 76, położonego na styku ściany zachodniej budynku nr 4 i południowej ściany łącznika budynku nr 5 z budynkiem nr 4. W pkt nr 76 skręca na północ i biegnie do pkt nr 68, od którego opis rozpoczęto.

Kompleks II

Obręb ewidencyjny Dębica 2, arkusz mapy 13

Począwszy od pkt nr 78, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 430/123, granica biegnie w kierunku północnym, wzdłuż zachodniej granicy działki: 430/123 do pkt nr 79. W pkt nr 79 skręca w kierunku wschodnim i przez pkt nr 80 dochodzi do pkt nr 81, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 430/30. W pkt nr 81 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 82. W pkt nr 82 skręca w kierunku wschodnim i biegnie do pkt nr 83 zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 430/30. W pkt nr 83 skręca w kierunku południowym i dochodzi do pkt nr 84, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 430/123. W pkt nr 84 skręca w kierunku zachodnim i dochodzi do pkt nr 78, od którego rozpoczęto opis.”,

b) w Podstrefie Sanok:

- skreśla się opis granic i terenu Kompleksu I,
- wyrazy: „Kompleks II” zastępuje się wyrazami: „Kompleks I”,
- wyrazy: „Kompleks III” zastępuje się wyrazami: „Kompleks II”,

c) w Podstrefie Leżajsk, w Kompleksie I skreśla się opis granic i terenu Części 4.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

UZASADNIENIE

Projekt przewiduje zmianę granic i obszaru mieleckiej specjalnej strefy ekonomicznej, polegającą na:

- 1) wyłączeniu ze strefy gruntów o powierzchni **25,1259 ha**,
- 2) włączenie do strefy gruntów o powierzchni **24,7450 ha**.

Obszar strefy zmniejszy się o 0,3809 ha i wyniesie **925,6674 ha**.

Zgodę na objęcie gruntów potwierdza uchwała podjęta przez właściwą terytorialnie gminę oraz oświadczenie użytkownika wieczystego gruntu.

O wyłączeniach zostały powiadomione właściwe władze lokalne i właściciele gruntów.

Wniosek o zmianę granic strefy został złożony 19 września 2007 r., tak więc do oceny spełnienia *Założeń do zmiany ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych w zakresie kryteriów obejmowania gruntów prywatnych statusem specjalnej strefy ekonomicznej*, przyjętych przez Radę Ministrów w dniu 5 lipca br., wzięto pod uwagę dane dotyczące poziomu bezrobocia w powiecie dębickim na 31 sierpnia br. – 13,5%.

Włączenie gruntów prywatnych, w związku z realizacją nowej inwestycji, pozwoli na utrzymanie dotychczasowego zatrudnienia oraz dodatkowo utworzenie nowych miejsc pracy w samej strefie oraz w jej otoczeniu, a także wygeneruje dodatkowe wpływy do budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego, co należy uznać za ważne względy gospodarcze.

Ad. I

1. Wnioskodawca: Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. Oddział w Mielcu.

2. Zmiana obszaru w ha

Podstrefa	Obszar obecny	Wyłączenia	Włączenia	Obszar po zmianach
Mielec	604, 4767			604, 4767
Gorlice	21, 0903			21, 0903
Dębica	11, 6335	10, 3111	24, 7450	26, 0674
Gmina Dębica	8, 2900			8, 2900
Sanok	14, 0465	9, 8368		4, 2097
Zagórz	11, 2531			11, 2531
Leżajsk	10, 2400	4, 9780		5, 2620
Gmina Leżajsk	48, 1798			48, 1798
Jarosław	6, 3583			6, 3583
Gmina Jarosław	9, 6966			9, 6966
Gmina Laszki	4, 3843			4, 3843
Lubaczów	9, 1815			9, 1815
Gmina Głogów Małopolski	38, 0935			38, 0935
Gmina Ostrów	3, 9890			3, 9890
Ropczyce	12, 2556			12, 2556
Gmina Trzebownisko	42, 7789			42, 7789
Lublin	70, 1007			70, 1007
Ogółem	926, 0483	25, 1259	24, 7450	925, 6674

Rozliczenie łącznego obszaru w ha

Lp.	Strefa	Powierzchnia
1	Kamiennogórska SSE	338,6962
2	Katowicka SSE	1299,6329
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	1005,4645
4	Krakowska SSE	298,8878
5	Legnicka SSE	416,7986
6	Łódzka SSE	897,3837
7	Mielecka SSE	925,6674
8	Pomorska SSE	1054,4076
9	Słupska SSE	376,5079
10	Starachowicka SSE	566,4226
11	Suwalska SSE	312,8533
12	Tarnobrzaska SSE	1305,9568
13	Wałbrzyska SSE	1434,5724
14	Warm.-Mazurska SSE	700,2099
Razem		10 933,4616

Po dokonaniu zmiany granic: wałbrzyskiej, łódzkiej, mieleckiej, pomorskiej i tarnobrzaskiej specjalnej strefy ekonomicznej (procedowane zmiany zaznaczono kursywą i wytłuszczono) łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie **10 933,4616ha**, przy limicie **12 000 ha**.

3. Forma własności terenów

Wyłączenia	Włączenia
Lokalizacja, powierzchnia (ha) – własność	Lokalizacja, powierzchnia (ha) – własność
<i>Podstrefa Dębica</i> – Miasto Dębica 0,8353 ha – Gmina Miasta Dębica 1,1206 ha – Zakłady Mechaniczne „RUFUS” Sp. z o.o. 0,5295 ha – Nicoś Krystyna 0,5367 ha – Siry Grzegorz 5,6539 ha – Bratex Sp. z o.o. 1,6351 ha – Igloobud Sp. z o.o. 10,3111 ha - ogółem	<i>Podstrefa Dębica</i> – Miasto Dębica 24,7450 ha – Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Firma Oponiarska Dębica S.A.
<i>Podstrefa Sanok</i> – Miasto Sanok 9,8368 ha – Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym STOMIL SANOK SA.	
<i>Podstrefa Leżajsk</i> – Miasto Leżajsk 4,9780 ha – Gmina Miasto Leżajsk w użytkowaniu wieczystym „HORTINO” Zakład Przetwórstwa Owocowo- Warzywnego Leżajsk Sp. z o.o.	
Razem: 25,1259 ha	Razem: 24,7450

4. Charakterystyka wyłączanych i włączanych gruntów

4.1. Grunty wyłączane (25,1259 ha):

- 10,3111 ha położone w Dębicy, zajęte przez przedsiębiorcę, który utracił zezwolenie oraz należące do spółek i osób fizycznych nie zainteresowanych działalnością w strefie na podstawie zezwolenia, a także zajęte pod infrastrukturę,
- 9,8368 ha położone w Sanoku, które były przewidziane dla partnerów firmy STOMIL SANOK, ale nie zostały zagospodarowane,
- 4,9780 ha położone w Leżajsku, zabudowane obiektami uprzednio wykorzystywanymi dla przetwórstwa spożywczego, dla których nie pozyskano inwestorów.

4.2. Grunty włączane (24,7450 ha) położone w Dębicy, zabudowane, wyposażone w pełną infrastrukturę, z dostępem do dróg powiatowych i krajowych. Teren posiada bocznicę kolejową obsługiwaną przez stację kolejową w Dębicy.

5. Opis projektu inwestycyjnego

Podstrefa Dębica – grunty prywatne

Firma Oponiarska Dębica S.A., będąca częścią międzynarodowego koncernu „Goodyear” działającego w sektorze motoryzacyjnym, planuje nową inwestycję w zakresie produkcji opon do samochodów osobowych. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne polega na rozbudowie i modernizacji przedsiębiorstwa. Inwestycja wiąże się z zakupem maszyn i urządzeń pozwalających na konwersję zdolności produkcyjnych na opony klas wyższych z ekranem spiralnym i krzemionką, i osiągnięcie w tym zakresie poziomu 35 000 sztuk dziennie w 2010 roku. Z uwagi na zmniejszający się na rynku samochodowym popyt na opony standardowe, wdrożenie produkcji nowego gatunkowo produktu, czyli opon typu HVA („high value addend”) o podwyższonych parametrach eksploatacyjnych, ma na celu zachowanie konkurencyjności i dalszy dynamiczny rozwój firmy. W związku z realizacją projektu inwestor planuje również wdrożenie nowoczesnych rozwiązań w zakresie sterowania i automatyki oraz innowacyjnych i proekologicznych technologii (zastąpienie sadzy węglowej nowym składnikiem w postaci krzemionki aktywnej) co spowoduje ograniczenie zużycia ropy naftowej, stanowiącej nieodnawialny surowiec naturalny. Przewidywane nakłady wyniosą ok. 327 mln zł, a zatrudnienie 200 osób. Stopa bezrobocia w powiecie dębickim w sierpniu 2007 r. wyniosła 13, 5%. Przedsiębiorca warunkuje realizację inwestycji objęciem terenu specjalną strefą ekonomiczną. Decyzja Grupy Goodyear o realizacji tak dużej inwestycji w Dębicy zależy od możliwości skorzystania z pomocy publicznej, co pozwoli firmie w sposób przewidywalny i długofalowy zaplanować finansowanie działań inwestycyjnych oraz zapewni znaczące przyspieszenie zwrotu nakładów inwestycyjnych.

6. Ocena skutków regulacji

- przedsiębiorcy,
- jednostki samorządu terytorialnego
- Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. Oddział w Mielcu

Cel wprowadzenia rozporządzenia

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, w wyniku których zostaną utworzone nowe miejsca pracy.

Wyniki konsultacji społecznych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414), tekst projektu opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i zarządzającego strefą. Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania uczestnictwem w pracach nad projektem w trybie w/w ustawy.

Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*

OBLICZENIE SKUTKÓW REGULACJI

w mln zł.

Lp.	Wyszczególnienie	Firma Oponiarska Dębica S.A.
1	2	3
1.	Powierzchnia wg wniosku w ha	24,7
2.	Nowe miejsca pracy (etaty)	200
3.	Nakłady inwestycyjne	327
4.	Przewidywana pomoc publiczna	129,34
5.	Przewidywane wpływy do budżetów, w tym:	142,89
6.	<i>wpływy do budżetu państwa w tym:</i>	135,74
7.	z podatku VAT	128,02
8.	z podatku CIT	0
9.	z podatku PIT	7,72
10.	<i>wpływy do budżetów jednostek samorządu terytorialnego w tym:</i>	7,15
11.	podatku CIT	0
12.	z podatku PIT	7,15
13.	z podatku od nieruchomości	0

Założenia do obliczeń:

Dane dotyczące zatrudnienia, nakładów inwestycyjnych, VAT, CIT, PIT i podatku od nieruchomości przyjęto wg projekcji finansowej inwestora. Przyjęto 10 – letni okres obliczeń. Firma płaci podatek od nieruchomości w wysokości 10,7 mln rocznie z tytułu posiadanych nieruchomości, ale w związku z nową inwestycją nie przewiduje się dodatkowych wpływów.

- *rynek pracy*

Inwestycja realizowana na włączonych gruntach pozwoli utworzyć 200 nowych miejsc pracy w samej strefie. Uwzględniając efekt synergii można zakładać, że ok. 50 nowych miejsc pracy utworzonych zostanie w firmach położonych w zasięgu oddziaływania inwestycji.

- *konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw*

Projektowana inwestycja z pewnością przyczyni się do wzrostu konkurencyjności gospodarki i pobudzi przedsiębiorczość lokalnej społeczności. Nie przewiduje się natomiast, aby w zauważalnym stopniu zaburzyła równowagę rynkową.

- *sytuację i rozwój regionalny*

Celem proponowanej zmiany granic SSE EURO-PARK MIELEC jest stworzenie możliwości realizacji dużego projektu inwestycyjnego w województwie podkarpackim skutkującego utworzeniem nowych miejsc pracy. Włączenie do strefy proponowanych terenów pozwoli jednocześnie na zagospodarowanie już uzbromionych gruntów i istniejących budynków produkcyjnych. Realizacja nowego projektu inwestycyjnego pozwoli na nawiązanie nowej i utrzymanie dotychczasowej współpracy z ponad 350 kooperantami co będzie miało niewątpliwie pozytywny wpływ na wzrost zatrudnienia w tych firmach. Skala inwestycji i wdrożenie innowacyjnych technologii w procesie produkcyjnym pozwoli firmie umocnić pozycję na krajowym i zagranicznym rynku producentów opon. Natomiast region znacząco zyska na dalszym rozwoju jednego z największych inwestorów i pracodawców na Podkarpaciu.

Dotychczasowe efekty funkcjonowania SSE EURO-PARK MIELEC potwierdzają skuteczność instrumentu sse jako stimulatora rozwoju regionalnego.

Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.