

**ROZPORZĄDZENIE  
RADY MINISTRÓW**

z dnia ..... 2006 r.

**w sprawie pomorskiej specjalnej strefy ekonomicznej**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych ( Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna ustanowiona rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 lipca 2001 r. w sprawie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Dz.U. Nr 84, poz. 909, z późn. zm.<sup>2)</sup>) zwana dalej „strefą”, obejmuje teren wyznaczony granicami, których opis stanowi załącznik do niniejszego rozporządzenia.

2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 677,0185 ha, położone na terenach miast: Gdańsk, Kwidzyn, Malbork, Starogard Gdański, Tczew i Stargard Szczeciński oraz gmin: Chojnice, Człuchów, Gniewino, Krokowa, Łysomice, Sztum i Tczew.

3. Strefa działa do dnia 30 listopada 2017 r.

4. Zarządzającym strefą jest Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie.

§ 2. Zezwolenie nie jest wydawane na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:

- 1) wytwarzania materiałów wybuchowych, wyrobów tytoniowych, wyrobu, rozlewu i przetwarzania spirytusu oraz napojów alkoholowych, a także przetwarzania paliw silnikowych;
- 2) prowadzenia ośrodków gier, o których mowa w ustawie z dnia 29 lipca 1992 r. o grach i zakładach wzajemnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 4, poz. 27, z późn. zm.<sup>3)</sup>);
- 3) usług instalowania, napraw, konserwacji i remontu maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz przedmiotów osobistego użytku;
- 4) robót budowlanych określonych w sekcji F Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług ustanowionej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 kwietnia 2004 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU) (Dz. U. Nr 89, poz. 844 oraz z 2005 r. Nr 90, poz. 760), zwanej dalej "PKWiU";
- 5) usług w zakresie handlu hurtowego i detalicznego, naprawy pojazdów samochodowych i motocykli oraz artykułów użytku osobistego i domowego, usług hotelarskich i gastronomicznych, określonych w sekcjach G i H PKWiU;
- 6) usług pośrednictwa finansowego oraz usług związanych z nieruchomościami, wynajmem, nauką i prowadzeniem działalności gospodarczej, określonych w sekcjach J i K PKWiU, z wyjątkiem:
  - a) usług informatycznych określonych działem 72,
  - b) usług badawczo-rozwojowych w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych określonych grupą 73.1,
  - c) usług rachunkowości i kontroli ksiąg określonych kategorią 74.12.1,
  - d) usług w zakresie księgowości, z wyłączeniem deklaracji podatkowych, określonych kategorią 74.12.2,
  - e) usług w zakresie badań i analiz technicznych określonych grupą 74.3,
  - f) usług centrów telefonicznych określonych klasą 74.86;
- 7) usług w zakresie administracji publicznej, obrony narodowej, obowiązkowych ubezpieczeń społecznych

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 121, poz. 770, z 1998 r., Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 117, poz. 1228, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz. 2055, z 2003 r. Nr 188, poz. 1840; z 2004 r. Nr 123, poz. 1291 oraz z 2006 r. Nr 141, poz. 997.

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz.U. z 2001 r. Nr 107, poz. 1178, z 2002 r. Nr 64, poz. 592, z 2003 r. Nr 3, poz. 33 oraz z 2004 r. Nr 2, poz. 9 i Nr 75, poz. 695.

<sup>3)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703 oraz z 2005 r. Nr 132, poz. 1111 i Nr 178, poz. 1479.

i powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego, edukacji, ochrony zdrowia i pomocy społecznej, usług komunalnych pozostałych, społecznych i indywidualnych, usług gospodarstw domowych, usług świadczonych przez organizacje i zespoły eksterytorialne, określonych w sekcjach L-Q PKWiU, z wyjątkiem usług prania i czyszczenia określonych klasą 93.01;

- 8) działalności gospodarczej, na której prowadzenie jest wymagane posiadanie koncesji, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm<sup>4)</sup>);
- 9) procesów formowania lub teksturowania włókien syntetycznych i przędzy z włókien ciągłych powstałych na bazie poliestru, poliamidu, akrylu lub polipropylenu, niezależnie od ich końcowego zastosowania;
- 10) procesów polimeryzacji, włącznie z polikondensacją, jeżeli urządzenia do polimeryzacji i formowania włókien i przędzy, o których mowa w pkt 9, są połączone w jedną linię technologiczną;
- 11) procesów dodatkowych związanych z procesem formowania lub teksturowania, o którym mowa w pkt 9, jeżeli urządzenia są połączone w jedną linię technologiczną;
- 12) produkcji żeliwa i stali oraz stopów żelaza określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności ustanowionej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 33, poz. 289 i Nr 165, poz. 1727), zwanej dalej "PKD", (podklasa 27.10.Z PKD), produkcji rur stalowych (podklasa 27.22.Z PKD), pozostałej obróbki wstępnej żeliwa i stali (grupa 27.3 PKD), z wyłączeniem produkcji konstrukcji stalowych, rur i przewodów rurowych spawanych, których średnica zewnętrzna nie przekracza 406,4 mm, oraz odlewów i wyrobów kutek;
- 13) produkcji statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 100 GT (podklasa 35.11.A PKD), naprawy i konserwacji statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 100 GT (podklasa 35.11.B PKD), generalnej odbudowy statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 1.000 GT (podklasa 35.11.B PKD);
- 14) wydobywania węgla kamiennego (klasa 10.10 PKD) i węgla brunatnego (klasa 10.20 PKD);
- 15) produkcji, przetwórstwa i wprowadzania do obrotu produktów wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską.

§ 3. 1. Pomoc regionalna udzielana przedsiębiorcy w formie zwolnień podatkowych na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 34 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 54, poz. 654, z późn. zm.<sup>5)</sup>) albo na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 63a ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 14, poz. 176, z późn. zm.<sup>6)</sup>) stanowi pomoc regionalną z tytułu:

- 1) kosztów nowej inwestycji, której wielkość jest liczona jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy określonej dla danego obszaru i kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą, określonych odpowiednio w § 6-8, lub

<sup>4)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217.

<sup>5)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 60, poz. 700 i 703, Nr 86, poz. 958, Nr 103, poz. 1100, Nr 117, poz. 1228 i Nr 122, poz. 1315 i 1324, z 2001 r. Nr 106, poz. 1150, Nr 110, poz. 1190 i Nr 125, poz. 1363, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 93, poz. 820, Nr 141, poz. 1179, Nr 169, poz. 1384, Nr 199, poz. 1672, Nr 200, poz. 1684 i Nr 230, poz. 1922, z 2003 r. Nr 45, poz. 391, Nr 96, poz. 874, Nr 137, poz. 1302, Nr 180, poz. 1759, Nr 202, poz. 1957, Nr 217, poz. 2124 i Nr 223, poz. 2218, z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 29, poz. 257, Nr 54, poz. 535, Nr 93, poz. 894, Nr 116, poz. 1203, Nr 121, poz. 1262, Nr 123, poz. 1291, Nr 146, poz. 1546, Nr 171, poz. 1800, Nr 210, poz. 2135 i Nr 254, poz. 2533, z 2005 r. Nr 25, poz. 202, Nr 57, poz. 491, Nr 78, poz. 684, Nr 143, poz. 1199, Nr 155, poz. 1298, Nr 169, poz. 1419 i 1420, Nr 179, poz. 1484, Nr 180, poz. 1495 i Nr 183, poz. 1538 oraz z 2006 r. Nr 94, poz. 651, Nr 107, poz. 723, Nr 136, poz. 970, Nr 157, poz. 1119 i Nr 183, poz. 1353.

<sup>6)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 22, poz. 270, Nr 60, poz. 703, Nr 70, poz. 816, Nr 104, poz. 1104, Nr 117, poz. 1228 i Nr 122, poz. 1324, z 2001 r. Nr 4, poz. 27, Nr 8, poz. 64, Nr 52, poz. 539, Nr 73, poz. 764, Nr 74, poz. 784, Nr 88, poz. 961, Nr 89, poz. 968, Nr 102, poz. 1117, Nr 106, poz. 1150, Nr 110, poz. 1190, Nr 125, poz. 1363 i 1370 i Nr 134, poz. 1509, z 2002 r. Nr 19, poz. 199, Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 78, poz. 715, Nr 89, poz. 804, Nr 135, poz. 1146, Nr 141, poz. 1182, Nr 169, poz. 1384, Nr 181, poz. 1515, Nr 200, poz. 1679 i Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 7, poz. 79, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 595, Nr 84, poz. 774, Nr 90, poz. 844, Nr 96, poz. 874, Nr 122, poz. 1143, Nr 135, poz. 1268, Nr 137, poz. 1302, Nr 166, poz. 1608, Nr 202, poz. 1956, Nr 222, poz. 2201, Nr 223, poz. 2217 i Nr 228, poz. 2255, z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 54, poz. 535, Nr 93, poz. 894, Nr 99, poz. 1001, Nr 109, poz. 1163, Nr 116, poz. 1203, 1205 i 1207, Nr 120, poz. 1252, Nr 123, poz. 1291, Nr 162, poz. 1691, Nr 210, poz. 2135, Nr 263, poz. 2619 i Nr 281, poz. 2779 i 2781, z 2005 r. Nr 25, poz. 202, Nr 30, poz. 262, Nr 85, poz. 725, Nr 86, poz. 732, Nr 90, poz. 757, Nr 102, poz. 852, Nr 143, poz. 1199 i 1202, Nr 155, poz. 1298, Nr 164, poz. 1365 i 1366, Nr 169, poz. 1418 i 1420, Nr 177, poz. 1468, Nr 179, poz. 1484, Nr 180, poz. 1495 i Nr 183, poz. 1538 oraz z 2006 r. Nr 46, poz. 328, Nr 104, poz. 708 i 711, Nr 107, poz. 723, Nr 136, poz. 970, Nr 157, poz. 1119 i Nr 183, poz. 1353 i 1354.

2) tworzenia nowych miejsc pracy, której wielkość jest liczona jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy określonej dla danego obszaru i dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujących koszty płacy brutto tych pracowników, powiększone o obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem, ponoszone przez przedsiębiorcę od dnia zatrudnienia tych pracowników.

2. Warunkiem udzielenia pomocy z tytułu nowej inwestycji jest udział środków własnych przedsiębiorcy rozumianych jako środki, które nie zostały uzyskane w ramach udzielonej mu pomocy, wynoszących co najmniej 25 % całkowitych kosztów inwestycji.

3. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w związku z realizacją nowej inwestycji w stosunku do średniego zatrudnienia w okresie 6 miesięcy przed dniem uzyskania zezwolenia.

4. Przez nową inwestycję należy rozumieć inwestycję związaną z utworzeniem lub rozbudową przedsiębiorstwa, z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji bądź procesu produkcyjnego, zmian wyrobu lub usługi, w tym także zmian w zakresie sposobu świadczenia usług, jak również zakup majątku zlikwidowanego lub będącego w likwidacji przedsiębiorstwa albo przedsiębiorstwa, które uległoby likwidacji w przypadku niedokonania inwestycji w formie zakupu tego przedsiębiorstwa lub jego części.

5. Nie jest dopuszczalna pomoc przeznaczona na inwestycje odtworzeniowe.

6. Przez nowo zatrudnionych pracowników należy rozumieć liczbę pracowników zatrudnionych po dniu uzyskania zezwolenia, w związku z realizacją nowej inwestycji, jednak nie później niż w okresie trzech lat od zakończenia inwestycji. Liczba pracowników oznacza pracowników zatrudnionych na pełnych etatach w okresie jednego roku wraz z pracownikami zatrudnionymi na niepełnych etatach oraz pracownikami sezonowymi, w przeliczeniu na pełne etaty.

7. Pomoc przeznaczona na nowe inwestycje może być udzielana wraz z pomocą na tworzenie nowych miejsc pracy, pod warunkiem że łącznie wielkość tych pomocy nie przekracza maksymalnej wielkości pomocy określonej w § 4, przy czym dopuszczalną wielkość pomocy określa się jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów: nowej inwestycji lub dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników.

8. Pomoc, o której mowa w ust. 1, może być udzielana łącznie z inną pomocą na nowe inwestycje lub tworzenie nowych miejsc pracy, bez względu na jej źródło i formę, pod warunkiem, że łącznie wartość pomocy nie przekroczy dopuszczalnej wielkości pomocy określonej w § 4.

§ 4. 1. Z wyłączeniem przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. Nr 188, poz. 1840, z późn. zm.<sup>7)</sup>), maksymalna intensywność pomocy regionalnej określona w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2-4, wynosi:

- 1) 30 % - w przypadku inwestycji realizowanych na obszarach należących do podregionów oznaczonych numerami statystycznymi 22 i 42, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 13 lipca 2000 r. w sprawie wprowadzenia Nomenklatury Jednostek Terytorialnych do Celów Statystycznych (NTS) (Dz. U. Nr 58, poz. 685, z późn. zm.<sup>8)</sup>);
- 2) 40 % - w przypadku inwestycji realizowanych na obszarach należących do podregionów oznaczonych numerami statystycznymi 4, 17 i 30, o których mowa w rozporządzeniu wymienionym w pkt 1;
- 3) 50 % - w przypadku inwestycji realizowanych na pozostałych obszarach.

<sup>7)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 123, poz. 1291 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 184, poz. 1539 oraz z 2006 r. Nr 141, poz. 997.

<sup>8)</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001 r. Nr 12, poz. 101, z 2002 r. Nr 34, poz. 311, Nr 177, poz. 1458 i Nr 191, poz. 1594, z 2003 r. Nr 208, poz. 2021, z 2004 r. Nr 98, poz. 998 i Nr 254, poz. 2534, z 2005 r. Nr 206, poz. 1705 oraz z 2006 r. Nr 34, poz. 237.

2. W przypadku pomocy regionalnej udzielanej małemu lub średniemu przedsiębiorcy, w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia nr 70/2001/WE z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 8, t. 2, str. 141), z wyłączeniem przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu, maksymalną intensywność pomocy podwyższa się o 15 punktów procentowych brutto.

3. W przypadku pomocy regionalnej udzielanej przedsiębiorcy na realizację dużego projektu inwestycyjnego maksymalną wielkość pomocy ustala się według wzoru:

$$I = R \times (50 \text{ mln euro} + 0,5 \times B + 0,34 \times C),$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

I - wielkość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,

R - intensywność pomocy dla obszaru lokalizacji inwestycji, określoną zgodnie z ust. 1,

B - wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej 50 mln euro nieprzekraczającą 100 mln euro,

C - wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczającą 100 mln euro

- przy czym dużym projektem inwestycyjnym jest projekt nowej inwestycji, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą regionalną przekraczają równowartość 50 mln euro, a koszty te obejmują wydatki ponoszone w okresie 3 lat przez jednego lub więcej przedsiębiorców realizujących dany projekt inwestycyjny na środki trwale powiązane ze sobą fizycznie lub funkcjonalnie i służące do realizacji ściśle określonego celu, w szczególności produkcji konkretnego produktu lub różnych produktów, o ile są one wytwarzane przy wykorzystaniu takich samych surowców.

4. W przypadku przedsiębiorcy prowadzącego działalność w sektorze motoryzacyjnym maksymalna intensywność pomocy wynosi 30 % intensywności określonej w ust. 1, jeżeli kwota planowanej pomocy wyrażona jako ekwiwalent dotacji brutto przekracza równowartość 5 mln euro, z wyłączeniem przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

5. Za przedsiębiorcę prowadzącego działalność w sektorze motoryzacyjnym uważa się przedsiębiorcę:

- 1) prowadzącego działalność obejmującą produkcję, montaż lub prace projektowo-wdrożeniowe w zakresie:
  - a) silników spalinowych ze spalaniem wewnętrznym stosowanych w pojazdach samochodowych (podklasa 34.10.A PKD), a także innych silników stosowanych wyłącznie w pojazdach samochodowych określonych w lit. b-d,
  - b) samochodów osobowych (podklasa 34.10.B PKD),
  - c) pozostałych pojazdów samochodowych przeznaczonych do przewozu osób (podklasa 34.10.C PKD),
  - d) pojazdów samochodowych przeznaczonych do przewozu towarów (podklasa 34.10.D PKD),
  - e) nadwozi pojazdów samochodowych (podklasa 34.20.Z PKD), z wyłączeniem przyczep i naczepek;
- 2) będącego dostawcą komponentów, który zaopatruje przedsiębiorcę, o którym mowa w pkt 1, w komponenty na potrzeby procesu produkcyjnego lub stadium montażu, lub bierze udział w pracach projektowo-wdrożeniowych dotyczących produktów wymienionych w pkt 1, pod warunkiem że:
  - a) działalność ta jest wykonywana w bliskiej odległości od miejsca wykonywania działalności przez przedsiębiorcę, o którym mowa w pkt 1, przez co rozumie się w szczególności odległość mającą znaczący wpływ na minimalizację kosztów transportu komponentów, w tym pozwalającą na bezpośrednie połączenie miejsc wykonywania działalności obu przedsiębiorców linią kolejową lub taśmą transportującą, oraz
  - b) przedsiębiorca, o którym mowa w pkt 1, jest odbiorcą co najmniej połowy komponentów sprzedawanych przez danego dostawcę- przy czym przez komponenty należy rozumieć zestaw podstawowych elementów przeznaczonych do produktów wymienionych w pkt 1 lit. a-d, produkowanych, składanych lub montowanych przez dostawcę komponentów i dostarczanych przez niego przedsiębiorcy, o którym mowa w pkt 1, przy wykorzystaniu systemu zamówień. W szczególności komponentami są części i akcesoria do pojazdów mechanicznych i ich silników oraz elementy wyposażenia elektrycznego do pojazdów samochodowych.

6. W przypadku gdy łączna wartość pomocy przekraczałaby wartość maksymalnej pomocy, jakiej

można udzielić na realizację inwestycji o kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą stanowiących równowartość 100 mln euro, projekt pomocy indywidualnej wymaga notyfikacji Komisji Europejskiej.

§ 5. 1. Zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu kosztów nowej inwestycji przysługuje przedsiębiorcy, począwszy od miesiąca, w którym poniósł wydatki inwestycyjne w okresie od dnia uzyskania zezwolenia, aż do wyczerpania dopuszczalnej pomocy regionalnej, pod warunkiem że:

- 1) nie przeniesie w jakiegokolwiek formie własności składników majątku, z którymi były związane wydatki inwestycyjne - przez okres 5 lat od dnia wprowadzenia do ewidencji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, w rozumieniu przepisów o podatku dochodowym;
- 2) będzie prowadził działalność gospodarczą przez okres nie krótszy niż 5 lat.

2. Zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu tworzenia nowych miejsc pracy przysługuje począwszy od miesiąca, w którym przedsiębiorca rozpoczął ponoszenie kosztów pracy, aż do wyczerpania dopuszczalnej pomocy regionalnej, pod warunkiem utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres nie krótszy niż 5 lat.

3. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 i 2, przysługują wyłącznie z tytułu działalności prowadzonej na terenie strefy. W przypadku prowadzenia przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej również poza obszarem strefy, działalność prowadzona na terenie strefy musi być wydzielona organizacyjnie, a wielkość zwolnienia określa się w oparciu o dane jednostki organizacyjnej prowadzącej działalność wyłącznie na terenie strefy.

4. Przy ustalaniu wielkości zwolnienia od podatku dochodowego, przysługującego przedsiębiorcy prowadzącemu działalność na terenie strefy za pośrednictwem jednostki organizacyjnej, o której mowa w ust. 3, przepisy art. 25 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych albo art. 11 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych stosuje się odpowiednio.

§ 6. 1. Za wydatki kwalifikujące się do objęcia pomocą uznaje się koszty inwestycji, pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług oraz o podatek akcyzowy, jeżeli możliwość ich odliczeń wynika z odrębnych przepisów, poniesione w trakcie obowiązywania zezwolenia w związku z realizacją inwestycji na terenie strefy na:

- 1) zakup albo wytworzenie we własnym zakresie środków trwałych lub ich spłatę określoną w umowie leasingu lub innej umowie o podobnym charakterze, z wyłączeniem środków transportu nabywanych przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu, pod warunkiem zaliczenia ich - zgodnie z odrębnymi przepisami - do składników majątku podatnika,
- 2) rozbudowę lub modernizację istniejących środków trwałych  
- zaliczone do wartości początkowej tych środków trwałych zgodnie z przepisami o podatku dochodowym.

2. Koszty inwestycji, o których mowa w ust. 1, mogą być podwyższone o wydatki na wytworzenie lub zakup wartości niematerialnych i prawnych związanych z uzyskaniem patentów, licencji operacyjnych bądź opatentowanych licencji typu know-how oraz nieopatentowanego know-how, z uwzględnieniem ust. 3 i 4.

3. W przypadku przedsiębiorców innych niż mali i średni, koszty inwestycji mogą być podwyższone maksymalnie o 25 % kosztów, o których mowa w ust. 1, jednak nie więcej niż o wartość poniesionych wydatków.

4. Wartości niematerialne i prawne powinny spełniać łącznie następujące warunki:

- 1) będą związane z inwestycją, której dotyczą, w okresie co najmniej 5 lat;
- 2) będą nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych;
- 3) będą stanowić własność przedsiębiorcy przez okres nie krótszy niż 5 lat;
- 4) podlegają amortyzacji zgodnie z przepisami o podatku dochodowym.

5. Minimalna wysokość kosztów inwestycyjnych, o których mowa w ust. 1, wynosi 100 tys. euro.

§ 7. 1. W przypadku przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw, za koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą uznaje się koszty inwestycji określone w § 6, a także koszty z tytułu wkładów niepieniężnych wniesionych do ich przedsiębiorstwa przed dniem 1 maja 2004 r., spełniające kryteria kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, określone w § 6 ust. 1-4.

2. Koszty z tytułu wkładów niepieniężnych, o których mowa w ust. 1, określa się w wysokości wartości nominalnej wydanych w zamian akcji lub udziałów.

§ 8. W przypadku przedsiębiorców, którzy uzyskali zezwolenia po dniu 31 grudnia 2000 r., za koszty inwestycji uznaje się koszty inwestycji określone w § 6.

§ 9. 1. Koszty inwestycji oraz wielkość pomocy są dyskontowane na dzień uzyskania zezwolenia.

2. Do dyskontowania wydatków poniesionych przed dniem 1 lutego 1998 r., stosuje się średniomiesięczną stopę sześciomiesięcznego kredytu udzielanego na warszawskim rynku międzybankowym (WIBOR) ze stycznia 1998 r.

3. Do dyskontowania otrzymanej pomocy i wydatków poniesionych w okresie od dnia 1 lutego 1998 r. do dnia 31 sierpnia 2004 r. stosuje się średniomiesięczne stopy sześciomiesięcznego kredytu udzielanego na warszawskim rynku międzybankowym (WIBOR), notowane w miesiącach poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca poniósł wydatek lub otrzymał pomoc.

4. Do dyskontowania otrzymanej pomocy i wydatków poniesionych w okresie od dnia 1 września 2004 r. do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym opublikowano w Dzienniku Urzędowym Wspólnot Europejskich stopę referencyjną dla Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się średniomiesięczną stopę w wysokości 9,46 %.

5. Do dyskontowania otrzymanej pomocy i wydatków poniesionych od pierwszego dnia miesiąca, w którym opublikowano w Dzienniku Urzędowym Wspólnot Europejskich stopę referencyjną dla Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się tę stopę.

6. Zdyskontowaną wartość poniesionych wydatków i otrzymanej pomocy określa się według wzoru:

$$PV = F \times \prod_{i=1}^n \frac{1}{1 + r_i/12} = F \times \frac{1}{1 + r_1/12} \times \frac{1}{1 + r_2/12} \times \dots \times \frac{1}{1 + r_n/12},$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

PV - zdyskontowaną, na dzień wydania zezwolenia, wartość poniesionych wydatków lub otrzymanej pomocy,

F - wartość poniesionych wydatków z dnia ich poniesienia lub otrzymanej pomocy z dnia jej otrzymania,

i - kolejny miesięczny okres dyskontowania,

r<sub>i</sub> - stopę dyskonta, o której mowa odpowiednio w ust. 2-5, wyrażoną w ułamku dziesiętnym, właściwą dla i-tego okresu dyskontowania,

n - liczbę miesięcy, jaka upłynęła od dnia uzyskania zezwolenia na działalność w strefie do dnia poniesienia wydatków lub dnia otrzymania pomocy, przy czym:

- dniem poniesienia wydatku jest ostatni dzień miesiąca, w którym poniesiono wydatek,
- dniem otrzymania pomocy jest ostatni dzień miesiąca, w którym udzielono pomocy w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291),
- dniem uzyskania zezwolenia jest ostatni dzień miesiąca, w którym wydano zezwolenie.

§ 10. Zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie strefy wydane przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia zachowują ważność.

§ 11. Zwalnia się od podatku dochodowego od osób prawnych dochody zarządzającego strefą w części wydatkowanej w roku podatkowym lub w roku po nim następującym na cele rozwoju strefy, w tym na nabycie przez zarządzającego nieruchomości lub innych rzeczy służących do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz modernizację i rozbudowę infrastruktury gospodarczej i technicznej na terenie strefy.

§ 12. Traci moc rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie pomorskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 224, poz. 227, z późn. zm.<sup>9)</sup>).

§ 13. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

---

<sup>9)</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 32, poz. 2274 i Nr 158, poz. 1327 oraz z 2006 r. Nr 124, poz. 859.

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU POMORSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ**

### **1. Teren ŻARNOWIEC I zlokalizowany w gminie Krokowa oraz w gminie Gniewino**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębach ewidencyjnych: Kartoszyń, karta mapy 1 i Nadole, karta mapy 2 określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na granicy działek: 104/2 i 128/2 (pobocze drogi Tyłowo – Lubkowo) i biegnie przez pkt 2 do pkt 3 w kierunku północno – zachodnim po granicy działki 104/2. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim do pkt 4 po granicy działek: 104/2, 199/47 i 199/48 i dalej w kierunku północno – wschodnim do pkt 5 po granicy działki 199/39. Od pkt 5 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim po granicy działki 206 (pobocze drogi Tyłowo - Lubkowo) do pkt 6. Od pkt 6 granica biegnie w kierunku południowo – zachodnim do pkt 7 po granicy działki 199/36, a następnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 199/36 do pkt 8. Od pkt 8 granica biegnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działki 199/20 do pkt 9, a następnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działki 199/20 do pkt 10. Od pkt 10 granica biegnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki 199/20 do pkt 11, a następnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działek: 199/18 i 199/39 do pkt 12. Od pkt 12 granica biegnie w kierunku południowo – zachodnim linią łamaną po granicy działki 199/47 do pkt 13, a następnie biegnie w kierunku północnym po granicy działki 199/47 do pkt 14. Od pkt 14 granica biegnie w kierunku zachodnim przez pkt 15 po granicy działek: 199/44 i 199/45 do pkt 16, a następnie w kierunku południowo – zachodnim przez pkt 17 po granicy działki 199/45 do pkt 18. Od pkt 18 granica biegnie w kierunku zachodnim przez pkt 19 po granicy działki 199/45 do pkt 20, a następnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki 199/45 do pkt 21. Od pkt 21 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim po granicy działek: 199/19 i 199/37 do pkt 22, a następnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki 199/37 do pkt 23. Od pkt 23 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim przez pkt 24 po granicy działki 199/37 do pkt 25, a następnie biegnie w kierunku północno - wschodnim po granicy działki 199/37 do pkt 26. Od pkt 26 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim przez pkt 27 po granicy działki 205 do pkt 28, a następnie w kierunku południowo – zachodnim biegnie po granicy działek: 199/127, 199/130 do pkt 29. Od pkt 29 granica w kierunku północnym przez pkt 30 po granicy działki 199/131 do pkt 31, a następnie w kierunku zachodnim po granicy działki 205/1 do pkt 32. Od pkt 32 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim po granicy działki 199/133 do pkt 33. Od pkt 33 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim przez pkt 34 do pkt 35 po granicy działki 199/133, a następnie biegnie w kierunku północno – zachodnim przez pkt: 36, 37 po granicy działki 204 do pkt 38. Od pkt 38 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim przez pkt 39 po granicy działek: 35/5, 36/5 i 204 do pkt 40. Od pkt 40 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim przez pkt: 41 i 42 po granicy działek: 199/124 i 199/123 do pkt 43, a następnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działek: 199/123, 293/34 do pkt 44. Od pkt 44 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim przez pkt: 45 i 46 po granicy działek: 293/34, 293/35 i 293/21 do pkt 47, a następnie biegnie w kierunku wschodnim przez pkt 48 po granicy działki 293/37 do pkt 49. Od pkt 49 granica biegnie w kierunku południowym przez pkt 50 po granicy działki 293/37 do pkt 51, a następnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki 199/16 do pkt 52. Od pkt 52 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 199/16 do pkt 53, a następnie biegnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działki 199/16 do pkt 54. Od pkt 54 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 293/8 do pkt 55, a następnie biegnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki 199/87 do pkt 56, a następnie biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 199/30 do pkt 57. Od pkt 57 granica biegnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki 199/30 do pkt 58. Od pkt 58 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim przez pkt 59 po granicy działki 199/160 do pkt 60, a następnie biegnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działki 200 do pkt 61. Od pkt 61 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działek: 199/74 i 199/119 do pkt 62, a następnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działek: 199/119 i 293/23 do pkt 63. Od pkt 63 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działek: 293/41 i 293/42 do pkt 64, a następnie granica biegnie w kierunku południowym po granicy działki 293/42 do pkt 65. Od pkt 65 granica biegnie w kierunku południowo - wschodnim po granicy działki 199/140 do pkt 66, a następnie w kierunku północnym po granicy działki 199/25 do pkt 67. Od pkt 67 granica biegnie w kierunku północno – wschodnim przez pkt: 68, 69, po granicy działki 207 do pkt 70, a następnie biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 199/133 do pkt 71. Od pkt 71 granica biegnie w kierunku południowo – zachodnim po



granicy działki 199/133 przez pkt 72 do pkt 73, a następnie biegnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działki 199/133 do pkt 74. Od pkt 74 granica biegnie w kierunku północno – zachodnim po granicy działki 199/167 do pkt 75. Od pkt 75 granica biegnie w kierunku południowym przez pkt 76 po granicy działki 199/63 do pkt 77, a następnie biegnie w kierunku południowym po granicy działki 207 do pkt 78. Od pkt 78 granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy działki 199/66 do pkt 79, a następnie biegnie w kierunku południowo – zachodnim przez pkt: 80, 81 po granicy działki 199/133 do pkt 82. Od pkt 82 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 199/133 do pkt 83, a następnie biegnie w kierunku północno – wschodnim przez pkt 84 po granicy działki 199/133 do pkt 85. Od pkt 85 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim przez pkt: 86, 87 po granicy działki 199/73 do pkt 88, a następnie biegnie w kierunku wschodnim przez pkt: 89, 90 po granicy działek: 203/2, 199/45, 199/47 do pkt 91. Od pkt 91 granica biegnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki 199/47 do pkt 92, a następnie biegnie w kierunku wschodnim przez pkt 93 po granicy działek: 199/48 i 104/2 do pkt 94. Od pkt 94 granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy działki 104/2 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## **2. Teren ŻARNOWIEC II zlokalizowany w gminie Krokowa**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie Kartoszyno, karta mapy 1 określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 leżącego na granicy działek 198/23, 198/22i 205 w kierunku północno -zachodnim do pkt 2 po granicy działki 205 (droga Tyłowo-Lubkowo) i następnie biegnie w kierunku zachodnim do pkt 3. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim do pkt 4 po granicy działek 205 i 19/3 i następnie biegnie przez pkt 5 w kierunku północno-zachodnim do pkt 6 wzdłuż granicy działki 204. Od pkt 6 granica biegnie przez pkt 7, 8 do pkt 9 w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 204 (droga Tyłowo-Lubkowo). Od pkt 9 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 10 po granicy działki 198/11 i następnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 11 po granicy działki 198/11. Od pkt 11 granica biegnie przez pkt 12 do pkt 13 w kierunku południowym po granicy działki 198/11 i następnie w kierunku wschodnim do pkt 14, po granicy działki 198/26. Od pkt 14 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez pkt 15, 16, 17 do pkt 18 po granicy działek 198/26 i 198/24 i następnie biegnie w kierunku wschodnim do pkt 19 po granicy działki 198/2. Od pkt 19 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 20 po granicy działki 198/2 i następnie biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt 21 do pkt 22 po granicy działek 198/2 i 198/25. Od pkt 22 granica biegnie w kierunku południowym do pkt 23 po granicy działki 198/22 i następnie biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 198/22 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## **3. Teren ROKITKI I zlokalizowany w mieście Tczew i gminie Tczew**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębach:

- dla terenów miasta Tczew - obręb 5, karta mapy 1

- dla terenów gminy Tczew - obręb Rokitki, karta mapy 1

określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na granicy działek 117/6, 119, 120/5 w kierunku północno-zachodnim po granicy działek 117/6, 117/7, 117/10, 117/9 do pkt 2. Od pkt 2 biegnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 117/9 do pkt 3, a następnie, przecinając działkę 116/2 (polna droga), granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 111 przez pkt 4, 5 do pkt 6. Od pkt 6 biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 112/2 do pkt 7, następnie biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 112/2 do pkt 8. Od pkt 8 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 112/2 do pkt 9 i dalej biegnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działek 112/4, 109/1, 109/3, 109/4 do pkt 10 położonego na styku obrębów ewidencyjnych - miasto Tczew i gmina Tczew. Od pkt 10 granica biegnie po granicy działek 23/30, 23/25, 23/24 i 23/23 do pkt 11. Od pkt 11 biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działek 23/23 i 21/23 do pkt 12, a następnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działek 23/23, 23/24, 23/25, 23/30 do pkt 13. Od pkt 13 biegnie przez pkt 14 i 15 po granicy działek 23/30 i 23/29 do pkt 16. Od pkt 16 biegnie przecinając linię styku obrębów ewidencyjnych 5 i Rokitki po granicy działek 23/21 i 112/4 do pkt 17. Od pkt 17 biegnie w kierunku południowym po granicy działek 112/4, 116/5, 117/15, 117/9, 117/10 do pkt 18. Od pkt 18 biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 117/11 (ulica Skarszewska) przez pkt 19 do pkt 20. Od pkt 20 biegnie w kierunku zachodnim przez pkt 21 po granicy działek 117/2 i 117/6 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## **4. Teren ROKITKI II zlokalizowany w mieście Tczew i gminie Tczew-wieś Rokitki**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębach:

- dla terenów miasta Tczew - obręb 5, karta mapy 1
- dla terenów gminy Tczew - obręb Rokitki, karta mapy 1

określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 leżącego na styku działek 118, 117/4 i 117/11 przez pkt 2 i 3 w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 117/11 (ulica Skarszewska), przecinając linię styku obrębów 5 i Rokitki, do pkt 4. Od pkt 4 biegnie przez pkt 5 w kierunku północno-zachodnim po granicy działek 165/16 i 23/28 do pkt 6. Od pkt 6 biegnie przez pkt 7 po granicy działki 23/28 do pkt 8. Od pkt 8 biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez pkt 9 po granicy działek 23/28 i 165/16 do pkt 10. Od pkt 10 biegnie przez pkt 11 po granicy działki 165/9 do pkt 12, a następnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działek 165/9, 165/7, 165/6, 117/4, przecinając linię styku obrębów ewidencyjnych 5 i Rokitki, do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **5. Teren Czatkowy I zlokalizowany w gminie miasta Tczew.**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie ewidencyjnym 2, karta mapy 2, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego u zbiegu granic działek: 10/2 i 3/2 w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 3/2 do pkt 2, a następnie biegnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działek: 3/2 i 3/4 do pkt 3. Od punktu 3 granica biegnie w kierunku północno - zachodnim po granicy działek: 3/4 i 3/2 do pkt 4, a następnie biegnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki 3/4 do pkt 5. Od pkt 5 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działek: 3/4 i 3/3 do pkt 6, a następnie biegnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działki 10/2 (ulica Malinowska) do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **6. Teren CZATKOWY II zlokalizowany w mieście Tczew**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie 2, karta mapy 2, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na granicy działki 14/3 i 14/1 przez pkt 2, 3, 4 w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 10/2 (ulica Malinowska) do pkt 5. Od pkt 5 biegnie po granicy działek 10/3 i 10/7 do pkt 6. Od pkt 6 biegnie po granicy działki 10/7 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 7. Od pkt 7 biegnie po granicy działek 10/4 i 10/7 do pkt 8. Od pkt 8 biegnie po granicy działki 10/7 w kierunku północno-zachodnim do pkt 9. Od pkt 9 biegnie po granicy działek 4/6 i 10/7 do pkt 10. Od pkt 10 biegnie po granicy działek 10/7 i 10/5 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 11, a następnie po granicy działek 10/5 i 10/7 w kierunku południowo-zachodnim przez pkt 12 do pkt 13. Od pkt 13 biegnie po granicy działek 10/7 i 10/6 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 14 i dalej po granicy działki 10/6 przez pkt 15, 16, 17, 18, w kierunku południowo-wschodnim do pkt 19. Od pkt 19 biegnie po granicy działki 6/7 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 20 i dalej w kierunku wschodnim do pkt 21. Od pkt 21 biegnie po granicy działki 10/8 przez pkt 22 i 23 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 24 i następnie po granicy działki 18/7 przez pkt 25 i 26 w kierunku południowo-zachodnim do pkt 27. Od pkt 27 biegnie po granicy działki 18/6 w kierunku południowym do pkt 28 i dalej w kierunku wschodnim do pkt 29. Od pkt 29 biegnie po granicy działki 19/4 w kierunku południowym do pkt 30 i następnie przez pkt 31 po granicy działek 10/11 i 10/12 do pkt 32. Od pkt 32 biegnie po granicy działek 10/15, 10/16 i 10/17 w kierunku południowo-zachodnim do pkt 33, a następnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 10/17 do pkt 34. Od pkt 34 biegnie po granicy działek 10/17 i 10/14 przez pkt 35 w kierunku północno-wschodnim do pkt 36, a następnie po granicy działek 10/8 i 14/1 przez pkt 37 w kierunku północno-zachodnim do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **7. Teren KWIDZYN I zlokalizowany w mieście Kwidzyn**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębach: 14, 16 i 17, karta mapy 1. Teren przedzielony jest linią kolejową biegnącą od dworca kolejowego w Kwidzynie do INTERNATIONAL PAPER - KWIDZYN S.A. Określony jest linią graniczną, która biegnie od pkt 1, położonego na styku granic działki 24/10 z działką 24/9. Dalej granica biegnie na południe po granicy działki 24/10 do pkt 2 położonego na styku granic działek 24/10 i 24/11 i dalej do pkt 3 położonego na styku granic działek 24/11 i 24/12. Od pkt 3 biegnie po granicy działki 24/12 przez pkt 4 do pkt 5 położonego na styku granic działek 24/12 i 25, a następnie dalej po granicy działki 24/11 przez pkt 6 i 7 do pkt 8 położonego na styku granic działek 3/27 i 24/10. Od pkt 8 biegnie po granicy działki 24/10 w kierunku północno-zachodnim do pkt 9 położonego na styku granic działek 3/27 i 24/17 i dalej po granicy działki 24/17 przez pkt 10 do pkt 11 położonego na styku granic działek 24/20 i 24/19. Od pkt 11 biegnie po granicy działki 24/20 w kierunku południowo-zachodnim do pkt 12 i dalej po granicy działki 24/15 przez pkt 13, 14, 15 do pkt 16 położonego na styku granic działek 3/29 i 5/45 (ulica Lotnicza) i dalej w kierunku północno-zachodnim do pkt 17. Od pkt 17 biegnie po granicy działki 24/15 w kierunku północno-zachodnim przez pkt 18 i 19 do pkt 20, położonego na styku granic

działek 24/15 i 24/19 i dalej po granicy działki 24/19 do pkt 21 położonego na styku granic działek 24/19 i 24/14. Od pkt 21 po granicy działek 24/19, 24/17 i 24/10 biegnie w kierunku północno-wschodnim poprzez pkt 22 i 23 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

Po drugiej stronie linii kolejowej do INTERNATIONAL PAPER - KWIDZYN S.A., począwszy od pkt 24, granica biegnie w kierunku wschodnim do pkt 25 położonego na styku granic działek 3/58 i 2/8 (nieczynny tor kolejowy do Kisielic) i dalej południową stroną torów przez pkt 26 i 27 do pkt 28 położonego na styku granic działek 3/58 i 3/68 i dalej granica biegnie w kierunku południowym do pkt 29 położonego na styku granic działek 3/58 i 3/35. Od pkt 29 biegnie do pkt 30 położonego na styku granic działek 3/66 i 3/47 i dalej po granicy działek 3/47 i 3/49 w kierunku południowym do pkt 31 położonego na styku granicy działek 3/49 i 3/50. Od pkt 31 granica biegnie w kierunku południowym do pkt 32 i dalej w kierunku zachodnim do pkt 33 położonego na styku granicy działek 3/66 i 3/43, następnie biegnie w kierunku południowym przez pkt 34 do pkt 35 i dalej w kierunku zachodnim do pkt 36 położonego na styku granicy działek 3/45 i 3/51. Od pkt 36 biegnie po granicy działki 3/51 w kierunku południowym przez pkt 37, 38 i 39 do pkt 40 położonego przy torze kolejowym do INTERNATIONAL PAPER - KWIDZYN S.A. na styku granicy działek 3/51 i 3/42. Od pkt 40 granica biegnie wschodnią stroną toru kolejowego po granicy działki 3/21 w kierunku północnym przez pkt 41, 42 i 43 do pkt 24, od którego rozpoczęto opis.

Z terenu KWIDZYN wyłączone są działki o numerach ewidencyjnych 3/59, 3/60 i 3/65 położone wewnątrz opisanego obszaru, których granica biegnie, począwszy od pkt 44 położonego na styku granicy działek 3/64 i 3/65, w kierunku północnym po granicy działki 3/64 do pkt 45 położonego na styku granicy działek 3/64 i 3/59 i dalej w kierunku wschodnim do pkt 46. Od pkt 46 granica biegnie w kierunku południowym po granicy działek 3/60 i 3/65 do pkt 47 położonego na styku granic działek 3/65 i 3/66 i dalej w kierunku zachodnim do pkt 44, od którego rozpoczęto opis.

#### **8. Teren KWIDZYN II zlokalizowany w mieście Kwidzyn**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie 20, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1, położonego na styku granicy działek 55 i 56/1 w kierunku południowym, po granicy działek 55 i 57 do pkt 2, następnie biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działek 3/2 i 79 do pkt 3. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku północnym po granicy działki 53/6 do pkt 4, a następnie biegnie w kierunku wschodnim po granicy działki 56/2 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **9. Teren KWIDZYN III zlokalizowany w mieście Kwidzyn**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie 20, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na styku granicy działek 53/6 i 78/3 w kierunku południowo-wschodnim po granicy działek 53/6, 80 do pkt 2 i dalej w kierunku południowym po granicy działki 81 do pkt 3. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt 4 do pkt 5 po granicy działki 78/8, a następnie w kierunku południowym do pkt 6 po granicy działki 78/8. Od pkt 6 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 78/8 do pkt 7, a następnie biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 78/8 do pkt 8. Od pkt 8 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 78/8 do pkt 9, a następnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 78/8 do pkt 10. Od pkt 10 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 78/8 do pkt 11, a następnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 78/8 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **10. Teren KWIDZYN IV zlokalizowany w mieście Kwidzyn**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie 20, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na styku granicy działek 78/8 i 78/5 w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 78/8 do pkt 2, a następnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 78/8 do pkt 3. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 78/8 do pkt 4, a następnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działek 78/8 i 88/2 przez pkt 5 do pkt 6. Od pkt 6 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 88/2 do pkt 7, a następnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 88/2 do pkt 8. Od pkt 8 granica biegnie w kierunku północnym po

granicy działki 88/2 do pkt 9, a następnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt 10 po granicy działek 88/2 i 89/4 do pkt 11. Od pkt 11 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt 12, 13 po granicy działek 89/4, 131/2 i 89/2 do pkt 14, a następnie w kierunku północnym po granicy działki 89/2 do pkt 15. Od pkt 15 granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy działki 89/2 do pkt 16, a następnie w kierunku północno-wschodnim biegnie po granicy działki 89/2 do pkt 17. Od pkt 17 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 89/2 do pkt 18, a następnie w kierunku północnym przez pkt 19 po granicy działki 89/2 i 78/8 do pkt 20. Od pkt 20 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działek 78/8, 88/4 do pkt 21, a następnie w kierunku północno-wschodnim i biegnie po granicy działki 88/4 do pkt 22. Od pkt 22 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 88/4 do pkt 23, a następnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 88/4 do pkt 24. Od pkt 24 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działek 88/4 i 78/8 do pkt 25, a następnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 78/8 do pkt 26 i dalej w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 78/8 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### **11. Teren STAROGARD I zlokalizowany w mieście Starogard Gdański**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie 24, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na granicy działki 83/5 w rejonie skrzyżowania ulic Pelplińskiej i Pomorskiej w kierunku wschodnim po granicy działki 83/5 do pkt 2. Od pkt 2 granica biegnie w kierunku południowym po granicy działki 83/5 do pkt 3, a następnie w kierunku wschodnim po granicy działek 82/4, 82/6, 82/7, 82/8, 85 do pkt 4. Od pkt 4 granica biegnie w kierunku północnym do pkt 5 po granicy działki 69/3, a następnie w kierunku wschodnim i biegnie do pkt 6 po granicy działek 69/3, 68, 67. Od pkt 6 granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy działek 66, 64, 65, 61, 60, 57 i 56 do pkt 7, a następnie biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działek 56, 54, 51, 50, 45, 44 do pkt 8. Od pkt 8 granica biegnie w kierunku południowym przez pkt 9 i 10 po granicy działek 44, 43, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25/1, 25/2, 24/5, 24/3, 24/6 do pkt 11. Od pkt 11 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 24/6 do pkt 12, a następnie w kierunku południowym po granicy działki 76/1 do pkt 13. Od pkt 13 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki 76/1, a następnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działek 76/1, 24/5, 25/2 do pkt 15. Od pkt 15 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działek 75/2, 86/3 do pkt 16, a następnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 86/2 do pkt 17. Od pkt 17 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim przez pkt 18, 19 i 20 po granicy działek 86/2, 86/1, 86/3, 72, 81/7, 81/6, 81/3, 81/2, 83/3, 83/1 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### **12. Teren STAROGARD II zlokalizowany w mieście Starogard Gdański**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie 24 i 25, karta mapy 1 określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na styku granicy działek 10, 21/1 i 21/2 (ulica Jabłowska) w kierunku wschodnim do pkt 2 po granicy działki 10, następnie biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 3 po granicy działki 3/15. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku wschodnim do pkt 4 po granicy działki 3/15, następnie biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 3/19 do pkt 5. Od pkt 5 biegnie w kierunku południowym po granicy działki 3/19 do pkt 6, a następnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 3/19 do pkt 7 leżącego na styku granicy działek 3/14, 3/15, 3/19 i 3/21. Od pkt 7 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 3/15 do pkt 8. Od pkt 8 granica biegnie do pkt 9 w kierunku południowo-zachodnim, a następnie w kierunku południowym do pkt 10 po granicy działki 3/20. Od pkt 10 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działek 3/20, 3/16 i 3/15 do pkt 11. Od pkt 11 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 3/15 do pkt 12, a następnie w kierunku zachodnim po granicy działki 17/1 do pkt 13. Od pkt 13 granica biegnie po granicy działek 21/3 i 21/2 (ulica Jabłowska) do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### **13. Teren CZŁUCHÓW zlokalizowany w gminie Człuchów**

Teren zlokalizowany jest na działkach w obrębie Rychnowy, karta mapy 2 określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki 425/1, w kierunku wschodnim do pkt 2 znajdującego się na granicy działek 425/2 i 424. Od pkt 2 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 424 do pkt 3. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku zachodnim po granicy działki 427 (droga krajowa nr 22) do pkt 4, a następnie biegnie w kierunku północnym i biegnie po granicy działki 425/1 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **14. Teren CHOJNICE zlokalizowany w gminie Chojnice**

Teren zlokalizowany jest na działkach w obrębie Niezychowice, karta mapy 3, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na granicy działek 173/75, 173/73 w kierunku południowym po granicy działki 173/73 do pkt 2, a następnie biegnie w kierunku wschodnim przez pkt 3 po granicy działki 173/73 do pkt 4. Od pkt 4 granica biegnie w kierunku południowym i biegnie po granicy działki 173/73 do pkt 5, a następnie biegnie w kierunku zachodnim po granicy działki 173/73 do pkt 6. Od pkt 6 granica biegnie w kierunku południowym po granicy działki 173/73 do pkt 7, a następnie biegnie w kierunku zachodnim po granicy działki 173/73 do pkt 8. Od pkt 8 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki 173/75 do pkt 9, a następnie w kierunku zachodnim przez pkt 10 po granicy działki 173/75 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **15. Teren MALBORK I zlokalizowany w mieście Malbork**

Teren zlokalizowany jest na działkach w obrębie 5, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na granicy działek 126/3, 126/2 i 7/16 w kierunku południowym do pkt 2 po granicy działki 7/16. Od pkt 2 granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy działek 7/16, 7/15 do pkt 3, a następnie biegnie w kierunku południowym po granicy działki 7/13 do pkt 4. Od pkt 4 biegnie w kierunku wschodnim po granicy działki 7/13 do pkt 5. Od pkt 5 granica biegnie w kierunku południowym do pkt 6 po granicy działki 7/3, a następnie biegnie w kierunku wschodnim do pkt 7 po granicy działki 7/3. Od pkt 7 granica biegnie w kierunku południowym do pkt 8 po granicy działki 8/2 (ulica Daleka), a następnie biegnie w kierunku zachodnim do pkt 9 po granicy działki 126/1. Od pkt 9 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez pkt 10 do pkt 11 po granicy działki 126/1. Od pkt 11 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 12 i biegnie po granicy działki 7/5, a następnie biegnie w kierunku zachodnim przez pkt 13 do pkt 14 po granicy działki 7/11 (bocznica kolejowa). Od pkt 14 granica biegnie w kierunku północnym przez pkt 15 do pkt 16 po granicy działki 126/2. Od pkt 16 granica biegnie w kierunku północnym przez pkt 17 po granicy działki 126/2 do pkt 18, a następnie w kierunku wschodnim przez pkt 19 po granicy działki 126/2 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **16. Teren MALBORK II zlokalizowany w mieście Malbork**

Teren zlokalizowany jest na działkach w obrębie 5, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1, położonego na granicy działek 7/11, 7/9, 7/8, przez pkt 2 do pkt 3 w kierunku wschodnim po granicy działek 7/11 i 7/5 (bocznica kolejowa), a następnie biegnie w kierunku południowym po granicy działki 7/5 do pkt 4. Od pkt 4 granica biegnie w kierunku zachodnim po granicy działki 7/5 do pkt 5. Od pkt 5 granica biegnie w kierunku północnym po granicy działki 7/8 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **17. Teren SZTUM zlokalizowany w gminie Sztum**

Teren zlokalizowany jest na działkach w obrębie Koniecwałd, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na granicy działek 214/11, 209 i 214/10 w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 214/11 do pkt 2. Od pkt 2 biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt 3 do pkt 4 po granicy działek 215/1, 215/2, 215/6. Od pkt 4 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim przez pkt 5 i 6 do pkt 7 po granicy działki 214/8. Następnie granica biegnie w kierunku północno-wschodnim i dalej po granicy działki 214/8 do pkt 8. Od pkt 8 granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy działki 214/8 do pkt 9 leżącego na styku granicy działek 214/8 i 214/10. Następnie biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 214/10 do pkt 10. Następnie granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy działki 214/10 do pkt 11. Od pkt 11 biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez pkt 12 do pkt 13 po granicy działki 214/10. Od pkt 13 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki 214/10 do pkt 14, a następnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 214/10 do pkt 15. Następnie granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy działki 214/10 przez pkt 16 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **18. Teren Gdańsk I zlokalizowany w gminie miasta Gdańsk**

Teren zlokalizowany jest na działce położonej w obrębie ewidencyjnym 64, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na styku granicy działek 693, 694 i 393/4 (leżącego na granicy obrębów ewidencyjnych: 53 i 64) w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 693 do pkt 2, a następnie biegnie w kierunku północno – wschodnim przez pkt: 3, 4, 5, 6 po

granicy działki 693 do pkt 7. Od pkt 7 granica biegnie w kierunku północnym po granicy działki 693 do pkt 8, a następnie w kierunku północno – wschodnim po granicy działki do pkt 9. Od pkt 9 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 693 do pkt 10, a następnie w kierunku północno – zachodnim po granicy działki 693 do pkt 11. Od pkt 11 granica biegnie w kierunku południowo – zachodnim przez pkt: 12, 13 po granicy działki 693 (granica obrębów ewidencyjnych: 53, 64) do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **19. Teren Gdańsk II zlokalizowany w gminie miasta Gdańsk**

Teren zlokalizowany jest na działce położonej w obrębie ewidencyjnym Klukowo, karta mapy 1, określonej linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na styku granicy działek 371/4, 371/3, 366 w kierunku południowo - zachodnim po granicy działki 371/3, do pkt 2, a następnie biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działek 371/3, 371/2 i 371/5 do pkt 3. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku północno - wschodnim po granicy działki 371/5 przez pkt 4 i 5 do pkt 6, a następnie biegnie w kierunku północnym i biegnie po granicy działki 371/5 do pkt 7. Od pkt 7 granica biegnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działek: 371/5 i 371/3 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **20. Teren Gdańsk III zlokalizowany w gminie miasta Gdańsk**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie ewidencyjnym Klukowo, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na styku granicy działek 364/2, 306/1 (ulica Spadochroniarzy) w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 364/2 do pkt 2, a następnie biegnie w kierunku południowo – zachodnim i biegnie po granicy działki 364/2 do pkt 3. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim po granicy działki 364/2 do pkt 4, a następnie biegnie w kierunku południowo – zachodnim i biegnie po granicy działki 364/2 do pkt 5. Od pkt 5 granica biegnie w kierunku południowo – wschodnim przez pkt 6 po granicy działki 364/2 do pkt 7, a następnie biegnie w kierunku północno – wschodnim i biegnie przez pkt 8 i 9 po granicy działek: 364/2 i 335/2 do pkt 10. Od pkt 10 granica biegnie w kierunku zachodnim po granicy działki 335/2 do pkt 11, a następnie w kierunku południowo – zachodnim po granicy działki 335/2 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **21. Teren Kwidzyn V zlokalizowany w mieście Kwidzyn**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie 19, karta mapy 1, określony linią graniczną biegnącą od pkt 1 położonego na styku granicy działek 21/4 i 192/5 położonych w obrębie Bądki gmina Gardeja w kierunku północnym, po granicy działek 4i 9/1 do pkt 2 położonego na granicy z działką 8/1. Następnie biegnie w kierunku północno – wschodnim po granicy tej działki do pkt 3, skąd biegnie w kierunku południowym po granicy z działką 18 do pkt 4. Następnie po granicy z działką 22/3 biegnie przez pkt 5, 6 i 7 po granicy z działką 22/3 i działką 21/2 do pkt 8, położonego na granicy obrębu 19 z obrębem Bądki, gmina Gardeja. Od pkt 8 po granicy obrębów 19 i Bądki wraca do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **22. Teren Łysomice I zlokalizowany w gminie Łysomice**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie Ostaszewo, karta mapy 1, określony linią graniczną, która biegnie od pkt 1 położonego na styku granic działek 1/12 i 1/16 w kierunku zachodnim po granicy obrębów Ostaszewo i Łysomice do pkt 2, skąd biegnie w kierunku północnym po granicy działek 1/14 i 5/10 do pkt 3, położonego na styku granicy działek 116/1 i 7. Następnie biegnie w kierunku wschodnim do pkt, 4, skąd po granicy działek 5/9, 1/9, 1/6 i 1/5 biegnie przez pkt 5 do pkt 6, położonego na styku granicy działek 1/6 i 1/12. Od pkt 6 granica biegnie w kierunku południowym po granicy działki 1/12 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **23. Teren Łysomice II zlokalizowany w gminie Łysomice**

Teren zlokalizowany jest na działkach w obrębach Łysomice i Ostaszewo, określony linią graniczną biegnącą od pkt 1 położonego na styku granicy działek 27/6 i 27/5w kierunku północnym do pkt 2 i dalej po granicy działki 17/4 do pkt 3 położonego na styku granicy działek 17/4 i 20. Następnie granica biegnie w kierunku wschodnim po granicy z działką 20 do pkt 4 skąd biegnie w kierunku południowym po granicy działki 25/2 przez pkt 5, 6 i 7 do pkt 8 położonego na granicy obrębów Łysomice i Ostaszewo. Dalej, po

granicy działki 27/7 biegnie w kierunku południowym do pkt 9, skąd biegnie w kierunku zachodnim i wraca do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **24. Teren Stargard Szczeciński zlokalizowany w mieście Stargard Szczeciński**

Teren zlokalizowany jest na działkach położonych w obrębie 22, karta mapy 1, określony linią graniczną biegnącą od pkt 1 w kierunku północno-wschodnim po granicy działek 1/1, 2/1, 3/1, 4/1, 7/1 i 8/1 przez pkt 2, 3, 4 i 5 do pkt 6. Następnie granica biegnie po granicy działki 14/1 w kierunku południowo-zachodnim przez punkty 7 i 8 do pkt 9, skąd biegnie w kierunku zachodnim do pkt 10. Następnie po granicy działki 9/1 biegnie przez pkt 11 do pkt 12, skąd wraca w kierunku północno-wschodnim do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## Uzasadnienie

Projekt przewiduje zmianę granic i obszaru strefy, w wyniku której powierzchnia Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej zwiększy się o 142,6648 ha i wyniesie 677,0185 ha. Łączny obszar stref wyniesie **8780,7152 ha**. Niniejsza zmiana granic dokonywana jest w związku z inwestycją Sharpa i jego poddostawców oraz Bridgestona. Projekty te będą wspierane pomocą publiczną w oparciu o Programy wieloletnie.

Program wieloletni jest ustanawiany w formie uchwały Rady Ministrów na podstawie art. 117 ust 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), zakłada on rozwój regionalny i wzrost zatrudnienia poprzez częściowe dofinansowanie nakładów inwestycyjnych i kosztów pracy nowozatrudnionych pracowników. W celu wykonania uchwały RM, Minister Gospodarki podpisuje z inwestorem umowę o wypłatę pomocy publicznej w formie dotacji, która określa wzajemne prawa i obowiązki stron.

### Włączenia

Teren Łysomice I - o powierzchni	<b>7,2416 ha</b>
Teren Kwidzyn V - o powierzchni	<b>2,7788 ha</b>
Teren Łysomice II – o powierzchni	<b>32,6444 ha</b>
Teren Stargard Szczeciński – o powierzchni	<b>100,0000 ha</b>
<b>Razem</b>	<b>142,6648 ha</b>

#### 1. Forma własności włączanych gruntów:

Kwidzyn V - 2,7788 ha Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie,  
Łysomice I - 7,2416 ha Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie,  
Agencja Nieruchomości Rolnych,  
Łysomice II - 32,6444 ha Agencja Nieruchomości Rolnych,  
Stargard Szczeciński – 100 ha Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie,

1. **Wnioskodawca:** Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.

#### 2. Zmiana obszaru PSSE– zestawienie zbiorcze.

w ha

Teren	Stan obecny	włączenia	Stan po zmianie
Żarnowiec I	94,8000	-	94,8000
Żarnowiec II	10,5300	-	10,5300
Rokitki I	24,5300	-	24,5300
Rokitki II	14,4300	-	14,4300
Czatkowy I	3,8300	-	3,8300
Czatkowy II	59,8700	-	59,8700
Kwidzyn I	9,7700	-	9,7700
Kwidzyn II	1,8500	-	1,8500
Kwidzyn III	3,3800	-	3,3800
Kwidzyn IV	34,2100	-	34,2100
Starogard Gdański I	36,7900	-	36,7900
Starogard Gdański II	22,8500	-	22,8500
Człuchów	15,0000	-	15,0000
Chojnice	15,3100	-	15,3100
Malbork I	4,8300	-	4,8300
Malbork II	3,3300	-	3,3300
Sztum	12,4700	-	12,4700
Gdańsk I	2,6000	-	2,6000
Gdańsk II	4,0700	-	4,0700
Gdańsk III	8,3700	-	8,3700
Kwidzyn V	16,5797	2,7788	19,3585



Łysomice I	134,9540	7,2416	142,1956
Łysomice II	-	32,6444	32,6444
Stargard Szczeciński	-	100,0000	100,0000
<b>Razem</b>	<b>534,3537</b>	<b>142,6648</b>	<b>677,0185</b>

### Rozliczenie łącznego obszaru stref po niniejszej zmianie

Lp.	Strefa	Ogółem
1	Katowicka SSE	1189,1573
2	Tarnobrzaska SSE	1049,1856
3	Wałbrzyska SSE	1463,7087
4	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	899,0141
5	Mielecka SSE	707,1220
6	Pomorska SSE	677,0185
7	Warm.-Mazurska SSE	524,0691
8	Łódzka SSE	511,6358
9	Legnicka SSE	416,7986
10	Suwalska SSE	288,9380
11	Krakowska SSE	264,4800
12	Starachowicka SSE	329,7444
13	Kamiennogórska SSE	240,7222
14	Słupska SSE	219,1209
	<b>Razem</b>	<b>8780,7152</b>

### 3. Charakterystyka włączanych gruntów

Proponowane do włączenia grunty mają korzystną lokalizację, dostęp do mediów oraz szlaków komunikacyjnych.

### 4. Opis projektów inwestycyjnych

1. Kooperanci firmy Jabil, która jest kooperantem Sharpa, zainwestują 12,8 mln zł i zatrudnią 125 osób;
2. Ocenia się, że kolejni kooperanci Sharpa, którzy ulokują się w Łysomicach zainwestują ok. 173,8 mln zł i utworzą 940 nowych miejsc pracy.
3. Firma Bridgestone wybuduje w Stargardzie Szczecińskim fabrykę opon samochodowych. Wielkość nakładów szacowana jest na 200 mln EUR, przy zatrudnieniu 759 osób.

### Ocena skutków regulacji

#### Cel wprowadzenia rozporządzenia

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji i tworzenia nowych miejsc pracy.

#### Wyniki konsultacji społecznych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingskiej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414), tekst projektu opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i zarządzającego strefą. Zgodę na objęcie gruntów strefą potwierdzają uchwały właściwych terytorialnie rad gmin.

## Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- *sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego*

Wyszczególnienie	BRIDGE-STONE	Kooperanci SHARP	Kooperanci JABIL	Razem
Zatrudnienie	759	940	125	1 824
Nakłady inwest.	794	173,8	12,8	980,6
<b>Pomoc publiczna</b>	<b>148,8</b>	<b>86,9</b>	<b>6,4</b>	<b>242,1</b>
<b>Wpływy do budż.</b>	<b>3064,6</b>	<b>434,8</b>	<b>54,7</b>	<b>3554,1</b>
w tym: a) do SP	2718,3	382,7	49,1	3150,1
VAT	1 683,0	268,0	38,0	1 989,0
PIT	21,6	26,8	3,6	52,0
CIT	1 013,7	87,9	7,5	1109,1
b) do jst	346,3	52,1	5,6	404,0
PIT	26,0	24,3	3,2	53,5
CIT	320,3	27,8	2,4	350,5

- kwota nakładów inwestycyjnych została ustalona w oparciu o prognozy i biznesplany przyszłych inwestorów,
- wielkość podatku VAT oszacowano na podstawie prognozy wielkości sprzedaży i udziału eksportu w sprzedaży,
- podatek dochodowy od osób fizycznych oszacowano w oparciu o przewidywaną liczbę nowoutworzonych miejsc pracy, przyjmując jako podstawę opodatkowania wynagrodzenie z końca 2005 r. w wysokości 2670 zł i stopę podatkową 19%,
- podatek CIT określono w oparciu o założenia projektów inwestycyjnych, przy stawce podatkowej 19%, uwzględniając zwolnienie z podatku CIT wynikające z dopuszczalnej maksymalnej intensywności pomocy publicznej,

Oszacowane wielkości obejmują okres od momentu rozpoczęcia nowych inwestycji do końca funkcjonowania strefy, tj. lata 2007-2017 (11 lat).

- *Rynek pracy*

Nowelizacja granic Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej zmieni obraz gospodarczy miasta Kwidzyn w województwie pomorskim, Gminy Łysomice w województwie kujawsko-pomorskim oraz miasta Stargard Szczeciński w województwie zachodnio-pomorskim. Nowe inwestycje, realizowane na włączonych terenach, utworzą 1.824 nowych miejsc pracy w samej strefie. Ocenia się, że w wyniku efektu mnożnikowego w otoczeniu strefy wzrośnie zatrudnienie w firmach współpracujących i usługowych o ok. 550 osób.

- *konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość*

Przewidziane do realizacji inwestycje, które zarówno pod względem stosowanych technologii produkcji jak i parametrów wyrobu gotowego, zaliczane są do kategorii najwyższych technologii, znacząco zwiększą konkurencyjność gospodarki nie tylko w skali regionu ale także Polski. Z uwagi na to, że nowoczesne inwestycje z tej branży w krajach UE są z reguły wspierane pomocą publiczną (w Polsce wszystkie) nie zachodzi obawa nadmiernej konkurencji.

- *Sytuacja i rozwój regionalny*

Celem proponowanej zmiany granic jest dostosowanie oferty inwestycyjnej regionu do potrzeb przedsiębiorców, co w konsekwencji stworzy realną szansę wzrostu zatrudnienia. Inwestycje realizowane na nowo włączanych terenach będą elementem stymulującym rozwój regionów w najbardziej pożądanym kierunku (wysokie technologie) co da zatrudnienie wykształconej młodzieży. Inwestycje w strefie będą miały korzystny wpływ również na sytuację społeczno-ekonomiczną otoczenia. Na ożywieniu koniunktury skorzystają przedsiębiorcy już działający w obu regionach, zyskają bowiem potencjalnych kooperantów i usługodawców, poszerzy się też rynek konsumpcyjny dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców

zatrudnionych w nowopowstałych firmach. Dotychczasowe efekty funkcjonowania Pomorskiej SSE potwierdzają skuteczność instrumentu sse jako stymulatora rozwoju regionalnego.

Rezygnacja z vacatio legis wynika z planów inwestycyjnych firmy Bridgestone oraz Sharp i jej kolejnych kooperantów, którzy chcieliby niezwłocznie przystąpić do prac budowlanych, tak aby jak najszybciej rozpocząć działalność. Nasz klimat ogranicza okres prac budowlanych, stąd duża presja na maksymalne skrócenie okresu prac przygotowawczych. Ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie rozporządzenia, a zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.

### **Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej**

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.