

**ROZPORZĄDZENIE  
RADY MINISTRÓW**

z dnia ..... r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie mieleckiej specjalnej strefy ekonomicznej**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 lutego 2007 r. w sprawie mieleckiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 26, poz. 163 i Nr ....., poz. .....) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Strefa obejmuje grunty o powierzchni 925,6674 ha położone na terenach miast: Dębica, Gorlice, Jarosław, Leżajsk, Lubaczów, Lublin, Mielec, Ropczyce, Sanok i Zagórz oraz gmin: Dębica, Głogów Małopolski, Jarosław, Laszki, Leżajsk, Ostrów i Trzebownisko.”;

2) w załączniku do rozporządzenia Szczegółowy opis granic i terenu Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro-Park Mielec:

a) opis granic i terenu Podstrefy Dębica otrzymuje brzmienie:

**„Podstrefa Dębica**

**Kompleks I**

Część 1

Obręb ewidencyjny Dębica 5, arkusz mapy 8

Począwszy od pkt nr 1 zlokalizowanego u zbiegu granic działek: 433/1, 435/6 i 435/8 granica biegnie w kierunku wschodnim przez pkt nr 2 do pkt nr 3 położonego na północnej ścianie budynku nr 54. W pkt nr 3 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 4. W pkt nr 4 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr 5 do pkt nr 6. W pkt nr 6 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr: 7,8 do pkt nr 9. W pkt nr 9 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr 10 do pkt nr 11. W pkt nr 11 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr: 12,13 do pkt nr 14. W pkt nr 14 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr: 15,16 do pkt nr 17. W pkt nr 17 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 18. W pkt nr 18 skręca w kierunku wschodnim i biegnie do pkt nr 19. W pkt nr 19 skręca w kierunku południowym i biegnie do pkt nr 20. W pkt nr 20 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr: 21,22 do pkt nr 23. W pkt nr 23 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 24. W pkt nr 24 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr: 25,26,27,28 do pkt nr 29. W pkt nr 29 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr: 30,31,32,33,34,35 do pkt nr 36. W pkt nr 36 skręca w kierunku zachodnim i biegnie do pkt nr 37. W pkt nr 37 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr 38 do pkt nr 39. W pkt nr 39 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 40,41 do pkt nr 42 wzdłuż południowej ściany budynku nr 7 stojącego na działce 435/6. W pkt nr 42 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr 43 do pkt nr 44. W pkt nr 44 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr 45 do pkt nr 46. W pkt nr 46 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 47. W pkt nr 47 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr 48 do pkt nr 49. W pkt nr 49 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr: 50,51,52,53 do pkt nr 54. W pkt nr 54 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 55,56 do pkt nr 57. W pkt nr 57 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 58. W pkt nr 58

skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 59,60 do pkt nr 61. W pkt nr 61 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr 62 do pkt nr 63. W pkt nr 63 skręca w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 64,65 do pkt nr 66. W pkt nr 66 zlokalizowanym u zbiegu granic działek: 435/8, 435/6 i 433/1 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr 67 do pkt nr 1, od którego opis rozpoczęto.

## Część 2

Obręb ewidencyjny Dębica 5, arkusz mapy 8

Począwszy od pkt nr 68 zlokalizowanego w północno- wschodnim narożniku budynku nr 5 granica biegnie do pkt nr 69. W pkt nr 69 skręca w kierunku wschodnim i biegnie północną granicą działki 435/7 do pkt nr 70 zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 435/7. W pkt nr 70 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr: 71 i 72 do pkt nr 73 wzdłuż wschodniej granicy działki 435/7. W pkt nr 73 skręca w kierunku zachodnim i biegnie do pkt nr 74 wzdłuż południowej granicy działki 435/7. W pkt nr 74 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt nr 75 położonego na południowej ścianie łącznika budynku nr 4 z budynkiem nr 5. Od pkt nr 75 biegnie na wschód do pkt nr 76 położonego na styku ściany zachodniej budynku nr 4 i południowej ściany łącznika budynku nr 5 z budynkiem nr 4. W pkt nr 76 skręca na północ i biegnie przez pkt nr 77 wzdłuż styku budynków nr 4 i 5 do pkt nr 68 , od którego opis rozpoczęto.

## Kompleks II

Obręb ewidencyjny Dębica 2, arkusz mapy 13

Począwszy od pkt nr 78, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 430/123, granica biegnie w kierunku północnym wzdłuż zachodniej granicy działki: 430/123 do pkt nr 79. W pkt nr 79 skręca w kierunku wschodnim i przez pkt nr 80 biegnie do pkt nr 81 zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 430/3. W pkt nr 81 skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt 82. W pkt nr 82 skręca w kierunku wschodnim i biegnie do pkt nr 83 zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 430/30. W pkt nr 83 skręca w kierunku południowym i dochodzi do pkt nr 84 zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 430/123. W pkt nr 84 skręca w kierunku zachodnim i dochodzi do pkt nr 78, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks III

Obręb ewidencyjny Pustków, arkusz mapy 25

Począwszy od pkt nr 1, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki 3588/114, granica biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt nr 2, następnie przez pkt nr: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 dochodzi do pkt nr 12, i dalej, zachowując odległość 2,5 m od toru kolejowego, przez pkt nr 13 dochodzi do pkt nr 14, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 3588/128. Z pkt nr 14 biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki 3588/128 do pkt nr 15, gdzie załamuje się w kierunku zachodnim, i biegnie do pkt nr 16. W pkt nr 16 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i przez pkt nr 17 dochodzi do pkt nr 18, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 3588/110. W pkt nr 18 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez pkt nr: 19, 20 do pkt nr 21, a następnie skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez pkt nr 22 do pkt nr 23. W pkt nr 23 skręca w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do pkt nr 24. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do pkt nr 25. W pkt nr 25 skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż granicy działki 3588/79 do pkt nr 26, gdzie skręca w kierunku północno-zachodnim, i dociera do pkt nr 27. W pkt nr 27 skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż granic działek: 3588/124, 3588/116 przez pkt nr 28 do pkt nr 29, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 3588/116. W pkt nr 29 skręca w kierunku północno-

zachodnim i dochodzi do pkt nr 30, gdzie załamuje się w kierunku południowo-zachodnim, i dochodzi do pkt nr 1, od którego rozpoczęto opis.”

b) opis granic i terenu Podstrefy Sanok otrzymuje brzmienie:

## **„Podstrefa Sanok**

### **Kompleks I**

Obręb ewidencyjny Sanok-Śródmieście, arkusz mapy 152

Począwszy od pkt nr 55, który jest narożnym punktem trzech działek: 1253/3, 1399/21, 1399/24, granica biegnie północno-zachodnią granicą działki 1399/21 do pkt nr 56, gdzie skręca w kierunku wschodnim, i biegnie północną granicą działki 1399/21 do pkt nr 57. Następnie skręca w kierunku południowym i biegnie wschodnią granicą działki 1399/21 do pkt nr 58, i dalej południową granicą działki 1399/21 do pkt nr 59. W pkt nr 59 załamuje się w kierunku południowym i biegnie wschodnią granicą działki 1399/21 do pkt nr 60. Z pkt nr 60 biegnie przez pkt nr: 61, 62, 63, które są punktami narożnymi działki 1399/21. Z pkt nr 63 biegnie wzdłuż brzegu rzeki San przez pkt nr 64 do pkt nr 65. Z pkt nr 65 biegnie południowo-zachodnią granicą działki 1399/21 do pkt nr 66. Z pkt nr 66 biegnie północno-zachodnią granicą działki 1399/21 do pkt nr 55, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks II**

#### **Część 1**

Obręb ewidencyjny Sanok-Posada, arkusz mapy 12

Począwszy od pkt nr 67, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki 2584/66, granica biegnie w kierunku północno-zachodnim przez pkt nr: 68, 69 do pkt nr 70, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki 2584/76. W pkt nr 70 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie do pkt nr 71. W pkt nr 71 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż północnej granicy działki 2584/76 przez pkt nr: 72, 73 do pkt nr 74. W pkt nr 74 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt nr 75. W pkt nr 75 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt nr 76, stanowiącego północny narożnik działki 2584/18. W pkt nr 76 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt nr 77, stanowiącego zachodni narożnik działki 2584/18. W pkt nr 77 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż północno-wschodniej granicy działki 2584/69 do pkt nr 78. W pkt nr 78 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt nr 67, od którego rozpoczęto opis. Działki nr: 2584/68, 2584/70 nie wchodzą w skład wyżej opisanego obszaru.

#### **Część 2**

Obręb ewidencyjny Sanok-Posada, arkusz mapy 28

Począwszy od pkt nr 79, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 2892/47, granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim granicą działek: 2892/47 i 2892/48 do pkt nr 80. Pkt nr 80 jest narożnikiem trzech działek: 2892/48, 2892/21, 2892/30. W pkt nr 80 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie południową granicą działki 2892/48 do pkt nr 81. Z pkt nr 81 biegnie wzdłuż ul. Łany zachodnią granicą działek: 2892/48 i 2892/447 do pkt nr 82. W pkt nr 82 granica załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie północną granicą działki 2892/47 przez pkt nr 83 do pkt nr 79, od którego rozpoczęto opis.”

c) opis granic i terenu Podstrefy Leżajsk otrzymuje brzmienie:

## **„Podstrefa Leżajsk**

### **Kompleks I**

#### Część 1

Obręb ewidencyjny Leżajsk, arkusz mapy 82

Począwszy od pkt nr 1, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 68/17, granica biegnie w kierunku północnym wschodnią granicą działki 68/33 do pkt nr 2, usytuowanego przy istniejącym ogrodzeniu. Z pkt nr 2 biegnie wzdłuż ogrodzenia do pkt nr 3, będącego jednocześnie punktem granicznym działek: 68/17, 68/33, 68/43 i 68/44. W pkt nr 3 załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do pkt nr 4, następnie w kierunku północnym do pkt nr 5, po czym skręca w kierunku zachodnim do pkt nr 6, zlokalizowanego u zbiegu działek: 68/33, 68/44 i 68/43. W pkt nr 6 skręca w kierunku północnym i biegnie wzdłuż ogrodzenia działki 68/44 przez pkt nr: 7 i 8 (wzdłuż istniejącej bramy wjazdowej) do pkt nr 9. W pkt nr 9 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez budynek gospodarczy do pkt nr 10, zlokalizowanego u zbiegu działek: 68/24, 68/33, 68/44 i 68/57, po czym skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr 11 do pkt nr 12, będącego jednocześnie punktem granicznym działek: 68/24, 68/56 i 68/21. W pkt nr 12 załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie południową granicą działki 68/21 wzdłuż istniejącego ogrodzenia przez pkt nr 13 do pkt nr 14, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 68/56. W pkt nr 14 załamuje się w kierunku południowym i biegnie zachodnią granicą działki 68/21 do pkt nr 15, zlokalizowanego u zbiegu działek: 68/56, 68/21 i 68/52, następnie skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż działki 68/52 górą skarpy do pkt nr 16, będącego punktem granicznym działek: 68/56, 68/58, 68/55 i 68/52. Dalej biegnie przez pkt nr: 17, 18 i 19 do narożnika ogrodzenia oznaczonego jako pkt nr 20. Od pkt nr 20 biegnie wzdłuż istniejącego ogrodzenia w kierunku południowo-zachodnim do pkt nr 21, gdzie załamuje się w kierunku północnym do pkt nr 22, a następnie skręca w kierunku południowo-zachodnim do pkt nr 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 2

Obręb ewidencyjny Leżajsk, arkusz mapy 81

Począwszy od pkt nr 23, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 14/22, granica biegnie w kierunku północnym wzdłuż wschodniej granicy działek: 14/48 i 14/49 przez pkt nr: 24 i 25 do pkt nr 26, usytuowanego u zbiegu działek: 14/49, 14/45 i 14/22. Następnie nieznacznie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez pkt nr 27 do pkt nr 28, zlokalizowanego u zbiegu działek: 5723/4, 5722/4, 5722/6 i 5723/6. W pkt nr 28 skręca w kierunku wschodnim i biegnie przez pkt nr 29 do pkt nr 30, będącego jednocześnie punktem granicznym działek: 5722/6, 5722/5, 5723/5 i 5723/6. Z pkt nr 30 biegnie w kierunku południowo-zachodnim wzdłuż ciepłociągu napowietrznego przez pkt nr 31 do pkt nr 32, następnie załamuje się w kierunku północno-zachodnim do pkt nr 33, po czym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim do pkt nr 34, zlokalizowanego u zbiegu działek: 14/22, 14/21, 14/23 i 14/26. W pkt nr 34 skręca w kierunku północno-zachodnim do pkt nr 23, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 3

Obręb ewidencyjny Leżajsk, arkusz mapy 82

Począwszy od pkt nr 35, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 600/32, granica biegnie w kierunku północnym wzdłuż ul. Siedlanka (działka 574/1) do pkt nr 36, gdzie załamuje się w kierunku wschodnim do pkt nr 37, po czym skręca w kierunku północnym do pkt nr 38. Od pkt nr 38 biegnie w kierunku zachodnim do pkt nr 39, będącego punktem granicznym działek: 600/31, 600/32, 600/9 i 574/1. Od pkt nr 39 biegnie w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż granicy działek: 600/32 i 600/31 przez pkt nr: 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 do pkt nr 48,

zlokalizowanego u zbiegu działek: 600/32, 600/31, 606/29 i 606/30. Z pkt nr 48 biegnie północno-zachodnią stroną drogi (działka 606/30) przez pkt nr: 49, 50 i 51 do pkt nr 52, położonego u zbiegu działek: 600/32, 606/30 i 599/1. Z pkt nr 52 biegnie wzdłuż rowu melioracyjnego potoku Jagoda w kierunku północno-zachodnim przez pkt nr: 53, 54, 55, 56 i 57 do pkt nr 58, usytuowanego u zbiegu działek: 598/5, 600/32 i 599/1. W pkt nr 58 załamuje się w kierunku północnym i biegnie wzdłuż granicy działki 598/5 do pkt nr 59, po czym skręca w kierunku zachodnim do pkt nr 35, od którego rozpoczęto opis.

## **Kompleks II**

### Część 1

Obręb ewidencyjny Stare Miasto, arkusz mapy 17

Począwszy od pkt nr 1, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 2060 granica biegnie w kierunku wschodnim przez pkt nr 2 wzdłuż północnych granic działek: 2060 i 2065 do pkt nr 3. W pkt nr 3 skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt nr: 4, 5 do pkt nr 6 wzdłuż wschodnich granic działek: 2065, 2066/9 i 2066/5. W pkt nr 6 załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 7, 8 do pkt nr 9 wzdłuż południowej granicy działki 2066/9. W pkt nr 9 skręca w kierunku północnym i biegnie przez pkt nr: 10, 11, 12 wzdłuż zachodnich granic działek: 2066/9, 2060 i dochodzi do pkt nr 1, od którego rozpoczęto opis.

### Część 2

Obręb ewidencyjny Stare Miasto, arkusze map: 14, 17

Począwszy od pkt nr 13, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 2091/3 granica biegnie w kierunku północnym przez pkt nr: 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 do pkt nr 26 wzdłuż zachodniej granicy działki 2091/4. W pkt nr 26 załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie do pkt nr 27. W pkt nr 27 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez pkt nr: 28, 29, 30 do pkt nr 31 wzdłuż zachodniej granicy działki 2091/4. W pkt nr 31 załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do pkt nr 32. W pkt nr 32 załamuje się w kierunku południowym i biegnie do pkt nr 33. W pkt nr 33 załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do pkt 34, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 2091/3. W pkt nr 34 załamuje się w kierunku południowym i biegnie do pkt nr 35 wzdłuż zachodniej granicy działki 1922. W pkt nr 35 załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do pkt nr 36, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 1937/2. W pkt nr 36 załamuje się w kierunku południowym i biegnie do pkt nr 37. W pkt nr 37 załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie przez pkt nr: 38, 39, 40, 41, 42, wzdłuż południowych granic działek: 2092/1, 2091/2 do pkt nr 13, od którego rozpoczęto opis.

## **Kompleks III**

Obręb ewidencyjny Wierzawice, arkusze map: 1, 2

Począwszy od pkt nr 43, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 411/4, granica biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt nr 44. Z pkt nr 44 biegnie do pkt nr 45 wzdłuż wschodnich granic działek: 411/5, 411/16. W pkt nr 45 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż południowych granic działek: 411/16, 411/15, 411/18. W pkt nr 46 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt nr: 47, 48, 49, 50, 51, 52, wzdłuż zachodnich granic działek: 411/18, 411/8, 411/4 do pkt nr 43, od którego rozpoczęto opis. Działka 411/11 nie wchodzi w skład wyżej opisanego obszaru.”

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

## UZASADNIENIE

Projekt przewiduje:

I. zmianę granic i obszaru mieleckiej specjalnej strefy ekonomicznej, polegającą na:

1) wyłączeniu ze strefy gruntów o powierzchni **25,1259 ha**

2) włączenie do strefy gruntów o powierzchni **24,7450 ha**

Obszar strefy zmniejszy się o 0,3809 ha i wyniesie **925,6674 ha**.

Zgodę na objęcie gruntów potwierdza podjęta uchwała przez właściwą terytorialnie gminę oraz oświadczenie użytkownika wieczystego gruntu.

O wyłączeniach zostały powiadomione właściwe władze lokalne i właściciele gruntów.

### Ad. I

1. **Wnioskodawca:** Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. Oddział w Mielcu.

2. **Zmiana obszaru w ha**

Podstrefa	Obszar obecny	Wyłączenia	Włączenia	Obszar po zmianach
Mielec	604,4767			604,4767
Gorlice	21,0903			21,0903
Dębica	11,6335	10,3111	24,7450	26,0674
Gmina Dębica	8,2900			8,2900
Sanok	14,0465	9,8368		4,2097
Zagórz	11,2531			11,2531
Leżajsk	10,2400	4,9780		5,2620
Gmina Leżajsk	48,1798			48,1798
Jarosław	6,3583			6,3583
Gmina Jarosław	9,6966			9,6966
Gmina Laszki	4,3843			4,3843
Lubaczów	9,1815			9,1815
Gmina Głogów Małopolski	38,0935			38,0935
Gmina Ostrów	3,9890			3,9890
Ropczyce	12,2556			12,2556
Gmina Trzebownisko	42,7789			42,7789
Lublin	70,1007			70,1007
<b>Ogółem</b>	<b>926,0483</b>	<b>25,1259</b>	<b>24,7450</b>	<b>925,6674</b>

**Rozliczenie łącznego obszaru stref po niniejszej zmianie w ha**

Lp.	Strefa	Ogółem
1	Kamiennogórska SSE	338,6962
2	Katowicka SSE	1299,6329
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	1005,4645
4	Krakowska SSE	298,8878
5	Legnicka SSE	416,7986
6	Łódzka SSE	<b>897,3837</b>
7	Mielecka SSE	925,6674
8	Pomorska SSE	<b>1054,4076</b>
9	Słupska SSE	376,5079
10	Starachowicka SSE	566,4226
11	Suwalska SSE	312,8533
12	Tarnobrzaska SSE	1212,8353
13	Wałbrzyska SSE	<b>1438,5047</b>
14	Warm.-Mazurska SSE	700,2099
<b>Razem</b>		<b>10 844,2724</b>

Po dokonaniu zmiany granic mieleckiej, pomorskiej, wałbrzyskiej i łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie **10 844,2724 ha**, przy limicie **12 000 ha**.

**3. Forma własności terenów**

Wyłączenia	Włączenia
Lokalizacja, powierzchnia (ha) – własność	Lokalizacja, powierzchnia (ha) – własność
<i>Podstrefa Dębica</i> – Miasto Dębica 0,8353 ha – Gmina Miasta Dębica 1,1206 ha – Zakłady Mechaniczne „RUFUS” Sp. z o.o. 0,5295 ha – Nicoś Krystyna 0,5367 ha – Siry Grzegorz 5,6539 ha – Bratex Sp. z o.o. 1,6351 ha – Igloobud Sp. z o.o. <b>10,3111 ha - ogółem</b>	<i>Podstrefa Dębica</i> – Miasto Dębica <b>24,7450 ha</b> – Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Firma Oponiarska Dębica S.A.
<i>Podstrefa Sanok</i> – Miasto Sanok <b>9,8368 ha</b> – Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym STOMIL SANOK SA.	
<i>Podstrefa Leżajsk</i> – Miasto Leżajsk <b>4,9780 ha</b> – Gmina Miasto Leżajsk w użytkowaniu wieczystym „HORTINO” Zakład Przetwórstwa Owocowo- Warzywnego Leżajsk Sp. z o.o.	
<b>Razem: 25,1259 ha</b>	<b>Razem: 24,7450</b>



#### **4. Charakterystyka wyłączanych i włączanych gruntów**

##### **4.1. Grunty wyłączane (25,1259 ha)**

- 10,3111 ha położone w Dębicy – to grunty zajęte przez przedsiębiorcę, który utracił zezwolenie, przez właścicieli nie zainteresowanych działalnością w strefie oraz pod infrastrukturę,
- 9,8368 ha położone w Sanoku – to grunty, które były przewidywane dla partnerów firmy STOMIL SANOK, jednakże w ciągu kilku lat nie zostały zagospodarowane,
- 4,9780 ha położone w Leżajsku – to grunty zabudowane obiektami uprzednio wykorzystywanymi dla przetwórstwa spożywczego, dla których nie pozyskano od dłuższego czasu inwestorów.

4.2. Grunty włączane (24,7450 ha) położone w Dębicy – zabudowane, wyposażone w pełną infrastrukturę, z dostępem poprzez ulicę miejską do dróg powiatowych i krajowych. Teren posiada bocznicę kolejową obsługiwaną przez stację kolejową w Dębicy.

#### **5. Opis projektu inwestycyjnego**

##### **Podstrefa Dębica – grunty prywatne**

**Firma Oponiarska Dębica S.A.**, będąca częścią międzynarodowego koncernu „Goodyear” działającego w sektorze motoryzacyjnym, planuje nową inwestycję w obszarze produkcji opon osobowych. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne polega na rozbudowie i modernizacji przedsiębiorstwa. Inwestycja wiąże się z zakupem maszyn i urządzeń pozwalających na konwersję zdolności produkcyjnych na opony klas wyższych z ekranem spiralnym i krzemionką, i osiągnięcie w tym zakresie poziomu 35 000 sztuk dziennie w 2010 roku. Z uwagi na zmniejszający się na rynku samochodowym popyt na opony standardowe, wdrożenie produkcji nowego gatunkowo produktu, czyli opon typu HVA („high value addend”) o podwyższonych parametrach eksploatacyjnych, ma na celu zachowanie konkurencyjności i dalszy dynamiczny rozwój firmy. W związku z realizacją projektu inwestor planuje również wdrożenie nowoczesnych rozwiązań w zakresie sterowania i automatyki oraz innowacyjnych i proekologicznych technologii (zastąpienie sadzy węglowej nowym składnikiem w postaci krzemionki aktywnej) co spowoduje ograniczenie zużycia ropy naftowej, stanowiącej nieodnawialny surowiec naturalny. Przewidywane nakłady wyniosą ok. 327 mln zł, a zatrudnienie 200 osób. Stopa bezrobocia w powiecie dębickim w lipcu 2007 r. wyniosła 13,5%. Przedsiębiorca warunkuje realizację inwestycji objęciem terenu specjalną strefą ekonomiczną. Decyzja Grupy Goodyear o celowości i zasadności realizacji tak dużej inwestycji w Dębicy istotnie zależy od możliwości skorzystania z pomocy publicznej co pozwoli firmie w sposób przewidywalny i długofalowy zaplanować finansowanie działań inwestycyjnych oraz zapewni znaczące przyspieszenie zwrotu nakładów inwestycyjnych.

#### **6. Ocena skutków regulacji**

##### **Cel wprowadzenia rozporządzenia**

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, w wyniku których zostaną utworzone nowe miejsca pracy.

##### **Wyniki konsultacji społecznych**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414), tekst projektu opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i zarządzającego strefą.

##### **Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:**

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*

w mln zł.

Lp.	Wyszczególnienie	Firma Oponiarska Dębica S.A.
1	2	3
1.	Powierzchnia wg wniosku w ha	24,7
2.	Docelowe zatrudnienie (etaty)	200
3.	Nakłady inwestycyjne	327
4.	<b>Przewidywana pomoc publiczna</b>	129,34
5.	<b>Przewidywane wpływy do budżetów, w tym:</b>	<b>1 120,17</b>
6.	<i>wpływy do budżetu państwa w tym:</i>	995,29
7.	z podatku VAT	953,15
8.	z podatku CIT	35,09
9.	z podatku PIT	7,05
10.	<i>wpływy do budżetu jednostki samorządu terytorialnego w tym:</i>	
11.	z podatku CIT	11,09
12.	z podatku PIT	6,53
13.	z podatku od nieruchomości	0

Założenia do obliczeń:

W przypadku Firmy Oponiarskiej Dębica S.A. dane dotyczące zatrudnienia, nakładów inwestycyjnych, VAT, CIT, PIT i podatku od nieruchomości przyjęto wg projekcji finansowej inwestora. Przyjęto 10 – letni okres obliczeń. Firma płaci podatek od nieruchomości w wysokości 10,7 mln rocznie z tytułu posiadanych nieruchomości, ale w związku z nową inwestycją nie przewiduje się dodatkowych wpływów.

- *rynek pracy*

Inwestycja, realizowana na włączonych gruntach, pozwoli utworzyć 200 nowych miejsc pracy w samej strefie. Uwzględniając efekt synergii można zakładać, że ok. 50 nowych miejsc pracy utworzonych zostanie w firmach położonych w zasięgu oddziaływania inwestycji.

- *konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw*

Projektowana inwestycja z pewnością przyczyni się do wzrostu konkurencyjności gospodarki i pobudzi przedsiębiorczość lokalnej społeczności. Nie przewiduje się natomiast, aby w zauważalnym stopniu zaburzyła równowagę rynkową.

- *sytuację i rozwój regionalny*

Celem proponowanej zmiany granic SSE EURO-PARK MIELEC jest stworzenie możliwości realizacji dużego projektu inwestycyjnego w województwie podkarpackim skutkującego utworzeniem nowych miejsc pracy. Włączenie do strefy proponowanych terenów pozwoli jednocześnie na zagospodarowanie już uzbromionych gruntów i istniejących budynków produkcyjnych. Realizacja nowego projektu inwestycyjnego pozwoli na nawiązanie nowej i utrzymanie dotychczasowej współpracy z ponad 350 kooperantami co będzie miało niewątpliwie pozytywny wpływ na wzrost zatrudnienia w tych firmach. Skala inwestycji i wdrożenie innowacyjnych technologii w procesie produkcyjnym pozwoli firmie umocnić pozycję na krajowym i zagranicznym rynku producentów opon. Natomiast region znacząco zyska na dalszym rozwoju jednego z największych inwestorów i pracodawców na Podkarpaciu.

Dotychczasowe efekty funkcjonowania SSE EURO-PARK MIELEC potwierdzają skuteczność instrumentu sse jako stimulatora rozwoju regionalnego.

### **Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej**

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.