

**ROZPORZĄDZENIE
RADY MINISTRÓW**

z dnia2007 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 27 października 2006 r. w sprawie łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 200, poz. 1473 oraz z 2007 r. Nr 26, poz. 172 i Nr 97, poz. 640) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 897,3837 ha, położone na terenach miast: Aleksandrów Łódzki, Bełchatów, Grodzisk Mazowiecki, Koło, Kutno, Łęczycza, Łódź, Ozorków, Piotrków Trybunalski, Radomsko, Rawa Mazowiecka, Sieradz, Tomaszów Mazowiecki, Turek, Warszawa, Wieluń, Zduńska Wola, Zgierz i Żyrardów oraz gmin: Konstantynów Łódzki, Ksawerów, Nowe Skalmierzyce, Ostrzeszów, Sławno, Stryków, Tomaszów Mazowiecki, Ujazd, Widawa, Wieluń, Wolbórz, Zduńska Wola i Żabia Wola.”;

2) w § 5 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. W przypadku przedsiębiorcy, którego przedsiębiorstwo lub jego zorganizowaną część objęto granicami strefy w związku z realizacją nowej inwestycji, zwolnienia, o których mowa w ust. 1 i 2, przysługują od miesiąca następującego po miesiącu, w którym poniesione zostały wydatki inwestycyjne i osiągnięty został poziom zatrudnienia, określone w zezwoleniu, w okresie od dnia uzyskania zezwolenia, aż do wyczerpania dopuszczalnej pomocy regionalnej.”;

3) w załączniku do rozporządzenia Szczegółowy opis granic i terenu Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej:

a) w Podstrefie Łódź:

- wyrazy: ”Powierzchnia: 155,8948 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 167,8705 ha”,
- opis granic i terenu Kompleksu Dąbrowa III otrzymuje brzmienie:

„Kompleks Dąbrowa III

Obręb ewidencyjny W-33, miasto Łódź

Granica biegnie od punktu nr 1144 położonego w północno-zachodnim narożniku kompleksu u zbiegu działek nr 38/5, nr 38/6 i nr 37/15 w kierunku wschodnim przez punkty nr: 241, 242 i 331 do punktu nr 1289. W punkcie nr 1289 zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 1290 biegnie do punktu nr 1291, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 1292. W punkcie nr 1292 skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie do punktu nr 318, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i przez punkt nr 319 biegnie do punktu nr 1147. W punkcie nr 1147 zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie do punktu nr 1146. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż granicy działek nr: 38/7 i 38/5, przez punkt nr 1145 do punktu nr 1144, od którego rozpoczęto opis.”,

- na końcu dodaje się opis granic i terenu Kompleksu Zakładowa, w brzmieniu:

„Kompleks Zakładowa

Obręb ewidencyjny W-37, miasto Łódź

Granica biegnie od punktu nr 544 położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 120/46, w kierunku południowo-zachodnim przez punkty nr: 201, 1398, 1399 i 3033 wzdłuż zachodniej granicy działki nr 120/46 do punktu nr 1400. W punkcie nr 1400 zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty nr: 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 3038 i 3039 wzdłuż południowej granicy działki nr 120/46 do punktu nr 1403. W punkcie nr 1403 granica zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty nr: 1402, 3037, 3036, 1401, 3035, 210 i 211 wzdłuż wschodniej granicy działki nr 120/46 do punktu nr 1645. W punkcie nr 1645 zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 1187, 574, 1186, 551, 547, 1185, 1141, 1139 i 545 wzdłuż północnej granicy działki nr 120/46 do punktu nr 544, od którego rozpoczęto opis.”,

b) w Podstrefie Zgierz :

- wyrazy: ”Powierzchnia: 22,4000 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 25,2814 ha”,
- w Kompleksie Boruta, w Obszarze nr 1 opis granic i terenu Części II otrzymuje brzmienie:

„Część II

Granica biegnie od punktu nr 343 położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 374/1, w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy działki do punktu nr 656. Z punktu nr 656 biegnie w kierunku południowym do punktu nr 659, a następnie przecinając bocznice kolejową zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie do punktu nr 649, gdzie skręca w kierunku południowym i biegnie do punktu nr 641. Z punktu nr 641 granica biegnie w kierunku wschodnim wzdłuż bocznic kolejowej (działka nr 269/2) do punktu nr 828, w którym załamuje się w kierunku południowym i biegnie przez punkty nr: 843, 784 i 746 wzdłuż zachodniej granicy drogi zakładowej (ul. Energetyków) do punktu nr 728. W punkcie nr 728 zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 492, w którym załamuje się w kierunku południowym i biegnie do punktu nr 487. Tu zmienia kierunek na zachodni i wzdłuż północnej krawędzi drogi (ul. Kwasowa) biegnie do punktu nr 304. W punkcie nr 304 granica zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 303, 317 i 314 dochodzi do punktu nr 343, od którego rozpoczęto opis.”,

c) w Podstrefie Radomsko:

- wyrazy: „Powierzchnia: 62,8205 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 131,2863 ha”,
- opis granic i terenu Kompleksu II otrzymuje brzmienie:

„Kompleks II

Obręb ewidencyjny 36, miasto Radomsko

Granica biegnie od punktu nr 36-347 położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 36-5/45 w kierunku wschodnim i przez punkt nr 36-349 dochodzi do punktu nr 36-518. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 36-522, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 36-521. W punkcie nr 36-521 załamuje się w kierunku północnym i biegnie przez punkt nr 36-339 do punktu nr 36-352. W punkcie nr 36-352 zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 36-351 północnym skrajem drogi. W punkcie nr 36-351 granica zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 36-314, gdzie zmienia kierunek na wschodni i przez punkty nr: 36-509, 36-109, 36-126 dochodzi do punktu nr 36-512. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkty nr: 36-7429, 36-7428 do punktu nr 36-7430, w którym skręca na wschód i przez punkt nr 36-7431 dochodzi do punktu nr 36-808. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 36-513, w którym zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż południowej krawędzi drogi nr 36-2/2, przez punkty nr: 36-111, 36-112, 36-113, 36-114 i 36-115 do punktu nr 36-263. Tu zmienia

kierunek na południowy i biegnie przez punkty nr: 36-353, 36-348 i 36-337 do punktu nr 36-336. W punkcie nr 36-336 skręca na zachód i biegnie przez punkt nr 36-346 do punktu nr 36-345. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkt nr 36-338 dochodzi do punktu nr 36-347, od którego rozpoczęto opis.”,

- na końcu dodaje się opis granic i terenów Kompleksów: III i IV, w brzmieniu:

„Kompleks III

Obręb ewidencyjny 36, miasto Radomsko

Granica biegnie od punktu nr 36-305, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 36-5/25, w kierunku wschodnim przez punkty nr: 36-116, 36-117 i 36-118 do punktu nr 36-148. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkty nr: 36-289, 36-290, 36-291 do punktu nr 36-325. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 36-324. W punkcie nr 36-324 zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 36-305, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks IV

Obręb ewidencyjny 36, miasto Radomsko

Granica biegnie od punktu nr 36-322, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 36-5/28, w kierunku wschodnim przez punkt nr 36-328 wzdłuż południowej granicy drogi (działka nr 36-5/27) do punktu nr 36-330. W punkcie nr 36-330 zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 36-5/29 do punktu nr 36-331. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkt nr 36-329 do punktu nr 36-310, w którym zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 36-322, od którego rozpoczęto opis.”,

d) w Podstrefie Kutno

- wyrazy: „Powierzchnia: 79,3193 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 105,4404 ha”,
- opis granic i terenu Kompleksu Wschodni otrzymuje brzmienie:

„Kompleks Wschodnia

Obręb ewidencyjny Skłęczki, miasto Kutno
Obszar nr 1

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego na skrzyżowaniu ulic: Bohaterów Walk nad Bzurą i Żołnierskiej, w kierunku północnym wzdłuż granicy działki nr 106 (ul. Bohaterów Walk nad Bzurą) do punktu nr 2. Z punktu nr 2 biegnie wzdłuż zachodniej granicy działek nr: 108/3 i 108/4 do punktu nr 3. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty nr: 4, 5, 6, 7 i 8 wzdłuż południowej granicy działki nr 66 (ul. Skłęczkowska) do punktu nr 9, położonego na skrzyżowaniu ulic: Skłęczkowskiej i Wschodniej. Z punktu nr 9 granica biegnie w kierunku południowym wzdłuż zachodniej krawędzi ul. Wschodniej, przez punkty nr: 10, 11 i 12 do punktu nr 13, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkty nr: 14, 15, 16 i 17 wzdłuż południowej granicy działek nr: 115/5, 114/5, 113/5, 112/5 i 111 do punktu nr 18. W punkcie nr 18 zmienia kierunek na zachodni i północną krawędzią ul. Żołnierskiej biegnie do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 2

Granica biegnie od punktu nr 19, położonego u zbiegu ulic: Bohaterów Walk nad Bzurą (działka nr 106) i Żołnierskiej (działki nr: 295/16 i 295/17), w kierunku wschodnim wzdłuż południowej krawędzi ul. Żołnierskiej do punktu nr 20. W punkcie nr 20 zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 21, w którym skręca na wschód i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 699/2 do punktu nr 22. W punkcie nr 22 zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkty nr: 23, 24, 25 i 26 do punktu nr 27. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż granicy działki nr 168/3 do

punktu nr 28, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 168/4. W punkcie nr 28 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż zachodniej krawędzi ul. Wschodniej do punktu nr 29, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 30. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działek nr: 294 i 165/1 do punktu nr 31, w którym zmienia kierunek na zachodni i przez punkt nr 32 dochodzi do punktu nr 33. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 34, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 35. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkt nr 36 dochodzi do punktu nr 19, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 3

Granica biegnie od punktu nr 37, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 822/8, w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 38, położonego na granicy działek nr: 822/1 i 822/5. Z punktu nr 38 granica biegnie południową krawędzią ul. Skłęczkowskiej w kierunku wschodnim przez punkty nr: 39 i 40 do punktu nr 41, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działek nr: 135/3, 135/2 i 135/1 do punktu nr 42. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż ul. Stalowej do punktu nr 43, w którym skręca na południe i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 207/1 do punktu nr 44. W punkcie nr 44 zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 45 i 46 do punktu nr 47. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 48, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 49 i 50 do punktu nr 51. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 52, w którym skręca na zachód i biegnie wzdłuż północnej krawędzi ul. Południowej do punktu nr 53. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 825/10 do punktu nr 54. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie do punktu nr 55, w którym skręca na północ i dochodzi do punktu nr 56, gdzie zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 57. Tu skręca na północ i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 825/8 do punktu nr 58. Stąd biegnie na zachód do punktu nr 59, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 821. W punkcie nr 59 granica zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działek nr: 821 i 823 do punktu nr 60. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 823 do punktu nr 61. Z punktu nr 61 biegnie na północ przez punkty nr: 62 i 63 do punktu nr 64, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 37, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 4

Granica biegnie od punktu nr 65, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 288/3, w kierunku wschodnim południową krawędzią ul. Południowej do punktu nr 66. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 271/2 do punktu nr 67, w którym zmienia kierunek na zachodni i przez punkty nr: 68, 69 i 70 dochodzi do punktu nr 71. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie przez punkty nr: 72 i 73 do punktu nr 65, od którego rozpoczęto opis.”,

e) w Podstrefie Sieradz:

- wyrazy: „Powierzchnia: 9,1008 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 9,1591 ha”,
- opis granic i terenu Kompleksu III otrzymuje brzmienie:

„Kompleks III

Obręb ewidencyjny 16, miasto Sieradz

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 146/3, w kierunku południowym do punktu nr 2 i dalej wzdłuż granicy między działkami nr: 146/3 i 145/2 przez punkt nr 3 do punktu nr 4. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż granicy działek nr: 145/2 i 144/2 przez punkt nr 5 do punktu nr 6. W punkcie nr 6 zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 7, gdzie zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 144/1 do punktu nr 8. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż granicy między działkami nr: 143/4 i 144/3 do punktu nr 9. W punkcie nr 9 załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie wzdłuż granicy między działkami nr: 143/4 i 142/3 do punktu nr 10. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 11, w którym załamuje się na zachód i biegnie do punktu nr 12. Tu zmienia

kierunek na południowy i dochodzi do punktu nr 13, gdzie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu nr 14. Z punktu nr 14 biegnie na wschód wzdłuż północnej krawędzi ul. Łokietka (południowe granice działek nr: 195/24, 146/3 i 195/86) do punktu nr 15. Tu załamuje się w kierunku północnym i biegnie wzdłuż granicy działki nr 146/4 do punktu nr 16, w którym zmienia kierunek na wschodni i przecinając budynek dochodzi do punktu nr 17. W punkcie nr 17 zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż ściany budynku położonego na działce nr 146/3 i granicy działki nr 150/1 do punktu nr 18. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty nr: 19, 20 i 21 do punktu nr 22, gdzie zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 147 do punktu nr 23. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż południowej krawędzi ul. Polskiej Organizacji Wojskowej do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.”,

f) w Podstrefie Rawa Mazowiecka:

- wyrazy: „Powierzchnia: 14,961 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 26,6893 ha”,
- na końcu dodaje się opis granic i terenu Kompleksu III, w brzmieniu:

„Kompleks III

Obręb ewidencyjny 5, miasto Rawa Mazowiecka

Granica biegnie od punktu nr 970, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 6/20, w kierunku wschodnim do punktu nr 971. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkty nr: 359, 364, 367, 449 do punktu nr 464 (na tym odcinku kompleks graniczy z działką nr 6/8 stanowiącą drogę lokalną). W punkcie nr 464 zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkt nr 465 do punktu nr 979. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działek nr: 6/16 i 6/20 przez punkty nr: 978, 977, 980, 976, 975, 974, 973 i 972 do punktu nr 970, od którego rozpoczęto opis.”,

g) skreśla się opis granic i terenu Podstrefy Tubądzin,

h) opis granic i terenu Podstrefy Targówek zastępuje się opisem granic i terenu Podstrefy Warszawa w brzmieniu:

„Podstrefa Warszawa

Powierzchnia: 27,6141 ha”,

Kompleks Targówek

Obręb ewidencyjny 4-11-20 i 4-11-19, miasto Warszawa

Granica biegnie od punktu nr 0572, położonego w obrębie 4-11-20, po północnej stronie ul. Zabranieckiej (działka nr 85) u zbiegu z boczną kolejową (działka nr 112). Z punktu nr 0572 biegnie na wschód, północną stroną ul. Zabranieckiej, przez punkty nr: 0028, 0027, 0026, 0025, 0024, 0023, 0022, 0021, 0020, 0250 do punktu nr 0019. Z punktu nr 0019 granica biegnie na północny wschód przez punkty nr: 0255, 0018, 0017, 0016, 0015 do punktu nr 0014. Stąd biegnie na północny zachód, przez punkty nr: 0184, 0188, 0542, 0013, 0012, 0011, 0010, 0009, 0008, 0007, 0269, 0268, 0203 w obrębie 4-11-20, przechodząc do punktu nr 0202 w obrębie 4-11-19. W punkcie nr 0202 załamuje się na południowy zachód i biegnie przez punkty nr: 0013, 0550, 0014 do punktu nr 0017 położonego w narożniku ogrodzenia, między działkami nr: 60 i 64. Z punktu nr 0017 granica biegnie na północny zachód przez punkty nr: 0018, 0544, 0548 do punktu nr 0129 położonego w narożniku ogrodzenia, między działkami nr: 60 i 63. W punkcie nr 0129 granica załamuje się na północny wschód i biegnie przez punkt nr 0128 do punktu nr 0123, stanowiącego wspólną granicę działek nr: 60, 62 i 63. Dalej granica biegnie w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 0196, gdzie załamuje się na południowy zachód do punktu nr 0195 położonego w narożniku ogrodzenia działek nr: 47/1 i 60. W punkcie nr 0195 załamuje się na północny zachód i biegnie po ogrodzeniu do punktu nr 0193. Dalej biegnie na południowy zachód przez punkty nr: 0114 i 0106 do punktu nr 0192. Następnie biegnie na południowy wschód do punktu nr 0265, nadal w obrębie 4-11-19. Z punktu nr 0265 biegnie w

kierunku południowo-zachodnim do punktu nr 0270, który jest wspólnym granicznikiem działek nr: 58, 60 i 3/1 z obrębem nr 4-11-20. W punkcie nr 0270 granica załamuje się na południowy wschód, biegnąc do punktu nr 0218 w obrębie 4-11-20. Tu załamuje się na południowy zachód do punktu nr 0208, skąd biegnie przez punkty nr: 0209 i 0258 do punktu nr 0257. Tu załamuje się na południowy zachód i biegnie przez punkty nr: 0256 i 0255 do punktu nr 0254. Z punktu nr 0254 granica biegnie przez punkty nr: 0253, 0266, 0261, 0002, 0001, do punktu nr 0228, okalając działkę nr 12/1. Z punktu nr 0228 granica biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr: 0558, 0241, 0043, 0042, 0041 do punktu nr 4566 położonego po wschodniej stronie bocznic kolejowej. Z punktu nr 4566 biegnie wschodnią stroną bocznic kolejowej przez punkty nr: 0567, 4567, 4568, 0568, 4573, 4572, 4571, 4570, 0573 do punktu nr 0572, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Grochowska

Obręb ewidencyjny 3.05.29

Warszawa, dzielnica Praga-Południe

Granica biegnie od punktu nr 0163, położonego w południowo zachodnim narożniku działki nr 29/5 przy ul. Jubilerskiej, w kierunku północnym wzdłuż zachodniej granicy działki nr 29/5 przez punkty nr: 0057, 0058, 0166, 0164, 0197 do punktu nr 0060. W punkcie nr 0060, będącym narożnikiem trzech działek nr: 29/5, 24/3 i 23/2, skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działek nr: 29/5 i 29/4 przez punkt 0229, który jest narożnikiem działek: 29/5 i 29/4 do punktu 0009. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkty nr: 0203, 0005, 0171, 0172, 0059, 0062 do punktu nr 0061. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez punkty nr: 0051, 0177, 0005, 0149, 0148 wzdłuż wschodniej granicy działek nr: 29/2 i 29/3 do punktu nr 0501. W punkcie nr 0501, położonym przy ul. Jubilerskiej, granica zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkt nr 0176 do punktu nr 0163, od którego rozpoczęto opis.”,

i) opis granic i terenu Podstrefy Nowe Skalmierzyce otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa Nowe Skalmierzyce

Powierzchnia: 38,6455 ha

Obręb ewidencyjny Skalmierzyce

Obręb ewidencyjny Ociąż

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 1541, północną granicą terenu kolejowego przez punkty nr: 2 i 3 do punktu nr 4, gdzie skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie do punktu nr 5. Tu załamuje się w kierunku północnym i biegnie do punktu nr 6, gdzie skręca w kierunku zachodnim i biegnie do punktu nr 7. W punkcie nr 7 zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż granicy działki nr 225/1 do punktu nr 8. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 220 do punktu nr 9. W punkcie nr 9 granica skręca w kierunku północno-zachodnim przez punkt nr 10 dochodzi do punktu nr 11. Z punktu nr 11 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez punkty nr: 12 i 13 do punktu nr 14, gdzie zmienia kierunek na południowo-wschodni i przez punkty nr: 15 i 16 dochodzi do punktu nr 17. Tu zmienia kierunek na południowy i przez punkty nr: 18, 19, 20, 21 dochodzi do punktu nr 22. W punkcie nr 22 zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż południowego brzegu rzeki Ciemnej do punktu nr 23. Tu skręca w kierunku południowym i przez punkt nr 24 dochodzi do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.”,

j) w Podstrefie Zduńska Wola:

- wyrazy: „Powierzchnia: 7,3334 ha” zastępuje się wyrazami: „Powierzchnia: 14,3143 ha”,

- w opisie granic i terenu Kompleksu Szadkowska wyrazy: „Obręb ewidencyjny 5, gmina Zduńska Wola” zastępuje się wyrazami: „Obręb ewidencyjny 5, miasto Zduńska Wola”,
- w opisie granic i terenu Kompleksu Przemysłowa wyrazy: „Obręb ewidencyjny 5, gmina Zduńska Wola” zastępuje się wyrazami: „Obręb ewidencyjny 5, miasto Zduńska Wola”,
- na końcu dodaje się opisy granic i terenów Kompleksów: Łaska i Opiesin, w brzmieniu:

„Kompleks Łaska

Obszar nr 1

Obręb ewidencyjny nr 10, miasto Zduńska Wola

Granica biegnie od punktu nr 3026, znajdującego się w południowo-wschodnim narożniku działki nr 29/21, w kierunku zachodnim wzdłuż ul. Łaskiej przez punkt nr 1120 do punktu nr 1163. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 1164, gdzie skręca na zachód i biegnie do punktu nr 1165. W punkcie nr 1165 zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie do punktu nr 1166, w którym załamuje się na zachód i biegnie do punktu nr 1167. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkt nr 1168 do punktu nr 1169. W punkcie nr 1169 zmienia kierunek na wschodni i biegnie do punktu nr 3050, gdzie skręca na południe i przez punkty nr: 3051 i 3027 dochodzi do punktu nr 3026, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 2

Obręb ewidencyjny nr 4, miasto Zduńska Wola

Granica biegnie od punktu 2331, znajdującym się w północno - wschodnim narożniku działki nr 142/3, w kierunku południowo-zachodnim przez punkty nr: 2317, 2396, 512 i 511 do punktu nr 2315. Tu zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 509 biegnie do punktu nr 2328. W punkcie nr 2328 zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 2329, gdzie skręca w kierunku południowym i dochodzi do punktu nr 2330. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 2160, gdzie zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie do punktu nr 2158. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i przez punkty nr: 2157, 2323, 507, 2551, 517, 2327, 516, 515, 514 dochodzi do punktu nr 532. W punkcie nr 532 granica zmienia kierunek na północno-wschodni i przez punkty nr: 2339, 523 biegnie do punktu nr 522. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż ul. Dąbrowskiego przez punkty nr: 2324 i 520 do punktu nr 2342. Stąd biegnie w kierunku zachodnim do punktu nr 2343, gdzie zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu nr 2331, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Opiesin

Obręb ewidencyjny Opiesin, gmina Zduńska Wola

Granica biegnie od punktu nr 434, znajdującego się północno-zachodnim narożniku działki nr 252/14, w kierunku wschodnim przez punkt nr 517 do punktu nr 1178. W punkcie nr 1178 zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 1177 dochodzi do punktu nr 1796. Tu zmienia kierunek na zachodni i przez punkt nr 437 dochodzi do punktu nr 433. W punkcie nr 433 zmienia kierunek na północny i biegnie przez punkty nr: 557 i 422 do punktu nr 434, od którego rozpoczęto opis.”,

k) opis granic i terenu Podstrefy Wieluń otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa Wieluń

Powierzchnia: 16,6972 ha

Kompleks Przemysłowa

Obręb ewidencyjny 5, miasto Wieluń

Granica biegnie od punktu nr 817 w kierunku północnym w linii prostej do punktu nr 818. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie linią łamaną przez punkty nr: 6, 7, 8, 814, 9, 10, 11 i 915 do punktu nr 1210. W punkcie nr 1210 załamuje się w kierunku południowym i biegnie linią prostą przez punkt nr 1209 do punktu nr 1208. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie linią prostą do punktu nr 1207, gdzie załamuje się w kierunku południowym i biegnie do punktu nr 949. W punkcie nr 949 załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie po ogrodzeniu przez punkty nr: 1150, 1125 i 1035 do punktu nr 817, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Fabryczna

Obszar nr 1

Obręb ewidencyjny 5, miasto Wieluń

Granica biegnie od punktu nr 245.005-1047, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 29/2, w kierunku południowo-wschodnim przez punkty nr: 245.005-1062 i 245.005-631 do punktu nr 245.005-632. Tu zmienia kierunek na wschodni i przez punkt nr 245.005-009 biegnie do punktu nr 245.005-1001, gdzie zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 245.005-1002, w którym skręca na zachód i dochodzi do punktu nr 245.005-991. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 245.005-990, gdzie skręca na zachód i dochodzi do punktu nr 245.005-1090. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 245.005-755, gdzie załamuje się w kierunku zachodnim i przez punkt nr 245.005-728 dochodzi do punktu nr 245.005-727. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkt nr 245.005-725 dochodzi do punktu nr 245.005.623, gdzie skręca na północny wschód i biegnie przez punkt nr 245.005-622 do punktu nr 245.005-619. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty nr: 245.005-1050, 245.005-1046 do punktu nr 245.005-603. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie do punktu nr 245.005-593, w którym skręca na południowy wschód i dochodzi do punktu nr 245.005-1047, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 2

Obręb ewidencyjny Urbanice, gmina Wieluń

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 148/2, w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 2. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i przez punkt nr 3 biegnie do punktu nr 4. W punkcie nr 4 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do punktu nr 5, w którym zmienia kierunek na zachodni i przez punkt nr 6 dochodzi do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Obszar nr 3

Obręb ewidencyjny 2 i 18, miasto Wieluń

Część I

Granica biegnie od punktu nr 245.018-1237, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 69/6, w kierunku wschodnim do punktu nr 245.018-886. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 245.002-44, w którym skręca na zachód i biegnie do punktu nr 245.018-1236, gdzie zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu 245.018-1237, od którego rozpoczęto opis.

Część II

Granica biegnie od punktu nr 245.002-564, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 16/16, w kierunku wschodnim przez punkt nr 245.002-431 do punktu nr 245.002-444. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 245.002-445, w którym skręca na zachód i biegnie do punktu nr 245.002-448. Tu zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu nr 245.002-439, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu nr 245.002-577. Tu zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 245.002-578 biegnie do punktu nr 245.002-579, w którym skręca na wschód i dochodzi do punktu nr 245.002-580. Tu zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 245.002-292 dochodzi do punktu nr 245.002-289. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim i

przez punkt nr 245.002-581 dochodzi do punktu nr 245.002-582. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 245.002-583, w którym załamuje się na zachód i biegnie do punktu nr 245.002-455. Z punktu nr 245.002-455 granica biegnie w kierunku południowym do punktu nr 245.002-456, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu nr 245.002-281. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkt nr 245.002-326 biegnie do punktu nr 245.002-282, w którym skręca na północny zachód i przez punkt nr 245.002-263 biegnie do punktu nr 245.002-262. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkt nr 245.002-443 biegnie do punktu nr 245.002-566, gdzie załamuje się na wschód i biegnie do punktu nr 245.002-565. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 245.002-571, 245.002-570 dochodzi do punktu nr 245.002-564, od którego rozpoczęto opis.”,

- l) na końcu Szczegółowego opisu granic i terenu Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej dodaje się opisy granic i terenów Podstref: Grodzisk Mazowiecki, Słubica, Turek, Ostrzeszów i Ujazd, w brzmieniu:

„Podstrefa Grodzisk Mazowiecki

Powierzchnia: 5,3983 ha

Granica biegnie od punktu nr 100155, znajdującego się w północno-zachodnim narożniku działki nr 10/1, w kierunku południowo-wschodnim do punktu nr 100397. W punkcie nr 100397 zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 100170, gdzie skręca w kierunku północno-wschodnim i przez punkty nr: 100394, 100392, 100389, 100387, 100420, 100421 i 100422 dochodzi do punktu nr 100423. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie do punktu nr 100168, gdzie załamuje się na południowy wschód i biegnie wzdłuż północnej granicy działek nr: 11/1 i 11/2 przez punkty nr: 100158 i 100176 do punktu nr 100431. Tu skręca na południe i biegnie do punktu nr 100432, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie brzegiem rzeki Rokicianki przez punkty nr: 100115, 100178, 100114, 100175, 100113, 100112 znajdujące się na wschodniej granicy działki nr 14/2 do punktu nr 100174. Tu zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 100173 biegnie do punktu nr 100144 stanowiącego południowo-wschodni narożnik działki nr 19/4. W punkcie nr 100144 zmienia kierunek na północno-zachodni i przez punkty nr: 100156 i 100145 biegnie do punktu nr 100180. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie do punktu nr 100403, gdzie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie południową granicą działki nr 18/1 do punktu nr 100276. Tu załamuje się na północny wschód i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działek nr: 18/1, 17/1, 16/1, 13/1 i 10/1 przez punkty nr: 100275, 100273, 100272 i 100159 do punktu nr 100155, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Słubica

Powierzchnia: 6,4600 ha

Obręb ewidencyjny 031- Słubica A, gmina Żabia Wola

Granica biegnie od punktu A, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 105, w kierunku północno-wschodnim wzdłuż zachodniej granicy działki nr 105 do punktu B. W punkcie B zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkty: C, D i E wzdłuż północnej granicy działek nr: 105, 106, 107 i 108 do punktu F, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 108. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i wschodnią granicą działki nr 108 biegnie do punktu G. W punkcie G zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż północnej krawędzi ul. Granicznej przez punkty: H, K i L do punktu A, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Turek

Powierzchnia: 26,0452 ha

Kompleks I

Obręb ewidencyjny „B”, miasto Turek

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 783/6, w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy działki nr 783/6 do punktu nr 2. Od punktu nr 2 biegnie w kierunku południowym, wzdłuż zachodniej granicy działki nr 783/3 do punktu nr 3, gdzie zmienia kierunek na wschodni i biegnie południową granicą działki nr 783/3 do punktu nr 4. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie do punktu nr 5, gdzie skręca na wschód i dochodzi do punktu nr 6. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkt nr 7 dochodzi do punktu nr 8, gdzie zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż północnej granicy działek nr: 783/6 i 769 przez punkty nr: 9 i 10 do punktu nr 11. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 769 przez punkt nr 12 do punktu nr 13. W punkcie nr 13 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie do punktu nr 14, gdzie załamuje się w kierunku północnym i dochodzi do punktu nr 15. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i przez punkty nr: 16 i 17 biegnie do punktu nr 18. W punkcie nr 18 zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 783/6 do punktu nr 19. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie do punktu nr 20, w którym skręca na północ i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 783/6 do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks II

Obręb ewidencyjny „B”, miasto Turek

Granica biegnie od punktu nr 21, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 795, w kierunku wschodnim przez punkty nr: 22, 23 i 24 do punktu nr 25. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 26, gdzie skręca na zachód i przez punkt nr 27 dochodzi do punktu nr 28. Tu zmienia kierunek na południowy i przecinając rów nr 788 biegnie do punktu nr 29 i dalej przez punkty nr: 30, 31 i 32 dochodzi do punktu nr 33. W punkcie nr 33 zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 793/5 do punktu nr 34. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 35, w którym skręca na zachód i przez punkt nr 36 dochodzi północnym skrajem drogi asfaltowej (ul. Uniejowska) do punktu nr 37. W punkcie nr 37 zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż wschodniej krawędzi rowu nr 821, przez punkty nr: 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 do punktu nr 21, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Ostrzeszów

Powierzchnia: 7,8986 ha

Granica biegnie od punktu nr 2 położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 588/22. Od punktu nr 2 granica biegnie w kierunku wschodnim do punktu nr 3, w którym skręca na południe i biegnie do punktu nr 4. W punkcie nr 4 granica załamuje się i biegnie w kierunku południowo-zachodnim do punktu nr 5, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do punktu nr 6. W punkcie nr 6 granica załamuje się w kierunku północnym i biegnie do punktu nr 7, w którym skręca na północny wschód i biegnie do punktu nr 8. W punkcie nr 8 załamuje się na południowy wschód i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 588/22 do punktu nr 9. W punkcie nr 9 załamuje się na południe i biegnie do punktu nr 10, w którym skręca na wschód i biegnie do punktu nr 11. W punkcie nr 11 skręca w kierunku południowym i biegnie do punktu nr 12. W punkcie nr 12 załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do punktu nr 13, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez punkt nr 14 do punktu nr 15. Z punktu nr 15 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 16. W punkcie nr 16 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez punkty nr: 17, 18, 19 i 20 do punktu nr 21. W punkcie nr 21 załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie do punktu nr 22, gdzie załamuje się na północny zachód i dochodzi do punktu nr 23, w którym skręca na zachód i biegnie do punktu nr 24. W punkcie nr 24 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkt nr 25 do punktu nr 26. W punkcie nr 26 załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie do punktu nr 27, w którym skręca na zachód i biegnie do punktu nr 28. W punkcie nr 28 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie do punktu nr 29, w którym skręca na północny zachód i biegnie do punktu nr 30. Z punktu nr 30 biegnie w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 31. W punkcie nr 31 skręca na północny wschód i biegnie przez punkt nr 32 do punktu nr 33. W punkcie nr 33 załamuje się na północny zachód i biegnie

do punktu nr 34. Z punktu nr 34 granica biegnie na północny wschód do punktu nr 1 i dalej w tym samym kierunku do punktu nr 2, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Ujazd

Powierzchnia: 52,80 ha

Obręb geodezyjny: PGR Niewiadów Mącznik i Zaosie
gmina Ujazd

Granica biegnie od punktu nr 29, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 21, wzdłuż zachodniej granicy działki nr 21 do punktu nr 30. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 21 do punktu nr 31. W punkcie nr 31 skręca na północ i biegnie do punktu nr 32, w którym zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty nr: 33, 34, 35, 36, 37, 38 i 39 wzdłuż północnej granicy działek nr: 103, 102/2, 102/3, 101/2, 101/3 i 101/1 do punktu nr 40. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkt nr 41a do punktu nr 42, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 41. W punkcie nr 41 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i przez punkty nr: 19 i 20 biegnie do punktu nr 23. W punkcie nr 23 zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 24, w którym załamuje się na południowy wschód i biegnie do punktu nr 25. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 21 przez punkt nr 26 do punktu nr 27. W punkcie nr 27 zmienia kierunek na południowy i biegnie do punktu nr 28, w którym skręca na zachód i dochodzi do punktu nr 29, od którego rozpoczęto opis.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

Uzasadnienie

Projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej przewiduje:

I. wprowadzenie do § 5 ust. 2a, który jednoznacznie określa moment rozpoczęcia i zakończenia korzystania ze zwolnień podatkowych przez przedsiębiorców, którzy realizują nową inwestycję w ramach już działającego przedsiębiorstwa i ze względu na charakter inwestycji udzielenie pomocy wymaga objęcia granicami strefy całego przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części,

II. - włączenie w granice łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej gruntów o powierzchni **255,6404 ha**;

- wyłączenie z łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej gruntów o powierzchni **6,4027 ha**.

Po wnoszonej zmianie granic i obszaru powierzchnia łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej wyniesie **897,3837 ha**.

Zgody na włączenie proponowanych terenów do strefy potwierdzają uchwały podjęte przez właściwe terytorialnie rady miast i gmin oraz oświadczenia właścicieli gruntów.

Wniosek o zmianę granic strefy został złożony w lipcu 2007 r., natomiast we wrześniu 2007 r. został uzupełniony o tereny w Łodzi pod inwestycję firmy Flextronics, w Ujeździe pod inwestycję firmy Euroglas oraz w Warszawie pod inwestycję firmy ATM S.A., tak więc do oceny spełnienia *Założeń do zmiany ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych w zakresie kryteriów obejmowania gruntów prywatnych statusem specjalnej strefy ekonomicznej*, przyjętych przez Radę Ministrów w dniu 5 lipca br. wzięto pod uwagę dane dotyczące poziomu bezrobocia na 30 czerwca 2007 r. i 30 lipca br. – przedstawione w końcowej części niniejszego uzasadnienia (dane na koniec sierpnia nie są jeszcze dostępne).

Włączenie gruntów prywatnych, w związku z realizacją nowej inwestycji, pozwoli na utworzenie nowych miejsc pracy w samej strefie oraz w jej otoczeniu, a także wygeneruje dodatkowe wpływy do budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego, co należy uznać za ważne względy gospodarcze.

Ad. I. Celem wprowadzenia przepisu jest zbliżenie warunków korzystania z pomocy publicznej przez przedsiębiorcę realizującego nową inwestycję na terenie funkcjonującego przedsiębiorstwa do przedsiębiorcy realizującego inwestycję od podstaw.

Zgodnie z § 5 ust. 1 i 2 obecnie obowiązującego rozporządzenia przedsiębiorca ma prawo zwalniać dochód z podatku dochodowego w miesiącu następującym po miesiącu, w którym poniósł koszty kwalifikowane nowej inwestycji. Z punktu widzenia zasad udzielania pomocy publicznej obecne rozwiązanie nie budzi zastrzeżeń, ponieważ sumaryczna wielkość pomocy jest pochodną wysokości kosztów kwalifikowanych inwestycji lub kosztów zatrudnienia. Objęcie strefą już działających przedsiębiorstw lub ich zorganizowanych części i wydanie zezwolenia na produkcję wyrobu o tej samej klasyfikacji PKWiU, co wcześniej produkowany, tworzy takim inwestorom korzystniejsze warunki działania, ponieważ mogą szybciej wykorzystać należną pomoc, niż w przypadku inwestycji realizowanej od podstaw. Wspieranie nowych inwestycji realizowanych przez już działające firmy jest uzasadnione, ponieważ są to duże kosztowo projekty, wprowadzające innowacyjne technologie, a więc takie, które w znaczącym stopniu wpływają na wzrost konkurencyjności polskiej gospodarki.

Zmiana jest obojętna pod względem skutków budżetowych, ponieważ szacując wpływ projektu inwestycyjnego na budżet państwa i budżet jednostek samorządu terytorialnego przyjęto maksymalne dopuszczalne dla danej inwestycji wielkości pomocy publicznej.

Na pozostałe aspekty oceny skutków regulacji proponowany przepis nie będzie miał wpływu.

Ad. II.**1. Wnioskodawca: Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.****2. Zmiana obszaru (w ha)**

Podstrefa	Stan dotychczasowy	Włączenia	Wyłączenia	Stan po zmianie
Łódź	155,8948	11,9757	-	167,8705
Piotrków Trybunalski	25,9178	-	-	25,9178
Sławno	17,4700	-	-	17,4700
Zgierz	22,4000	2,8814	-	25,2814
Radomsko	62,8205	68,4658	-	131,2863
Kutno	79,3193	28,1643	2,0432	105,4404
Tomaszów Mazowiecki	40,1685	-	-	40,1685
Ozorków	26,4567	-	-	26,4567
Sieradz	9,1008	0,0585	0,0002	9,1591
Rawa Mazowiecka	14,9610	11,7283	-	26,6893
Łęczyca	18,4550	-	-	18,4550
Ksawerów	9,1439	-	-	9,1439
Tubądzin	4,3593	-	4,3593	0,0000
Chociw	2,9951	-	-	2,9951
Wolbórz	5,0848	-	-	5,0848
Koło	5,1559	-	-	5,1559
Warszawa	24,8217	2,7924	-	27,6141
Stryków	21,8745	-	-	21,8745
Nowe Skalmierzyce	28,9941	9,6514	-	38,6455
Bełchatów	1,6950	-	-	1,6950
Zduńska Wola	7,3334	6,9809	-	14,3143
Wieluń	2,3576	14,3396	-	16,6972
Aleksandrów Łódzki	55,8757	-	-	55,8757
Żyrardów	5,4906	-	-	5,4906
Ujazd	0	52,8000	-	52,8000
Turek	0	26,0452	-	26,0452
Słubica	0	6,4600	-	6,4600
Ostrzeszów	0	7,8986	-	7,8986
Grodzisk Mazowiecki	0	5,3983	-	5,3983
RAZEM	648,1460	255,6404	6,4027	897,3837

Po dokonaniu proponowanej zmiany powierzchnia łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej wynosić będzie **897,3837 ha**, a łączny obszar stref w Polsce **10 451,5210 ha**.

Rozliczenie łącznego obszaru stref w ha

Lp.	Strefa	Ogółem
1	Kamiennogórska SSE	338,6962
2	Katowicka SSE	1299,6329
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	1005,4645
4	Krakowska SSE	298,8878
5	Legnicka SSE	416,7986
6	Łódzka SSE	897,3837
7	Mielecka SSE	926,0483
8	Pomorska SSE	1054,4076
9	Słupska SSE	376,5079
10	Starachowicka SSE	566,4226
11	Suwalska SSE	312,8533
12	Tarnobrzaska SSE	1212,8353
13	Wałbrzyska SSE	1434,5724
14	Warm.-Mazurska SSE	700,2099
Razem		10 840,7210

Po dokonaniu zmiany granic łódzkiej, wałbrzyskiej i pomorskiej sse łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie **10 840,7210 ha**, przy limicie **12 000 ha**.

3. Forma własności terenów – włączenia

Lokalizacja/powierzchnia	Właściciel
<u>Podstrefa Grodzisk Mazowiecki</u> 5,3983 ha w Grodzisku Mazowieckim	Danfoss Sp. z o.o.
<u>Podstrefa Słubica</u> 6,4600 ha w Słubicy gm. Żabia Wola	LOGISTICS SERVICE S.A.
<u>Podstrefa Rawa Mazowiecka</u> 11,7283 ha w Rawie Mazowieckiej	Powiat Rawski
<u>Podstrefa Wieluń</u> 3,0385 ha w Wieluniu 1,4574 ha w Wieluniu 6,7955 ha w Wieluniu 1,0783 ha w Wieluniu 0,5955 ha w Wieluniu 1,3744 ha w Wieluniu	SP uż. wiecz. WIELTON S.A. Gmina Wieluń uż. wiecz. WIELTON S.A. WIELTON S.A. SP uż. wiecz. Protyl-Serwis44 Sp. z o.o. Gmina Wieluń uż. wiecz. osoba fizyczna SP uż. wiecz. PROMETEO Sp. zo.o.
<u>Podstrefa Zduńska Wola</u> 1,0278 ha w Zduńskiej Woli 3,9336 ha w Zduńskiej Woli 2,0195 ha w Opiesinie	FERAX-Iril Sp. z o.o. SP uż. wiecz. FERAX-Iril Sp. z o.o. Osoba fizyczna
<u>Podstrefa Turek</u> 26,0452 ha w Turku	Gmina Miejska Turek
<u>Podstrefa Nowe Skalmierzyce</u> 0,2414 ha w Skalmierzycach 6,7200 ha w Skalmierzycach 2,6900 ha w Ociążu	Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce Osoby fizyczne Osoba fizyczna

<u>Podstrefa Łódź</u> 1,0995 ha w Łodzi 10,8762 ha w Łodzi	Gmina Miasto Łódź Gmina Miasto Łódź uż. wiecz. PG PL 4 Sp. z o.o.
<u>Podstrefa Radomsko</u> 68,4658 ha w Radomsku	Gmina Miasto Radomsko
<u>Podstrefa Kutno</u> 28,1643 ha w Kutnie	Miasto Kutno
<u>Podstrefa Zgierz</u> 2,8814 ha w Zgierzu	SP uż. wiecz. osoba fizyczna
<u>Podstrefa Sieradz</u> 0,0585 ha w Sieradzu	Medana Pharma Terpol Group S.A.
<u>Podstrefa Ostrzeszów</u> 7,8986 ha w Ostrzeszowie	Gmina i Miasto Ostrzeszów
<u>Podstrefa Ujazd</u> 46,2200 ha w Niewiadowie, gm. Ujazd 6,0900 ha w Zaosiu gm. Ujazd 0,4900 ha w Zaosiu, gm. Ujazd	Osoby fizyczne Osoby fizyczne Skarb Państwa (działka w trakcie komunalizacji)
<u>Podstrefa Warszawa</u> 0,9211 ha w Warszawie 1,2950 ha w Warszawa 0,5763 ha Warszawie	Fortis Lease Polska Sp. z o.o. uż. ATM S.A.(leasing zwrotny) Miasto Stołeczne Warszawa uż. wiecz. ATM Przedsiębiorstwo Produkcyjne Sp. z o.o. Miasto Stołeczne Warszawa uż. wiecz. osoby fizyczne
Razem: 255,6404 ha	

4. Forma własności terenów – wyłączenia

Lokalizacja/powierzchnia	Właściciel
<u>Podstrefa Tubądzin</u> 4,3593 ha w Tubądzinie	Osoby fizyczne
<u>Podstrefa Kutno</u> 2,0432 ha w Kutnie	Miasto Kutno
<u>Podstrefa Sieradz</u> 0,0002 ha w Sieradzu	Medana Pharma Terpol Group S.A.

5. Charakterystyka włączanych terenów

Podstrefa Grodzisk Mazowiecki – 5,3983 ha

Na części nieruchomości znajduje się hala produkcyjna z infrastrukturą towarzyszącą (m.in. parking). Pozostała część nieruchomości jest niezabudowana. Proponowany do włączenia teren posiada pełną infrastrukturę techniczną i utwardzone drogi wewnętrzne, które pozwalają na dobrą komunikację z terenami sąsiadującymi. Dla potrzeb realizacji nowej inwestycji planuje się zwiększenie mocy urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie dostaw gazu, energii elektrycznej, wody i odbioru ścieków.

Podstrefa Słubica – 6,4600 ha

Teren jest niezabudowany, położony ok. 300 m od trasy krajowej nr 8 Warszawa-Katowice. Istnieje możliwość przyłączenia potrzebnych mediów w uzgodnieniu z gestorami sieci.

Podstrefa Rawa Mazowiecka - 11,7283 ha

Teren płaski, niezabudowany, objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (tereny produkcyjno-usługowe i użyteczności publicznej), położony jest w odległości kilkudziesięciu metrów

od drogi krajowej nr 8 Warszawa-Katowice. Dojazd do tej trasy zapewnia ul. Opoczyńska. Nieruchomość posiada dostęp do energii elektrycznej. Konieczne jest wybudowanie wodociągu, gazociągu, kanalizacji sanitarnej (Miasto Rawa Mazowiecka wystąpiło o środki unijne na rozbudowę systemu gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta).

Podstrefa Wieluń – 14,3396 ha

Obszar w większej części zabudowany, dobrze skomunikowany poprzez drogi powiatowe i drogę krajową nr 8. Nieruchomość posiada dostęp do energii elektrycznej oraz obsługę telekomunikacyjną. Brak jest sieci gazowej, która nie występuje na terenie powiatu wieluńskiego. Część obszaru nie posiada kanalizacji deszczowej i sanitarnej. W zakresie pozostałej infrastruktury konieczna jest rozbudowa lub modernizacja, która zostanie wykonana na koszt inwestora.

Podstrefa Zduńska Wola – 6,9809 ha

Kompleks Łaska - 4,9614 ha,

Obszar zabudowany (budynki administracyjne i produkcyjne obecnego zakładu), zlokalizowany przy drodze krajowej nr 14, wyposażony w drogi wewnętrzne. Istniejąca infrastruktura techniczna zaspokaja potrzeby inwestora (właściciela). Ewentualne inwestycje dostosowujące do przyszłych zapotrzebowań będą wykonywane na koszt inwestora.

Kompleks Opiesin – 2,0195 ha

Obszar częściowo zabudowany, bez infrastruktury technicznej. Inwestor na własny koszt wybuduje infrastrukturę niezbędną do realizacji przedsięwzięcia.

Podstrefa Turek – 26,0452 ha

Teren w przeważającej części jest niezabudowany, na części jednej z działek istnieją zabudowania do wyburzenia pozostawione przez poprzedniego właściciela. Większość mediów (energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja deszczowa i sanitarne) znajduje się przy granicy terenu. Dojazd do nieruchomości możliwy jest ul. Korytkowską, budowa drogi utwardzonej przewidziana jest na 2008 r.

Podstrefa Nowe Skalmierzyce - 9,6514 ha

Teren niezabudowany. Większość obszaru objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę przemysłową, w całości natomiast objęty jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na tereny działalności gospodarczej. Cała nieruchomość cechuje się bardzo atrakcyjną lokalizacją przy linii kolejowej i drodze krajowej nr 25 (Ostrów Wielkopolski – Kalisz). Teren wyposażony jest w niezbędne do realizacji inwestycji uzbrojenie, tj. sieci energetyczne, gazowe, wodociąg, kanalizację sanitarną i sieci teletechniczne.

Podstrefa Łódź – 11,9757 ha

Kompleks Dąbrowa III - 1,0995 ha

Proponowany teren jest częściowo zabudowany – na jednej z działek posadowiony jest fragment budynku produkcyjnego inwestora, który wnioskuje o objęcie nieruchomości strefą ponieważ na posiadanym terenie nie jest w stanie zrealizować inwestycji. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości poprzez drogi wewnętrzne zapewnia ul. Techniczna.

Kompleks Zakładowa - 10,8762 ha

Nieruchomość jest obecnie zabudowywana, deweloper buduje na niej pod wynajem centrum magazynowo-logistyczne-produkcyjne. Dojazd do nieruchomości odbywa się od strony ul. Zakładowej tymczasową drogą dojazdową. Teren posiada dostęp do wszystkich koniecznych mediów. Na tym terenie planuje działalność firma Flextronics.

Podstrefa Radomsko - 68,4658 ha

Proponowany do włączenia teren jest niezabudowany, objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na działalność produkcyjno-usługową. Posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Infrastruktura jest od kilku lat systematycznie rozbudowywana przez Miasto Radomsko przy wsparciu zarządzającego strefą (system dróg dojazdowych i wewnętrznych, kanalizacja deszczowa i sanitarna, wodociągi).

Podstrefa Zgierz – 2,8814 ha

Nieruchomość zabudowana, położona na terenie przeznaczonym pod inwestycje przemysłowe. Z uwagi na sąsiedztwo Elektrociepłowni „Energetyka-Boruta” możliwa będzie częściowa adaptacja urządzeń infrastruktury technicznej oraz wykorzystanie istniejących instalacji energetycznych i ciepłowniczych. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągi i linie telekomunikacyjne - do tych urządzeń wykonane zostaną przyłącza.

Podstrefa Kutno - 28,1643 ha

Teren niezabudowany, z bezpośrednim dojazdem, wyposażony w większość urządzeń infrastruktury technicznej (wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć energetyczna, gazociąg, sieci teletechniczne). Dla zapewnienia pełnej infrastruktury konieczne jest m.in. wybudowanie kanalizacji deszczowej, rozbudowanie sieci gazowej o sieć rozdzielczą oraz skomunikowanie terenu z drogą krajową nr 2. Inwestycje te zrealizuje Miasto Kutno.

Podstrefa Sieradz - 0,0585 ha

Teren niezabudowany, położony bezpośrednio przy ulicy miejskiej (Al. Grunwaldzka), w pełni wyposażony w infrastrukturę techniczną niezbędną dla realizacji zamierzeń inwestycyjnych.

Podstrefa Ostrzeszów - 7,8986 ha

Teren niezabudowany, wyposażony w większość urządzeń infrastruktury technicznej (wodociąg, kanalizacja, gazociąg, sieć teletechniczna). W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta i Gminy Ostrzeszów grunty te stanowią strefę aktywności ekonomicznej. Teren posiada dostęp do szlaków komunikacyjnych – droga wojewódzka nr 449 Ostrzeszów-Wrocław o szerokości 10 m. Dla zapewnienia pełnej infrastruktury konieczne jest wybudowanie sieci energetycznej (w kosztach budowy partycypować będzie Koncern Energetyczny ENERGA S.A.). Rozbudowę kanalizacji zrealizują „Wodociągi Ostrzeszowskie” Sp. z o.o. w 2008 roku.

Podstrefa Ujazd - 52,8000 ha

Teren częściowo zabudowany z dobrym dostępem do infrastruktury technicznej (woda, kanalizacja, energia elektryczna). Dojazd do nieruchomości zapewnia droga wojewódzka wymagająca modernizacji.

Podstrefa Warszawa - 2,7924 ha

Kompleks Grochowska – 2,7924 ha

Nieruchomość zabudowana budynkami magazynowymi oraz budynkiem socjalno-biurowym, wyposażona w pełną infrastrukturę techniczną (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna, gaz, telekomunikacja). Położenie nieruchomości w granicach administracyjnych miasta zapewnia jej bardzo dobrą obsługę komunikacyjną.

6. Opis planowanych projektów inwestycyjnych

Lp.	Nazwa firmy (inwestora)	Lokalizacja inwestycji	Pow. w ha	Branża	Deklarowane	
					Nakłady inwestycyjne w mln zł	Zatrudnienie (osoby)
1	DANFOSS Sp. z o.o.	Grodzisk Mazowiecki	5,3983	materiały budowlane	80,00	250
2	LOGISTICS SERVICE S.A.	Słubica gm. Żabia Wola	6,4600	logistyka	84,70	251
3	WIELTON S.A.	Wieluń	14,3396	motoryzacyjna (naczepy sam.)	33,37	85
4	FERAX-Iril Sp. z o.o	Zduńska Wola	4,9614	odzieżowa	23,80	200
5	FILATI Mirosław Kubiak	Opiesin Gm. Zduńska Wola	2,0195	odzieżowa	52,30	200
6	PROFIm Sp. z o.o.	Turek	8,8211	meblarska	35,00	270
7	CORRECT K. Błaszczyk i Wspólnicy sp. k	Nowe Skalmierzyce	9,6514	meblarska	197,12	129
8	FLEXTRONICS LOGISICS POLSKA Sp. z o.o.	Łódź	10,8762	logistyka	20,19	250
9	PPHU Jacek Sukiennik	Zgierz	2,8814	materiały budowlane	42,36	150
10	EUROGLAS GmbH	Niewiadów Gm. Ujazd	52,8000	opakowania	770,00	300
11	ATM S.A.	Warszawa	2,7924	centrum usług (BPO)	380,00	250
RAZEM			121,0010		1718,84	2335

Grodzisk Mazowiecki – 5,3983 ha (grunt prywatny)

DANFOSS Sp. z o.o , producent systemów ogrzewania i klimatyzacji, zamierza na terenie o powierzchni 5,3983 ha zrealizować nową inwestycję polegającą na rozbudowie obecnego przedsiębiorstwa i wybudowaniu nowego zakładu produkcyjnego. W nowym zakładzie produkowane będą pompy ciepła umożliwiające odzyskiwanie energii słonecznej oraz innych jej form ze źródeł odnawialnych. Łącznie nakłady wyniosą co najmniej 80 mln zł, a zatrudnienie wzrośnie o minimum 250 osób. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Słubica – 6,4600 ha (grunt prywatny)

LOGISTICS SERVICE S.A zamierza wybudować nowoczesne centrum logistyczne składające się z kompleksu magazynowego, zaplecza biurowo-technicznego i bazy transportowej. W nowym zakładzie prowadzona będzie szeroko pojęta działalność logistyczna, od logistyki magazynowej (składowanie, kompletacja, pakowanie, etykietowanie), po usługi spedycji samochodowej – krajowej i międzynarodowej, a także morskiej i lotniczej. W wyniku planowanej inwestycji, której wartość szacuje się na 84,7 mln zł, utworzonych zostanie co najmniej 251 nowych miejsc pracy. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Wieluń – 14,3396 ha (teren prywatny)

WIELTON S.A. prowadzi działalność w Wieluniu w zakresie produkcji naczepek i przyczep do samochodów ciężarowych, zatrudniając 660 osób. Spółka zamierza zrealizować nową inwestycję polegającą na wybudowaniu i wyposażeniu nowoczesnej hali lakierniczej, a także rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa w celu uruchomienia centrum obróbczego aluminium. Inwestycja wprowadza wysokie technologie i rozwiązania innowacyjne w zakresie automatyzacji systemu lakierowania metodą AirCoat, co zostało potwierdzone ekspertyzami dwóch niezależnych ośrodków naukowych: Politechniki Poznańskiej i Politechniki Lubelskiej. Ekspertyza Politechniki Lubelskiej stwierdza, że wprowadzana technologia jest stosowana na świecie nie dłużej niż rok. Wartość inwestycji szacuje się na kwotę co najmniej 33,37 mln zł, a zatrudnienie wzrośnie o 85 osób. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Zduńska Wola – 4,9614 ha (grunt prywatny)

FERAX-Iril Sp. z o.o., producent wyrobów pończosznicy (m.in. marki GATTA) planuje na terenie o powierzchni 4,9614 ha w Zduńskiej Woli, będącym częściowo własnością spółki a częściowo pozostającym w jej wiecznym użytkowaniu, zrealizować nową inwestycję polegającą na budowie i wyposażeniu nowych hal produkcyjnych (farbiarni, formowni i pakowni). Zakładane parametry inwestycji to: 23,8 mln zł oraz co najmniej 200 nowych miejsc pracy. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Opiesin, gm. Zduńska Wola – 2,0195 ha (grunt prywatny)

FILATI Mirosław Kubiak prowadzący działalność w zakresie produkcji bielizny bezszwowej oraz przędzy na potrzeby przemysłu tekstylnego zamierza zrealizować nową inwestycję polegającą na wybudowaniu nowych hal produkcyjnych. W ramach projektu nastąpi rozbudowa dziewiarni i jej doposażenie 150 maszynami najnowszej generacji oraz rozbudowa automatycznej szwalni. Przedsiębiorstwo prowadzi także badania nad rozwojem nowych technologii dziewiarskich, a także nad dzianinami spełniającymi funkcje termoizolacyjne. W wyniku inwestycji powstanie jedna z najnowocześniejszych w Europie fabryka produkująca aktywną odzież sportową. Inwestycja zamknie się kwotą 52,3 mln zł. W jej wyniku powstanie co najmniej 200 nowych miejsc pracy. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Turek – 8,8211 ha

PROFIIm Sp. z o.o. - firma z branży meblarskiej (meble biurowe i sklepowe). Planowany projekt inwestycyjny przewiduje wybudowanie hali produkcyjno-magazynowej, zakup nowych maszyn i urządzeń oraz budowę obiektu o przeznaczeniu administracyjnym. W nowym zakładzie produkowane będą przede wszystkim fotele i krzesła biurowe. Nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 35 mln zł, a zatrudnienie wzrośnie o 270 osób. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Teren bez konkretnych inwestorów -17,2241 ha.

W związku z prowadzonymi obecnie przez Miasto Turek rozmowami z potencjalnie zainteresowanymi inwestorami i dostępem nieruchomości do infrastruktury technicznej, który podnosi atrakcyjność gruntów, przyjmuje się z dużym prawdopodobieństwem, że nowe grunty zostaną zagospodarowane w ciągu dwóch lat od włączenia do ŁSSE. Wybór konkretnych projektów zostanie dokonany dopiero po objęciu terenu strefą, w drodze przetargu.

W oparciu o parametry już zrealizowanych na terenie ŁSSE inwestycji typu green field przewiduje się, że na proponowanym do włączenia gruncie nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 139,43 mln zł, a zatrudnienie ok. 465 osób.

Nowe Skalmierzyce – 9,6514 ha (grunty prywatne)

CORRECT K. Błaszczyk i Wspólnicy sp. k. -firma posiada już zezwolenie Nr 91 z 8 listopada 2006 roku na prowadzenie działalności gospodarczej w Podstrefie Nowe Skalmierzyce w zakresie produkcji materacy, a realizowana w jego oparciu inwestycja jest już praktycznie zakończona – firma prowadzi już działalność. Planowana inwestycja, polegająca na budowie od podstaw zakładu produkcji pianki poliuretanowej oraz rozbudowie centrum logistycznego jest zupełnie nowym projektem, realizowanym w oparciu o nowe zezwolenie, którego przedmiot nie będzie pokrywał się z katalogiem działalności ujętych w pierwszym zezwoleniu. Spółka szacuje, że nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 197,12 mln zł (50,5 mln EUR), a zatrudnienie wzrośnie o co najmniej 129 osób. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Łódź – 10,8762 ha ha (grunt prywatny)

FLEXTRONICS LOGISICS POLSKA Sp. z o.o. - firma należąca do międzynarodowej grupy kapitałowej, którą stanowią przede wszystkim firmy działające w sektorze zaawansowanych technologii. Flextronics jest m.in. światowej klasy dostawcą szeroko pojętych usług produkcyjnych w branży elektronicznej. Po włączeniu gruntu do strefy inwestor planuje realizację nowej inwestycji polegającej na utworzeniu centrum logistycznego. W związku z planowanym projektem inwestycyjnym przedsiębiorca poniesie wydatki w łącznej kwocie co najmniej 20,19 mln zł i utworzy minimum 250 nowych miejsc pracy. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Zgierz –2,8814 ha (teren prywatny)

PPHU Jacek Sukiennik - producent materiałów budowlanych i izolacyjnych. Prowadzi działalność w Łódzkiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej na podstawie zezwolenia nr 102 z 20 lipca 2007 r. Nowa inwestycja polegać będzie na rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa. W nowych obiektach produkowane będą materiały budowlane przy wykorzystaniu innowacyjnych technologii przetwarzania tworzyw sztucznych i odpadów styropianowych. Działalność ta prowadzona będzie na podstawie nowego zezwolenia. Łączne nakłady inwestycyjne wyniosą 42,36 mln zł, a zatrudnienie wzrośnie o co najmniej 150 osób. Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Zaosie, Niewiadów, gmina Ujazd – 52,8000 ha (grunt prywatny)

EUROGLAS GmbH zamierza w gminie Ujazd wybudować nowy zakład produkujący opakowania ze szkła. Przedsiębiorca długo poszukiwał odpowiedniej lokalizacji w Europie Środkowo-Wschodniej. Jednym z czynników, który ostatecznie przesądził decyzję o wyborze gminy Ujazd była możliwość włączenia nieruchomości do strefy. Wartość planowanej inwestycji, w wyniku której powstać ma 300 nowych miejsc pracy, to kwota 770 mln zł (200 mln EURO). Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Warszawa – 2,7924 ha (grunt prywatny)

ATM S.A. jest firmą innowacyjną, działającą na rynku w trzech głównych obszarach: integracji systemów teleinformatycznych, świadczenia usług telekomunikacyjnych oraz produkcji oprogramowania. Przedsiębiorca zamierza wybudować od podstaw Centrum Innowacji w połączeniu z rozbudową obecnie użytkowanego Centrum Telekomunikacyjnego ATMAN-Grochowska. Planowana inwestycja ma doprowadzić do powstania unikatowego na skalę światową ośrodka świadczącego nowoczesne usługi oparte na wykorzystaniu współczesnych technologii telekomunikacyjnych i informatycznych. W związku z nową inwestycją Przedsiębiorca deklaruje poniesienie wydatków w łącznej kwocie 380 mln zł i utworzenie co najmniej 250 nowych miejsc pracy. Zgodnie z

oświadczeniem Przedsiębiorcy projekt zostanie zrealizowany pod warunkiem objęcia przedmiotowego terenu granicami strefy.

Rawa Mazowiecka – 11,7283 ha

Z uwagi na wysoką atrakcyjność terenów oraz zaawansowane rozmowy z potencjalnym inwestorem (KINGSPAN Sp. z o.o.- przedsiębiorstwo branży budowlanej - planuje budowę nowego zakładu produkującego materiały izolacyjne dla budownictwa.) można przyjąć, że włączany teren zostanie wkrótce zagospodarowany. Ostateczny wybór projektu inwestycyjnego, który będzie realizowany na włączanym terenie zostanie dokonany dopiero po objęciu terenu strefą, w drodze przetargu. Przyjmując średnie efekty uzyskane w strefie w roku 2006 szacuje się, że na tym terenie powstanie ok. 318 nowych miejsc pracy przy nakładach inwestycyjnych rzędu 95 mln zł.

Radomsko – 68,4658 ha – teren bez konkretnych inwestorów.

Teren cieszy się dużym zainteresowaniem inwestorów, m.in. z uwagi na realizowaną obecnie w Radomsku nową inwestycję firmy Indesit Company Polska (pojawiły się firmy kooperujące). Biorąc pod uwagę realizowane obecnie przez miasto Radomsko kompleksowe zadania infrastrukturalne na terenach Strefy (m.in. budowę dróg dojazdowych i kanalizacji deszczowej) oraz zainteresowanie przedsiębiorców lokowaniem inwestycji w tym mieście można przyjąć, że proponowane do włączenia grunty zostaną zagospodarowane w ciągu dwóch lat od włączenia do Strefy.

W oparciu o parametry już zrealizowanych na terenie ŁSSE inwestycji typu green field przewiduje się, że na proponowanym do włączenia gruncie nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 554,24 mln zł, a zatrudnienie ok. 1849 osób.

Kutno – 28,1643 ha - teren bez konkretnych inwestorów.

Z uwagi na atrakcyjną lokalizację przy kluczowych szlakach komunikacyjnych, dobre wyposażenie w infrastrukturę techniczną i proinwestycyjną politykę lokalnych władz podstrefa Kutno jest jednym z najdynamiczniej rozwijających się obszarów Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, cieszącym się ogromnym zainteresowaniem inwestorów. Można założyć z dużym prawdopodobieństwem, że w ciągu dwóch lat od objęcia strefą proponowane do włączenia tereny zostaną również zagospodarowane. Listy intencyjne złożyły firmy: Keiper Sp. z o.o., Skylight Sp. z o.o. i Nijhof-Wassink Sp. z o.o. Ostateczny wybór projektu inwestycyjnego, który będzie realizowany na włączanym terenie zostanie dokonany dopiero po objęciu terenu strefą, w drodze przetargu. Przyjmując średnie efekty uzyskane w strefie w roku 2006 szacuje się, że na tym terenie powstanie ok. 760 nowych miejsc pracy przy nakładach inwestycyjnych rzędu 228 mln zł.

Ostrzeszów – 7,8986 ha - teren bez konkretnych inwestorów.

Zważywszy na wysoką atrakcyjność terenów oraz prowadzone rozmowy z potencjalnymi inwestorami (Alopak Sp. z o.o., Leoni Autokabel Polska Sp. z o.o., Trasko-Inwest Sp. z o.o., Budinwest Sp. z o.o.) można przyjąć, że istnieje duże prawdopodobieństwo zagospodarowania nieruchomości w ciągu dwóch lat od włączenia do strefy. Ostateczny wybór projektu inwestycyjnego, który będzie realizowany na włączanym terenie zostanie dokonany dopiero po objęciu terenu strefą, w drodze przetargu. Przyjmując średnie efekty uzyskane w strefie w roku 2006 szacuje się, że na tym terenie powstanie ok. 213 nowych miejsc pracy przy nakładach inwestycyjnych rzędu 64 mln zł.

Sieradz – 0,0585 ha

Medana Pharma Terpol Group S.A. Spółka posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w Łódzkiej SSE i jest w trakcie realizacji inwestycji. W trakcie prac okazało się, że na działce objętej strefą nie można w całości posadowić zakładu. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania nałożyły bowiem na przedsiębiorcę obowiązek tzw. zabudowy pierzejowej, która w tym konkretnym przypadku wymaga usytuowania obiektu na terenie kilku niewielkich działek, jakie nabyte zostały

przez spółkę już po ustanowieniu Strefy. Powiększenie obszaru kompleksu pozwoli na zrealizowanie zaplanowanej inwestycji w całości na terenie strefy.

Łódź – 1,0995 ha

Drahtzug Stein Łódź Sp. z o.o. realizuje drugie już zezwolenie na działalność w ŁSSE. Przedsiębiorca wnioskuje o włączenie do Strefy dwóch działek bezpośrednio przylegających do nieruchomości, na której Spółka prowadzi działalność. Wybudowana hala produkcyjna nie mieści się bowiem w całości na działce objętej strefą. Część włączanego terenu przeznaczona będzie na obiekty towarzyszące obecnej działalności Spółki w ramach obowiązującego zezwolenia (parking, plac manewrowy).

Ocena skutków regulacji

Podmioty, na które oddziałuje rozporządzenie

- przedsiębiorcy,
- jednostki samorządu terytorialnego
- Łódzka SSE S.A.

Cel wprowadzenia rozporządzenia

Intensyfikacji wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, a szczególnie tworzenia nowych miejsc pracy.

Wyniki konsultacji społecznych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414), tekst projektu opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i zarządzającego strefą.. Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania uczestnictwem w pracach nad projektem w trybie w/w ustawy.

Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*

<i>Wyszczególnienie:</i>	<i>CORRECT K.Błaszczyk i Wspólnicy sp.k.</i>	<i>DANFOSS Sp. z o.o.</i>	<i>FERAX-Irl Sp. z o.o.</i>	<i>FILATI Mirosław Kubiak</i>	<i>LOGISTIC SERVICE S.A.</i>	<i>PROFIm Sp. z o.o.</i>	<i>PPH Jacek Sukiennik</i>	<i>WIELTON S.A.</i>	<i>EUROGLAS GmbH</i>	<i>FLEXTRONICS LOGISTICS POLSKA Sp. z o.o.</i>	<i>ATM S.A.</i>	<i>Rawa Mazowiecka</i>	<i>Ostrzeszów</i>	<i>Kutno</i>	<i>Radomsko</i>	<i>Turek</i>	RAZEM
	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	<i>14</i>	<i>15</i>	<i>16</i>	
Powierzchnia w ha	9,6514	5,3983	4,9614	2,0195	6,4600	8,8211	2,8814	14,3396	52,8000	10,8762	2,7924	11,7283	7,8986	28,1643	68,4658	17,2241	254,4824
Docelowe zatrudnienie	129	250	200	200	251	270	150	85	300	250	250	317	213	760	1849	465	5939
Nakłady inwestycyjne	197,12	80,00	23,80	52,30	84,70	35,00	42,36	33,37	770,00	20,19	380,00	94,94	63,94	228,00	554,24	139,43	2799,39
Przewidywana pomoc publiczna	78,42	32,00	11,90	26,15	33,88	14,00	21,18	16,68	210,85	10,09	86,25	56,96	38,36	136,80	332,55	69,72	1175,79
Przewidywane wpływy do budżetów, w tym:	441,08	369,29	401,89	139,18	269,80	186,02	87,34	813,09	438,55	29,32	456,99	106,96	85,10	256,48	623,23	185,76	4890,08
a) wpływy do budżetu państwa	420,68	302,42	374,95	127,82	258,13	175,77	83,23	738,30	408,23	21,35	435,79	101,22	80,63	242,67	590,39	176,01	4537,59
- VAT	388,85	105,00	297,29	95,31	254,15	160,61	80,78	511,33	402,14	17,83	427,03	95,82	76,31	229,73	558,91	166,59	3867,68
- podatek PIT	1,65	4,38	1,32	1,17	3,98	2,95	2,45	1,58	6,09	3,52	8,76	5,40	4,32	12,94	31,48	9,42	101,41
- podatek CIT	30,18	193,03	76,34	31,34	0	12,21	0	225,39	0	0	0	0	0	0	0	0	568,49
b) wpływy do budżetów jst	20,40	66,87	26,94	11,36	11,67	10,25	4,11	74,79	30,32	7,97	21,20	5,74	4,47	13,81	32,84	9,75	352,49
- podatek PIT	1,53	4,05	1,23	1,08	3,68	2,73	2,27	1,46	5,63	3,26	8,11	5,00	4,00	11,98	29,14	8,72	93,87
- podatek CIT	9,54	60,99	24,12	9,90	0	3,86	0	71,21	0	0	0	0	0	0	0	0	179,62
- podatek od nieruchomości	9,33	1,83	1,59	0,38	7,99	3,66	1,84	2,12	24,69	4,71	13,09	0,74	0,47	1,83	3,70	1,03	79,00

* - suma nie obejmuje gruntów w Sieradzu i Łodzi, obejmowanych strefą w celu korekty terenu inwestycyjnego.

7.1. Opis przyjętych założeń.

7.1.1.

W przypadku firm zamierzających inwestować na gruntach prywatnych, tj.: CORRECT K.Błaszczyk i Wspólnicy Sp. k., DANFOSS Sp. z o.o., FERAX-Iril Sp. z o.o., FILATI Mirosław Kubiak, LOGISTICS SERVICE S.A., PROFIm Sp. z o.o., PPHU Jacek Sukiennik, WIELTON S.A., EUROGLAS GmbH, FLSXTRONICS LOGISTICS POLSKA Sp. z o.o. i ATM S.A. – opisanych w tabeli w kolumnach 1-11 - dane dotyczące zatrudnienia, nakładów inwestycyjnych, VAT, CIT, PIT i podatku od nieruchomości przyjęto według projekcji finansowej inwestorów.

7.1.2.

Dla terenów bez konkretnych projektów inwestycyjnych stanowiących własność gmin i miast, opisanych w kolumnach 12-16 - dane dotyczące zatrudnienia i nakładów inwestycyjnych oszacowano w oparciu o efekty uzyskane w Strefie w 2006 r. na 1 ha, tj. zatrudnienie – 27 osób, nakłady – 8 095 167,17 zł. Pozostałe dane oszacowano na podstawie danych GUS dla przedsiębiorstw działających w branży przetwórstwa przemysłowego za 2006 r. odpowiednio dla województw łódzkiego i wielkopolskiego

7.1.3.

Wielkość pomocy publicznej oszacowano zgodnie z mapą pomocy i wielkością przedsiębiorców. Dla terenów bez konkretnych inwestorów założono, że inwestycje realizowane będą przez średnich przedsiębiorców. W związku z tym dla Rawy Mazowieckiej, Kutna i Radomska przyjęto 60% intensywność pomocy, a w przypadku Ostrzeszowa i Turku - 50%.

Wielkość VAT oszacowano przyjmując:

dla województwa łódzkiego:

- roczne przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów - 27 001,30 mln zł;
- roczną sprzedaż na kraj: (27 001,3 mln zł x 0,735) – 19 845,96 mln zł;
- przeciętne zatrudnienie – 144 440 osób;
- 22% stawkę VAT;
- nowotworzone miejsca pracy;
- 10-letni okres obliczeń;

dla województwa wielkopolskiego:

- roczne przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów – 73 324,10 mln zł;
- roczną sprzedaż na kraj: (73 324,10 mln zł x 0,60) – 43 994,46 mln zł;
- przeciętne zatrudnienie – 270 167 osób;
- 22% stawkę VAT;
- nowotworzone miejsca pracy;
- 10-letni okres obliczeń.

VAT do zapłaty = przychód ze sprzedaży krajowej x 0,22x10 / pracujących w przedsiębiorstwach działających w branży przetwórstwa przemysłowego x planowana liczba nowych miejsc pracy na włączanym obszarze.

Wielkość podatku CIT oszacowano przyjmując:

dla województwa łódzkiego:

- roczny zysk brutto – 1778,2 mln zł;
- przeciętne zatrudnienie – 144 440 osób;
- nowotworzone miejsca pracy na włączanym obszarze;
- wielkość pomocy zgodnie z mapą pomocy;
- strukturę podziału podatku CIT: budżet państwa - 75,99 %, budżety jednostek samorządu terytorialnego - 24,01 %;
- 10-letni okres obliczeń;

dla województwa wielkopolskiego:

- roczny zysk brutto – 5780,0 mln zł;
- przeciętne zatrudnienie – 270 167 osób;
- nowotworzone miejsca pracy na włączanym obszarze;
- wielkość pomocy zgodnie z mapą pomocy;
- strukturę podziału podatku CIT: budżet państwa - 75,99 %, budżety jednostek samorządu terytorialnego - 24,01 %;
- 10-letni okres obliczeń;

CIT do zapłaty = (roczny zysk brutto x 0,19 / przeciętne zatrudnienie w przedsiębiorstwach z sektora przetwórstwa przemysłowego x nowotworzone miejsca pracy na włączanym obszarze x 10 lat) – przewidywana wielkość pomocy.

W przypadku nadwyżki przewidywanej wielkości pomocy nad przewidywanym podatkiem CIT wykazywane jest 0.

Wielkość podatku PIT oszacowano przyjmując:

- przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto na 1 osobę
 - dla województwa łódzkiego – 2 000,33 zł,
 - dla województwa wielkopolskiego – 2 305,37 zł;
- nowotworzone miejsca pracy;
- stawkę podatkową PIT - 19% ;
- strukturę podziału podatku PIT: budżet państwa - 51,93 %, budżety jednostek samorządu terytorialnego - 48,07 %;
- 10- letni okres obliczeń.

Na 1 pracownika miesięcznie wpływ do budżetu wynosi:

- województwo łódzkie – 273,19 zł,
- województwo wielkopolskie – 325,23 zł.

Podatek od nieruchomości oszacowano przyjmując:

- stawkę podatku w danej gminie dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 10-letni okres obliczeń.

• *rynek pracy*

Wg stanu na 30 czerwca 2007 r. stopa bezrobocia w poszczególnych powiatach wynosiła:

- podstrefa Rawa Mazowiecka	- powiat rawski	- 8,4 %
- podstrefa Wieluń	- powiat wieluński	- 8,4 %
- podstrefa Zduńska Wola	- powiat zduńskowski	- 14,9 %
- podstrefa Łódź	- m. Łódź	- 10,3 %
- podstrefa Radomsko	- powiat radomszczański	- 17,9 %
- podstrefa Zgierz	- powiat zgierski	- 18,3 %
- podstrefa Kutno	- powiat kutnowski	- 17,6 %
- podstrefa Grodzisk Mazowiecki	- powiat grodziski	- 5,7 %
- podstrefa Słubica	- powiat grodziski	- 5,7 %
- podstrefa Turek	- powiat turecki	- 12,4 %
- podstrefa Nowe Skalmierzyce	- powiat ostrowski	- 11,2 %
- podstrefa Ostrzeszów	- powiat ostrzeszowski	- 5,9 %

Wg stanu na 31 lipca 2007 r. stopa bezrobocia w poszczególnych powiatach wynosiła:

- podstrefa Ujazd	- powiat tomaszowski	- 16,6 %
- podstrefa Łódź	- m. Łódź	- 10,2 %
- podstrefa Warszawa	- m. Warszawa	- 3,7 %

Ocenia się, że proponowana zmiana granic strefy pozwoli utworzyć **5 939** nowych, trwałych miejsc pracy w samej strefie i **ok. 1961** w jej otoczeniu. Jest to znacząca wielkość dla lokalnego rynku pracy. Na podstawie danych pochodzących od przedsiębiorców działających na terenie Łódzkiej SSE szacuje się, że na każde 100 nowych miejsc pracy utworzonych na terenie strefy przypada ok. 33 nowych miejsc pracy poza strefą.

Podstrefa	Zatrudnienie	
	w strefie	w otoczeniu
Nowe Skalmierzyce	129	43
Grodzisk Mazowiecki	250	83
Zduńska Wola	400	132
Słubica	251	83
Turek	735	243
Zgierz	150	50
Wieluń	85	28
Ujazd	300	99
Łódź	250	83
Warszawa	250	83
Rawa Mazowiecka	318	104
Ostrzeszów	213	70
Kutno	760	250
Radomsko	1849	610
Razem	5939	1961

- *konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw*

Projektowane inwestycje będą miały zauważalny wpływ na wzrost konkurencyjności i potencjału gospodarczego regionu. Nie przewiduje się, aby udzielenie pomocy publicznej w formie zwolnień podatkowych zachwiało równowagę rynkową, zarówno w skali regionu, jak i kraju.

- *sytuację i rozwój regionalny*

Zmiana granic Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej tworzy odpowiednie warunki do realizacji nowych inwestycji, a więc przyczynia się do osiągnięcia planowanych efektów utworzenia strefy. Każda nowa inwestycja produkcyjna, poza miejscami pracy w uruchamianym zakładzie generuje wzrost zatrudnienia w bezpośrednim otoczeniu. Budowa, a później funkcjonowanie firmy, stymuluje rozwój wielu dziedzin gospodarki. Wzrasta zatrudnienie w budownictwie i w usługach, rośnie popyt na usługi edukacyjne. Realizacja inwestycji infrastrukturalnych podnosi standard życia społeczności lokalnej. Na uruchomieniu nowych firm skorzystają także przedsiębiorcy już działający w regionie, zyskują bowiem potencjalnych kooperantów i usługodawców. Dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców zatrudnionych w nowopowstałych firmach poszerza się też rynek konsumpcyjny.

Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.