

**ROZPORZĄDZENIE
RADY MINISTRÓW**

z dnia.....2007 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie krakowskiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust.1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2007 r. w sprawie krakowskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 17, poz. 97) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 298,8878 ha, położone na terenie miast: Kraków, Krosno, Nowy Sącz i Tarnów oraz gmin: Dobczyce, Niepołomice, Zabierzów.”;

2) w § 6 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. W przypadku przedsiębiorcy, którego przedsiębiorstwo lub jego zorganizowaną część objęto granicami strefy w związku z realizacją nowej inwestycji, zwolnienia, o których mowa w ust. 1 i 2, przysługują od miesiąca następującego po miesiącu, w którym poniesione zostały wydatki inwestycyjne i osiągnięty został poziom zatrudnienia, określone w zezwoleniu, w okresie od dnia uzyskania zezwolenia, aż do wyczerpania dopuszczalnej pomocy regionalnej.”;

3) w załączniku do rozporządzenia Opis granic i terenu specjalnej strefy ekonomicznej Krakowski Park Technologiczny:

a) zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

„Specjalna strefa ekonomiczna Krakowski Park Technologiczny zlokalizowana jest na gruntach o łącznej powierzchni 298,8878 ha, położonych w województwie małopolskim, na terenie miast: Kraków, Nowy Sącz i Tarnów oraz gmin: Dobczyce, Niepołomice i Zabierzów oraz w województwie podkarpackim na terenie miasta Krosno.”;

b) w Podstrefie Kraków - Podgórze:

- zdanie wstępne otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa położona jest w południowo-zachodniej części Krakowa, w dzielnicy Podgórze, w obrębach ewidencyjnych nr: 27, 35, 38 i 80 jednostki ewidencyjnej Kraków-Podgórze (arkusze map: 1225B, 1226A, 1270A, 1270B, 1270C, 1270D, 1368C, 1418A). Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 43,1178 ha. Podstrefa Kraków-Podgórze składa się z czterech kompleksów.”;

- na końcu dodaje się opis granic i terenu Kompleksu nr 4 w brzmieniu:

„Kompleks nr 4

Granica kompleksu biegnie od punktu 1, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 322/9, w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż granicy działki nr 322/9 do punktu 2 (granica z ulicą Wadowicką), będącego północno-zachodnim narożnikiem działki nr 322/9, gdzie skręca na południowy wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 322/9 do punktu 3. W punkcie 3, będącym północno-wschodnim narożnikiem działki nr 322/9, skręca na południowy zachód i biegnie granicą działki nr 322/9 do punktu 4, położonego na południowo-wschodniej granicy działki nr 322/9. Następnie skręca na północny zachód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 322/9 do punktu 1, od którego rozpoczęto opis.”,

c) opis granic i terenu Podstrefy Niepołomice otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa: Niepołomice

Podstrefa położona jest w północno-zachodniej części Niepołomic, jednostka ewidencyjna Niepołomice, obręby ewidencyjne: Niepołomice, Podłęże i Wola Batorska. (Podłęże, arkusze map: 1, 2, Niepołomice, arkusze map: 1233C, 1283A, 1283B, 1283C, 1283D, 1333A, B, Wola Batorska, arkusz mapy 7). Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 157,8239 ha. Podstrefa składa się z czterech kompleksów.

Kompleks nr 1

Granica kompleksu biegnie od punktu 1, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 12, obręb Podłęże, w kierunku wschodnim, wzdłuż granicy obrębu Podłęże z obrębem Niepołomice, do punktu 2, będącego północno-wschodnim narożnikiem działki nr 116/1, obręb Podłęże i południowo-zachodnim narożnikiem działki nr 1477/2, obręb Niepołomice. Od punktu 2 granica biegnie w kierunku północnym, wschodnią granicą działki nr 1477/2 do punktu 3, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 1477/2, usytuowany na południowej granicy działki nr 1476/1. W punkcie 3 skręca na wschód i biegnie wzdłuż południowych granic działek nr: 1476/1 i 1476/2 do punktu 4, usytuowanego na działce nr 1477/1. Następnie skręca na północny wschód i biegnie przez północno-wschodni narożnik działki nr 1477/1 do punktu 5, stanowiącego północno-wschodni narożnik działki nr 1470. Następnie skręca na południowy wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 1112 (ulica Grabska) do punktu 6, znajdującego się na wschodnim narożniku działki nr 2637. W punkcie 6 granica skręca na południowy zachód i biegnie wzdłuż północno-zachodniej granicy działki nr 2646 do punktu 7, leżącego na skrzyżowaniu granic działek nr: 2646 i 2688, obręb Niepołomice z działką nr 116/1, obręb Podłęże. Dalej granica biegnie w kierunku południowym, wzdłuż granicy obrębu Podłęże z obrębem Niepołomice do punktu 8, usytuowanego w południowo-wschodnim narożu działki nr 116/2, przy drodze gminnej oznaczonej jako działka nr 120. Z punktu 8 granica biegnie w kierunku zachodnim, a następnie północno-zachodnim, wzdłuż granicy działki nr 120 (droga gminna) do punktu 9, i dalej wzdłuż granicy działki nr 13 (droga gminna) do punktu 10, będącego zachodnim narożnikiem działki nr 12. Od punktu 10 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż granicy działki nr 12, do punktu 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 2

Granica kompleksu biegnie od punktu 11, będącego północno-wschodnim narożnikiem działki nr 2653, położonym przy drodze gminnej, oznaczonej jako działka nr 2646, w kierunku południowym wzdłuż granicy działki nr 2653, a następnie na wschód, wzdłuż północnych granic działek nr: 2656, 2657, 2658, 2661/2, 2661/3, 2661/1 i 2661/4 do punktu 12. Następnie skręca w kierunku południowym i biegnie wzdłuż granic działek nr: 2661/4, 2662/2, 2662/3, 2858/1 i 2859/1 do punktu 13, będącego południowo-wschodnim narożnikiem działki nr 2859/1. Dalej granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim, wzdłuż granic działek nr: 2859/1, 2858/1, 2662/1, 2661/1, 2661/3, 2661/2, a następnie w kierunku południowym, wzdłuż zachodnich granic działek nr: 2852/2, 2852/3, 2852/1, po czym skręca na zachód i biegnie wzdłuż południowych granic działek nr: 2852/1, 2851/2, 2851/3, 2851/1, 2850, 2849, 2844, 2843, 2842, 2841 i 2840 do punktu 14, będącego południowo-wschodnim narożnikiem działki nr 2840. Z punktu 14 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim, wzdłuż granic działek nr: 2840, 2839, 2838, 2837, 2836, 2832, 2831, 2830, 2826 do punktu 15, stanowiącego południowo-wschodni narożnik działki nr 2826. Z punktu 15 granica biegnie w kierunku zachodnim, południowymi granicami

działek nr: 2825, 2824, 2823, 2822, 2821, 2820, 2819, 2818, 2817, 2816 i 2815/1 do punktu 16, a następnie w kierunku północnym, wzdłuż granic działek nr: 2815/1, 2814/1 i 2813/1 do punktu 17, będącego skrzyżowaniem północnej granicy działki nr 2813/1 z drogą gminną, oznaczoną jako działka nr 2646.

Z punktu 17 granica biegnie w kierunku północnym, a następnie północno-wschodnim, wzdłuż drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 2646 do punktu 18, będącego północno-zachodnim narożnikiem działki nr 2699. Z punktu 18 granica biegnie początkowo na południe, a następnie na wschód i północ, wzdłuż granicy działki nr 2699 do punktu 19, leżącego na skrzyżowaniu wschodniej granicy działki nr 2699 z północno-wschodnią granicą działki nr 2646 (droga gminna). Z punktu 19 granica biegnie wzdłuż granicy działki nr 2646 w kierunku północno-wschodnim do punktu 11, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 3

Granica kompleksu biegnie od punktu 3, usytuowanego na południowej granicy działki nr 1476/1, w kierunku zachodnim, południową granicą działki nr 1476/1 do punktu 20, następnie skręca na północ i wschodnimi granicami działek nr: 1476/1, 1469/1 i 1468/2 dochodzi do punktu 21, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 1468/2, przy ulicy Grabskiej. Następnie skręca na południowy wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 1112 (ulica Grabska) do punktu 5, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 1470. W punkcie 5 skręca na południowy zachód i biegnie przez północno-wschodni narożnik działki nr 1477/1 do punktu 4, gdzie skręca na zachód i dochodzi do punktu 3, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 4

Granica kompleksu biegnie od punktu 1, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 527/51, w kierunku wschodnim, wzdłuż granicy działki nr 527/51 do punktu 2, będącego północno-wschodnim narożnikiem działki nr 527/51. W punkcie 2 skręca na południe i biegnie wzdłuż wschodnich granic działek nr: 527/51 i 527/52 do punktu 3, stanowiącego południowo-wschodni narożnik działki nr 527/52. Następnie skręca na zachód i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 527/52 do punktu 4, usytuowanego na południowo-zachodnim narożniku działki nr 527/52. Z punktu 4 granica biegnie na północ, zachodnimi granicami działek nr: 527/52 i 527/51 do punktu 1, od którego rozpoczęto opis.”

d) na końcu Opisu granic i terenu specjalnej strefy ekonomicznej Krakowski Park Technologiczny dodaje się opis granic i terenów Podstref: Nowy Sącz i Dobczyce, w brzmieniu:

„Podstrefa: Nowy Sącz

Podstrefa położona jest w Nowym Sączu, w obrębach ewidencyjnych nr: 110, 119 i 120 (arkusze map: 110, 119, 120). Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 12,0359 ha. Podstrefa Nowy Sącz składa się z czterech kompleksów.

Kompleks nr 1

Granica kompleksu, należącego do obrębu ewidencyjnego nr 119, biegnie od punktu 1, stanowiącego północno-wschodni narożnik działki nr 18/3, w kierunku południowym, wzdłuż wschodnich granic działek nr: 18/3, 18/5 i 17 do punktu 2, będącego południowo-wschodnim narożnikiem działki nr 17 (granica z ulicą Tarnowską). W punkcie 2 granica skręca na zachód i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 17 do punktu 3, i dalej wzdłuż południowej granicy działki nr 16 do punktu 4, będącego południowo-zachodnim narożnikiem działki nr 16. W punkcie 4 granica skręca na północ i biegnie wzdłuż zachodnich granic działek nr: 16 i 15/11 do punktu 5, będącego północno-zachodnim narożnikiem działki nr 15/11, następnie skręca na wschód i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 15/11 do punktu 6, gdzie skręca na południe i wschodnimi granicami działek nr: 15/11 i 15/10 dochodzi do punktu 7, będącego południowo-wschodnim narożnikiem działki nr 15/10. Z punktu 7 granica biegnie na wschód północną granicą działki nr 18/3 do punktu 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 2

Granica kompleksu biegnie od punktu 8, będącego północno-wschodnim narożnikiem działki nr 20/1 w obrębie nr 119, w kierunku południowym, wzdłuż wschodnich granic działek nr: 20/1 i 20/2 w obrębie nr 119 do punktu 9, stanowiącego południowo-wschodni narożnik działki nr 20/2 (granica z ulicą Tarnowską). W punkcie 9 granica skręca na północny zachód i granicą działki nr 20/2 biegnie do punktu 10, będącego południowo-wschodnim narożnikiem działki nr 9/2 w obrębie nr 120, a następnie skręca na zachód i wzdłuż granicy działki nr 9/2 dochodzi do punktu 11. Tu skręca na północ i przez działkę nr 9/2 biegnie do punktu 12, usytuowanego na północnej granicy działki nr 9/2. W punkcie 12 granica skręca na południowy wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 9/2 do punktu 13, będącego północno-zachodnim narożnikiem działki nr 20/2, a następnie skręca na wschód i wzdłuż północnych granic działek nr: 20/2 i 20/1 dochodzi do punktu 8, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 3

Granica kompleksu, należącego do obrębu ewidencyjnego nr 120, biegnie od punktu 14, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 66/4, w kierunku północnym do punktu 15, będącego północno-zachodnim narożnikiem działki nr 66/4. Następnie skręca na wschód i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 66/4 do punktu 16, gdzie skręca na południe i wschodnią granicą działki nr 66/4 dochodzi do punktu 17, będącego południowo-wschodnim narożnikiem działki nr 66/4. W punkcie 17 granica skręca na zachód i biegnie południową granicą działki nr 66/4 do punktu 14, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 4

Granica kompleksu, należącego do obrębu ewidencyjnego nr 110, biegnie od punktu 18, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 226/9, w kierunku północno-zachodnim do punktu 19, będącego północno-zachodnim narożnikiem działki nr 226/9. Następnie skręca na północny wschód i biegnie wzdłuż granicy działki nr 226/9 do punktu 20, gdzie skręca na północ i granicą działki nr 226/9 dochodzi do punktu 21, będącego północno-zachodnim narożnikiem działki nr 226/9. W punkcie 21 granica skręca na wschód i północną granicą działki nr 226/9 dochodzi do punktu 22, gdzie skręca na południe i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 226/9 do punktu 23, usytuowanego w południowo-wschodnim narożu działki nr 226/9. Z punktu 23 granica biegnie na zachód, wzdłuż południowej granicy działki nr 226/9 do punktu 18, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa: Dobczyce

Podstrefa położona jest w Dobczycach, w obrębie ewidencyjnym Dobczyce nr 120901_4.0001, arkusze map nr: 13, 14, 19 i 20. Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 6,8602 ha. Podstrefa Dobczyce składa się z dwóch kompleksów.

Kompleks nr 1

Granica kompleksu biegnie od punktu 1, znajdującego się u zbiegu południowo-wschodniej granicy działki nr 1293/12 z ulicą Przemysłową, na północ, wzdłuż granicy działki nr 1293/12 do punktu 2. W punkcie 2 skręca na wschód i biegnie wzdłuż południowych granic działek nr: 1293/11, 1293/7 do punktu 3. W punkcie 3 skręca na północ i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 1293/7 do punktu 4. Tu skręca na zachód i biegnie wzdłuż północnych granic działek nr: 1293/7, 1302, 1301 i 1300 do punktu 5. W punkcie 5 skręca na południe i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 1300 do punktu 6. Tu skręca na zachód i dochodzi do punktu 7, w którym skręca na południe i biegnie wzdłuż północno-zachodniej granicy działki nr 1293/11 do punktu 8. W punkcie 8 skręca na południowy zachód i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 1293/12 do punktu 9. Tu skręca na południe i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 1293/12 do punktu 10. Następnie skręca na zachód i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 1293/14 do punktu 11. W punkcie 11 skręca na południe i biegnie wzdłuż

zachodniej granicy działki nr 1293/14 do punktu 12, gdzie zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż południowej granicy działki nr 1293/12 do punktu 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 2

Granica kompleksu biegnie od punktu 1, znajdującego się u zbiegu południowo-wschodniej granicy działki nr 1293/12 z działką nr 1178, na północ, wzdłuż wschodniej granicy działki nr 1179 do punktu 2. W punkcie 2 skręca na zachód i biegnie wzdłuż północnych granic działek nr: 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185 do punktu 3. W punkcie 3 skręca na północ i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 1186/7 do punktu 4. Tu skręca na zachód i biegnie wzdłuż północnej granicy działki nr 1186/7 do punktu 5, w którym skręca na południe i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 1186/7 do punktu 6. Następnie skręca na wschód i dochodzi do punktu 7, w którym skręca na południe i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 1186/7 do punktu 8. W punkcie 8 skręca na zachód i biegnie do punktu 9, w którym skręca na południe i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki nr 1186/7 z działką nr 1186/5 do punktu 10. W punkcie 10 granica skręca na wschód i biegnie wzdłuż południowych granic działek nr: 1186/7, 1185, 1184, 1183, 1181, 1180 i 1179 do punktu 1, od którego rozpoczęto opis.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

Uzasadnienie

Projekt przewiduje:

I. wprowadzenie do § 6 ust. 2a, który jednoznacznie określa moment rozpoczęcia i zakończenia korzystania ze zwolnień podatkowych przez przedsiębiorców, którzy realizują nową inwestycję w ramach już działającego przedsiębiorstwa i ze względu na charakter inwestycji udzielenie pomocy wymaga objęcia granicami strefy całego przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części.

II. włączenie w granice strefy **34,4078 ha**.

Po wnoszonej zmianie granic powierzchnia Krakowskiego Parku Technologicznego wyniesie **298,8878 ha**.

Zgodę na objęcie gruntów strefą potwierdzają uchwały podjęte przez właściwe terytorialnie gminy oraz oświadczenia prywatnych właścicieli.

Wniosek o zmianę granic zarządzający strefą złożył w lutym 2007 r. tak więc do oceny spełniania *Założeń do zmiany ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych w zakresie kryteriów obejmowania gruntów prywatnych statusem specjalnej strefy ekonomicznej*, przyjętych przez Radę Ministrów w dniu 5 lipca br. wzięto pod uwagę dane dotyczące bezrobocia na koniec stycznia 2007 r.

Włączenie gruntów prywatnych, w związku z realizacją nowej inwestycji, pozwoli na utworzenie nowych miejsc pracy w samej strefie oraz w jej otoczeniu, a także wygeneruje dodatkowe wpływy do budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego, co należy uznać za ważne względy gospodarcze.

Ad. I. Celem wprowadzenia przepisu jest zbliżenie warunków korzystania z pomocy publicznej przez przedsiębiorcę realizującego nową inwestycję na terenie funkcjonującego przedsiębiorstwa do przedsiębiorcy realizującego inwestycję od podstaw.

Zgodnie z § 6 ust. 1 i 2 obecnie obowiązującego rozporządzenia przedsiębiorca ma prawo zwalniać dochód z podatku dochodowego w miesiącu następującym po miesiącu, w którym poniósł koszty kwalifikowane nowej inwestycji. Z punktu widzenia zasad udzielania pomocy publicznej obecne rozwiązanie nie budzi zastrzeżeń, ponieważ sumaryczna wielkość pomocy jest pochodną wysokości kosztów kwalifikowanych inwestycji lub kosztów zatrudnienia. Objęcie strefą już działających przedsiębiorstw lub ich zorganizowanych części i wydanie zezwolenia na produkcję wyrobu o tej samej klasyfikacji PKWiU, co wcześniej produkowany, tworzy takim inwestorom korzystniejsze warunki działania, ponieważ mogą szybciej wykorzystać należną pomoc, niż w przypadku inwestycji realizowanej od podstaw. Wspieranie nowych inwestycji realizowanych przez już działające firmy, jest uzasadnione ponieważ są to duże kosztowo projekty, wprowadzające innowacyjne technologie, a więc takie, które w znaczącym stopniu wpływają na wzrost konkurencyjności polskiej gospodarki.

Zmiana jest obojętna pod względem skutków budżetowych, ponieważ szacując wpływ projektu inwestycyjnego na budżet państwa i budżet jednostek samorządu terytorialnego przyjęto maksymalne dopuszczalne dla danej inwestycji wielkości pomocy publicznej.

Na pozostałe aspekty oceny skutków regulacji proponowany przepis nie będzie miał wpływu.

Ad. II.

1. Wnioskodawca: Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o.

2. Zmiana obszaru

w ha

Podstrefa	Stan obecny	Włączenia	Stan po korekcie granic
1	2	4	5
Kraków Śródmieście	29,1800	x	29,1800
Tarnów	26,4000	x	26,4000
Kraków Nowa Huta	14,1900	x	14,1900
Kraków Podgórze	42,8500	0,2678	43,1178
Zabierzów	5,9000	x	5,9000
Krosno	3,3800	x	3,3800
Niepołomice	142,5800	15,2439	157,8239
Nowy Sącz	x	12,0359	12,0359
Dobczyce	x	6,8602	6,8602
Razem SSE KPT:	264,4800	34,4078	298,8878

Rozliczenie łącznego obszaru stref

w ha

Lp.	Strefa	Ogółem
1	Kamiennogórska SSE	240,7222
2	Katowicka SSE	1189,1573
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	899,0141
4	Krakowska SSE	298,8878
5	Legnicka SSE	416,7986
6	Łódzka SSE	648,0353
7	Mielecka SSE	786,8208
8	Pomorska SSE	677,0185
9	Słupska SSE	219,1209
10	Starachowicka SSE	329,7444
11	Suwalska SSE	288,9380
12	Tarnobrzaska SSE	1049,1856
13	Wałbrzyska SSE	1422,7619
14	Warm.-Mazurska SSE	565,8004
Razem		9032,0060

Obecnie procedowane są zmiany obszarów 10 stref. Zakładając pozytywne rozpatrzenie wszystkich wniosków sumaryczny obszar stref wyniesie ok. 10300 ha, przy limicie 12 tys. ha.

3. Forma własności terenów

Podstrefa	włączenia (ha)	Własność
Niepołomice	10,6126	Gmina Niepołomice
	4,6313	Małopolskie Parki Przemysłowe Sp. z o.o. – spółka, której właścicielem jest Województwo Małopolskie oraz Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o. *)
Kraków – Podgórze	0,2678	Carmel Investments Sp. z o.o.
Nowy Sącz	5,5870	Miasto Nowy Sącz, uż. wieczyste-Fabryka Okien Dako Sp. z o.o.- grunt prywatny
	2,7141	Sławomir Bugajski – grunt prywatny
	3,7348	Miasto Nowy Sącz
Dobczyce	6,8602	Gmina Dobczyce
Razem	34,4078	

*)Małopolskie Parki Przemysłowe Sp. z o.o. są spółką marszałkowską, gdzie 97,55% udziałów ma województwo małopolskie i 2,45% zarządzający strefą krakowską. Spółka powstała w celu wykupu od prywatnych właścicieli terenów pod nowe inwestycje, a bezpośrednią przyczyną podjęcia takiej inicjatywy była konieczność wykupienia gruntów prywatnych w Niepołomicach pod inwestycję MAN Trucks Sp. z o.o.

4. Charakterystyka włączanych gruntów:

Wszystkie proponowane do włączenia nieruchomości są uzbrojone, posiadają połączenie z niezbędną dla prowadzenia działalności gospodarczej infrastrukturą techniczną.

5. Opis projektów inwestycyjnych

Lp.	Nazwa firmy (inwestora)	Lokalizacja inwestycji	Pow. w ha	Branża	Deklarowane	
					Nakłady inwestycyjne (w mln zł)	Zatrudnienie (w osobach)
1.	Impress Sp. z o.o.	Gmina Niepołomice	10,6126	Opakowania metalowe	30	300
2.	Miraculum S.A.	Gmina Niepołomice	4,6313	Branża kosmetyczna	20	50
3.	Motorola Polska Electronics Sp. z o.o.	Miasto Kraków	0,2678	Branża informatyczna	2	200
4.	Fabryka Okien DAKO Sp. z o.o.	Miasto Nowy Sącz	5,5870	Stolarka budowlana	25	100
5.	Firma Produkcyjno – Handlowa „Bugajski”	Miasto Nowy Sącz	2,7141	Branża meblowa	3,5	100
6.	Solartech Sp. z o.o	Gmina Dobczyce	6,8602	Moduły fotowoltaniczne	30	50
RAZEM			30,6730		110,5	800

Podstrefa Niepołomice

- **Impress Sp. z o.o.** –zamierza na gruncie niezabudowanym, o powierzchni 10,6126 ha, stanowiącym własność gminy Niepołomice, wybudować zakład produkcji opakowań. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 30 mln zł, a zatrudnienie 300 osób. Przedsiębiorca warunkuje realizację inwestycji od uzyskania pomocy publicznej w ramach strefy.
- **Miraculum S.A.** –zamierza na gruncie niezabudowanym, o powierzchni 4,6313 ha, stanowiącym własność Małopolskich Parków Przemysłowych Sp. z o.o., wybudować zakład produkcji kosmetyków. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 20 mln zł, a zatrudnienie 50 osób. Przedsiębiorca warunkuje realizację inwestycji od uzyskania pomocy publicznej w ramach specjalnej strefy ekonomicznej.

Podstrefa Kraków – Podgórze

- **Motorola Polska Electronics Sp. z o.o.** – zamierza uruchomić nową działalność obejmującą usługi określone w następujących pozycjach PKWiU: usług rachunkowości i kontroli ksiąg określonych kategorią 74.12.1, usług w zakresie księgowości, z wyłączeniem deklaracji podatkowych, określonych kategorią 74.12.2, usług w zakresie badań i analiz technicznych, określonych grupą 74.3 i usług centrów telefonicznych określonych klasą 74.86. Planowane zatrudnienie w pierwszym etapie realizacji inwestycji wyniesie 200 osób z możliwością zwiększenia zatrudnienia o kolejne 100. Nakłady inwestycyjne wyniosą 2 mln zł. Przedsiębiorca warunkuje realizację inwestycji od uzyskania pomocy publicznej w ramach strefy. Firma nie będzie korzystała z pomocy w ramach Programu wieloletniego.

Podstrefa Nowy Sącz

- **Fabryka Okien Dako Sp. z o.o.** –planuje na gruncie niezabudowanym, o powierzchni 5,5870 ha, stanowiącym jej własność, budowę zakładu produkcyjnego stolarki budowlanej. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 25 mln zł, a zatrudnienie co najmniej 100 osób. Przedsiębiorca warunkuje realizację inwestycji od uzyskania pomocy publicznej w ramach strefy.
- **Firma Produkcyjno – Handlowa „Bugajski”**– planuje na gruncie niezabudowanym, stanowiącym jej własność, o powierzchni 2,7141 ha, budowę zakładu produkcji mebli. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 3,5 mln zł, a zatrudnienie co najmniej 100 osób. Przedsiębiorca warunkuje realizację inwestycji od uzyskania pomocy publicznej w ramach strefy.
- **teren bez konkretnych inwestorów**, stanowiący własność miasta Nowy Sącz o powierzchni 3,7348 ha, w całości uzbromiony i przygotowany pod inwestycje, przeznaczony jest pod działalność produkcyjno- usługową. Na podstawie średnich efektów strefy na jeden hektar na koniec 2006 r. szacuje się, że w wyniku zrealizowanych tam inwestycji zostanie utworzonych ok. 63 nowych miejsc pracy, przy nakładach inwestycyjnych ok. 6,72 mln zł.

Podstrefa Dobczyce

- **Solartech Sp. z o.o.** –planuje na gruncie niezabudowanym, o powierzchni 6,8602 ha, stanowiącym własność gminy Dobczyce budowę zakładu produkcyjnego modułów fotowoltanicznych i kolektorów solarnych. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 30 mln zł, a zatrudnienie 50 osób.

6. Ocena skutków regulacji.

Cel wprowadzenia rozporządzenia

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, a szczególnie tworzenia nowych miejsc pracy.

Wyniki konsultacji społecznych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingskiej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414), tekst projektu opublikowano w BIP na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i zarządzającego strefą. W toku konsultacji żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania uczestnictwem w pracach nad projektem i nie zgłosił zastrzeżeń do proponowanych zmian granic.

Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*
w mln zł.

Lp.	Wyszczególnienie	Razem	Impress Sp. z o. o.	Miraculum S.A.	Motorola Sp. z o.o.	DAKO Sp. z o.o.	Firma Produkcyjno – Handlowa „Bugajski”	Solartech Sp. z o.o.	Obszar Nowy Sącz
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Powierzchnia wg wniosku w ha	34,4078	10,6126	4,6313	0,2678	5,587	2,7141	6,8602	3,7348
2.	Nowe miejsca pracy (etaty)	863	300	50	200	100	100	50	63
3.	Nakłady inwestycyjne	115,22	30,00	20,00	2,00	25,00	3,50	30,00	6,72
4.	Przewidywana pomoc publiczna	61,13	15,00	10,00	6,40*	15,00	2,10	15,00	4,03
5.	Przewidywane wpływy do budżetów, w tym :	505,48	122,34	39,30	119,00	82,44	64,27	37,27	40,86
6.	wpływy do budżetu państwa:	427,90	98,46	31,2	111,4	71,53	56,62	25,2	33,49
7.	– VAT	395,28	87,54	30,00	101,57	69,40	50,78	24,00	31,99
8.	– podatek CIT	15,65	3,72	0	8,49	0	3,44	0	0
9.	– podatek PIT	20,43	7,20	1,20	4,80	2,13	2,40	1,20	1,50
10.	wpływy do budżetów jednostek samorządu terytorialnego	77,58	23,88	8,10	7,60	10,91	7,65	12,07	7,37
11.	– podatek CIT	4,95	1,18	0	2,68	0	1,09	0	0
12.	– podatek PIT	18,99	6,70	1,10	4,50	1,97	2,22	1,10	1,40
13.	– podatek od nieruchomości	53,64	16,00	7,00	0,42	8,94	4,34	10,97	5,97

* - pomoc z tytułu tworzenia nowych miejsc pracy. Przyjęty do wyliczeń koszt pracy na jednego pracownika – 2670 zł. Dwuletnie koszty pracy – 12,8 mln zł.

Powyższe szacunki wykonano przy następujących założeniach :

1. Nakłady inwestycyjne i wielkość zatrudnienia określono na podstawie danych uzyskanych od firm planujących rozpoczęcie działalności na terenie SSE KPT. W przypadku terenu

inwestycyjnego w Nowym Sączu „bez projektu inwestycyjnego” skutki budżetowe oszacowano w oparciu o średnie efekty uzyskane w strefie na 1 ha, zatrudnienie - 17 osób, nakłady inwestycyjne – 1,8 mln zł.

2. Wielkość pomocy publicznej została obliczona zgodnie z mapą pomocy regionalnej, stosownie do wielkości przedsiębiorcy. W przypadku projektu inwestycyjnego Motorola Polska Electronics Sp. z o.o. przyjęto, że przedsiębiorca będzie korzystał z pomocy z tytułu zatrudnienia, a dla obszaru bez inwestora przyjęto średnią intensywność w wysokości 60%..
3. Przyjęto 10 letni okres szacowania wielkości, tj. lata 2008-2017.

Podatek VAT

- a) W przypadku projektów inwestycyjnych firm: Impress SP. z o.o., Fabryka Okien Dako Sp. z o.o., Miraculum oraz Solartech Sp. z o.o. przyjęto wartość podatku VAT zgodnie z oświadczeniem przedsiębiorców.
- b) W przypadku terenu inwestycyjnego w Nowym Sączu „bez projektu inwestycyjnego” i firmy „Bugajski” wysokość podatku VAT oszacowano na podstawie danych GUS na koniec roku 2006 dla województwa małopolskiego dla przedsiębiorców działających w branży przetwórstwa przemysłowego, przyjmując:
 - wielkość rocznych przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów tj. 51 361 700 000 zł.;
 - wielkość eksportu w ww. przychodach netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów w Małopolsce tj. 30%;
 - przeciętne zatrudnienie w przedsiębiorstwach z sektora przetwórstwa przemysłowego -155748 osób;
 - nowoutworzone miejsca pracy;
 - stawkę VAT- 22%.

VAT do zapłaty = roczna sprzedaż na kraj x 0,22 x 10 lat / przeciętne zatrudnienie w przedsiębiorstwach z sektora przetwórstwa przemysłowego x docelowe zatrudnienie na włączanym obszarze.

Podatek CIT

- a) W przypadku projektów inwestycyjnych firm: Impress SP. z o.o., Fabryka Okien Dako Sp. z o.o., Miraculum oraz Solartech Sp. z o.o. przyjęto wartość podatku CIT zgodnie z oświadczeniem przedsiębiorców.
- b) W przypadku terenu inwestycyjnego w Nowym Sączu „bez projektu inwestycyjnego” oraz firmy „Bugajski” wysokość CIT ustalono, przyjmując:
 - dane GUS - analogicznie jak dla VAT-u - dotyczące:
 - wielkości zysku brutto- 5 440 900 000 zł;
 - przeciętne zatrudnienia 155 748 osób;
 - nowoutworzone miejsca pracy;
 - pomoc publiczną, wg opisu w pkt 2;
 - stawkę podatku - 19%;
 - strukturę podziału podatku CIT między budżet państwa i budżety jst. –75,99% i 24,01%.

CIT do zapłaty = (roczny zysk brutto x 0,19/przeciętne zatrudnienie w przedsiębiorstwach z sektora przetwórstwa przemysłowego x docelowe zatrudnienie na włączanym obszarze x 10 lat) – przewidywana wielkość pomocy.

Podatek PIT

- W przypadku obu rodzajów terenów oszacowano, przyjmując:
- nowoutworzone miejsca pracy,
- przeciętne wynagrodzenie w styczniu 2007 r. w województwie małopolskim wynoszące 2670 zł
- stawkę podatkową 19 %.
- strukturę podziału podatku PIT między budżet państwa i budżety jst – 51,93% i 48,07%.

Podatek od nieruchomości

- Przyjęto stawkę za m² powierzchni nieruchomości zabudowanej w wysokości- 16 zł za m².

- ***rynek pracy***

Proponowana zmiana granic tworzy co najmniej 863 nowych miejsc pracy w samej strefie. Uwzględniając efekt synergii można zakładać, że ok. 225 nowych miejsc pracy utworzonych zostanie w firmach położonych w zasięgu oddziaływania inwestycji. Jest to znacząca wielkość dla lokalnego rynku pracy.

Stopa bezrobocia w powiecie nowosądeckim wyniosła w styczniu 2007 r. 22,6%.

- ***Konkurencyjność i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw***

Projekt zmiany granic Krakowskiego Parku Technologicznego został poddany analizie pod względem oddziaływania na konkurencyjność zarówno na rynku zewnętrznym jak i wewnętrznym. Zmiana ta nie będzie, miała istotnego wpływu na konkurencyjność zarówno na rynku wewnętrznym jak i zewnętrznym. Projekt zmiany granic Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Krakowski Park Technologiczny” jest zgodny z Regionalną Strategią Innowacji Województwa Małopolskiego.

Realizacja projektu wiąże się z transferem zaawansowanych technologii, istotnym zwiększeniem nakładów inwestycyjnych w sektorze oraz poprawą konkurencyjności produktowej i technologicznej, a w dłuższym okresie, dzięki dyfuzji wiedzy i technologii, także rozbudową sieci kooperantów, co wpłynie korzystnie na proces przekształceń technologicznych oraz wzrost konkurencyjności polskiej gospodarki.

- ***sytuacja i rozwój regionalny***

Proponowana korekta granic specjalnej strefy ekonomicznej „Krakowski Park Technologiczny” daje realną szansę zwiększenia zatrudnienia w perspektywie kilku najbliższych lat, przyczyniając się jednocześnie do zwiększenia tempa rozwoju gospodarczego Małopolski, a tym samym utrwaleniu wizerunku Krakowa jako centrum usług i wysokich technologii. Ten typ działalności gospodarczej ma priorytetowe znaczenie dla Krakowa i regionu Małopolski. Powołanie Krakowskiego Parku Technologicznego miało na celu zmianę wizerunku Krakowa, poprzez rozwój i wspieranie przemysłu i usług opartych na wysokich technologiach.

Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.