

**ROZPORZĄDZENIE
RADY MINISTRÓW**

z dnia 2007 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie warmińsko-mazurskiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2 lutego 2007 r. w sprawie warmińsko-mazurskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 26, poz. 170) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 565,8004 ha położone na terenach miast: Bartoszyce, Elbląg, Lidzbark Warmiński, Mława, Morąg, Mrągowo, Nowe Miasto Lubawskie, Olsztyn, Ostróda, Pasłęk oraz gmin: Bartoszyce, Dobrze Miasto, Olecko, Szczytno i Wielbark.”;

2) szczegółowy opis granic i terenu Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, stanowiący załącznik do rozporządzenia, otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

**SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU
WARMIŃSKO-MAZURSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ**

Podstrefa Bartoszyce (powierzchnia 96,8567 ha)

Kompleks Bema

Rejon 1

Obręb ewidencyjny Jarkowo – ark. mapy nr 1

Granica biegnie od punktu 24-743, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 14/3 i położonego na wschodniej granicy pasa drogi krajowej nr 51, w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż granicy miasta Bartoszyce i wsi Jarkowo, przez punkty: 24-738, 24-737, 113.1-44, 24-736 do punktu 113.1-45, położonego na krawędzi drogi gruntowej do wsi Dąbrowa. Tu granica załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do punktu 113.1-46, a następnie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 113.1-47. Tu załamuje się na północ i dochodzi do punktu 113.1-48. Dalej biegnie wzdłuż terenu PKP w kierunku północno-zachodnim, i przez punkty: 12-3032, 12-3033, 12-3034, 12-3035, 24-704, 12-3036 dochodzi do punktu 12-3037. Tu załamuje się na południowy zachód i biegnie wzdłuż granicy obrębu Jarkowo i Dąbrowa, przez punkty: 24-692, 24-693, 24-703, 24-705, 24-694, 24-695, 24-706 do punktu 24-696. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim, i przez punkty: 24-707, 24-708, 24-697, 24-702 dochodzi do punktu 24-698. W tym punkcie granica załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie południową krawędzią drogi do wsi Dąbrowa, położonej na granicy obrębów Jarkowo i Dąbrowa, przez punkt 24-709 do punktu 24-699. W tym punkcie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 24-700. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie do punktu 24-701, gdzie skręca na południowy wschód i biegnie wzdłuż wschodniej granicy pasa drogi krajowej nr 51, przez punkty 24-750, 24-749, 24-748, 24-747, 24-744, 24-742 do punktu 24-743, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 1 m. Bartoszyce – ark. mapy nr 213.132.143

Granica biegnie od punktu 1-631, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 60 i położonego na wschodniej krawędzi pasa drogowego ul. Generała Bema, w kierunku północno-wschodnim do punktu 1-1365. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkt 1-1364 do punktu 1-635, położonego na skraju drogi do wsi Dąbrowa. W punkcie 1-635 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim, biegnie południową krawędzią drogi i dochodzi do punktu 1-636. Tu załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż wschodniej krawędzi pasa drogowego ul. Generała Bema przez punkt 1-632 do punktu 1-631, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 3

Obręb ewidencyjny nr 1 m. Bartoszyce - ark. mapy nr 213.132.191

Granica biegnie od punktu 1-1587, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 41/9 i położonego na wschodniej krawędzi pasa drogowego ul. Generała Bema, w kierunku północno-wschodnim do punktu 1-1585. Dalej biegnie przez punkty: 1-1586, 1-1598 do punktu 1-1594, a następnie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkt 1-1595 do punktu 1-1596, w którym skręca na północ i dochodzi do punktu 1-1597. Następnie załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do punktu 1-1581. W tym punkcie granica załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 1-1580. Tu załamuje się na południowy zachód i biegnie przez punkty: 1-1584, 1-2778, 1-1434, 1-1433 do punktu 1-1432. Stąd biegnie w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż pasa drogowego ul. Generała Bema, przez punkt 1-2780 do punktu 1-1587, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Kętrzyńska

Obręb ewidencyjny nr 8 m. Bartoszyce - ark. mapy nr: 213.134.054, 213.134.102

Granica biegnie od punktu 8-1445, stanowiącego północno-wschodni narożnik działki nr 105/6 i położonego na wschodniej krawędzi pasa drogowego ul. Strefowej, w kierunku południowo-wschodnim do punktu 8-1446, gdzie załamuje się na południe i dochodzi do punktu 8-1383. Tu skręca na południowy wschód i dochodzi do punktu 8-1401, gdzie załamuje się w kierunku południowo-zachodnim, i przez punkty: 8-556, 8-555, 8-1405, 8-1439, 8-610, 8-609, 8-608, 8-1412, 8-614, 8-1413, 8-1417, 8-1438, 8-1377, 8-1376 dochodzi do punktu 8-613, położonego na północnej krawędzi pasa drogowego ul. Kętrzyńskiej. W punkcie 8-613 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż północnej krawędzi pasa drogowego ul. Kętrzyńskiej, przez punkty: 8-612, 8-1400, 8-1388, 8-1361, 8-611 do punktu 8-607. Tu załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż wschodniej krawędzi pasa drogowego ul. Strefowej, przez punkty: 8-605, 8-1359, 8-606, 8-541, 8-1382 do punktu 8-1445, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Piersele

Obręb ewidencyjny Piersele - ark. mapy nr 1

Granica biegnie od punktu 51-31, stanowiącego wschodni narożnik działki nr 3/24 i położonego na wschodniej krawędzi pasa drogi krajowej nr 51, w kierunku południowo-zachodnim, przez punkt 51-124 do punktu 51-20, w którym załamuje się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 51-781. Tu załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 51-780, w którym załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkty: 51-779 i 51-143 do punktu 51-778. W tym punkcie załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do punktu 51-764, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 51-765 i 51-21 do punktu 51-28. W punkcie tym granica załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż drogi gruntowej przez punkty: 51-27, 51-26 i 51-25 do punktu 51-24. Tu załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez punkt 51-29 do punktu 51-30, położonego na zachodniej krawędzi pasa drogi krajowej nr 51. W punkcie 51-30 załamuje się w kierunku południowym i biegnie wzdłuż krawędzi pasa drogi nr 51, przez punkty: 51-777, 51-132, 51-128, 51-127, 51-107, 51-157 do punktu 51-31, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Dobre Miasto (powierzchnia 45,0980 ha)

Kompleks Spichrzowa

Rejon 1

Obręb ewidencyjny Nowa Wieś Mała - ark. mapy nr 3

Granica biegnie od punktu 129.5-19, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 272/80 i położonego na północnej krawędzi pasa drogowego ul. Spichrzowej, wzdłuż wąwozu, w kierunku północno-wschodnim, przez punkty: 8-1000, 8-1001, 8-1002, 8-1003, 8-1004, 8-1005, 8-1006, 8-1007, 8-1008 i 8-1009 do punktu 8-1010. W tym punkcie załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie przez punkt 8-3193 do punktu 8-1028. Dalej biegnie na południowy wschód do punktu 8-1013, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkty: 8-3010, 8-1014, 8-1015 do punktu 8-1016. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie górą skarpy przez punkt 8-3009 do punktu 8-3008. Stąd biegnie w kierunku wschodnim do punktu 8-8558, gdzie skręca w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 8-3143. Tu zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkt 8-8555 do punktu 129.5-23, położonego na północnej krawędzi pasa drogowego ul. Spichrzowej. W punkcie 129.5-23 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż północnej krawędzi pasa drogowego ul. Spichrzowej, przez punkty: 129.5-22, 129.5-21 i 129.5-20 do punktu 129.5-704. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż wschodniej krawędzi wewnętrznej drogi dojazdowej przez punkty: 8-3165 i 8-3166 do punktu 8-3182. Tu załamuje się na południowy wschód i dochodzi do punktu 8-3181, w którym skręca na północny wschód i dochodzi do punktu 8-3180. Tu skręca na północny zachód i dochodzi do punktu 8-3179, z którego biegnie na południowy zachód do punktu 8-3178. Tu skręca na południowy wschód i dochodzi do punktu 8-3177. Z punktu 8-3177 biegnie wzdłuż zachodniej krawędzi wewnętrznej drogi dojazdowej w kierunku południowo-zachodnim, przez punkty: 8-3191 i 8-3176 do punktu 129.5-707, położonego na krawędzi pasa drogowego ul. Spichrzowej. Z punktu 129.5-707 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 129.5-19, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 5 m. Dobre Miasto - ark. mapy nr: 222.221.162.3, 222.221.162.4, 222.221.164.2

Granica biegnie od punktu 5-164, stanowiącego południowo-wschodni narożnik działki nr 6/1, w kierunku północno-zachodnim, wzdłuż bocznic kolejowej przez punkty: 5-165, 5-166, 5-167, 5-168, 5-675 do punktu 5-648 i dalej przez punkt 5-169 do punktu 5-170. Tu skręca na północ i dochodzi do punktu 5-171, w którym załamuje się na północny zachód i dochodzi do punktu 5-172. W punkcie 5-172 zmienia kierunek na północny wschód i biegnie przez punkt 5-672 do punktu 5-148, położonego na południowej krawędzi pasa drogowego ul. Spichrzowej. Stąd biegnie w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż południowej krawędzi pasa drogowego ul. Spichrzowej, przez punkty: 5-149, 5-670, 5-151, 5-673, 5-152, 5-153, 5-759, 5-154, 5-155, 5-156 i 5-157 do punktu 5-158. W punkcie 5-158 załamuje się w kierunku południowym i biegnie do punktu 5-159. Tu załamuje się w kierunku zachodnim i dochodzi do punktu 5-160. W punkcie tym ponownie załamuje się na południe i dochodzi do punktu 5-161. Tu skręca na zachód i biegnie do punktu 5-162, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do punktu 5-163. Tu skręca na południe i dochodzi do punktu 5-164, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Fabryczna

Rejon 1

Obręb ewidencyjny Nowa Wieś Mała - ark. mapy nr: 222.221.162.3, 222.221.164

Obręb ewidencyjny nr 5 m. Dobre Miasto - ark. mapy nr: 222.221.164.1, 222.221.164.2

Granica biegnie od punktu 8-3409, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 273 i położonego na krawędzi drogi wojewódzkiej nr 593 oraz drogi gminnej, w kierunku północno-zachodnim, przez punkt 8-3416 do punktu 8-3410. Tu załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 8-3411. Następnie biegnie w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż południowej granicy terenu PKP, przez punkty: 8-3412, 8-3413, 8-3414, 129.5-10, 129.5-11, 5-188, 5-187, 5-186, 5-185, 5-184 i 5-183 do punktu 5-137. Tu załamuje się na zachód i biegnie wzdłuż północnej granicy pasa drogowego ul. Fabrycznej, w ciągu drogi wojewódzkiej nr 593, przez punkt 5-138 do punktu 5-139. Następnie załamuje się na północ i biegnie przez punkt 5-193 do punktu 5-192. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie górą skarpy przez punkty: 5-191, 5-190, 5-667 i 5-189 do punktu 129.5-4, położonego na krawędzi rowu melioracyjnego oraz granicy miasta Dobre Miasto i wsi Nowa Wieś Mała. Z tego punktu granica biegnie w kierunku południowym, wzdłuż krawędzi rowu melioracyjnego oraz po granicy miasta Dobre Miasto i wsi Nowa Wieś Mała, przez punkty: 129.5-3 i 129.5-2 do punktu 129.5-1. W punkcie 129.5-1 zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż północnej krawędzi pasa drogi wojewódzkiej nr 593 przez punkt 8-3415 do punktu 8-3409, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 1 m. Dobre Miasto - ark. mapy nr: 222.221.173.3, 222.221.212.2, 222.221.221.1, 222.221.221.3

Granica biegnie od punktu 1-1944, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 10/31, w kierunku północno-wschodnim, przez punkty: 1-2331, 1-126 do punktu 1-127. Z tego punktu biegnie na północ i dochodzi do punktu 1-128, w którym załamuje się na wschód i dochodzi do punktu 1-129. Od punktu 1-129 biegnie wzdłuż zachodniej granicy terenu PKP w kierunku południowo-wschodnim, przez punkty: 1-30, 1-2344, 1-131, 1-132, 1-133, 1-134, 1-135, 1-136, 1-137 i 1-138 do punktu 1-139. W punkcie 1-139 zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 129.1-19. Z tego punktu biegnie po granicy miasta Dobre Miasto i wsi Nowa Wieś Mała w kierunku północno-zachodnim do punktu 129.1-18, w którym załamuje się na zachód i biegnie do punktu 129.1-17. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dalej biegnie po granicy miasta Dobre Miasto i wsi Nowa Wieś Mała do punktu 129.1-16. W tym punkcie załamuje się na północ i dochodzi do punktu 1-125, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 1-124. W punkcie tym granica zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 1-1948. Tu ostro załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie do punktu 1-1947, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 1-1946, 1-1945 do punktu 1-1944, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Olsztyńska

Rejon 1

Obręb ewidencyjny nr 3 m. Dobre Miasto - ark. mapy nr: 222.221.231, 222.221.232, 222.221.233, 222.221.234

Granica biegnie od punktu 3-37, stanowiącego najbardziej wysunięty na południe punkt działki nr 98/6, w kierunku północno-zachodnim, wzdłuż granicy pasa drogi krajowej nr 51 przez punkty: 4-147,3-654, 4-148, 4-149, 4-150, 3-646, 4-151, 4-152, 3-486 do punktu 3-491. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkt 3-490 do punktu 3-489, w którym zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do punktu 3-481, w którym załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 3-480. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i osiąga punkt 3-354, w którym zmienia kierunek na północny wschód i biegnie przez punkt 3-704 do punktu 3-355. Dalej odchyła się w kierunku północnym i dochodzi do punktu 3-356, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez punkty: 3-639, 3-638 do punktu 3-643, gdzie zmienia kierunek na północny wschód i osiąga punkt 3-360. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 3-361, w którym załamuje się w kierunku

północno-wschodnim i dochodzi do punktu 3-637. W tym punkcie załamuje się na południowy wschód i biegnie przez punkty: 3-644, 3-645, 3-650, 3-651, 3-652, 3-655, 3-656 do punktu 3-657. W tym punkcie zmienia kierunek na północny wschód i dochodzi do punktu 3-658, gdzie załamuje się na południowy wschód i dochodzi do punktu 3-401. Dalej biegnie w kierunku południowym, wzdłuż istniejącego rowu melioracyjnego, przez punkty: 3-402, 3-403, 3-404, 3-407, 3-408, 3-411, 3-414, 3-415 do punktu 129.3-35. Z punktu 129.3-35 biegnie w kierunku południowym, wzdłuż granicy miasta Dobre Miasto i dochodzi do punktu 129.3-36, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 3-37, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 3 m. Dobre Miasto - ark. mapy nr: 222.221.231.1, 222.221.231, 222.221.233

Granica biegnie od punktu 3-245, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 90/4, wzdłuż pasa drogowego ul. Jeziorańskiej w kierunku południowo-wschodnim do punktu 3-244, w którym załamuje się w kierunku południowym i biegnie przez punkt 3-370 do punktu 3-371. Tu załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 3-523. W punkcie 3-523 zmienia kierunek na południowo-wschodni i przez punkt 3-522 dochodzi do punktu 3-377. W tym punkcie granica załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do punktu 3-708. Następnie ponownie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez punkty: 3-982 i 3-709 do punktu 3-710. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do punktu 3-381. Następnie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż drogi gminnej przez punkty: 3-983, 3-378, 3-521, 3-363 i 3-364 do punktu 3-369. Tu załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 3-649, w którym ponownie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 3-648. W punkcie 3-648 zmienia kierunek na południowo - zachodni i dochodzi do punktu 3-647, w którym załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkt 3-368 do punktu 3-337. W punkcie 3-337 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkt 3-338 do punktu 3-245, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Szczytno (powierzchnia 42,4278 ha)

Kompleks Korpele

Obręb ewidencyjny Korpele - ark. mapy nr 1

Granica biegnie od punktu 66, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 21/18, wzdłuż terenu PKP w kierunku południowo-wschodnim, przez punkty: 65, 64, 63 do punktu 62. Tu załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 61, gdzie załamuje się kierunku wschodnim i biegnie przez punkty: 2989, 60 i 59 do punktu 58. W punkcie 58 zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu 57, w którym zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu 1017, położonego na granicy terenu PKP. W punkcie 1017 załamuje się w kierunku południowym i dochodzi do punktu 1016, w którym zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu 1015. W tym miejscu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż drogi gminnej przez punkt 2993 do punktu 3099. Następnie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 3098. W punkcie 3098 załamuje się na południowy zachód i biegnie przez punkt 3096 do punktu 3102, gdzie załamuje się na południowy wschód i biegnie przez punkty: 3326, 3101 do punktu 101, położonego na granicy miasta Szczytno. W punkcie tym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie po granicy miasta Szczytno do punktu 286, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 285. W tym punkcie załamuje się w kierunku południowym i biegnie przez punkty: 4039, 4008, 828 do punktu 284, położonego na granicy miasta Szczytno. Z punktu 284 biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez punkty: 4010, 2015 do punktu 4011, w którym odchyła się w kierunku zachodnim i biegnie przez punkt 2013 do punktu 10. W punkcie 10 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wzdłuż północnej krawędzi drogi dojazdowej do punktu 11, w którym załamuje się w kierunku południowym i dochodzi do punktu 12.

W punkcie 12 załamuje się na południowy zachód i biegnie wzdłuż pasa drogowego ul. Gnieźnieńskiej przez punkty: 3213 i 3257 do punktu 3026. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 3256, 3451, 3035 i 4021 do punktu 3025, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkt 2005 do punktu 3024. Z punktu 3024 biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez punkt 3255 do punktu 2023. W punkcie 2023 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż pasa drogowego ul. Gnieźnieńskiej do punktu 3265. W tym punkcie skręca na północny zachód i biegnie wzdłuż istniejącej drogi gruntowej przez punkty: 4047, 3269 do punktu 3270, gdzie odchyła się na zachód i biegnie przez punkty: 3253, 3205, 3206, 3207, 3211 i 3208 do punktu 3237. Tu załamuje się na północny wschód i biegnie przez punkty: 3235, 551, 3236, 541, 3461, 3455, 531, 5, 4035, 18, 2990, 2987 do punktu 66, położonego na granicy terenu PKP, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Elbląg (powierzchnia 18,8678 ha)

Kompleks Mazurska

Rejon 1

Obręb ewidencyjny nr 1 m. Elbląg - ark. mapy nr: 1 i 2

Granica biegnie od punktu 01000051, stanowiącego północno-wschodni narożnik działki nr 17, w kierunku południowym, wzdłuż terenu PKP oraz w kierunku równoległym do ul. Mazurskiej do punktu 01000047. W tym miejscu zmienia kierunek na zachód i dochodzi do punktu 01000048, gdzie ponownie zmienia kierunek na południe i biegnie przez punkt 01000049 do punktu 01000050. Tu załamuje się na zachód i biegnie przez punkt 01000059 do punktu 01000086, w którym zmienia kierunek na południe i dochodzi do punktu 01001250. W tym punkcie załamuje się na zachód i dochodzi do punktu 01001251, w którym zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż wału rzeki Elbląg przez punkty: 01001099, 01001100, 01001101 i 01001102 do punktu 01001103. W punkcie tym załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie przez punkty: 01000043, 01000041, 01000039, 01000037, 01000035, 01000033 i 01000060 do punktu 01000051, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 1 m. Elbląg - ark. mapy nr 3

Granica biegnie od punktu 01000282, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 64/1, wzdłuż odgałęzienia ul. Mazurskiej, w kierunku północno-wschodnim do punktu 01000246, gdzie zmienia kierunek na wschód i biegnie przez punkt 01000247 do punktu 01000248. Tu załamuje się na południe i biegnie wzdłuż terenu PKP w kierunku równoległym do ul. Mazurskiej, przez punkty: 01000830, 01000249, 01001218 do punktu 01000283. W tym punkcie granica odchyła się na południowy zachód i dochodzi do punktu 01000284, w którym ponownie zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkt 01000279 do punktu 01000280. Następnie załamuje się w kierunku zachodnim i dochodzi do punktu 01000277, w którym skręca na północ i dochodzi do punktu 01000278, gdzie zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu 01000281. Tu załamuje się w kierunku północnym i biegnie przez punkt 01001217 do punktu 01000282, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Radomska

Obręb ewidencyjny nr 13 m. Elbląg - ark. mapy nr 1

Granica biegnie od punktu 13000681, stanowiącego najbardziej wysunięty na północ punkt działki nr 5/2, w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż granicy rzeki Elbląg, przez punkty: 13000675, 13000669, 13000665, 13000662, 13000613, 13000686, 13000689, 13000693, 13000700, 13000702, 13000706, 13000711 do punktu 13001281, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i

dochodzi do punktu 13000971. W tym punkcie załamuje się na południowy wschód i dochodzi do punktu 13000941, po czym ponownie załamuje się na południowy zachód i dochodzi do punktu 13000934. Z tego miejsca biegnie na północny zachód i dochodzi do punktu 13000928, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 13000921, położonego w rejonie ul. Radomskiej. W tym punkcie granica skręca na północny zachód, biegnie wzdłuż granicy miasta Elbląg przez punkty: 13001090, 13001091, 13000527, 13000528, 13000529, 13000530, 13000531, 13000532, 13000533, 13000534 do punktu 13001288, w którym zmienia kierunek na północny wschód i biegnie przez punkty: 13001287, 13001283, 13001282 do punktu 13000681, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Pasłek (powierzchnia 7,6444 ha)

Kompleks Wschodnia

Obręb ewidencyjny nr 9 m. Pasłek - ark. mapy nr 1

Granica biegnie od punktu 09000006, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 1/1 i położonego na wschodnim skraju drogi wojewódzkiej – ul. Kraszewskiego (działka nr 39/1), w kierunku północnym, wzdłuż drogi, przez punkt 09000002 do punktu 09000001. W tym punkcie zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu 09002247. Z tego miejsca biegnie w kierunku południowym wzdłuż granicy z obrębem ewidencyjnym Robity i dochodzi do punktu 09001223, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkt poligonowy 4905, wzdłuż granicy z działkami nr: 35/15 i 5/1 do punktu 09000013. W tym punkcie zmienia kierunek na północny i biegnie po granicy gminnej drogi gruntowej (działka nr 2) do punktu 09000012. W tym punkcie zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkt 09000216 do punktu 09000010, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 09000009. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 09000006, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Firmowa

Obręb ewidencyjny nr 3 m. Pasłek - ark. mapy nr 2

Granica biegnie od punktu 03000568, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 19/9, położonego na wschodniej granicy drogi – ul. Westerplatte, w kierunku wschodnim przez punkty: 03000577, 03000576, 03000575, 03000578 i 03000587 do punktu 03000588. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu 03000589, w którym zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu 03000590. Z tego punktu biegnie w kierunku południowym przez punkty: 03000591 i 03000592 do punktu 03000134, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty: 03000135, 03000136 i 03000364 do punktu 03000347. W tym punkcie zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu 03000573, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty: 03000572, 03000571, 03000570 do punktu 03000569, położonego na wschodniej granicy drogi – ul. Westerplatte. Z tego punktu biegnie w kierunku północnym, wzdłuż drogi i dochodzi do punktu 03000586, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Olecko (powierzchnia 6,3108 ha)

Kompleks Augustowska

Obręb ewidencyjny Olecko 2 - ark. mapy nr: 224.222.053, 224.222.101, 224.222.044

Granica biegnie od punktu 2.232-60, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 1311/4, położonego na wschodniej krawędzi istniejącej drogi gruntowej, w kierunku północno-zachodnim przez punkt 2.232-59 do punktu 2.232-73. Tu skręca na północny wschód i dochodzi do punktu 2.232-80, gdzie zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu 2.232-79. Dalej biegnie na

północny wschód i dochodzi do punktu 2.232-78, po czym zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 2.232-77. Tu załamuje się na południowy zachód i dochodzi do punktu 2.232-76. Stąd biegnie w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 2.232-75, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 2.232-74. W tym punkcie skręca na północny zachód i ponownie biegnie wschodnią krawędzią drogi gruntowej przez punkty: 2.222-13, 2.222-8, 224.222-1364p, 2.222-5, 2.221-32, 2.221-30 do punktu 2.221-53, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i dochodzi do punktu 2.221-52. Tu odchyła się na wschód i dochodzi do punktu 2.221-51, w którym załamuje się na północny zachód i dochodzi do punktu 2.221-50. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkty: 2.221-26, 2.221-28, 2.222-4, 2.222-2, 2.212-9, 2.212-7, 2.212-4 do punktu 2.212-3. Stąd biegnie wzdłuż granicy miasta Olecko w kierunku południowo-wschodnim przez punkty: 224.222-2579p, 224.222-1370p, 2.222-10, 224.222-1366p, do punktu 224.222-1372p, w którym załamuje się na południowy zachód i dochodzi do punktu 224.222-1375p. Następnie zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu 2.232-11. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 2.232-8, w którym załamuje się na południowy wschód i dochodzi do punktu 2.232-60, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Mrągowo (powierzchnia 29,7323 ha)

Kompleks Przemysłowa

Obręb ewidencyjny nr 7 m. Mrągowo - ark. mapy nr: 223.234.241.2, 223.234.241.4, 223.234.242.1, 223.234.242.3, 223.234.243.2, 223.234.243.4, 223.234.244.1, 223.234.244.3

Granica biegnie od punktu 7-297, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 30/25, w kierunku północno-wschodnim przez punkty: 7-545, 7-295 do punktu 7-3, w którym załamuje się na południe i biegnie wzdłuż zachodniej granicy terenu PKP przez punkty: 7-4, 7-5, 7-6, 7-7, 7-8, 7-9, 7-10, 7-11, 7-12, 7-13, 7-14, 7-15, 7-16, 7-17, 7-18, 7-19, 7-20 do punktu 7-21. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkt 7-777 do punktu 7-776, gdzie zmienia kierunek na północny i biegnie przez punkt 7-755 do punktu 7-754. Tu załamuje się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 7-457. Tu skręca na północny wschód i dochodzi do punktu 7-383, w którym zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkt 7-666 do punktu 7-403. Stąd biegnie na północny wschód przez punkt 7-402 do punktu 7-401, gdzie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 7-400, 7-399, 7-760 do punktu 7-374. Tu skręca na południowy zachód i biegnie przez punkty: 7-693, 7-692, 7-691 do punktu 7-382, gdzie skręca na północny zachód i biegnie wzdłuż wschodniej krawędzi drogi dojazdowej z ul. Przemysłowej do istniejących przedsiębiorstw, przez punkt 7-748 do punktu 7-538. Tu załamuje się na północny wschód i biegnie przez punkt 7-750 do punktu 7-373. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkt 7-273 do punktu 7-539. W tym punkcie skręca na północny wschód i biegnie przez punkt 7-271 do punktu 7-270, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 7-269. W tym punkcie załamuje się na północny wschód i biegnie równoległe do ul. Przemysłowej do punktu 7-260, a następnie skręca na południowy wschód i biegnie przez punkt 7-259 do punktu 7-256. Tu skręca na północny wschód i biegnie przez punkty: 7-255, 7-254 do punktu 7-253, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 7-252. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkt 7-487 do punktu 7-258. W tym punkcie skręca na północny wschód i dochodzi do punktu 7-299, gdzie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkt 7-303 do punktu 7-304. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-wschodni i dochodzi do punktu 7-302, w którym załamuje się na północ i dochodzi do punktu 7-301. Tu załamuje się na północny zachód i biegnie przez punkt 7-787 do punktu 7-297, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Słoneczna

Obręb ewidencyjny nr 8 m. Mrągowo – ark. mapy nr: 223.234.242.1, 223.234.242.2, 223.234.242.3

Granica biegnie od punktu 8-1148, stanowiącego najbardziej wysunięty na wschód punkt działki nr 19/12, w kierunku północno-wschodnim przez punkty: 6-118, 6-117, 6-116, 6-115 do punktu 6-114, gdzie skręca na północny zachód i dochodzi do punktu 6-113, w którym zmienia kierunek na

północno-wschodni i biegnie przez punkt 6-112 do punktu 6-111. W punkcie tym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez punkt 8-243 do punktu 8-161, położonego w rejonie ul. Słonecznej. W punkcie 8-161 odchyła się na południe i biegnie przez punkty: 8-1143, 8-162 do punktu 8-1173. Tu skręca na południowy zachód i biegnie przez punkt 8-1111 do punktu 8-1172, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 8-1171. Stąd biegnie na południowy zachód wzdłuż wspólnej ściany budynków przemysłowych, należących do firmy „GALWANOTECHNIKA MRAĞOWO” i dochodzi do punktu 8-1170, w którym zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu 8-1169. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkty: 8-1176, 8-1175 do punktu 8-1174, w którym skręca na południowy wschód i biegnie przez punkty: 8-1118, 8-1117, 8-1116 do punktu 8-272. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 8-271. W tym punkcie skręca na południe i biegnie przez punkty: 8-270, 8-269, 8-279 do punktu 8-280, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkty: 8-266, 8-483, 8-481 do punktu 8-480. Tu granica skręca na północny zachód i biegnie wzdłuż wschodniej granicy terenu PKP przez punkt 8-263 do punktu 8-258. W punkcie tym załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie przez punkt 8-259 do punktu 8-260, gdzie zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkty: 8-255, 8-254, 8-1142 do punktu 8-1140. Tu ostro załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do punktu 8-250, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż wschodniej granicy terenu PKP przez punkty: 8-249, 8-248, 8-247, 8-1141, 8-1149, 8-245 do punktu 8-1148, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Giżycka

Rejon 1

Obręb ewidencyjny 2 m. Mrągowo – ark. mapy nr: 223.234.102.3, 223.234.104.1

Granica biegnie od punktu 2-84, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki nr 221/2 i położonego na granicy pasa drogowego ul. Giżyckiej w ciągu drogi krajowej nr 59, w kierunku północnym, wzdłuż wewnętrznej drogi dojazdowej przez punkty: 2-1523, 2-1522 do punktu 2-1517. Tu załamuje się na wschód i dochodzi do punktu 2-1518, gdzie skręca na północ i biegnie przez punkt 2-1758 do punktu 2-1519. Stąd biegnie na wschód i dochodzi do punktu 2-1520, w którym załamuje się na południe i dochodzi do punktu 2-1521. Tu zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu 2-72. Z tego punktu biegnie na wschód, wzdłuż granicy miasta Mrągowo i wsi Młynowo, przez punkty: 2-73, 237.2-2066 i 2-74 do punktu 2-75. Stąd biegnie po granicy miasta na południowy wschód i dochodzi do punktu 2-76, gdzie załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż północnej krawędzi pasa drogi krajowej nr 59 przez punkty: 2-77, 2-78, 2-79, 2-80, 2-81 do punktu 237.2-82, położonego na granicy miasta Mrągowo i wsi Młynowo. Dalej granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim, wzdłuż pasa drogowego ul. Giżyckiej przez punkt 2-83 do punktu 2-84, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 2 m. Mrągowo – ark. mapy nr: 223.234.101.2, 223.234.102.1

Granica biegnie od punktu 2-2057, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 216/10, w kierunku wschodnim przez punkt 2-614 do punktu 2-68, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż granicy miasta Mrągowo i wsi Młynowo wschodnią krawędzią drogi gminnej, przez punkt 2-69 do punktu 2-70, i dalej nie zmieniając kierunku, do punktu 2-618. W tym miejscu zmienia kierunek na zachód i dochodzi do punktu 2-617, w którym załamuje się na północ i dochodzi do punktu 2-616. Z tego miejsca biegnie na zachód i dochodzi do punktu 2-642, w którym załamuje się na północ i dochodzi do punktu 2-612, gdzie zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu 2-611. W tym punkcie zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu 2-2218, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkty: 2-643, 2-648, 2-649, 2-650 do punktu 2-651, gdzie załamuje się na północny zachód i dochodzi do punktu 2-656. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkt 2-658 do punktu 2-2215, w którym zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkt 2-2216 do punktu 2-2217. W tym miejscu załamuje się na północ i dochodzi do punktu 2-2057, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Morąg (powierzchnia 5,1367 ha)

Kompleks Przemysłowa

Obręb ewidencyjny Kruszewnia - ark. mapy nr 1

Granica biegnie od punktu 375b, stanowiącego północny narożnik działki nr 75/13, położonego na granicy administracyjnej miasta Morąg, w kierunku południowym i dochodzi do punktu 2820. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkty: 2819, 2817 i 2822 wzdłuż granicy między działkami nr: 73/21, 73/22, 73/2 i 67 do punktu 2812, w którym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż granicy z działkami nr: 66/1 i 84/1 przez punkty: 1607 i 618 do punktu 1606. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkt 174, znajdujący u zbiegu działek: 83/2, 83/1 i 73/26, do punktu 2814. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim przez nieużytek i dochodzi do punktu 1003, znajdującego się na północnym skraju drogi wewnętrznej. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż trwałego ogrodzenia przez punkty: 2821 i 1004 do punktu 1792, w którym zmienia kierunek na wschodni i biegnie granicą administracyjną miasta Morąg do punktu 375b, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Lidzbark Warmiński (powierzchnia 6,2391 ha)

Obręb ewidencyjny nr 1 m. Lidzbark Warmiński 1 - ark. mapy nr 212.424.144

Teren strefy położony jest na działce nr 13/74. Opis granic dokonywany jest według punktów granicznych tej działki.

Granica biegnie od punktu 1-595, stanowiącego południowo-wschodni narożnik działki, położonego na zachodniej granicy pasa drogowego ul. Olsztyńskiej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 511, w kierunku zachodnim przez punkt 1-596 do punktu 1-599, w którym zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu 1-598. Tu załamuje się na zachód i biegnie przez punkt 1-592 do punktu 1-591. W tym punkcie załamuje się na północny wschód i dochodzi do punktu 1-590, w którym zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wzdłuż południowej krawędzi drogi dojazdowej do punktu 1-95. Tu załamuje się na południe i biegnie wzdłuż zachodniej granicy pasa drogowego ul. Olsztyńskiej przez punkt 1-304 do punktu 1-595, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Ostróda (powierzchnia 6,5640 ha)

Rejon 1

Obręb ewidencyjny nr 6 m. Ostróda - ark. mapy nr: 222.343.051.1, 222.343.051.2, 222.343.051.3, 222.343.051.4

Teren strefy położony jest na działce nr 129/6. Opis granic dokonywany jest według punktów granicznych tej działki.

Granica biegnie od punktu 6-1351 w kierunku północnym przez punkt 6-1352 do punktu 6-1868, leżącego na granicy działki nr 62/1 stanowiącej teren PKP. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż linii kolejowej przez punkty: 6-1154, 6-1146, 6-1147 i 6-1148 do punktu 6-1867. W tym punkcie zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu 6-1875, w którym zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkt 6-1350 do punktu 6-1351, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 6 m. Ostróda - ark. mapy nr: 222.343.051.4, 222.343.052.3, 222.343.053.2

Granica biegnie od punktu 6-1870, leżącego u zbiegu granic działek: nr: 129/3, 129/7 i 129/11, w kierunku zachodnim skrajem drogi gminnej (działka nr 129/9) przez punkty: 6-1885 i 6-1886 do punktu 6-1872. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wzdłuż granicy z terenem poligonu wojskowego do punktu 6-50. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż granicy z terenem poligonu wojskowego przez punkt 6-1871 do punktu 6-49, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i dochodzi do punktu 6-48. Tu załamuje się na północ i dochodzi do punktu 6-1870, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Olsztyn (powierzchnia 186,8812 ha)

Kompleks STOMIL

Rejon 1

Obręb ewidencyjny nr: 80, 81, 98 m. Olsztyn

Granica biegnie od punktu 80-494, stanowiącego północno-wschodni narożnik działki nr 63, w kierunku północno-wschodnim przez punkty: 80-503, 80-502 do punktu 80-501, gdzie zmienia kierunek na wschodni i biegnie wzdłuż ul. Kołobrzeskiej przez punkty: 80-493, 80-498, 80-497 do punktu 80-496. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkty: 80-387, 80-386, 80-385, 80-384 do punktu 80-383, w którym zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu 80-291, położonego na granicy obrębów nr: 80 i 81 miasta Olsztyn. Tu załamuje się na wschód i biegnie przez punkty: 80-382, 80-381 do punktu 80-214, gdzie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkty: 80-213, 80-212, 80-211, 80-210 do punktu 80-209. Tu załamuje się na południowy zachód i dochodzi do punktu 80-30, w którym zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty: 80-29, 80-28, 80-27 do punktu 81-45. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie wzdłuż terenu PKP przez punkty: 81-46, 81-47, 81-48, 81-49, 81-50, 81-51, 81-52, 81-53, 81-54 i 81-55 do punktu 81-11, położonego na granicy obrębów nr: 81 i 149 miasta Olsztyn. W punkcie 81-11 załamuje się na północny wschód i biegnie wzdłuż granicy obrębów nr: 81 i 149 miasta Olsztyn do punktu 81-10. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu 149-282, w którym załamuje się na wschód i dochodzi do punktu 149-283. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu 149-284, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 149-285. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkty: 149-286, 149-287 do punktu 149-18, w którym zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu 149-19. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkt 149-20 do punktu 149-60, położonego na granicy terenu PKP. W punkcie 149-60 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż południowego skraju bocznic kolejowej przez punkty: 149-59, 149-58, 149-57, 149-56, 149-55, 149-54, 149-53, 149-52, 149-51, 149-316 do punktu 149-50. Z tego punktu biegnie na zachód przez punkt 149-49 do punktu 149-48, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 149-215, 149-47 do punktu 81-22, położonego na granicy obrębów nr: 149 i 81 miasta Olsztyn. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż granicy obrębów nr: 149 i 81 miasta Olsztyn do punktu 81-21, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 81-268, 81-295, 81-296, 81-420, 81-297 i 81-298 do punktu 81-299, położonego na południowym skraju bocznic kolejowej. Tu zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu 81-316, w którym załamuje się na południe i biegnie przez punkty: 81-379, 81-312 do punktu 81-405, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu 81-404. Tu zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu 81-381, gdzie skręca na zachód i biegnie przez punkty: 81-382, 81-383 do punktu 81-384. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 81-321, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkty: 81-322, 81-323, 81-324, 81-325, 81-326, 81-327, 81-328 do punktu 81-30. Tu zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż północnej granicy pasa drogowego ul. Józefa Piłsudskiego oraz wzdłuż granicy obrębów nr: 81 i 149 miasta Olsztyn przez punkt 81-31 do

punktu 81-32. Stąd biegnie w kierunku zachodnim wzdłuż ul. Józefa Piłsudskiego przez punkty: 81-329, 81-330, 81-331, 81-332, 81-333, 81-183, 81-334, 81-335, 81-184, 81-336 do punktu 98-13. Z tego punktu biegnie na zachód wzdłuż ul. Józefa Piłsudskiego, granicą obrębów nr: 81 i 98 miasta Olsztyn do punktu 98-12, i dalej w tym samym kierunku, wzdłuż ul. Józefa Piłsudskiego przez punkty: 98-1835, 98-1836, 98-1837, 98-1838, 98-1839, 98-1840, 98-1841, 98-1842, 98-1843, 98-1844, 98-1845, 98-1846 do punktu 98-3. Stąd nadal biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż ul. Józefa Piłsudskiego, granicą obrębów nr: 81 i 98 miasta Olsztyn przez punkt 98-2 do punktu 98-1. W tym punkcie granica załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkt 81-33 do punktu 81-34. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż pasa drogowego ul. Władysława Leonharda przez punkty: 81-36, 81-37, 81-38, 81-39, 81-40, 81-41, 81-42, 81-43, 81-44, 80-54 do punktu 80-296. W tym punkcie zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty: 80-295, 81-1, 80-446, 81-2, 80-441 do punktu 80-440. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie przez punkty: 80-491, 80-439, 80-438, 80-495, 80-437 do punktu 80-494, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr: 81, 84, 89, 94, 134, 149 m. Olsztyn

Granica biegnie od punktu 84-133, stanowiącego najbardziej wysunięty na północ punkt działki nr 14/6, na południowy wschód przez punkty: 84-400, 84-136, 84-399, 84-139, 84-401, 84-278 do punktu 84-46, położonego na granicy obrębów nr: 84 i 94 miasta Olsztyn. Dalej biegnie przez punkty: 84-45 i 84-44 do punktu 84-43, gdzie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkty: 84-42, 84-41, 84-40 do punktu 94-45. Tu załamuje się na południowy wschód i biegnie przez punkty: 94-44, 94-43, 94-42 do punktu 94-41, w którym przecina bocznice kolejową i dochodzi do punktu 94-47. Z tego punktu biegnie na południowy wschód i przez punkty: 94-55, 94-56, 94-57 dochodzi do punktu 94-58, w którym zmienia kierunek na wschód i dochodzi do punktu 94-59. W tym punkcie zmienia kierunek na północny wschód i przez punkt 94-60 dochodzi do punktu 94-61, w którym zmienia kierunek na południowy wschód i dochodzi do punktu 94-62. Stąd biegnie na wschód i dochodzi do punktu 94-63, w którym zmienia kierunek na północny wschód i dochodzi do punktu 94-64. Z tego punktu biegnie na wschód i przez punkty: 94-70, 94-71, 94-72, 94-73, 94-74, 94-75 dochodzi do punktu 94-81. W tym punkcie granica załamuje się na południe i biegnie wzdłuż granicy miasta Olsztyn przechodząc przez punkt 665.08-36 dochodzi do punktu 665.08-35, w którym załamuje się na zachód i biegnie dalej wzdłuż granicy miasta Olsztyn do punktu 665.08-34. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 101.94-113, z którego biegnie na zachód i dochodzi do punktu 665.08-33, gdzie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkt 665.08-32 do punktu 101.94-111. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 665.08-31, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu 665.08-30. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 665.08-29, w którym załamuje się na południowy wschód i dochodzi do punktu 665.08-28, gdzie zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 665.08-27. Tu granica załamuje się na południowy wschód i dochodzi do punktu 665.08-26, w którym załamuje się na południowy zachód i dochodzi do punktu 101.134-8875. Tu zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu 101.134-8874, gdzie załamuje się na południowy zachód i biegnie przez punkty: 101.134-8873 i 101.134-8872 do punktu 101.134-8871, położonego na granicy miasta Olsztyn. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 134-208, 134-209, 134-210 do punktu 134-8878, położonego na granicy obrębów nr: 94 i 134 miasta Olsztyn. Dalej biegnie w kierunku północno-zachodnim, wzdłuż granicy obrębów nr: 94 i 134 miasta Olsztyn, przez punkty: 134-4041, 134-4042, 134-4043, 134-4044, 134-4045 i 134-4046 do punktu 134-4047, w którym załamuje się na południowy zachód i dochodzi do punktu 134-158, położonego na skraju istniejącego rowu melioracyjnego. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż rowu do punktu 134-44. W tym punkcie zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu 134-43, w którym załamuje się na zachód i biegnie przez punkt 134-42 do punktu 134-41. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż bocznic kolejowej przez punkt 134-40 do punktu 149-8694, położonego na granicy terenu PKP, pokrywającej się z granicą obrębów nr: 134 i 149 miasta Olsztyn. W punkcie 149-8694 zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż terenu PKP, granicą obrębów nr: 134 i 149 miasta Olsztyn,

przecinając bocznice kolejową, przez punkty: 149-8693, 149-8692 do punktu 149-8691, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 149-8689. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkt 149-8690 do punktu 149-8688, w którym zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu 149-8687. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 149-8686, położonego na granicy obrębów nr: 134 i 149 miasta Olsztyn. W punkcie 149-8686 załamuje się na północny wschód i biegnie przez punkt 134-11 do punktu 134-10. Z tego punktu biegnie na północny zachód i dochodzi do punktu 134-9, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 84-55, położonego na granicy obrębów nr: 134 i 84 miasta Olsztyn. W punkcie 84-55 zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż granicy obrębów nr: 134 i 84 miasta Olsztyn przez punkt 84-54 do punktu 84-53, w którym załamuje się na północny zachód i biegnie przez punkt 84-275 do punktu 84-274. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkty: 84-276, 84-277, 84-327, 84-290, 84-291 do punktu 84-247, w którym załamuje się na północny zachód i biegnie przez punkty: 84-246, 84-425, 84-382, 84-245, 84-419, 84-244, 84-243, 84-242, 84-326, 84-241 do punktu 84-380, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i dochodzi do punktu 84-379. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 84-378, z którego biegnie na północ przez punkt 84-199 do punktu 84-198. Z tego punktu biegnie na północny wschód przez punkty: 84-197, 84-196, 84-195, 84-431 do punktu 84-133, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks Jesienna

Obręb ewidencyjny nr 13 m. Olsztyn - ark. mapy nr 25-80 (7.a-1)

Teren strefy położony jest na działce nr 13. Opis granic dokonywany jest według punktów granicznych tej działki.

Granica biegnie od punktu 13-35, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki, w kierunku południowo-wschodnim przez punkt 13-12 do punktu 13-11. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkt 13-10 do punktu 13-9, w którym załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż ul. Jesiennej przez punkty: 13-8, 13-33, 13-32, 13-31, 13-30, 13-29, 13-28 do punktu 13-27. W punkcie tym zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkt 13-26 do punktu 123-3577, położonego na granicy obrębów nr: 13 i 123 miasta Olsztyn. Z punktu 123-3577, nie zmieniając kierunku, biegnie przez punkt 13-34 do punktu 13-35, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Mława (powierzchnia 56,6640 ha)

Kompleks LG

Rejon 1

Obręb ewidencyjny nr 1.10 m. Mława - ark. mapy nr: 14, 19, 25, 242.234.14, 242.234.19

Obręb ewidencyjny nr 11 m. Mława - ark. mapy nr 6

Granica biegnie od punktu 1.10-27339, stanowiącego północno-zachodni punkt działki nr 1630/2, położonego na granicy działek nr: 1629, 1630/1 i 1630/2 w kierunku północno-wschodnim przez punkty: 1.10-27292, 1.10-27346, 1.10-27347, 1.10-27348, 1.10-27349, 1.10-27296, 1.10-27340, 1.10-27350, 1.10-27351, 1.10-27352, 1.10-27401, 1.10-27341, 1.10-27342 i 1.10-27343 do punktu 1.10-27344. W punkcie 1.10-7060 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkty: 1.10-7007, 1.10-7008 i 1.10-7009 do punktu 1.10-7060, położonego na granicy działek nr: 1677/3 i 1703/1. W tym punkcie zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez punkty: 1.10-7061, 1.10-7062, 1.10-7063, 1.10-7064, 1.10-7065 i 1.10-7066 do punktu 10-7067, położonego na granicy działek nr: 1699 i 1698/2. W punkcie 10-7067 zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 1.10-27345, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkt 1.10-27288 do punktu 1.10-26996,

położonego na granicy działek nr: 1682/2 i 1682/3. W punkcie 1.10-26996 zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do punktu 1.10-7069, położonego na granicy działek nr: 1682/3 i 1697. Tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkty: 1.10-7070, 1.10-7071 i 1.10-7072 do punktu 1.10-7073, w którym zmienia kierunek na południowo-wschodni, przecina drogę gruntową i biegnie przez punkty: 1.10-7111 i 1.10-7098 do punktu 1.10-27457, w którym zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż drogi przez punkty: 1.10-37993, 1.10-34592, 1.10-37994 i 1.10-37995 do punktu 1.10-37996. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkt 1.10-36928 do punktu 1.10-36927, gdzie skręca na południowy zachód i przez punkty: 1.10-37988, 1.10-37987, 1.10-37986, 1.10-36926, 1.10-37985, 1.10-37984, 1.10-37983 i 1.10-37982 dochodzi do punktu 1.10-34601. Z tego miejsca biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez punkt 1.10-34602 do punktu 1.10-10168. Dalej biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż dróg: ul. Nowa (działka nr 2070) i ul. Napoleńska (działka nr 1732), przez punkty: 1.10-34604 i 1.10-26905 do punktu 1.10-39030. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkt 1.10-7533 do punktu 1.10-7532, w którym zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu 1.10-7502. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż drogi gruntowej (działka nr 1712) przez punkty: 1.10-7505 i 1.10-7511 dochodzi do punktu 1.10-7509, w którym zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż drogi gruntowej (działka nr 4439/5) przez punkty: 1.10-7508 i 1.10-7506 do punktu 1.10-7475. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 1.10-7442, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 1.10-7441. Z tego miejsca biegnie w kierunku południowo-zachodnim, przecina drogę – ul. LG Electronics (działka nr 1718), i przez punkty: 1.10-10122, 1.10-10121, 1.10-10120, 1.10-26847, 1.10-10091 dochodzi do punktu 1.10-10090, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i dochodzi do punktu 1.10-10085. W tym punkcie zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkt 1.10-19435 do punktu 1.10-10084, gdzie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkty: 1.10-19431, 1.10-10131, 1.10-19108, 1.10-19107, 1.10-10132, 1.10-19106, 1.10-10133, 1.10-19105, 1.10-19434, 1.10-19104, 1.10-19103, 1.10-26513, 1.10-19102, 1.10-19101 i 1.10-10134 do punktu 1.10-10135. Z tego miejsca biegnie w kierunku północno-wschodnim wzdłuż drogi – ul. LG Electronics (działka nr 1718) przez punkty: 1.10-10203, 1.10-19427, 1.10-19428, 1.10-26508, 1.10-26507, 1.10-18699, 1.10-10136, 1.10-19442 i 1.10-19443 do punktu 1.10-10037. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie, przecinając drogę – ul. LG Electronics (działka nr 1718), przez punkty: 1.10-7258, 1.10-7224, 1.10-7223 i 1.10-7030 do punktu 1.10-27339, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 10 m. Mława - ark. mapy nr 19

Teren strefy położony jest na działce nr 1735/4. Opis granic dokonywany jest według punktów granicznych tej działki.

Granica biegnie od punktu 1.10-10200, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki, położonego na granicy z drogą – ul. Instalatorów (działka nr 1732), w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż drogi do punktu 1.10-18437. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 1.10-18436, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i przez punkt 1.10-18435 dochodzi do punktu 1.10-26595, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni, i przez punkt 1.10-18433 dochodzi do punktu 1.10-18432, położonego na granicy z drogą gruntową (działka nr 1734). Z tego punktu biegnie w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż drogi do punktu 1.10-10198, w którym zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu 1.10-10199. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i przez punkty: 1.10-10438, 1.10-17631, 1.10-10117, 1.10-10103 i 1.10-19050 dochodzi do punktu 1.10-10200, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 3

Obręb ewidencyjny nr 10 m. Mława - ark. mapy nr 19

Teren strefy położony jest na działce nr 1733/6. Opis granic dokonywany jest według punktów granicznych tej działki.

Granica biegnie od punktu 1.10-26500, stanowiącego zachodni narożnik działki, położonego na granicy z drogą – ul. Instalatorów (działka nr 1732), wzdłuż drogi w kierunku północno-wschodnim do punktu 1.10-10190, w którym załamuje się na wschód i dochodzi do punktu 1.10-26969. Tu zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu 1.10-26973, w którym zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu 1.10-26972, położonego na granicy z drogą – ul. Nowa (działka nr 2070). W tym punkcie zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż drogi do punktu 1.10-26505, w którym zmienia kierunek na zachodni i biegnie przez punkt 1.10-26504 do punktu 1.10-26503. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 1.10-26502 i 1.10-26501 do punktu 1.10-26500, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 4

Obręb ewidencyjny nr 11 m. Mława - ark. mapy nr 7

Granica biegnie od punktu 1.10-38381, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki nr 281, położonego na granicy z drogą – ul. Nowa (działka nr 2070), wzdłuż granicy działki nr 280/2 w kierunku wschodnim do punktu 1.10-38380, położonego na granicy z drogą gruntową (działka nr 323). W punkcie 1.10-38380 zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż drogi gruntowej (działka nr 323) przez punkty: 1.10-34705, 1.10-38387 i 1.10-38388 do punktu 1.10-38389. W tym punkcie zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż drogi gruntowej (działka nr 286) do punktu 1.10-38385, położonego na granicy z drogą – ul. Nowa (działka nr 2070). Tu zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż drogi przez punkt 1.10-38384 do punktu 1.10-38383. Z tego punktu biegnie w kierunku wschodnim przez punkt 1.10-38394 do punktu 1.10-38393, w którym zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu 1.10-38392. Stąd biegnie w kierunku zachodnim przez punkt 1.10-38391 do punktu 1.10-34683, położonego na granicy z drogą – ul. Nowa (działka nr 2070). W punkcie 1.10-34683 zmienia kierunek na północny i biegnie wzdłuż drogi przez punkty: 1.10-10171 i 1.10-10169 do punktu 1.10-38381, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 5

Obręb ewidencyjny nr 10 m. Mława - ark. mapy nr: 14, 2.

Granica biegnie od punktu 1.10-7119, stanowiącego północny narożnik działki nr 1610/2, w kierunku południowo-wschodnim przez punkty: 1.10-27356 i 1.10-7120 do punktu 1.10-17610, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez punkty: 1.10-17612, 1.10-17611, 1.10-17613, 1.10-17615, 1.10-17617 do punktu 1.10-17619. W tym punkcie zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkty: 1.10-17620, 1.10-7133, 1.10-7134, 1.10-7135, 1.10-7136, 1.10-7202 i 1.10-17608 do punktu 1.10-7245, położonego na granicy drogi – ul. LG Electronics (działka nr 1718). Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż drogi przez punkty: 1.10-7244, 1.10-7422, 1.10-7421 i 1.10-7420 do punktu 1.10-7419, w którym zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu 1.10-7418. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 1.10-7412, 1.10-10525, 1.10-7193, 1.10-17602, 1.10-7189, 1.10-7183, 1.10-7177, 1.10-7172, 1.10-7170, 1.10-7166, 1.10-7164, 1.10-7163, 1.10-7161, 1.10-7158, 1.10-7156, 1.10-7154, 1.10-7152, 1.10-7148 i 1.10-7149 do punktu 1.10-7147. W tym punkcie zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu 1.10-7119, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Nowe Miasto Lubawskie (powierzchnia 5,3437 ha)

Kompleks Makuszyńskiego

Rejon 1

Obręb ewidencyjny nr 10 m. Nowe Miasto Lubawskie - ark. mapy nr 3

Teren strefy położony jest na działce 122/3. Opis granic dokonywany jest według punktów granicznych tej działki.

Granica biegnie od punktu 10-429, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki, w kierunku południowo-wschodnim do punktu 10-430, w którym załamuje się na południe i biegnie do punktu 10-432. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie równoległe do ul. Makuszyńskiego, dochodzi do punktu 10-279, w którym odchyła się na zachód i dochodzi do punktu 10-392. Tu załamuje się na północ i biegnie przez punkty: 10-391, 10-431 do punktu 10-429, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 10 m. Nowe Miasto Lubawskie - ark. mapy nr 4

Teren strefy położony jest na działce 38/2. Opis granic dokonywany jest według punktów granicznych tej działki.

Granica biegnie od punktu 10-439, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki, wzdłuż południowej granicy pasa drogowego ul. Makuszyńskiego w kierunku południowo-wschodnim, przez punkty: 10-438, 10-437, 10-436, dochodząc do punktu 10-435. W punkcie tym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 10-137, w którym skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez punkty: 10-134, 10-133 i 10-132 do punktu 10-131. Z tego punktu biegnie na południe do punktu 10-139, w którym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez punkty: 10-169, 10-164, 10-161, 10-160 do punktu 10-159. W punkcie tym ostro załamuje się na północ i biegnie przez punkt 10-81 do punktu 10-439, od którego rozpoczęto opis.

Podstrefa Wielbark (powierzchnia 52,0339 ha)

Kompleks IKEA

Rejon 1

Obręb ewidencyjny nr 20 gm. Wielbark - ark. mapy nr: 4, 6

Granica biegnie od punktu 20-7625, stanowiącego najbardziej wysunięty na północ punkt działki nr 324/2, w kierunku południowo-wschodnim do punktu 233.323-2018, i dalej krawędzią lasu, do punktu 20-5746. W punkcie tym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do punktu 20-5715, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim osiągając punkt 20-5694. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i krawędzią lasu dochodzi do punktu 20-5757, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez punkty: 20-5738, 20-5718, 20-5696 do punktu 20-5678. W punkcie tym zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż zachodniej granicy terenu PKP, przez punkty: 20-5515, 20-5392, 20-5276, 20-5233 i 20-5127 do punktu 20-5072, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 20-5058. Tu załamuje się na południe, biegnie wzdłuż terenu PKP, i przez punkty: 20-5016, 20-4920,

20-4370 dochodzi do punktu 20-4201. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 20-4351, w którym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do punktu 20-3795. W punkcie tym załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż północnej krawędzi pasa drogowego ul. Czarneckiego, przez punkty: 20-3809, 20-3818, 20-3852, 20-3877 do punktu 20-3904. Tu załamuje się na północny wschód i biegnie do punktu 20-3906 i dalej, wzdłuż zachodniej krawędzi drogi, w kierunku północno-wschodnim do punktu 20-4089. W punkcie tym załamuje się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 20-4124, a następnie skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkty: 233.323-2081, 20-4209, 20-4291, 20-4339, 20-4369, 20-4457 do punktu 20-7553, w którym załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 20-7552. W tym punkcie zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez punkty: 20-1042, 20-1041, 10-40, 20-1017 do punktu 20-1016, w którym załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż wschodniej krawędzi pasa drogowego ul. Kopernika, przez punkty: 20-1015, 20-1014, 20-1013, 20-1012, 20-1011, 20-1010, 20-1009, 20-1008 do punktu 20-1007. Następnie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez punkty 20-4688, 20-4687 do punktu 20-4686. W punkcie tym granica załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 20-4684, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 20-4685. Tu ponownie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkt 20-4670 do punktu 20-4669. Z tego punktu biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez punkt 20-60 do punktu 20-7626. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 20-7625, od którego rozpoczęto opis.

Rejon 2

Obręb ewidencyjny nr 20 gm. Wielbark - ark. mapy nr: 3, 4, 7, 19

Granica biegnie od punktu 20-5779, stanowiącego najbardziej wysunięty na północ punkt działki nr 346/1, położonego na wschodniej granicy terenu PKP, krawędzią lasu, w kierunku południowo-wschodnim przez punkt 233.323-2072 do punktu 20-5676. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż krawędzi lasu do punktu 20-5720. Następnie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 20-5529, w którym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż krawędzi lasu przez punkt 20-5478 do punktu 20-5383. W tym punkcie granica załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 20-5126, położonego na zachodniej krawędzi drogi, w którym załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 20-5217. Tu załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez punkt 20-5211 do punktu 20-6873. Z tego punktu granica biegnie w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 20-5288, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim, biegnie przez punkt 20-4333, przecina istniejącą drogę gruntową i dochodzi do punktu 20-4295. W punkcie tym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim, biegnie wzdłuż południowej krawędzi drogi gruntowej, i przez punkty: 20-4224, 20-6855, 20-4053, 20-3951, 20-3908, 20-3872, 20-3838, 20-3788, 20-3758, 20-3726 dochodzi do punktu 20-3648. Tu załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do punktu 233.323-2041, w którym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż północnej krawędzi drogi gruntowej, przez punkty: 20-6832, 20-3465, 20-3442 dochodzi do punktu 20-3439. Tu załamuje się w kierunku północnym, biegnie wzdłuż zachodniej krawędzi drogi, i przez punkty: 20-3476, 233.323-2068 dochodzi do punktu 20-3996. Z tego punktu biegnie wzdłuż południowej krawędzi drogi w kierunku południowo-zachodnim do punktu 20-3806, w którym załamuje się na północ i biegnie wzdłuż istniejącej drogi gruntowej w kierunku równoległym do wschodniej granicy terenu PKP, przez punkty: 20-3814, 20-3957, 20-4169, 20-4183, 20-5015, 20-5051, 20-5124 i 20-5161 do punktu 20-5173. Z tego punktu biegnie w kierunku północnym, wzdłuż wschodniej granicy terenu PKP, przez punkt 20-6877 do punktu 20-5433. W tym punkcie odchyła się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 20-5486. Dalej granica biegnie wzdłuż granicy terenu PKP w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 20-5601. W punkcie tym ulega załamaniu w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu 20-5605, w którym ponownie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkty: 20-5655 i 20-5759 do punktu 20-5779, od którego rozpoczęto opis.

Uzasadnienie

Projekt przewiduje zmianę granic i obszaru warmińsko-mazurskiej specjalnej strefy ekonomicznej, polegającą na:

- 1) wyłączeniu ze strefy gruntów o powierzchni 28,1731 ha;
- 2) włączeniu do strefy gruntów o powierzchni 70,4742 ha;
- 3) korekcie obszaru, wynikającej z aktualizacji dokumentacji geodezyjnej i ewidencyjnej. Rzeczywista powierzchnia strefy jest mniejsza o 0,5698 ha.

Korekta dotyczy:

- Podstrefy Bartoszyce (powierzchnia obszaru określona w rozporządzeniu z dnia 2 lutego 2007 r. wynosi 98,3455 ha, a powinna 97,7678 ha);
- Podstrefa Dobre Miasto (powierzchnia obszaru określona w ww. rozporządzeniu wynosi 53,8166 ha, a powinna 53,8165 ha);
- Podstrefy Szczytno (powierzchnia obszaru określonego w ww. rozporządzeniu wynosi 56,6576 ha, a powinna 56,6656 ha).

1. Wnioskodawcy:

Gmina Miejska Mława, Gmina Wielbark, W-M SSE S.A., Swedwood Poland S.A., DONG YANG ELECTRONICS Sp. z o.o., SSANG GEUM MŁAWA Sp. z o.o., FINE ALTECH MŁAWA Sp. z o.o., Lemahieu Polska Sp. z o.o.

2. Zmiana obszaru

Szczegółowe rozliczenie włączeń i wyłączeń, z uwzględnieniem korekt wynikających z nowych pomiarów, obrazuje poniższa tabela.

<i>Podstrefa</i>	<i>Stan dotychczasowy [ha]</i>	<i>Wyłączenia [ha]</i>	<i>Włączenia [ha]</i>	<i>Stan po korekcie granic [ha]</i>
BARTOSZYCE	97,7678	0,9111	-	96,8567
DOBRE MIASTO	53,8165	8,7185	-	45,0980
ELBLĄG	18,8678	-	-	18,8678
OLECKO	6,3108	-	-	6,3108
PASŁĘK	11,2609	3,6165	-	7,6444
SZCZYTNO	56,6656	14,2378	-	42,4278
LIDZBARK WARMIŃSKI	6,2391	-	-	6,2391
MŁAWA	38,9129	0,6892	18,4403	56,6640
MORAĞ	5,1367	-	-	5,1367
MRĄGOWO	29,7323	-	-	29,7323
OSTRÓDA	6,5640	-	-	6,5640
OLSZTYN	186,8812	-	-	186,8812
NOWE MIASTO LUBAWSKIE	5,3437	-	-	5,3437
WIELBARK	-	-	52,0339	52,0339
RAZEM	523,4993	28,1731	70,4742	565,8004

Rozliczenie łącznego obszaru stref

Lp.	Strefa	Ogółem
1	Katowicka SSE	1189,1573
2	Tarnobrzeska SSE	1049,1856
3	Wałbrzyska SSE	1422,7619
4	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	899,0141
5	Mielecka SSE	786,8208
6	Pomorska SSE	677,0185
7	Warm.-Mazurska SSE	565,8004
8	Łódzka SSE	648,0353
9	Legnicka SSE	416,7986
10	Suwalska SSE	288,9380
11	Krakowska SSE	264,4800
12	Starachowicka SSE	329,7444
13	Kamiennogórska SSE	240,7222
14	Słupska SSE	219,1209
Razem		8997,5980

Po dokonaniu proponowanych zmian granic łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie 8997,5980 ha, przy limicie 12 000 ha.

3. Forma własności terenów.

WYŁĄCZENIA	WŁĄCZENIA
<u>Podstrefa Bartoszyce</u> 0,9111 ha w Bartoszycach – PAGRIGO Sp. z o.o.	x
<u>Podstrefa Dobre Miasto</u> 8,7185 ha w Dobrym Mieście – Skarb Państwa (ANR)	x
<u>Podstrefa Szczytno</u> 14,2378 ha w Szymanach – W-M SSE S.A.	x
<u>Podstrefa Pastęk</u> 3,6165 ha w Pastęku – Gmina Pastęk	x

<p><u>Podstrefa Mława</u> 0,6892 ha w Mławie – Miasto Mława</p>	<p><u>Podstrefa Mława</u> 7,1545 ha w Mławie – Gmina Miejska Mława 7,0486 ha w Mławie – Skarb Państwa, z tego: 2,0000 ha SSANG GEUM MŁAWA Sp. z o.o. - uż. wieczyste 0,9542 ha DONG YANG ELECTRONICS Sp. z o.o. – uż. wieczyste 1,4232 ha Gmina Miejska Mława – uż. wieczyste 0,0348 ha LG ELECTRONICS MŁAWA Sp. z o.o. – uż. wieczyste 2,6364 ha FINE ALTECH MŁAWA Sp. z o.o. – uż. wieczyste 2,8941 ha w Mławie – LEMAHIEU POLSKA Sp. z o.o. 0,1072 ha w Mławie – DONG YANG ELECTRONICS Sp. z o.o. 0,9335 ha w Mławie – LG ELECTRONICS MŁAWA Sp. z o.o. 0,3024 ha w Mławie – FINE ALTECH MŁAWA Sp. z o.o. 18,4403 ha – ogółem</p>
	<p><u>Podstrefa Wielbark</u> 16,7066 ha w Wielbarku – Gmina Wielbark 35,3273 ha w Wielbarku – Swedwood Poland Sp. z o.o. 52,0339 ha – ogółem</p>
<p>RAZEM : 28,1731 ha</p>	<p>RAZEM : 70,4742 ha</p>

4. Charakterystyka wyłączanych i włączanych terenów.

4.1 Tereny wyłączane (28,1731 ha).

- **3,6165 ha** teren położony w Pasłęku, nieatrakcyjnie usytuowany i pozbawiony infrastruktury technicznej,
- **0,6892 ha** teren położony w Mławie zajęty pod infrastrukturę komunikacyjną
- **14,2378 ha** teren położony w Szymanach k/Szczytna zalesiony, bez infrastruktury technicznej,
- **8,7185 ha** teren położony w Dobrym Mieście bez infrastruktury technicznej. Połowę terenu stanowią grunty rolne klasy III b, co znacznie podwyższa koszty inwestowania,
- **0,9111 ha** teren położony w Bartoszycach będący własnością przedsiębiorstwa PAGRIGO Sp. z o.o., które utraciło zezwolenie i zwróciło się do zarządu strefy o wyłączenie działki z granic sse.

4.2 Tereny włączane (70,4742 ha).

Grunty proponowane do objęcia granicami strefy są w pełni uzbrojone lub są aktualnie przygotowywane dla potrzeb przyszłych inwestorów. Wszystkie podstawowe elementy infrastruktury technicznej zlokalizowane są w niewielkiej odległości od przedmiotowych terenów.

5. Opis projektów inwestycyjnych

Podstrefa Mława

1. **SSANG GEUM Mława Sp. z o.o.** Przedsiębiorstwo kooperujące z LG ELECTRONICS Mława Sp. z o.o. planuje na gruncie o powierzchni 2,0 ha położonym w Mławie, budowę nowoczesnego centrum produkcji opakowań styropianowych, podstaw do odborników telewizyjnych i metalowych komponentów do produkcji telewizorów. SSANG GEUM Mława Sp. z o.o. jest wieczystym użytkownikiem gruntu. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 12,0 mln zł, a zatrudnienie 60 osób.

2. **DONG YANG ELECTRONICS Sp. z o.o.** Przedsiębiorstwo kooperujące z LG ELECTRONICS Mława Sp. z o.o. planuje na gruncie o powierzchni 2,0297 ha położonym w Mławie, budowę centrum produkcji komponentów do produkcji odbiorników telewizyjnych. W tym celu przedsiębiorca zamierza dzierżawić grunty o łącznej powierzchni 0,9683 ha od LG ELECTRONICS Mława. Pozostała część nieruchomości jest własnością inwestora (0,1072 ha) lub jest przez niego użytkowana wieczyście (0,9542 ha). Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 6,0 mln zł, a zatrudnienie 50 osób.
3. **FINE ALTECH Mława Sp. z o.o.** Przedsiębiorstwo kooperujące z LG ELECTRONICS Mława Sp. z o.o. planuje na gruncie o powierzchni 3,4629 ha położonym w Mławie, budowę centrum produkcji komponentów do produkcji odbiorników telewizyjnych. Nieruchomość o powierzchni 0,3024 ha jest własnością inwestora, a nieruchomość o powierzchni 2,6364 ha inwestor użytkuje wieczyście. Nieruchomość o powierzchni 0,5241 ha stanowi własność gminy Mława. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 16,0 mln zł, a zatrudnienie 80 osób.
4. **LEMAHIEU Polska Sp. z o.o.** Przedsiębiorstwo kooperujące z LG ELECTRONICS Mława Sp. z o.o. planuje na gruncie o powierzchni 3,1715 ha położonym w Mławie, budowę zakładu produkcji opakowań z polistyrenu oraz montażu urządzeń chłodniczych. Nieruchomość o powierzchni 2,8941 ha jest własnością inwestora. Pozostałą niezbędną do realizacji inwestycji powierzchnię 0,2774 ha przedsiębiorca zakupi od Gminy Mława. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 12,0 mln zł, a zatrudnienie 100 osób.

Ponadto do **Podstrefy Mława** włącza się grunt o łącznej powierzchni 7,7762 ha, położony na terenie dzielnicy przemysłowo-składowej, z bardzo dobrym dostępem do szlaków komunikacyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej. Najbliższe plany inwestycyjne władz samorządowych związane są z modernizacją układu komunikacyjnego oraz rozbudową istniejącej sieci infrastruktury technicznej w celu dostosowania jej parametrów do potrzeb przyszłych inwestorów. Przyjmując średnie efekty osiągnięte w warmińsko-mazurskiej sse (Podstrefa Mława) przewiduje się, że na tym terenie powstanie ok. 430 nowych miejsc pracy przy nakładach ok. 45,2 mln zł.

Podstrefa Wielbark

SWEDWOOD Poland Sp. z o.o. planuje na gruncie o powierzchni 52,0339 ha, położonym w Wielbarku budowę zakładu produkcji mebli z drewna litego, płyty klejonej, komponentów meblarskich, tarcicy, brykietów, granulatu „pellet” i energii cieplnej. Nieruchomość o łącznej powierzchni 35,3273 ha jest własnością inwestora. Przedsiębiorca zakupi od Gminy Wielbark 16,7066 ha. Na terenie strefy powstanie również centrum logistyczno-magazynowe. Przewidywane nakłady inwestycyjne wyniosą ok. 183,0 mln zł, a zatrudnienie 1000 osób. Jak wynika z projekcji finansowej przekazanej przez przedsiębiorcę 100% produkcji zakładu powstałego na terenie warmińsko-mazurskiej sse przeznaczona będzie na eksport.

6. Ocena skutków regulacji.

Cel wprowadzenia rozporządzenia

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, a szczególnie tworzenia nowych miejsc pracy.

Wyniki konsultacji społecznych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414), tekst projektu opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i zarządzającego strefą. Żaden z podmiotów nie zgłosił chęci uczestnictwa w pracach nad projektem w trybie w/w ustawy. Zgodę na objęcie gruntów strefą potwierdzają uchwały podjęte przez właściwe terytorialne gminy oraz oświadczenia właścicieli. O planowanych wyłączeniach zostały zawiadomione właściwe władze lokalne i właściciele gruntów. Nie zgłoszono zastrzeżeń do proponowanych zmian.

Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*

Założenia do obliczeń:

- W przypadku inwestycji SWEDWOOD dane do obliczeń (zatrudnienie, nakłady inwestycyjne, VAT, PIT i CIT) zostały przekazane przez inwestora;
 - wielkość pomocy publicznej oszacowano przyjmując średnią intensywność pomocy w wysokości 50 %;
- W przypadku terenów położonych w Podstrefie Mława dane do obliczeń przyjęto następująco:
 - dla terenów, którymi zainteresowani są przedsiębiorcy-kooperanci LG ELECTRONICS Mława Sp. z o.o. wielkość nakładów inwestycyjnych i zatrudnienia zostały przekazane przez inwestorów, natomiast pozostałe wielkości oszacowano przyjmując:
 - *intensywność pomocy w wysokości 60 % dla przedsiębiorstw małych (DONG YANG ELECTRONICS Sp. z o.o.) i 40 % dla pozostałych;*
 - *przeciętny roczny przychód z produkcji przedsiębiorcy w przeliczeniu na 1 pracownika: ok. 166,3 tys. zł (na podstawie danych GUS dla województwa warmińsko-mazurskiego za I półrocze 2006 r.);*
 - *przeciętny udział sprzedaży eksportowej przedsiębiorcy działającego na terenie województwa warmińsko-mazurskiego: 35 % wartości sprzedaży ogółem;*
 - *przeciętny roczny zysk brutto z produkcji przedsiębiorcy w przeliczeniu na 1 pracownika: ok. 6,8 tys. zł (na podstawie danych GUS dla województwa warmińsko-mazurskiego za I półrocze 2006 r.);*
 - *stawkę podatkową: 19 %;*
 - *okres do obliczeń: 10 lat.*
 - dla terenów o powierzchni ok. 7,8 ha, dla których nie ma jeszcze konkretnych planów inwestycyjnych, kwota nakładów i wielkość zatrudnienia została określona na podstawie dotychczas uzyskiwanych efektów na terenie Podstrefy Mława tj.:
 - *średnia wielkość nakładów inwestycyjnych: ok. 5,8 mln zł / 1 ha;*
 - *średni wskaźnik zatrudnienia: ok. 55 osób / 1 ha;*
 - *wielkość pomocy publicznej oszacowano przyjmując średnią intensywność pomocy w wysokości 50% zakładając, że ulokują się tam głównie średni przedsiębiorcy,*
 - *przeciętny roczny przychód z produkcji przedsiębiorcy w przeliczeniu na 1 pracownika: ok. 166,3 tys. zł (na podstawie danych GUS dla województwa warmińsko-mazurskiego za I półrocze 2006 r.);*
 - *przeciętny udział sprzedaży eksportowej przedsiębiorcy działającego na terenie województwa warmińsko-mazurskiego: 35 % wartości sprzedaży ogółem;*
 - *przeciętny roczny zysk brutto z produkcji przedsiębiorcy w przeliczeniu na 1 pracownika: ok. 6,8 tys. zł (na podstawie danych GUS dla województwa warmińsko-mazurskiego za I półrocze 2006 r.);*
 - *przyjęta stawka podatkowa: 19 %;*
 - *przyjęty okres do obliczeń: 10 lat.*
 - wielkość podatku od osób fizycznych (PIT) została oszacowana w oparciu o przewidywaną liczbę nowoutworzonych miejsc pracy, przyjmując jako podstawę opodatkowania średnie koszty zatrudnienia w roku 2006 r. w wysokości 2638 zł pomniejszone o obowiązkowe składki i przy zastosowaniu efektywnej stawki podatkowej na poziomie 19%;

- Wielkość podatku od nieruchomości oszacowano na podstawie danych dot. inwestycji zrealizowanych na terenie W-M SSE i maksymalnych stawek podatkowych obowiązujących w roku 2006;

Wpływy do budżetu z tytułu inwestycji firmy SWEDWOOD w niewielkim stopniu przewyższają pomoc publiczną, ponieważ produkcja przeznaczona będzie w 100 % na eksport, a więc nie będzie wpływów z VAT. Nie został jeszcze opracowany model, który pozwoli oszacować efekty wynikające z proeksportowego charakteru inwestycji. Produkcja eksportowa tworzy miejsca pracy w Polsce, których nie udałoby się utworzyć tylko przy krajowym zapotrzebowaniu i z pewnością korzystnie wpływa na bilans handlowy.

mln zł

Wyszczególnienie	Podstrefa Mława					Podstr. Wielbar k	RAZEM
	KOOPERANCI LG ELECTRONICS MŁAWA				7,8 ha	SWED WOOD	
	SSANG GEUM	DONG YANG	FINE ALTECH	LEMA HIEU			
Docelowe zatrudnienie (etaty)	60	50	80	100	430	1000	1720
Nakłady inwestycyjne	12,0	6,0	16,0	12,0	45,2	183,0	274,2
Przewidywana pomoc publiczna	4,8	3,6	6,4	4,8	22,6	91,5	133,7
Przewidziane wpływy do budżetów, w tym:	17,2	14,5	24,0	27,0	116,5	100,7	299,9
a) wpływy do budżetu Skarbu Państwa	14,1	11,8	18,8	23,5	101,1	56,4	225,7
Podatek VAT	12,0	10,0	16,0	20,0	86,0	0	144,0
Podatek PIT	1,5	1,3	2,0	2,5	10,9	25,4	43,6
Podatek CIT	0,6	0,5	0,8	1,0	4,2	31,0	38,1
b) wpływy do budżetów jednostek samorządu terytorialnego:	3,1	2,7	5,2	3,5	15,4	44,3	74,2
Podatek PIT	1,4	1,2	1,9	2,3	10,1	23,5	40,4
Podatek CIT	0,2	0,2	0,2	0,3	1,3	9,8	12,0
Podatek od nieruchomości	1,5	1,3	3,1	0,9	4,0	11,0	21,8

- **rynek pracy**

Ocenia się, że proponowana zmiana granic strefy pozwoli utworzyć ok. 1720 nowych trwałych miejsc pracy w samej strefie. Dokładne określenie wpływu zmiany granic strefy na nowe miejsca pracy tworzone poza strefą jest bardzo trudne. Na podstawie danych pochodzących od przedsiębiorców działających na terenie W-M SSE szacuje się, że na każde 1 nowe miejsce pracy utworzone na terenie strefy przypada ok. 0,26 nowego miejsca pracy poza strefą, co daje łącznie ok. 450. Wyliczenia te mogą być jednak obciążone dość dużym błędem.

Teren	Zatrudnienie	
	w strefie	w otoczeniu
Mława	720	200
Wielbark	1000	250
Razem	1720	450

- **konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw**

Projektowane inwestycje będą miały zauważalny wpływ na wzrost konkurencyjności i potencjału gospodarczego regionu. Nie przewiduje się, aby udzielenie pomocy publicznej w formie zwolnień podatkowych zachwiało równowagę rynkową, zarówno w skali regionu jak i kraju.

- **sytuację i rozwój regionalny**

Zmiana granic Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, dostosowująca tereny do potrzeb inwestorów tworzy odpowiednie warunki do realizacji nowych inwestycji, a więc przyczynia się do osiągnięcia planowanych efektów utworzenia strefy. Każda nowa inwestycja produkcyjna, poza miejscami pracy w uruchamianym zakładzie generuje wzrost zatrudnienia w bezpośrednim otoczeniu. Budowa, a później funkcjonowanie firmy, stymuluje rozwój wielu dziedzin gospodarki. Wzrasta zatrudnienie w budownictwie i w usługach, rośnie popyt na usługi edukacyjne. Realizacja inwestycji infrastrukturalnych podnosi standard życia społeczności lokalnej. Na uruchomieniu nowych firm skorzystają także przedsiębiorcy już działający w regionie, zyskują bowiem potencjalnych kooperantów i usługodawców. Dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców zatrudnionych w nowopowstałych firmach poszerza się też rynek konsumpcyjny.

Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.