

Projekt z dnia 26 września 2006 r.

**ROZPORZĄDZENIE  
RADY MINISTRÓW**

z dnia .....2006 r.

**w sprawie tarnobrzesckiej specjalnej strefy ekonomicznej**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Tarnobrzescka Specjalna Strefa Ekonomiczna EURO-PARK WISŁOSAN ustanowiona rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 września 1997 r. w sprawie ustanowienia tarnobrzesckiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 135, poz. 907, z późn. zm.<sup>2)</sup>), zwana dalej "strefą", obejmuje teren wyznaczony granicami, których opis stanowi załącznik do niniejszego rozporządzenia.

2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 1049,1856 ha położone na terenach miast: Jasło, Pionki, Przemyśl, Przeworsk, Radom, Stalowa Wola, Tarnobrzeg oraz gmin: Gorzyce, Jasło, Jedlicze, Kobierzyce, Nowa Dęba, Nisko, Ożarów Mazowiecki, Pilawa, Połaniec, Poniatowa, Rymanów, Staszów, Tuczępy, Wojnicz i Wyszków.

3. Strefa działa do dnia 15 listopada 2017 r.

4. Zarządzającym strefą jest Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. z siedzibą w Warszawie.

§ 2. Zezwolenie nie jest wydawane na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:

- 1) wytwarzania materiałów wybuchowych, wyrobów tytoniowych, wyrobu, rozlewu i przetwarzania spirytusu oraz napojów alkoholowych, a także przetwarzania paliw silnikowych;
- 2) prowadzenia ośrodków gier, o których mowa w ustawie z dnia 29 lipca 1992 r. o grach i zakładach wzajemnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 4, poz. 27, z późn. zm.<sup>3)</sup>);
- 3) usług instalowania, napraw, konserwacji i remontu maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz przedmiotów osobistego użytku;
- 4) robót budowlanych określonych w sekcji F Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług ustanowionej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 kwietnia 2004 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU) (Dz. U. Nr 89, poz. 844 oraz z 2005 r. Nr 90, poz. 760), zwanej dalej "PKWiU";
- 5) usług w zakresie handlu hurtowego i detalicznego, naprawy pojazdów samochodowych i motocykli oraz artykułów użytku osobistego i domowego, usług hotelarskich i gastronomicznych, określonych w sekcjach G i H PKWiU;
- 6) usług pośrednictwa finansowego oraz usług związanych z nieruchomościami, wynajmem, nauką i prowadzeniem działalności gospodarczej, określonych w sekcjach J i K PKWiU, z wyjątkiem:

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 117, poz. 1228, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz. 2055, z 2003 r. Nr 188, poz. 1840, z 2004 r. Nr 123, poz. 1291, z 2005 r. Nr 167, poz. 1398 oraz z 2006 r. Nr 141, poz. 997.

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 833, z 2001 r. Nr 30, poz. 336 i Nr 107, poz. 1177, z 2002 r. Nr 64, poz. 589, z 2003 r. Nr 3, poz. 34, Nr 88, poz. 806 i Nr 176, poz. 1711 oraz z 2004 r. Nr 75, poz. 699 i Nr 95, poz. 942.

<sup>3)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703 oraz z 2005 r. Nr 132, poz. 1111 i Nr 178, poz. 1479.

- a) usług informatycznych określonych działem 72,
  - b) usług badawczo-rozwojowych w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych określonych grupą 73.1,
  - c) usług rachunkowości i kontroli ksiąg określonych kategorią 74.12.1,
  - d) usług w zakresie księgowości, z wyłączeniem deklaracji podatkowych, określonych kategorią 74.12.2,
  - e) usług w zakresie badań i analiz technicznych określonych grupą 74.3,
  - f) usług centrów telefonicznych określonych klasą 74.86;
- 7) usług w zakresie administracji publicznej, obrony narodowej, obowiązkowych ubezpieczeń społecznych i powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego, edukacji, ochrony zdrowia i pomocy społecznej, usług komunalnych pozostałych, społecznych i indywidualnych, usług gospodarstw domowych, usług świadczonych przez organizacje i zespoły eksterytorialne, określonych w sekcjach L-Q PKWiU, z wyjątkiem usług prania i czyszczenia określonych klasą 93.01;
  - 8) działalności gospodarczej, na której prowadzenie jest wymagane posiadanie koncesji, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm.<sup>4)</sup>);
  - 9) procesów formowania lub teksturowania włókien syntetycznych i przędzy z włókien ciągłych powstałych na bazie poliestru, poliamidu, akrylu lub polipropylenu, niezależnie od ich końcowego zastosowania;
  - 10) procesów polimeryzacji, włącznie z polikondensacją, jeżeli urządzenia do polimeryzacji i formowania włókien i przędzy, o których mowa w pkt 9, są połączone w jedną linię technologiczną;
  - 11) procesów dodatkowych związanych z procesem formowania lub teksturowania, o którym mowa w pkt 9, jeżeli urządzenia są połączone w jedną linię technologiczną;
  - 12) produkcji żeliwa i stali oraz stopów żelaza określonej w Polskiej Klasyfikacji Działalności ustanowionej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 33, poz. 289 i Nr 165, poz. 1727), zwanej dalej "PKD", (podklasa 27.10.Z PKD), produkcji rur stalowych (podklasa 27.22.Z PKD), pozostałej obróbki wstępnej żeliwa i stali (grupa 27.3 PKD), z wyłączeniem produkcji konstrukcji stalowych, rur i przewodów rurowych spawanych, których średnica zewnętrzna nie przekracza 406,4 mm, oraz odlewów i wyrobów kutych;
  - 13) produkcji statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 100 GT (podklasa 35.11.A PKD), naprawy i konserwacji statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 100 GT (podklasa 35.11.B PKD), generalnej odbudowy statków pełnomorskich o pojemności nie mniejszej niż 1.000 GT (podklasa 35.11.B PKD);
  - 14) wydobywania węgla kamiennego (klasa 10.10 PKD) i węgla brunatnego (klasa 10.20 PKD);
  - 15) produkcji, przetwórstwa i wprowadzania do obrotu produktów wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską.

§ 3. 1. Pomoc regionalna udzielana przedsiębiorcy w formie zwolnień podatkowych na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 34 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 54, poz. 654, z późn. zm.<sup>5)</sup>) albo na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 63a ustawy z dnia 26 lipca

<sup>4)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 158, poz. 1123.

<sup>5)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 60, poz. 700 i 703, Nr 86, poz. 958, Nr 103, poz. 1100, Nr 117, poz. 1228 i Nr 122, poz. 1315 i 1324, z 2001 r. Nr 106, poz. 1150, Nr 110, poz. 1190 i Nr 125, poz. 1363, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 93, poz. 820, Nr 141, poz. 1179, Nr 169, poz. 1384, Nr 199, poz. 1672, Nr 200, poz. 1684 i Nr 230, poz. 1922, z 2003 r. Nr 45, poz. 391, Nr 96, poz. 874, Nr 137, poz. 1302, Nr 180, poz. 1759, Nr 202, poz. 1957, Nr 217, poz. 2124 i Nr 223, poz. 2218, z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 29, poz. 257, Nr 54, poz. 535, Nr 93, poz. 894, Nr 121, poz. 1262, Nr 123, poz. 1291, Nr 146, poz. 1546, Nr 171, poz. 1800, Nr 210, poz. 2135 i Nr 254, poz. 2533, z 2005 r. Nr 25, poz. 202, Nr 57, poz. 491, Nr 78, poz. 684, Nr 143, poz. 1199, Nr 155, poz. 1298, Nr 169, poz. 1419 i 1420, Nr 179, poz. 1484, Nr 180, poz. 1495 i Nr 183, poz. 1538 oraz z 2006 r. Nr 94, poz. 651, Nr 107, poz. 723, Nr 136, poz. 970 i Nr 157, poz. 1119.

1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 14, poz. 176, z późn. zm.<sup>6)</sup>) stanowi pomoc regionalną z tytułu:

- 1) kosztów nowej inwestycji, której wielkość jest liczona jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy określonej dla danego obszaru i kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą, określonych odpowiednio w § 6-8, lub
- 2) tworzenia nowych miejsc pracy, której wielkość jest liczona jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy określonej dla danego obszaru i dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników, obejmujących koszty płacy brutto tych pracowników, powiększone o obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem, ponoszone przez przedsiębiorcę od dnia zatrudnienia tych pracowników.

2. Warunkiem udzielenia pomocy z tytułu nowej inwestycji jest udział środków własnych przedsiębiorcy rozumianych jako środki, które nie zostały uzyskane w ramach udzielonej mu pomocy, wynoszących co najmniej 25 % całkowitych kosztów inwestycji.

3. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w związku z realizacją nowej inwestycji w stosunku do średniego zatrudnienia w okresie 6 miesięcy przed dniem uzyskania zezwolenia.

4. Przez nową inwestycję należy rozumieć inwestycję związaną z utworzeniem lub rozbudową przedsiębiorstwa, z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji bądź procesu produkcyjnego, zmian wyrobu lub usługi, w tym także zmian w zakresie sposobu świadczenia usług, jak również zakup majątku zlikwidowanego lub będącego w likwidacji przedsiębiorstwa albo przedsiębiorstwa, które uległoby likwidacji w przypadku niedokonania inwestycji w formie zakupu tego przedsiębiorstwa lub jego części.

5. Nie jest dopuszczalna pomoc przeznaczona na inwestycje odtworzeniowe.

6. Przez nowo zatrudnionych pracowników należy rozumieć liczbę pracowników zatrudnionych po dniu uzyskania zezwolenia, w związku z realizacją nowej inwestycji, jednak nie później niż w okresie trzech lat od zakończenia inwestycji. Liczba pracowników oznacza pracowników zatrudnionych na pełnych etatach w okresie jednego roku wraz z pracownikami zatrudnionymi na niepełnych etatach oraz pracownikami sezonowymi, w przeliczeniu na pełne etaty.

7. Pomoc przeznaczona na nowe inwestycje może być udzielana wraz z pomocą na tworzenie nowych miejsc pracy, pod warunkiem że łącznie wielkość tych pomocy nie przekracza maksymalnej wielkości pomocy określonej w § 4, przy czym dopuszczalną wielkość pomocy określa się jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów: nowej inwestycji lub dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników.

---

<sup>6)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 22, poz. 270, Nr 60, poz. 703, Nr 70, poz. 816, Nr 104, poz. 1104, Nr 117, poz. 1228 i Nr 122, poz. 1324, z 2001 r. Nr 4, poz. 27, Nr 8, poz. 64, Nr 52, poz. 539, Nr 73, poz. 764, Nr 74, poz. 784, Nr 88, poz. 961, Nr 89, poz. 968, Nr 102, poz. 1117, Nr 106, poz. 1150, Nr 110, poz. 1190, Nr 125, poz. 1363 i 1370 i Nr 134, poz. 1509, z 2002 r. Nr 19, poz. 199, Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 78, poz. 715, Nr 89, poz. 804, Nr 135, poz. 1146, Nr 141, poz. 1182, Nr 169, poz. 1384, Nr 181, poz. 1515, Nr 200, poz. 1679 i Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 7, poz. 79, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 595, Nr 84, poz. 774, Nr 90, poz. 844, Nr 96, poz. 874, Nr 122, poz. 1143, Nr 135, poz. 1268, Nr 137, poz. 1302, Nr 166, poz. 1608, Nr 202, poz. 1956, Nr 222, poz. 2201, Nr 223, poz. 2217 i Nr 228, poz. 2255, z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 54, poz. 535, Nr 93, poz. 894, Nr 99, poz. 1001, Nr 109, poz. 1163, Nr 116, poz. 1203, 1205 i 1207, Nr 120, poz. 1252, Nr 123, poz. 1291, Nr 162, poz. 1691, Nr 210, poz. 2135, Nr 263, poz. 2619 i Nr 281, poz. 2779 i 2781, z 2005 r. Nr 25, poz. 202, Nr 30, poz. 262, Nr 85, poz. 725, Nr 86, poz. 732, Nr 90, poz. 757, Nr 102, poz. 852, Nr 143, poz. 1199 i 1202, Nr 155, poz. 1298, Nr 164, poz. 1365 i 1366, Nr 169, poz. 1418 i 1420, Nr 177, poz. 1468, Nr 179, poz. 1484, Nr 180, poz. 1495 i Nr 183, poz. 1538 oraz z 2006 r. Nr 46, poz. 328, Nr 104, poz. 708 i 711, Nr 107, poz. 723, Nr 136, poz. 970 i Nr 157, poz. 1119.

8. Pomoc, o której mowa w ust. 1, może być udzielana łącznie z inną pomocą na nowe inwestycje lub tworzenie nowych miejsc pracy, bez względu na jej źródło i formę, pod warunkiem, że łącznie wartość pomocy nie przekroczy dopuszczalnej wielkości pomocy określonej w § 4.

§ 4. 1. Z wyłączeniem przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. Nr 188, poz. 1840, z późn. zm.<sup>7)</sup>), maksymalna intensywność pomocy regionalnej określona w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2-4, wynosi:

- 1) 30 % - w przypadku inwestycji realizowanych na obszarach należących do podregionów oznaczonych numerami statystycznymi 22 i 42, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 13 lipca 2000 r. w sprawie wprowadzenia Nomenklatury Jednostek Terytorialnych do Celów Statystycznych (NTS) (Dz. U. Nr 58, poz. 685, z późn. zm.<sup>8)</sup>);
- 2) 40 % - w przypadku inwestycji realizowanych na obszarach należących do podregionów oznaczonych numerami statystycznymi 4, 17 i 30, o których mowa w rozporządzeniu wymienionym w pkt 1;
- 3) 50 % - w przypadku inwestycji realizowanych na pozostałych obszarach.

2. W przypadku pomocy regionalnej udzielanej małemu lub średniemu przedsiębiorcy, w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia nr 70/2001/WE z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 8, t. 2, str. 141), z wyłączeniem przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu, maksymalną intensywność pomocy podwyższa się o 15 punktów procentowych brutto.

3. W przypadku pomocy regionalnej udzielanej przedsiębiorcy na realizację dużego projektu inwestycyjnego maksymalną wielkość pomocy ustala się według wzoru:

$$I = R \times (50 \text{ mln euro} + 0,5 \times B + 0,34 \times C)$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

I - wielkość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,

R - intensywność pomocy dla obszaru lokalizacji inwestycji, określoną zgodnie z ust. 1,

B - wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej 50 mln euro nieprzekraczającą 100 mln euro,

C - wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczającą 100 mln euro - przy czym dużym projektem inwestycyjnym jest projekt nowej inwestycji, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą regionalną przekraczają równowartość 50 mln euro, a koszty te obejmują wydatki ponoszone w okresie 3 lat przez jednego lub więcej przedsiębiorców realizujących dany projekt inwestycyjny na środki trwałe powiązane ze sobą fizycznie lub funkcjonalnie i służące do realizacji ściśle określonego celu, w szczególności produkcji konkretnego produktu lub różnych produktów, o ile są one wytwarzane przy wykorzystaniu takich samych surowców.

<sup>7)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 123, poz. 1291 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 184, poz. 1539 oraz z 2006 r. Nr 141, poz. 997.

<sup>8)</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001 r. Nr 12, poz. 101, z 2002 r. Nr 34, poz. 311, Nr 177, poz. 1458 i Nr 191, poz. 1594, z 2003 r. Nr 208, poz. 2021, z 2004 r. Nr 98, poz. 998 i Nr 254, poz. 2534, z 2005 r. Nr 206, poz. 1705 oraz z 2006 r. Nr 34, poz. 237.

4. W przypadku przedsiębiorcy prowadzącego działalność w sektorze motoryzacyjnym maksymalna intensywność pomocy wynosi 30 % intensywności określonej w ust. 1, jeżeli kwota planowanej pomocy wyrażona jako ekwiwalent dotacji brutto przekracza równowartość 5 mln euro, z wyłączeniem przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

5. Za przedsiębiorcę prowadzącego działalność w sektorze motoryzacyjnym uważa się przedsiębiorcę:

- 1) prowadzącego działalność obejmującą produkcję, montaż lub prace projektowo-wdrożeniowe w zakresie:
  - a) silników spalinowych ze spalaniem wewnętrznym stosowanych w pojazdach samochodowych (podklasa 34.10.A PKD), a także innych silników stosowanych wyłącznie w pojazdach samochodowych określonych w lit. b-d,
  - b) samochodów osobowych (podklasa 34.10.B PKD),
  - c) pozostałych pojazdów samochodowych przeznaczonych do przewozu osób (podklasa 34.10.C PKD),
  - d) pojazdów samochodowych przeznaczonych do przewozu towarów (podklasa 34.10.D PKD),
  - e) nadwozi pojazdów samochodowych (podklasa 34.20.Z PKD), z wyłączeniem przyczep i naczep;
- 2) będącego dostawcą komponentów, który zaopatruje przedsiębiorcę, o którym mowa w pkt 1, w komponenty na potrzeby procesu produkcyjnego lub stadium montażu, lub bierze udział w pracach projektowo-wdrożeniowych dotyczących produktów wymienionych w pkt 1, pod warunkiem że:
  - a) działalność ta jest wykonywana w bliskiej odległości od miejsca wykonywania działalności przez przedsiębiorcę, o którym mowa w pkt 1, przez co rozumie się w szczególności odległość mającą znaczący wpływ na minimalizację kosztów transportu komponentów, w tym pozwalającą na bezpośrednie połączenie miejsc wykonywania działalności obu przedsiębiorców linią kolejową lub taśmą transportującą, oraz
  - b) przedsiębiorca, o którym mowa w pkt 1, jest odbiorcą co najmniej połowy komponentów sprzedawanych przez danego dostawcę  
- przy czym przez komponenty należy rozumieć zestaw podstawowych elementów przeznaczonych do produktów wymienionych w pkt 1 lit. a-d, produkowanych, składanych lub montowanych przez dostawcę komponentów i dostarczanych przez niego przedsiębiorcy, o którym mowa w pkt 1, przy wykorzystaniu systemu zamówień. W szczególności komponentami są części i akcesoria do pojazdów mechanicznych i ich silników oraz elementy wyposażenia elektrycznego do pojazdów samochodowych.

6. W przypadku gdy łączna wartość pomocy przekraczałaby wartość maksymalnej pomocy, jakiej można udzielić na realizację inwestycji o kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą stanowiących równowartość 100 mln euro, projekt pomocy indywidualnej wymaga notyfikacji Komisji Europejskiej.

§ 5.1. Zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu kosztów nowej inwestycji przysługuje przedsiębiorcy, począwszy od miesiąca, w którym poniósł wydatki inwestycyjne w okresie od dnia uzyskania zezwolenia, aż do wyczerpania dopuszczalnej pomocy regionalnej, pod warunkiem że:

- 1) nie przeniesie w jakiegokolwiek formie własności składników majątku, z którymi były związane wydatki inwestycyjne - przez okres 5 lat od dnia wprowadzenia do ewidencji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, w rozumieniu przepisów o podatku dochodowym;
- 2) będzie prowadził działalność gospodarczą przez okres nie krótszy niż 5 lat.

2. Zwolnienie od podatku dochodowego z tytułu tworzenia nowych miejsc pracy przysługuje począwszy od miesiąca, w którym przedsiębiorca rozpoczął ponoszenie kosztów pracy, aż do wyczerpania

dopuszczalnej pomocy regionalnej, pod warunkiem utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres nie krótszy niż 5 lat.

3. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 i 2, przysługują wyłącznie z tytułu działalności prowadzonej na terenie strefy. W przypadku prowadzenia przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej również poza obszarem strefy, działalność prowadzona na terenie strefy musi być wydzielona organizacyjnie, a wielkość zwolnienia określa się w oparciu o dane jednostki organizacyjnej prowadzącej działalność wyłącznie na terenie strefy.

4. Przy ustalaniu wielkości zwolnienia od podatku dochodowego, przysługującego przedsiębiorcy prowadzącemu działalność na terenie strefy za pośrednictwem jednostki organizacyjnej, o której mowa w ust. 3, przepisy art. 25 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych albo art. 11 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych stosuje się odpowiednio.

§ 6. 1. Za wydatki kwalifikujące się do objęcia pomocą uznaje się koszty inwestycji, pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług oraz o podatek akcyzowy, jeżeli możliwość ich odliczeń wynika z odrębnych przepisów, poniesione w trakcie obowiązywania zezwolenia w związku z realizacją inwestycji na terenie strefy na:

- 1) zakup albo wytworzenie we własnym zakresie środków trwałych lub ich spłatę określoną w umowie leasingu lub innej umowie o podobnym charakterze, z wyłączeniem środków transportu nabywanych przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu, pod warunkiem zaliczenia ich - zgodnie z odrębnymi przepisami - do składników majątku podatnika;
- 2) rozbudowę lub modernizację istniejących środków trwałych  
- zaliczone do wartości początkowej tych środków trwałych zgodnie z przepisami o podatku dochodowym.

2. Koszty inwestycji, o których mowa w ust. 1, mogą być podwyższone o wydatki na wytworzenie lub zakup wartości niematerialnych i prawnych związanych z uzyskaniem patentów, licencji operacyjnych bądź opatentowanych licencji typu know-how oraz nieopatentowanego know-how, z uwzględnieniem ust. 3 i 4.

3. W przypadku przedsiębiorców innych niż mali i średni, koszty inwestycji mogą być podwyższone maksymalnie o 25 % kosztów, o których mowa w ust. 1, jednak nie więcej niż o wartość poniesionych wydatków.

4. Wartości niematerialne i prawne powinny spełniać łącznie następujące warunki:

- 1) będą związane z inwestycją, której dotyczą, w okresie co najmniej 5 lat;
- 2) będą nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych;
- 3) będą stanowić własność przedsiębiorcy przez okres nie krótszy niż 5 lat;
- 4) podlegają amortyzacji zgodnie z przepisami o podatku dochodowym.

5. Minimalna wysokość kosztów inwestycyjnych, o których mowa w ust. 1, wynosi 100 tys. euro.

§ 7. 1. W przypadku przedsiębiorców, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw, za koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą uznaje się koszty inwestycji określone w § 6, a także koszty z tytułu wkładów niepieniężnych wniesionych do ich przedsiębiorstwa przed dniem 1 maja 2004 r., spełniające kryteria kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, określone w § 6 ust. 1-4.

2. Koszty z tytułu wkładów niepieniężnych, o których mowa w ust. 1, określa się w wysokości wartości nominalnej wydanych w zamian akcji lub udziałów.

§ 8. W przypadku przedsiębiorców, którzy uzyskali zezwolenia po dniu 31 grudnia 2000 r., za koszty inwestycji uznaje się koszty inwestycji określone w § 6.

§ 9. 1. Koszty inwestycji oraz wielkość pomocy są dyskontowane na dzień uzyskania zezwolenia.

2. Do dyskontowania wydatków poniesionych przed dniem 1 lutego 1998 r., stosuje się średniomiesięczną stopę sześciomiesięcznego kredytu udzielanego na warszawskim rynku międzybankowym (WIBOR) ze stycznia 1998 r.

3. Do dyskontowania otrzymanej pomocy i wydatków poniesionych w okresie od dnia 1 lutego 1998 r. do dnia 31 sierpnia 2004 r. stosuje się średniomiesięczne stopy sześciomiesięcznego kredytu udzielanego na warszawskim rynku międzybankowym (WIBOR), notowane w miesiącach poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca poniósł wydatek lub otrzymał pomoc.

4. Do dyskontowania otrzymanej pomocy i wydatków poniesionych w okresie od dnia 1 września 2004 r. do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym opublikowano w Dzienniku Urzędowym Wspólnot Europejskich stopę referencyjną dla Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się średniomiesięczną stopę w wysokości 9,46 %.

5. Do dyskontowania otrzymanej pomocy i wydatków poniesionych od pierwszego dnia miesiąca, w którym opublikowano w Dzienniku Urzędowym Wspólnot Europejskich stopę referencyjną dla Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się tę stopę.

6. Zdyskontowaną wartość poniesionych wydatków i otrzymanej pomocy określa się według wzoru:

$$PV = F \times \prod_{i=1}^n \frac{1}{1 + r_i/12} = F \times \frac{1}{1 + r_1/12} \times \frac{1}{1 + r_2/12} \times \dots \times \frac{1}{1 + r_n/12},$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- PV - zdyskontowaną, na dzień wydania zezwolenia, wartość poniesionych wydatków lub otrzymanej pomocy,
- F - wartość poniesionych wydatków z dnia ich poniesienia lub otrzymanej pomocy z dnia jej otrzymania,
- i - kolejny miesięczny okres dyskontowania,
- $r_i$  - stopę dyskonta, o której mowa odpowiednio w ust. 2-5, wyrażoną w ułamku dziesiętnym, właściwą dla i-tego okresu dyskontowania,
- n - liczbę miesięcy, jaka upłynęła od dnia uzyskania zezwolenia na działalność w strefie do dnia poniesienia wydatków lub dnia otrzymania pomocy, przy czym:
  - dniem poniesienia wydatku jest ostatni dzień miesiąca, w którym poniesiono wydatek,
  - dniem otrzymania pomocy jest ostatni dzień miesiąca, w którym udzielono pomocy w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291),

- dniem uzyskania zezwolenia jest ostatni dzień miesiąca, w którym wydano zezwolenie.

§ 10. Zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie strefy wydane przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia zachowują ważność.

§ 11. Zwalnia się od podatku dochodowego od osób prawnych dochody zarządzającego strefą w części wydatkowanej w roku podatkowym lub w roku po nim następującym na cele rozwoju strefy, w tym na nabycie przez zarządzającego nieruchomości lub innych rzeczy służących do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz modernizację i rozbudowę infrastruktury gospodarczej i technicznej na terenie strefy.

§ 12. Traci moc rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie tarnobrzeskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 226, poz. 2286, z późn. zm.<sup>9)</sup>).

§ 13. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

---

<sup>9)</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 58, Nr 32, poz. 277, Nr 171, poz. 1429 i Nr 200, poz. 1649 oraz z 2006 r. Nr 63, poz. 442.



## **SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU TARNOBRZESKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ**

### **Podstrefa Tarnobrzeg**

Powierzchnia podstrefy 119,8108 ha

Rejon I

Obręb ewidencyjny Nagnajów, ark. mapy: 1, 3 i 5, obręb ewidencyjny Chmielów, ark. mapy: 4 i 8, obręb ewidencyjny Machów, ark. mapy 10 i 11

#### **Kompleks 1**

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 277/26, w kierunku północno-wschodnim do pkt 2, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 277/13. Między pkt: 2, 3, 4 i 5 granica przebiega po granicy południowej, wschodniej i północnej działki 277/13. W pkt 5 granica skręca w kierunku północno-wschodnim, biegnąc wzdłuż południowo-wschodniej strony ul. Zakładowej, będącej jednocześnie północno-zachodnimi granicami działek: 277/20, 277/19, 277/18, 277/17, 277/53, 277/55, 277/56, i dochodzi do pkt 6, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 277/56, gdzie skręca w kierunku wschodnim i dalej biegnie wzdłuż północnej granicy działek: 277/56, 277/53, 277/50, 277/5 do pkt 6a leżącego na granicy obrębów ewidencyjnych Nagnajów i Chmielów. Od pkt 6a biegnie, nie zmieniając kierunku, wzdłuż południowej strony drogi "C" będącej działką 14/37, do pkt 7, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 14/64. Od pkt 7 granica biegnie w kierunku południowym do pkt 8, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 14/63. Od pkt 8 biegnie w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż południowej granicy działki 14/61, do pkt 9, zlokalizowanego przy torach kolejowych w północno-wschodnim narożniku działki 14/69. W pkt 9 skręca w kierunku wschodnim i przecinając tory kolejowe dochodzi do pkt 10, zlokalizowanego w najdalej wysuniętym na wschód narożniku działki 14/69. Od pkt 10 skręca w kierunku południowo-zachodnim wzdłuż północno-zachodniej granicy działek: 1223/1, 1224/1, 1227, 1228, 14/43 obrębu ewidencyjnego Chmielów do pkt 11, zlokalizowanego przy drodze gminnej 1291, w obrębie ewidencyjnym Chmielów, jako punkt graniczny działek: 14/43, 14/69, 1291. Od pkt 11 granica zakręca, biegnąc w kierunku zachodnim, wzdłuż północnej strony drogi gminnej 1290/6, będącej jednocześnie południową granicą działek: 14/69, 14/106, 14/107, 14/67 i 14/53, do pkt 11a położonego na granicy obrębów ewidencyjnych: Chmielów i Nagnajów. Od pkt 11a granica biegnie nadal wzdłuż północnej strony drogi gminnej 278/4 w obrębie ewidencyjnym Nagnajów, stanowiącej jednocześnie południowo-zachodnie granice działek: 277/14, 277/46, 277/43, 277/42, 277/38, 277/32, 277/27, 277/26, do pkt 1, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 277/26 w obrębie ewidencyjnym Nagnajów, od którego rozpoczęto opis.

#### **Kompleks 2**

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w północnym narożniku działki 304/1, do pkt 2, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 349/5. W pkt 2 granica skręca w kierunku południowo-zachodnim linią łamaną do pkt 3. W pkt 3 skręca na zachód i biegnie linią łamaną do pkt 4, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 312, a następnie skręca na północ do pkt 5, zlokalizowanego w południowym narożniku działki 309/1. W pkt 5 skręca na północny zachód do pkt 6, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 308. W pkt 6 skręca na północ i biegnie do pkt 7 zlokalizowanego w południowym narożniku działki 307/1. Od pkt 7 granica biegnie w kierunku

północno-zachodnim do pkt 8, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 304/1. W pkt 8 granica skręca na północ i biegnie do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### Kompleks 3

#### Część 1

Granica biegnie od pkt 72, zlokalizowanego w pobliżu północno-zachodniego narożnika magazynu superfosfatu pylistego, do pkt 73, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnąc wzdłuż ściany budynku dochodzi do pkt 74 położonego przy ścianie magazynu. Z pkt 74 skręca w lewo i biegnie wzdłuż ogrodzenia do pkt 75, zlokalizowanego na zachodniej stronie drogi 4, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i wzdłuż drogi dochodzi do pkt 76. Z pkt 76, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 14/102, granica biegnie w kierunku zachodnim, południową granicą działki 14/102, do pkt 77. Tu skręca w kierunku północnym i przez pkt: 78 i 79, leżące w pobliżu północnych narożników budynku II granulacji, dochodzi do pkt 80, położonego na północnej stronie działki 14/37, i dalej biegnie do pkt 81, gdzie skręca w kierunku północnym i dochodzi do pkt 82. W pkt 82 skręca w kierunku wschodnim do pkt 83 i dalej biegnie wzdłuż ściany magazynu do pkt 72, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 2

Granica biegnie od pkt 49 w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż wschodniej granicy działki 14/37, dochodzi do pkt 50, gdzie załamuje się pod kątem prostym w prawo i dalej biegnie łagodnym łukiem w kierunku wschodnim przez pkt 51 do pkt 51a. Tu obiera kierunek południowo-zachodni i przez pkt: 52, 53 dochodzi do pkt 54, gdzie skręca w kierunku zachodnim i łukiem, wzdłuż toru, biegnie do pkt 49, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 3

Granica biegnie od pkt 84, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 14/85, w kierunku wschodnim, wzdłuż południowej granicy działki 14/37, do pkt 85, gdzie skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt: 85a, 85b do pkt 86a, zlokalizowanego w pobliżu południowo-wschodniego narożnika budynku magazynu superfosfatu granulowanego. W pkt 86a granica skręca w prawo i dochodzi do pkt 87a, zlokalizowanego na wschodniej granicy działki 14/64. W pkt 87a skręca pod kątem prostym i przez pkt 89 dochodzi do pkt 84, od którego rozpoczęto opis.

### Kompleks 4

#### Część 1

Granica biegnie od pkt 95, zlokalizowanego w pobliżu północnego narożnika działki 957/48, w kierunku południowo-wschodnim do pkt 96, gdzie skręca w kierunku południowym do pkt 97. W pkt 97 skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt 98, w którym skręca w kierunku północnym, i dochodzi do pkt 95, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 2

Granica biegnie od pkt 13, zlokalizowanego na północnej granicy działki 957/54, w kierunku wschodnim do pkt 13a, gdzie skręca i biegnie w kierunku południowym, wzdłuż wschodniej granicy działki 957/37 przez pkt: 14 i 15. W pkt 15 skręca i dalej biegnie południową granicą działki 957/37 do pkt 16a. Od pkt 16a przez pkt 17a dochodzi do pkt 55, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 957/55, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnąc zachodnią granicą działki

957/55 dochodzi do pkt 56, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 957/55. Od pkt 56 granica biegnie północną stroną drogi zakładowej B, czyli działki 957/10, do pkt 57, zlokalizowanego na południowo-zachodnim narożniku działki 958, a następnie skręca pod kątem prostym w prawo w kierunku północno-wschodnim, biegnąc wzdłuż zachodniej granicy działki 958 do pkt 58, stanowiącego północno-zachodni narożnik działki 958. Następnie skręca w prawo i dalej biegnie w kierunku wschodnim przez pkt 58a do pkt 58b, gdzie skręca w kierunku północnym i przez pkt: 58c, 58d, 58e, 58f dochodzi do pkt 13, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 5

### Część 1

Granica biegnie od pkt 44, stanowiącego południowo-zachodni narożnik działki 505, wzdłuż zachodnich krawędzi granic działek: 500/4 i 500/6 do pkt 45. Następnie biegnie w kierunku północnym przez pkt: 45a, 45b do pkt 45c, który położony jest na południowej krawędzi drogi wewnątrzzakładowej, dalej biegnie do pkt 45d, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i przez pkt 45e, położony na drodze dojazdowej do Kopalni, dochodzi do pkt 44, od którego rozpoczęto opis.

### Część 2

Granica biegnie od pkt 90, zlokalizowanego na granicy działki 154/57, przez pkt: 91, 92, 93 i 94 wzdłuż granic działki 154/57 do pkt 90, od którego rozpoczęto opis.

### Część 3

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w południowym narożniku działki 500/14, w kierunku północno-zachodnim przez pkt 2 do pkt 3. W pkt 3 granica załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-wschodnim i biegnie do pkt 4, który jest północnym narożnikiem działki 500/14. W pkt 4 granica załamuje się pod kątem prostym i biegnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 5, gdzie załamuje się pod kątem prostym na południowy zachód i biegnie linią łamaną przez pkt: 6, 7, 8 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### Część 4

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w zachodnim narożniku działki 504, w kierunku północno-wschodnim do pkt 2. W pkt 2 granica załamuje się pod kątem prostym w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do pkt 3, w którym W pkt 3 granica załamuje się pod kątem prostym i biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 4. W pkt 4 granica załamuje się i biegnie w kierunku wschodnim do pkt 5, w którym skręca na południowy zachód do pkt 6. Z pkt 6 granica biegnie na północny zachód do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 6

### Część 1

Granica biegnie od pkt 34, położonego w północno-zachodnim narożniku działki 957/40, w kierunku wschodnim do pkt 35, który jest północno-wschodnim narożnikiem działki 957/30. Następnie biegnie w kierunku południowym, wzdłuż wschodniej granicy działki 957/30, do pkt 36, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 957/57. Od tego punktu biegnie południową granicą działki 957/57 w kierunku wschodnim do pkt 37, który zlokalizowany jest w południowo-wschodnim narożniku działki 957/57. Następnie biegnie w kierunku południowym, wzdłuż wschodniej granicy działki 14/103

przez pkt: 38, 39 do pkt 40, który leży na północnej krawędzi drogi C w najdalej wysuniętym na południe narożniku działki 14/103. Dalej biegnie do pkt 41, który stanowi południowo-zachodni narożnik działki 14/55, tu skręca w kierunku północnym i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki 14/55, po czym wzdłuż wschodniej granicy działki 141/197 do pkt 42, gdzie załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie początkowo wzdłuż północnej granicy działki 141/197, a następnie północną granicą działki 277/6 do pkt 43 i dalej zachodnią granicą działki 277/59 w kierunku północnym do pkt 43a. W pkt nr 43a skręca pod kątem prostym w kierunku zachodnim i biegnie do pkt nr 43b, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku placu między siódmym a ósmym segmentem biurowca. Z pkt 43b biegnie przez pkt 43c, zlokalizowany w północno-zachodnim narożniku placu, do pkt 43d, który jest zlokalizowany na zachodniej granicy działki 957/40. W pkt 43d skręca pod kątem prostym w kierunku północnym i biegnie zachodnią granicą działki 957/40 do pkt 34, od którego rozpoczęto opis.

## Część 2

Granica biegnie od pkt 60, zlokalizowanego przy skrzyżowaniu północnej granicy drogi zakładowej "B" (działka ewidencyjna 957/10 i 14/36) z drogą 3. Od pkt 60 biegnie w kierunku północno-wschodnim, wschodnią stroną drogi 3, do pkt 61 położonego przy torze kolejowym, gdzie skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnąc wzdłuż ściany budynku dochodzi do pkt 62, położonego na zachodniej granicy działki 957/60. W pkt 62 granica skręca w kierunku północnym i biegnąc wzdłuż wschodniej granicy działki 957/12 dochodzi do pkt 63. W pkt 63 granica skręca w kierunku wschodnim i przez pkt 64 dochodzi do pkt 65, zlokalizowanego na północnej granicy działki 957/60. Z pkt 65 biegnie wzdłuż południowej granicy działki 957/12 do pkt 66, gdzie skręca w kierunku południowym i biegnąc wzdłuż ściany budynku dochodzi do pkt 67. W pkt 67 granica skręca w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 68, który leży na zachodniej krawędzi drogi wewnętrznej 4 (działka 957/12). Z pkt 68 granica biegnie do pkt 69, który jest zlokalizowany na przecięciu zachodniej strony drogi 4 z torem kolejowym. Dalej biegnie wzdłuż toru kolejowego do pkt 70, gdzie skręca w lewo i biegnąc w kierunku południowym osiąga pkt 71, zlokalizowany na północnej granicy działki 14/36. W pkt 71 granica skręca w kierunku zachodnim i biegnąc wzdłuż północnej granicy działki 14/36, dochodzi do pkt 60, od którego rozpoczęto opis.

## Rejon II

Obręb ewidencyjny Gorzyce, ark. mapy: 155-123-16 i 155-123-17

### Kompleks 1 - gmina Gorzyce

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w zachodnim narożniku działki 1743/527, w kierunku południowo-wschodnim, do pkt 2, a następnie skręca na południowy zachód i biegnie w linii prostej do pkt 3. W pkt 3 skręca na północny zachód i biegnie do pkt 4, w którym załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie do pkt 5. W pkt 5 granica skręca na południowy wschód i biegnie do pkt 6, a następnie skręca na południowy zachód i biegnie do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### Kompleks 2 - Federal-Mogul

#### Część 1

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego na granicy działek: 1735/1 i 1729/1, w kierunku wschodnim do pkt 2. W pkt 2 skręca na południowy wschód i biegnie linią łamaną do pkt 3, a następnie skręca na zachód do pkt 4, dalej biegnie na południe do pkt 5, a następnie załamuje się na południowy zachód i biegnie w linii prostej do pkt 6. W pkt 6 granica skręca na północny zachód i biegnie do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## Część 2

Granica biegnie od pkt 5, znajdującego się na przecięciu południowych krawędzi dróg: 5 i 6, przez pkt: 6, 7 i 8, wzdłuż południowej krawędzi drogi 6, do pkt 9, który znajduje się na przecięciu południowej krawędzi drogi 6 i północnej krawędzi drogi 11. W tym miejscu skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie wzdłuż drogi 11 w linii prostej przez pkt: 10 i 11 do pkt 12, zlokalizowanego na przecięciu północnych krawędzi dróg: 11 i 8. W pkt 12 skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie wzdłuż drogi 8 do pkt 13, zlokalizowanego na przecięciu wschodnich krawędzi dróg: 7 i 8. Następnie skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie w linii prostej, wzdłuż drogi 7 do pkt 5, od którego rozpoczęto opis.

## Część 3

Granica biegnie od pkt 14, zlokalizowanego na przecięciu południowych krawędzi dróg: 4 i 5, w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż drogi 4 do pkt 15, który znajduje się na przecięciu zachodnich krawędzi dróg: 4 i 10. W pkt 15 skręca w prawo i biegnie wzdłuż drogi 10 w kierunku zachodnim do pkt 16, który znajduje się na wschodniej krawędzi drogi 10, w pobliżu północnego narożnika budynku 45a. W pkt 15 skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie równoległe do południowo-zachodniej ściany budynków: 45a, 45b i 45 do pkt 17, zlokalizowanego na południowej krawędzi drogi 5. W pkt 17 skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 14, od którego rozpoczęto opis.

## Część 4

Granica biegnie od pkt 18, zlokalizowanego w północnym narożniku budynku 8, który znajduje się pomiędzy drogami: 1 i 9, w linii prostej w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż północno-wschodniej ściany budynku 8, do pkt 19, który znajduje się we wschodnim narożniku budynku 8. W pkt 19 skręca w prawo pod kątem prostym i biegnie w kierunku południowo-zachodnim do pkt 20, zlokalizowanego w południowym narożniku budynku 8, przy północnej krawędzi drogi 1. Z pkt 20 biegnie w kierunku północno-zachodnim, wzdłuż południowo-zachodniej ściany budynku 8, do pkt 21, który mieści się na zachodnim narożniku budynku 8, w pobliżu południowej krawędzi drogi 9. Z pkt 21 biegnie w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż północno-zachodniej ściany budynku 8, do pkt 18, od którego rozpoczęto opis.

## Część 5

Granica biegnie od pkt 22, zlokalizowanego na przecięciu wschodniej krawędzi drogi 8 i południowo-wschodniej ściany budynku MG6, w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do pkt 23 znajdującego się na wschodniej krawędzi drogi 12. W pkt 23 skręca w prawo pod kątem prostym i biegnie wzdłuż drogi 12 w kierunku północno-zachodnim do pkt 24, który zlokalizowany jest w zachodnim narożniku budynku 55a. W pkt 24 skręca w prawo pod kątem prostym i biegnie w kierunku północno-wschodnim do zachodniej krawędzi drogi 8, gdzie skręca w prawo pod kątem prostym i biegnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 22, od którego rozpoczęto opis.

## Część 6

Granica biegnie od pkt 26, stanowiącego północny punkt załamania ogrodzenia placu węglowego, w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż ogrodzenia do pkt 27, który znajduje się w miejscu załamania ogrodzenia placu przy budowli 51b. W pkt 27 skręca w prawo i biegnie dalej w kierunku północnym przez pkt: 28 i 29 do pkt 30, który zlokalizowany jest w północnym punkcie załamania ogrodzenia placu

węglowego. Dalej biegnie do przecięcia z linią stanowiącą przedłużenie południowo-zachodniej ściany budynku MG7, gdzie skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie w kierunku północno-zachodnim w linii prostej, wzdłuż południowo-zachodniej ściany budynku MG7, do pkt 31. Tu skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 26, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 7

Granica biegnie od pkt 32, który zlokalizowany jest w północnym narożniku budynku biurowego 34, w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż północno-wschodniej ściany budynku 34, do pkt 33, stanowiącego wschodni narożnik budynku 34. Z pkt 33 granica biegnie dookoła budynku 34 przez pkt: 34 i 35 do pkt 32, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 8

Granica biegnie od pkt 36, stanowiącego przecięcie północnej krawędzi drogi 7 i zachodniej krawędzi drogi 6, w kierunku południowo-zachodnim, wzdłuż drogi 7, do pkt 37, który zlokalizowany jest na północnym punkcie załamania ogrodzenia działki zbiornika przeciwpożarowego przy drodze 6. W pkt 37 skręca w prawo pod kątem prostym i biegnie w kierunku północno-zachodnim do pkt 38, gdzie skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie dalej w kierunku północno-wschodnim przez pkt 39 do pkt 36, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 9

Granica biegnie od pkt 40, znajdującego się w północnym narożniku budowli 4, w kierunku południowo-wschodnim do pkt 41, stanowiącego wschodni narożnik budowli 4. Z pkt 41 biegnie dookoła budowli 4 przez pkt: 42 i 43 do pkt 40, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 10

Granica biegnie od pkt 44, zlokalizowanego w zachodnim narożniku obiektu 3 w pobliżu północnej krawędzi drogi 9, w kierunku południowo-zachodnim, równoległe do drogi 9, i dochodzi do pkt 45, w którym skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie dalej w kierunku północno-zachodnim do pkt 46. Stąd biegnie równoległe do drogi 6 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 44, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 11

Granica biegnie od pkt 48, znajdującego się we wschodnim narożniku budynku 29, w kierunku południowo-zachodnim do pkt 49, stanowiącego południowy narożnik budynku 29. Z pkt 49 biegnie dookoła budynku 29 przez pkt: 50 i 51 do pkt 48, od którego rozpoczęto opis.

#### Część 12

Granica biegnie od pkt 52, stanowiącego przecięcie południowej krawędzi drogi 9 i północno-wschodniej ściany budynku 26a, w kierunku południowo-wschodnim do pkt 53. Tu skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie dalej w kierunku południowo-zachodnim do pkt 54, który stanowi południowy narożnik budynku 19. W pkt 54 skręca pod kątem prostym w prawo i biegnie w kierunku północno-zachodnim do pkt 55. Dalej biegnie wzdłuż linii zabudowy budynku 20 przez pkt: 56, 57, 58 i 59 do pkt 52, od którego rozpoczęto opis.

## **Podstrefa Stalowa Wola**

Powierzchnia podstrefy 239,3192 ha

Rejon I

Obręb ewidencyjny Nr 6 Stalowa Wola, ark. mapy: 2, 3, 5 i 6

### **Kompleks 1**

Granica biegnie od pkt 608568 do punktu przecięcia z prostą poprowadzoną przez wschodnią granicę działki 102/100 i dalej na południe przez pkt: 608869, 608870, 608871 do pkt 608872, gdzie skręca na południowy zachód do pkt 608875. Od pkt 608875 do pkt 608876 biegnie południową granicą działki 102/100 do pkt 608876a, a następnie do pkt 609524a i dalej skręcając na wschód, dociera do granicy działki 102/81, skąd przez pkt: 608823, 608824 dociera do pkt 608568, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks 2**

Granica biegnie od pkt 608688 na wschód, północną granicą działki 102/40, do pkt 608689, a następnie, załamując się w kierunku południowym, biegnie do pkt 608690, skąd południową granicą działek: 102/40 i 102/96 dochodzi do pkt 608853. Dalej, załamując się w kierunku północno-wschodnim, biegnie po łuku przez pkt: 608854-608860 do pkt 608688, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks 3**

Granica biegnie od pkt 608903 na południe do pkt 608702 i dalej południową granicą działki 102/41 do pkt 608703. Następnie załamuje się na północ i biegnie w linii prostej przez pkt 608692 do punktu przecięcia z prostą pokrywającą się z południową granicą działki 102/113 na wschód przez pkt 608902 do pkt 608903, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks 4**

Granica biegnie od pkt 608754 północną granicą działki 102/114 do pkt 608914, a następnie granicą wschodnią tej działki, załamując się w pkt: 608913, 608401, 608758, 608757, 608756, 608759, 608414, 608912, 608911, 608910, 608909 do pkt 608616, dalej biegnie południową granicą działki 102/114 do pkt 608908, następnie granicą zachodnią tej działki przez pkt: 608907, 608906, 608905, 608904, 608752, 608755 do pkt 608754, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks 5**

Granica biegnie wzdłuż zachodniej krawędzi pasa drogowego ul. Solidarności od pkt 610154 na południe do pkt 610152. Tu skręca na zachód i biegnie północną krawędzią pasa drogowego ulicy przez pkt: 610151, 610166, 610161, 610159, 610158, 610149, 610150, 610174, 610206, 610176 do pkt 610177. W pkt 610177 skręca na południe i biegnie do pkt 610131. W pkt 610131 odchyła się na 22 m na południe, po czym powraca na kierunek zachodni i biegnie przez pkt 608544 do pkt 608545. Od pkt 608545 biegnie na północ przez pkt: 608935, 608932, 608668 do pkt 608547. W pkt 608547 zakręca na wschód i biegnie południową krawędzią pasa drogowego ulicy zakładowej przez pkt: 608666, 608924 do pkt 608548. Od pkt 608548 biegnie granicą działki 102/65 przez pkt: 608487, 608488, 608489, 608490, 608491, 608492, 608493, 608494, 608549 do pkt 608550 położonego na południowej krawędzi pasa drogowego ulicy zakładowej. Następnie biegnie tą krawędzią drogi na wschód przez pkt: 608434, 608415, 608416, 608417, 608418, 608419, 610147, 610148, 608777 do 608551. Z pkt 608551 biegnie granicą działki 103/22 przez pkt: 604059, 604060, 604061, 604062 do pkt 610154, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 6

Granica biegnie od pkt 608899, wzdłuż zachodniej krawędzi pasa drogowego ul. Solidarności, na południowy wschód przez pkt 608647 do pkt 608649. W pkt 608649 skręca na zachód i biegnie północną krawędzią pasa drogowego przez pkt: 610294, 608897, 608896, 610155, 610139, 608941, 608940, 608884, 608397 do pkt 610179. W pkt 610179 skręca na południe i biegnie wzdłuż zachodniej krawędzi ul. Solidarności przez pkt 610180 do pkt 610181. W pkt 610181 skręca na wschód i biegnie północną krawędzią ul. Solidarności przez pkt: 610183, 610192 do pkt 610184. W pkt 610184 skręca na południe i biegnie wschodnią granicą działki 102/178 do pkt 608849, dalej południową granicą tej działki do pkt 608848. Następnie załamuje się w kierunku południowym i biegnie na odcinku 200 m zachodnią granicą działek: 102/178 i 102/179, po czym skręca pod kątem prostym na zachód i biegnie w linii prostej przez 500 m do punktu przecięcia z prostą poprowadzoną przez pkt: 608845, 608846. W punkcie przecięcia skręca na południe i biegnie do pkt 608845. Odcinek granicy od pkt 608845 do pkt 608536 stanowi południowa granica działki 102/102. W pkt 608536 skręca na północ i biegnie zachodnią granicą działki 102/102 przez pkt: 608537, 608538 do pkt 608539. W pkt 608539 zmienia kierunek na zachodni i biegnie do pkt 608771, następnie załamuje się w kierunku północnym i biegnie wschodnią granicą działki 102/69 do pkt 608772. Od pkt 608772 biegnie na zachód południową granicą działki 102/69, załamuje się w pkt 608541 w kierunku południowym, przechodzi przez pkt 608542, skąd powraca na zachód i dochodzi do pkt 610210. Od pkt 610210 biegnie na południe wschodnią granicą działki 102/184 do pkt 610209, tu skręca pod kątem prostym na wschód i biegnie przez pkt: 610208, 610207, 610172 do pkt 610171, następnie przez pkt: 610168, 610157, 610156, 608955, 608898 położone w południowej krawędzi ulicy do pkt 610169 i dalej do pkt 608899, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 7

Granica biegnie od pkt 610140, wzdłuż zachodniej krawędzi pasa drogowego ul. Solidarności, na południowy wschód przez pkt: 608650, 610142 do pkt 608652. Tu skręca na zachód i biegnie północną krawędzią pasa drogowego tej ulicy przez pkt: 608438, 608436, 608435, 608715, 608532, 608850, 608534 do pkt 610182. W pkt 610182 skręca na południe do pkt 608841, następnie biegnie na wschód południową krawędzią pasa drogowego przez pkt: 608891, 608842, 608535, 608526, 608716, 608717, 608718 do pkt 610140, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 8

Granica biegnie od pkt 608851, wzdłuż zachodniej krawędzi drogi zakładowej na południe przez pkt: 608656, 608657 do pkt 608852. Od pkt 608852 skręca pod kątem prostym na zachód i biegnie północną krawędzią drogi do pkt 608482. Dalej biegnie na południowy wschód granicą działki 102/11 przez pkt: 608483, 608484, 608485 do pkt 608486. Z pkt 608486 biegnie na północ w linii prostej, równoległe do oddalonej o 80 m zachodniej granicy działki 102/11, do punktu przecięcia z północną granicą tej działki, gdzie zmienia kierunek na wschodni i biegnie północną granicą działek: 102/11 i 102/95 przez pkt: 608476, 608477, 608478, 608479, 608952, 608480 do pkt 608851, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 9

Granica biegnie od pkt 609467 na południowy zachód, wzdłuż wschodniej granicy działki 77/22, przez pkt: 609466, 609465, 609464, 609463, 609134, 609133 do pkt 609132. W pkt 609132 skręca pod kątem prostym na południowy zachód i biegnie do pkt 609130. Od pkt 609130 biegnie na zachód południową granicą działek: 77/22, 77/21, 77/13, 77/5, 77/2, 77/1 przez pkt: 610205, 608450, 608128, 608127, 608451, 608452, 608453 do pkt 609121. W pkt 609121 zmienia kierunek na północny i biegnie zachodnią granicą działki 77/1 przez pkt: 609120, 609119, 609118 do pkt 609102, położonego w południowej krawędzi drogi. Od pkt 609102 biegnie południową krawędzią drogi przez pkt 608441 do pkt



608442 i dalej na wschód tą krawędzią przez pkt: 608460, 608931, 608946, 608892, 608459, 608447 do pkt 608446 i dalej na wschód do pkt 609467, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 10

Granica biegnie od pkt 608794 na wschód, północną granicą działki 102/77, do pkt 608795, a następnie, załamując się w kierunku południowym, biegnie wschodnią granicą tej działki przez pkt: 608796, 608797 do pkt 608798, i dalej południową granicą tej samej działki do pkt 608793. W pkt 608793 załamuje się na północ i biegnie zachodnią granicą działki 102/77 do pkt 608794, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 11

Granica biegnie od pkt 608594 na wschód, północną granicą działki 102/116 przez pkt: 610231, 610229 do pkt 608593, a następnie, załamując się w kierunku południowym, wschodnią granicą tej działki do pkt 608592. W pkt 608592 skręca na zachód i biegnie północną krawędzią ulicy zakładowej do pkt 608595, w którym załamuje się na północ i biegnie zachodnią granicą działki 102/116 do pkt 608594, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 12

Granica biegnie na wschód od pkt 608925 północną granicą działki 102/117, która jest zarazem południową krawędzią ulicy zakładowej, do pkt 608919. Tu skręca na południe i biegnie wschodnią granicą działki 102/117, załamując się na zachód w pkt 608918, oraz na południe w pkt 608917, przechodzi przez pkt 608916 i dociera do pkt 608915. Od pkt 608915 biegnie północną krawędzią ulicy zakładowej na zachód do pkt 608926, w którym skręca na północ i biegnie zachodnią granicą działki 102/117 do pkt 608925, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 13

Granica biegnie od pkt 608673 na wschód, północną granicą działki 102/37, do pkt 608674, a następnie, załamując się w kierunku południowym, biegnie wschodnią granicą tej działki przez pkt 608675 do pkt 608676. W pkt 608676 załamuje się na zachód i biegnie południową granicą działki 102/37 do pkt 608677, następnie południową granicą działki 102/274 do pkt 610512. W pkt 610512 załamuje się na północ i biegnie zachodnią granicą działki 102/274 do pkt 610418, następnie zachodnią granicą działki 102/254 do pkt 610419. W pkt 610419 załamuje się na wschód i biegnie północną granicą działki 102/254 do pkt 610420, następnie północną granicą działki 102/274 do pkt 608751 i dalej wschodnią granicą działki 102/274 do pkt 608678, a następnie północną granicą działki 102/37 przez pkt 608679 do pkt 608673, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 14

Granica biegnie od pkt 610218 na wschód przez pkt 608623, północną granicą działki 102/213, do pkt 610221, a następnie załamuje się w kierunku południowym i biegnie wschodnią granicą tej działki do pkt 608586. W pkt 608586 załamuje się na południowy zachód i biegnie do pkt 608587. W pkt 608587 załamuje się na zachód i biegnie południową granicą działki 102/213 przez pkt: 608588, 608589 do pkt 610224. W pkt 610224 załamuje się na północ i biegnie wschodnią granicą działki 102/212 do pkt 610223, następnie załamuje się na zachód i biegnie przez pkt 610222 do pkt 610226. W pkt 610226 załamuje się na północ i biegnie zachodnią granicą działki 102/213 do pkt 610220. W pkt 610220 załamuje się na wschód i biegnie południową granicą działki 102/211 do pkt 610219. W pkt 610219

załamuje się na północ i biegnie wschodnią granicą działki 102/211 do pkt 610218, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 15

Granica biegnie od pkt 600014 na wschód, północną granicą działki 102/283, przez pkt 600003 do pkt 610546. Od pkt 610546 biegnie na wschód, północną granicą działki 102/284, do pkt 600004. W pkt 600004 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez pkt: 600005, 600006, północną granicą działki 102/284, do pkt 600001. W pkt 600001 załamuje się w kierunku południowym i biegnie wschodnią granicą działki 102/284 przez pkt 608372 do pkt 610562. Od pkt 610562 biegnie na południe wschodnią granicą działki 102/283 do pkt 608373. W pkt 608373 załamuje się na południowy zachód i biegnie do pkt 608374. W pkt 608374 załamuje się na zachód i biegnie południową granicą działki 102/283 do pkt 608375. W pkt 608375 załamuje się na południe i biegnie do pkt 608376, gdzie załamuje się na zachód i biegnie do pkt 608377. W pkt 608377 załamuje się na północ i biegnie do pkt 608378. W pkt 608378 załamuje się na zachód i biegnie do pkt 608379. W pkt 608379 załamuje się na północ i biegnie zachodnią granicą działki 102/283 przez pkt 608380 do pkt 608381. W pkt 608381 załamuje się na wschód i biegnie do pkt 608382. W pkt 608382 załamuje się na północ i biegnie do pkt 608383. W punkcie 608383 załamuje się na zachód i biegnie do pkt 608384. W pkt 608384 załamuje się na północ i biegnie do pkt 600014, od którego rozpoczęto opis.

#### Rejon II

Obręb ewidencyjny Nisko, ark. mapy 53

#### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 12739, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 1731/7, w kierunku północnym przez pkt: 12729, 12725, 12726, 12727 do pkt 12728, gdzie skręca na wschód i biegnie przez pkt: 12738 do pkt 12737, po czym skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt: 12736, 12735, 12734 do pkt 12750. W pkt 12750 skręca w kierunku zachodnim i biegnie linią łamaną przez pkt: 12749, 12748, 12747, 12746, 12745, 12744, 12743, 45472, 12742, 12741, 12740 do pkt 12739, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 12936, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 1752/7, w kierunku północnym wzdłuż zachodniej granicy działki 1752/7 przez pkt: 13142, 13143 do pkt 13144, w którym skręca na północny wschód i biegnie przez pkt: 13150, 13149 do pkt 13147. W pkt 13147 skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie przez pkt: 13148, 13118 do pkt 13119, a następnie skręca w kierunku południowym i biegnie przez pkt: 13125, 13126 do pkt 25270. W tym punkcie granica załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt: 12933, 12934, 12935 do pkt 12936, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 3

Granica biegnie od pkt 12816, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 1734/17, w kierunku południowo-wschodnim, linią łamaną przez pkt: 12803, 12802, 12801, 12812, 12815, 12814, 12813, 50039 do pkt 12785. W pkt 12785 skręca na zachód i biegnie do pkt 50041, a następnie załamuje się w kierunku południowym i biegnie przez pkt: 50043, 50044, 50052, 50023 do pkt 50024. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt: 12822, 50051, 12821, 50050, 12820, 50049, 50019, 12819, 12818, 12817, 50011 do pkt 12774. Z pkt 12774 biegnie w kierunku północnym przez pkt: 50001,

50000, 12768 do pkt 12769, gdzie załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie linią łamaną przez pkt 12770 do pkt 12754. Następnie skręca w kierunku północnym i przez pkt 12805 dochodzi do pkt 12816, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 4

Granica biegnie od pkt 45065, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 1751/15, w kierunku południowym przez pkt 45075 do pkt 45079. W pkt 45079 skręca na południowy wschód i biegnie przez pkt 45078 do pkt 45077, a następnie skręca w kierunku południowym do pkt 45076. W pkt 45076 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie linią łamaną przez pkt: 12892, 12893, 12894, 12895, 12896, 12897 do pkt 25270. Tu załamuje się w kierunku północnym i biegnie przez pkt: 13126, 13125 do pkt 13119, a następnie skręca na północny zachód i biegnie przez pkt: 13118, 13148 do pkt 13147. W pkt 13147 skręca na północny wschód i biegnie przez pkt: 13146, 13145, 13115, 13114, 13111, 13110 do pkt 8451, a następnie skręca na południowy wschód i biegnie linią łamaną przez pkt: 8452, 8453 do pkt 13296. W pkt 13296 skręca na południe i biegnie przez pkt: 13295, 13297 do pkt 25749, a następnie skręca na wschód i biegnie do pkt 47194. Od pkt 47194 biegnie w kierunku południowym do pkt 47195. W pkt 47195 granica skręca na wschód i biegnie przez pkt 25724 do pkt 45065, od którego rozpoczęto opis.

#### **Podstrefa Nowa Dęba**

Powierzchnia podstrefy 150,15 ha

Rejon I

Obręb ewidencyjny Nr 1, miasto Nowa Dęba, ark. mapy: 1, 2, 3, 6, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 27 i 28

#### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 109, położonego na granicy działki 161/33 w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki 161/33 do pkt 110, dalej biegnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 111, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni, dochodzi do pkt 112, gdzie załamuje się w kierunku północno-wschodnim, i dochodzi do pkt 113. Następnie skręca w kierunku wschodnim i przez pkt 114 dochodzi do pkt 115, w którym zmienia kierunek na południowo-wschodni i dochodzi do pkt 116. W pkt 116 zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnąc przez pkt 117 dochodzi do pkt 118. Od pkt 118 biegnie w kierunku zachodnim do pkt 140, usytuowanego przy wschodnim brzegu drogi asfaltowej. Od pkt 140 biegnie w kierunku południowo-wschodnim, brzegiem drogi, do pkt 141. W pkt 141 obiera kierunek wschodni i północnym brzegiem drogi dochodzi do pkt 142 usytuowanego na działce 161/62. W pkt 142 skręca w kierunku północnym i biegnie po granicy działek: 161/62 i 161/61 do pkt 143. Dalej biegnie po granicy tych działek w kierunku wschodnim do pkt 144, gdzie załamuje się w kierunku północnym i dochodzi do pkt 145, położonego na brzegu rowu otwartego. Dalej biegnie północno-wschodnim brzegiem rowu w kierunku północno-zachodnim, przechodzi przez pkt 146 i dochodzi do pkt 120. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie przez pkt 121, który jest również punktem granicznym działki 161/21, do pkt 122. Tu załamuje się pod kątem prostym i biegnie w kierunku zachodnim do pkt 123. W pkt 123 zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie przez tory bocznicę kolejowej do pkt 124, gdzie skręca pod kątem prostym w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do pkt 125. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni, dochodzi do pkt 126, gdzie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do pkt 127, następnie nieznacznie odchyła się i biegnie w tym samym kierunku do pkt 128. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do pkt 129, który jest jednocześnie punktem granicznym działki 161/57. Z pkt 129 granica biegnie po zachodniej stronie drogi,

skręcając w kierunku północnym, dochodzi do pkt 130 i biegnie łagodnym łukiem przez pkt: 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137 w kierunku północno-wschodnim do pkt 138. W pkt 138 skręca w kierunku północnym i przez bocznice kolejową dochodzi do pkt 139. Tu skręca w kierunku wschodnim i przez pkt: 12, 13, 14, 15, 16 dochodzi do pkt 17. W pkt 17 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do pkt 18, który jest początkowym punktem granicznym nieogrodzonego terenu zakładowej bocznic kolejowej. Z pkt 18 biegnie w kierunku północno-wschodnim przez pkt: 19, 20, 21 do pkt 22 i dalej, nieznacznie skręcając w kierunku północno-wschodnim do pkt 23. Z pkt 23 biegnie w kierunku południowym do pkt 24. Pkt: 23 i 24 są punktami granicznymi z terenem PKP. Z pkt 24 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim do pkt 25, po czym nieznacznie skręca w kierunku południowo-zachodnim i przez pkt: 26 i 27 dochodzi do pkt 28, który wraz z pkt 18 zamyka teren nieogrodzonej części zakładowej bocznic kolejowej. Od pkt 28 granica biegnie ogrodzeniem w kierunku południowo-wschodnim do pkt 29. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i przez pkt: 30 i 31 dochodzi do pkt 32. Następnie biegnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 33, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez pkt: 34, 35, 36, 37, 38 do pkt 39. Z pkt 39 biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez pkt 40 do pkt 41. Następnie skręca w kierunku południowo-zachodnim do pkt 42, po czym skręca na zachód do pkt 43. Z pkt 43 biegnie w kierunku południowo-zachodnim do pkt 44, następnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 45. Tu skręca w kierunku południowo-zachodnim do pkt 46 i biegnie południowo-zachodnią granicą działki 161/15 przez pkt: 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 do pkt 56. Z pkt 56 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 57, gdzie skręca w kierunku południowo-wschodnim i przecinając ul. T. Kościuszki dochodzi do pkt 58. Z pkt 58 biegnie w kierunku południowo-zachodnim do pkt 59 i dalej wschodnią stroną ul. Szypowskiego do pkt 60. Tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie ul. Szypowskiego przez pkt: 61, 62, 63, 64, 65, przecina ul. Metalowca i dochodzi do pkt 66. Dalej biegnie w tym samym kierunku do pkt 103, znajdującego się na granicy działki 161/35, gdzie załamuje się pod kątem prostym w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do pkt 104. Tu nieznacznie się odchyła i biegnie w tym samym kierunku do pkt 105, przechodzi przez pkt 106 i dochodzi do pkt 107. Pkt: 105 i 106 znajdują się na granicy działki 161/48. W pkt 107 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do pkt 108, znajdującego się pomiędzy pkt: 71 i 72. W pkt 108 granica załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do pkt 72, który jest punktem granicznym z terenem PKP. Z pkt 72 granica biegnie dalej w kierunku południowo-zachodnim przez pkt: 73, 74, 75, 76 do pkt 77, granicząc na tym odcinku z terenami PKP. Z pkt 77 biegnie w kierunku zachodnim do pkt 78, który jest punktem granicznym z terenem gminy Majdan Królewski. Z pkt 78 biegnie w kierunku północno-zachodnim do pkt 79 i dalej południowym brzegiem rowu w kierunku północno-zachodnim przez pkt: 80 i 81 do pkt 82. Z pkt 82 biegnie w kierunku północno-zachodnim, zewnętrznym brzegiem drogi, przez pkt: 83, 84, 85 do pkt 86. W pkt 86 obiera kierunek wschodni i biegnąc po granicy działki 161/48 dochodzi do pkt 147, gdzie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do pkt 148. W pkt 148 skręca w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi do pkt 90. Następnie, biegnąc w kierunku północno-zachodnim zewnętrznym brzegiem drogi przez pkt: 91-95 dochodzi do pkt 96. Z pkt 96 biegnie w kierunku północno-zachodnim przez pkt 97 do pkt 98, gdzie załamuje się w kierunku zachodnim i przez pkt 99 dochodzi do pkt 100, w którym załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt: 101 i 102 do pkt 109, od którego rozpoczęto opis.

## Rejon II

Obręb ewidencyjny Przeworsk, ark. mapy: 51 i 52

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 508/2, do pkt 2 w kierunku północnym na długości około 44 m. Następnie granica biegnie w kierunku wschodnim do pkt 3, który stanowi południowo-wschodni narożnik działki 505. Następnie granica skręca w kierunku północnym i biegnie do pkt 4, który stanowi północno-wschodni narożnik działki 505. W pkt 4 granica skręca na wschód i biegnie północną granicą działki 504 do pkt 5. Następnie w pkt 5 granica skręca w

kierunku południowo-zachodnim i biegnie linią łamaną przez pkt: 6, 7, 8 do pkt 9. Następnie granica biegnie od pkt 9 w kierunku zachodnim przez pkt 10 do pkt 1, skąd rozpoczęto opis.

### **Podstrefa Staszów**

Powierzchnia podstrefy 93,5127 ha

#### **Rejon I**

Obręb ewidencyjny Krzywołęcz, ark. mapy 1, obręb ewidencyjny Grzybów, ark. mapy 1

Granica biegnie od pkt 1 do pkt 2 i dalej północno-wschodnią granicą działki 71/5 do pkt 3. Z pkt 3, będącego wschodnim narożnikiem działki 71/5, biegnie w kierunku południowo-zachodnim do pkt 4, stanowiącego północny narożnik działki 1383, a dalej w kierunku południowo-zachodnim, wzdłuż granicy tej działki, przez pkt 5, wzdłuż granicy działki 1384 do pkt 6, stanowiącego południowy narożnik działki 1384. Z pkt 6 biegnie w kierunku północno-zachodnim, wzdłuż granicy działki 1384, do pkt 7, będącego zachodnim narożnikiem tej działki i jednocześnie południowym narożnikiem działki 71/5. Z pkt 7 biegnie do pkt 8, gdzie skręca w kierunku północnym do pkt 9. Dalej biegnie wzdłuż południowej granicy działki 71/5 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **Rejon II**

Obręb ewidencyjny Grzybów, ark. mapy 1

##### **Kompleks 1**

Granica biegnie od pkt 1 do pkt 2, wzdłuż drogi krajowej Staszów-Kraków, przylegającej na tym odcinku do działki 1310/3. Z pkt 2 biegnie linią łamaną, przylegającą do bocznicy kolejowej, stanowiącej działkę 1313/11 do pkt 8. Z pkt 8 biegnie w kierunku północnym do pkt 23. W pkt 23 załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do pkt 24, gdzie skręca w kierunku północnym i dochodzi do pkt 11. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

##### **Kompleks 2**

Granica biegnie od pkt 22 do pkt 20, położonego w północno-wschodnim narożniku działki 1313/8. W pkt 20 skręca na południe i biegnie do pkt 3, wzdłuż drogi krajowej Kraków-Staszów. W pkt 3 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przylegając do drogi Grzybów-Tuczepy do pkt 4. W pkt 4 skręca na północ i biegnie do pkt 21, a następnie skręca na wschód i dochodzi do pkt 22, od którego rozpoczęto opis.

##### **Kompleks 3**

Granica biegnie od pkt 16, stanowiącego narożnik działki 1317/3, na południe do pkt 17 gdzie skręca na zachód i biegnie do pkt 18. Następnie skręca na północ i biegnie do pkt 19, gdzie skręca na wschód i dochodzi do pkt 16, od którego rozpoczęto opis.

#### **Rejon III**

Obręb ewidencyjny Rzędów, ark. mapy 2, obręb ewidencyjny Dobrów, ark. mapy 2, 3

##### **Kompleks 1**

Granica biegnie od pkt 8, w linii przylegającej bezpośrednio do terenów kolejowych PKP przez pkt 14 do pkt 9. Z pkt 9 biegnie w kierunku północnym do pkt 10 i dalej linią łamaną do pkt 11. W pkt 11 załamuje się w kierunku południowym i biegnie do pkt 12, gdzie skręca w kierunku północno-wschodnim do pkt 13. Z pkt 13 do pkt 7 biegnie, przylegając bezpośrednio do drogi Grzybów-Tuczępy i dalej dochodzi do pkt 8, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 1 wzdłuż torowiska linią łamaną do pkt 5. Z pkt 5 biegnie zachodnią stroną działki 149/3 do pkt 6. Od pkt 6 do pkt 7, usytuowanego w północno-wschodnim narożniku działki 339, granicę północną kompleksu stanowi linia łamana, będąca północną granicą działek: 149/3, 149/14, 149/15, 339/9, 339/10, 339/4. Granicę wschodnią kompleksu stanowi linia łącząca pkt 7 z pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 3

##### Część 1

Granica biegnie od pkt 1 linią łamaną, wzdłuż południowo-zachodniej granicy działek: 121/42, 121/46, 121/45 (będącej jednocześnie granicą bocznicą kolejowej) do pkt 15, który jest północno-zachodnim narożnikiem działki 121/49. W pkt 15 granica załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do pkt 16. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 4, leżącego przy drodze lokalnej. Dalej biegnie wzdłuż tej drogi w kierunku południowym do pkt 5. Tu skręca w kierunku zachodnim i biegnie do pkt 6, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt 7, skąd linią łamaną dochodzi do pkt 8, leżącego przy drodze Grzybów-Tuczępy, i dalej do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

##### Część 2

Granica biegnie od pkt 1 w kierunku północno-wschodnim do pkt 2. W pkt 2 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie linią łamaną przez pkt: 3, 4 do pkt 5. W pkt 5 załamuje się na południowy zachód i biegnie do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Rejon IV

Obręb ewidencyjny Połaniec, ark. mapy 6 i 10

Granica biegnie od pkt 1, położonego przy drodze wojewódzkiej Połaniec-Staszów, w kierunku południowo-wschodnim linią łamaną do pkt 2 położonego przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej Połaniec-Staszów i drogi krajowej Kraków-Sandomierz. W pkt 2 załamuje się na południowy wschód i biegnie do pkt 3. W pkt 3 granica załamuje się na północny wschód i biegnie linią łamaną do pkt 4, a następnie załamuje się na zachód i biegnie do pkt 5. W pkt 5 załamuje się i biegnie do pkt 6. Od pkt 6 granica biegnie na wschód do pkt 7, w którym załamuje się na północ i biegnie do pkt 8. W pkt 8 granica załamuje się i biegnie na północny zachód do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### **Podstrefa Radom**

Powierzchnia podstrefy 105,5813 ha

#### Rejon I

Obręb ewidencyjny Nr II Gołębiów, ark. mapy 7

## Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 1 wzdłuż ogrodzenia w kierunku południowo-wschodnim do pkt 2, gdzie skręca pod kątem prostym na wysokości południowo-wschodniej ściany budynku portierni z wagą samochodową w kierunku zachodnim do pkt 3. Odcinek granicy zawarty między pkt 2 i 3 biegnie równoległe do budynku usługowo-biurowego. Z pkt 3 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 4, gdzie skręca w kierunku zachodnim do pkt 5. Z pkt 5 biegnie w kierunku południowo-wschodnim w stronę ul. Kozienickiej do pkt 6. Tu obiera kierunek wschodni i dochodzi do pkt 7. W pkt 7 załamuje się w kierunku południowym i biegnie po zachodniej granicy działki 247/11 do pkt 8. W pkt 8 granica załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie północno-zachodnią granicą działki 247/12 do pkt 9. W pkt 9 załamuje się w kierunku północno-zachodnim do pkt 10. Tu skręca w kierunku zachodnim do pkt 11, a następnie do pkt 12. Na odcinku od pkt 12 do pkt 13 granica pokrywa się od strony południowej z granicą działki 247/35. Z pkt 13 do pkt 14 granica biegnie po linii oddzielającej dwie działki: 247/39 i 247/20. Z pkt 14 do pkt 15 biegnie w kierunku północno-zachodnim, prostopadłe do hali produkcyjnej. W pkt 15 załamuje się pod kątem prostym w kierunku zachodnim i biegnie równoległe do hali produkcyjnej, wzdłuż zabudowy zewnętrznego ogrodzenia byłego Zakładu Maszyn do Pisania, do pkt 16. W pkt 16 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt 17, dalej biegnie równoległe do hali produkcyjnej do pkt 18. W pkt 18 zmienia kierunek pod kątem prostym na północno-wschodni i dochodzi do pkt 19. Dalej biegnie w kierunku północno-zachodnim, równoległe do hali produkcyjnej do pkt 20. W pkt 20 załamuje się w kierunku północnym i biegnie do pkt 21. Tu obiera kierunek północno-wschodni i dochodzi do pkt 22, gdzie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do pkt 23. Z pkt 23 biegnie w kierunku północno-wschodnim, prostopadłe do granicy działki 247/35, stykając się z nią pod kątem prostym w pkt 24. W pkt 24 załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt 25. Następnie załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie do pkt 26, gdzie skręca pod kątem prostym w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt 27. W pkt 27 załamuje się w kierunku północnym i biegnie po północno-zachodnich granicach działek: 247/52, 247/6, 53/4 i 247/4 do pkt 28 i dalej do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 119/6, w kierunku północnym do pkt 2, a następnie skręca na wschód i biegnie do pkt 3. W pkt 3 granica skręca na wschód i biegnie linią łamaną do pkt 5 zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 237/5. W pkt 5 granica załamuje się na południe i biegnie do pkt 6, a następnie załamuje się na południowy wschód i biegnie do pkt 7. W pkt 7 granica biegnie linią łamaną na południowy zachód do pkt 8, a następnie skręca na zachód do pkt 9. W pkt 9 granica skręca na północ i biegnie do pkt 10, w którym granica załamuje się na północny zachód i biegnie do pkt 11. W pkt 11 granica załamuje się na południe i biegnie do pkt 12, a następnie skręca na północny zachód i biegnie do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## Rejon II

Obręb ewidencyjny Nr XXII Wólka Klwatecka, ark. mapy: 239 i 240

Granica biegnie od pkt 1, położonego przy zachodniej krawędzi ul. Ks. Jana Ziei, w kierunku południowo-zachodnim, północną stroną ul. Franciszka Legackiego, do pkt 29. Z pkt 29 do pkt 30 granica biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż południowej granicy działek: 116, 117. W pkt 30 skręca na północny zachód i biegnie do pkt 31, położonego w południowym narożniku działki 118. Z pkt 31 biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż południowej granicy działki 118, do pkt 32. W pkt 32 skręca na północ i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki 118 do pkt 33. Z pkt 33 biegnie w linii prostej, wzdłuż południowej granicy działek: 110, 109, do pkt 34. W pkt 34 skręca na północ i biegnie wzdłuż działek: 109, 133/2, 86, 75 do pkt 35. Z pkt 35 do pkt 4 granica biegnie w kierunku zachodnim południową stroną

ul. Władysława Malawskiego. W pkt 4 skręca na południowy zachód i biegnie do pkt 5, położonego przy wschodniej krawędzi ul. Karola Adwentowicza. Od pkt 5 do pkt 6 granica biegnie linią prostą, wschodnią stroną ul. Karola Adwentowicza, granicząc z działkami: 132, 63, 62, 34, 33. 1/1, 32, 31, 1. W pkt 6 skręca na północny wschód i biegnie do pkt 7 położonego w narożniku działki 1. Z pkt 7 do pkt 8 biegnie w kierunku wschodnim, południową stroną ul. Aleksego Grobickiego, granicząc z działkami: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15. Z pkt 8 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim do pkt 9, położonego przy zachodniej krawędzi ul. Ks. Jana Ziei w narożniku działki 15. Od pkt 9 granica biegnie w kierunku wschodnim do pkt 10, położonego na styku ulic: Ks. Jana Ziei i Aleksego Grobickiego (działka 147/1). Z pkt 10 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 11, położonego przy południowej stronie ul. Aleksego Grobickiego. Od pkt 11 do pkt 12 granica biegnie w kierunku wschodnim południową stroną ul. Aleksandra Grobickiego i ul. Warszawską, granicząc z działkami: 1, 3, 4, 5, 6/1, 160/2, 7/1, 8, 9, 150, 41, 42/1, 42/3 i 42/2. W pkt 12 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do pkt 13, położonego w odległości 11 m od zachodniej krawędzi ul. Warszawskiej. Od pkt 13 do pkt 14 biegnie w linii prostej, w odległości 11 m od zachodniej krawędzi ul. Warszawskiej. W pkt 14 skręca na zachód i biegnie do pkt 15, położonego w narożniku działki 82/2. Z pkt 15 do pkt 16 biegnie w kierunku północno-zachodnim, wzdłuż działki 82/2 graniczącej z ul. Władysława Malawskiego. Z pkt 16 do pkt 17 biegnie w kierunku zachodnim, południową stroną ul. Władysława Malawskiego graniczącą z działkami: 82/2, 82/3, 82/1 i 81/2. W pkt 17, położonym w narożniku działki 80, zmienia kierunek na południowy i biegnie do pkt 18, wzdłuż działek: 81/2 i 81/1. Z pkt 18 do pkt 19 biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż działek: 80, 79, 152 i 70. W pkt 19, położonym w narożniku działki 70, zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie do pkt 20, wzdłuż działki 70. W pkt 20 zmienia kierunek na zachodni i biegnie do pkt 21, wzdłuż działek: 70, 71, 160/6, 72/1 i 73/1. Z pkt 21 biegnie w linii prostej w kierunku północnym, wzdłuż działek: 73/1, 66/1, 151/2, 35/1, 26/1, 149/2 i 15/1, do pkt 22, położonego w narożniku działki 15/1. Z pkt 22 do pkt 23 granica biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż działek: 15/1, 16/1 i 17/1. W pkt 23 skręca na południe i biegnie w linii prostej, wzdłuż działek: 18, 149/1, 24/1, 37/1, 151/1, 64/1, 75/1, 153/1 i 96/1, do pkt 24. Z pkt 24 biegnie w kierunku zachodnim do pkt 25, usytuowanego w narożniku działki 102. W pkt 25 zmienia ponownie kierunek na południowy i biegnie wzdłuż działki 102 do pkt 26. Z pkt 26 do pkt 27 biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż działek 102 i 101. W pkt 27 zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie do pkt 28, usytuowanego w narożniku działki 101, przy wschodniej stronie ul. Ks. Jana Ziei i dalej do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### Rejon III

Obręb ewidencyjny Pionki, ark. mapy 1, 2, 3, 4 i 5

#### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt V, znajdującego się przy załamaniu ulicy wewnątrz zakładowej (działka 1464/34), w kierunku południowo-zachodnim do pkt VI. W pkt VI granica załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt VII. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt VIII. W pkt VIII załamuje się w kierunku południowym i biegnie w linii prostej do pkt IX, a następnie skręca na wschód i biegnie do pkt X. W pkt X załamuje się na północny wschód i biegnie linią łamaną do pkt V, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 2

Granica biegnie od pkt A, znajdującego się przy ulicy stanowiącej przedłużenie ul. Zakładowej, w narożniku działki 1464/93 w kierunku południowo-wschodnim do pkt B. W pkt B załamuje się pod kątem prostym w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt C. Od pkt C biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez pkt D do pkt E, gdzie załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do pkt F. W pkt F załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-wschodnim i biegnie



do pkt G. Tu załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-zachodnim i biegnie do pkt H, w którym załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do pkt A, od którego rozpoczęto opis.

### Kompleks 3

Granica biegnie od pkt A w kierunku północno-wschodnim do pkt B usytuowanego w narożniku działek: 1468/294 i 1468/197 przy ul. Radomskiej. Od pkt B do pkt C biegnie w kierunku południowo-wschodnim, od pkt C do pkt D w kierunku południowo-zachodnim, a od pkt D w kierunku północno-zachodnim do pkt A, od którego rozpoczęto opis.

### Rejon IV

Obręb ewidencyjny Wieś Ożarów, obręb ewidencyjny Ożarów Mazowiecki, obręb ewidencyjny Nr 0003 Duchnice

### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 124/34, a następnie w kierunku północnym do pkt 2, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 125/10. W pkt 2 skręca na południe i biegnie linią łamaną przez pkt: 3 i 4 do pkt 5, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 125/10. W pkt 5 skręca na zachód i biegnie przez pkt: 6, 7, 8, 9 i 10 do pkt 11, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 124/34. Z pkt 11 biegnie po zachodniej granicy działki 124/34 przez pkt: 12 i 13 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 124/3734, a następnie w kierunku północnym do pkt 2, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 124/37. W pkt 2 granica skręca na południe i biegnie do pkt 3, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 124/37. W pkt 3 skręca na zachód do pkt 4, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 124/37, a następnie skręca na północ do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### Kompleks 3

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego na granicy pomiędzy działkami: 38 i 50/2, a następnie na wschód do pkt 2. W pkt 2 skręca pod kątem prostym na północ i biegnie do pkt 3. W pkt 3 skręca pod kątem prostym na wschód i biegnie do pkt 4, zlokalizowanego w północno-zachodniej granicy działki 125/15. W pkt 4 skręca pod kątem prostym na północ do pkt 5, zlokalizowanego w północno-zachodniej części działki 125/15. W pkt 5 skręca pod kątem prostym i biegnie do pkt 6, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 125/15. W pkt 6 skręca na południe i biegnie do pkt 7 zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 125/15. W pkt 7 skręca na południowy zachód i biegnie linią łamaną, wzdłuż linii kolejowej, do pkt 8, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 45/6. W pkt 8 skręca na północ i biegnie do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### Kompleks 4

Granica biegnie od pkt 52B, który zlokalizowany jest na przecięciu ogrodzenia i północnej krawędzi drogi asfaltowej, biegnącej w kierunku wschód-zachód wzdłuż południowej ściany hali kabli energetycznych, w kierunku północnym przez pkt 53 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 50, 38, 37), pkt 54 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 50, 37, 36), pkt 55 (punkt graniczny pomiędzy działkami:

50, 36, 35), pkt 56 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 50, 35, 34), pkt 57 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 50, 34, 33) do pkt 58, zlokalizowanego w północnym narożniku działki 50. W pkt 58 (narożnik ogrodzenia) załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie po ogrodzeniu przez pkt 59 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 50, 32 i 51), pkt 60 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 51, 32 i 52) do pkt 61 (narożnik ogrodzenia). W pkt 61 załamuje się w kierunku północnym i biegnie po ogrodzeniu przez pkt 62 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 49, 29 i 32), pkt 63 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 49, 29 i 28/3), pkt 64 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 49, 28/3 i 28/2) do pkt 65 (narożnik ogrodzenia). W pkt 65 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie po ogrodzeniu, wzdłuż ul. Poznańskiej przez pkt 66 (punkt graniczny pomiędzy działkami: 49, 44/1 i ul. Poznańską), do pkt 67. Tu skręca pod kątem prostym w kierunku południowym i biegnie przez pkt: 68 i 69, wzdłuż zachodniej krawędzi drogi i jednocześnie wzdłuż zachodniej ściany hali produkcji kabli energetycznych, do pkt 70, który zlokalizowany jest na północnej krawędzi drogi asfaltowej, biegnącej w kierunku wschód-zachód, wzdłuż południowej ściany hali kabli energetycznych. Z pkt 70 biegnie wzdłuż północnej krawędzi tej drogi i dochodzi do pkt 52B, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 5

Granica biegnie od pkt 71, który zlokalizowany jest w południowo-zachodnim narożniku hali produkcji kabli energetycznych, w kierunku północnym, wzdłuż zachodniej ściany hali produkcji kabli energetycznych, do pkt 72, który zlokalizowany jest na przecięciu północnej krawędzi drogi biegnącej w kierunku wschód-zachód, równoległe do północnej ściany hali produkcji kabli energetycznych i przedłużenia zachodniej ściany hali. Z pkt 72 biegnie w kierunku wschodnim przez pkt: 73 i 74, wzdłuż południowej krawędzi drogi asfaltowej, do pkt 75, który zlokalizowany jest na przecięciu zachodniej krawędzi drogi biegnącej wzdłuż wschodniej ściany magazynu wyrobów gotowych i południowej krawędzi drogi biegnącej w kierunku wschód-zachód, równoległe do północnej ściany hali produkcji kabli energetycznych. Z pkt 75 biegnie w kierunku południowym, wzdłuż wschodniej ściany magazynu wyrobów gotowych, do pkt 76, który stanowi południowo-wschodni narożnik tego budynku, i dalej w kierunku zachodnim do pkt 71, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 6

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 44/5, a następnie w kierunku północno-wschodnim do pkt 2 zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 44/23. W pkt 2 skręca na południe i biegnie do pkt 3 zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki 44/25. W pkt 3 skręca na zachód do pkt 4, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 44/5, a następnie skręca na północ do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 7

Granica biegnie od pkt 0186, zlokalizowanego w południowo - zachodnim narożniku działki 151/8, w kierunku wschodnim do pkt 0140, gdzie załamuje się na południe i dochodzi do pkt 0141. Tu zmienia kierunek na północny i biegnie linią łamaną przez pkt: 0142 i 0137 do pkt 0138. W pkt 0138 załamuje się na wschód i biegnie wzdłuż południowej granicy ul. Bocznej przez pkt: 0761, 0760 i 0759 do pkt 0758. W pkt 0758 zmienia kierunek na południowy i biegnie do pkt 0757, gdzie załamuje się na zachód i biegnie przez pkt: 0762, 0753 do pkt 0754. Tu załamuje się na północ i biegnie wzdłuż wschodniej granicy ul. Ożarowskiej do pkt 0186, od którego rozpoczęto opis.

## Rejon V

Obręb ewidencyjny Poniatowa, ark. mapy 15

### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 4286, znajdującego się w północnym narożniku styku działek: 429/51, 429/46 i 429/50, w kierunku południowo-wschodnim do pkt 4285 po krawężniku oddzielającym drogę asfaltową i pas zieleni. W pkt 4285 załamuje się pod kątem prostym i biegnie po krawężniku istniejącego chodnika, w kierunku południowo-zachodnim, równoległe do istniejącej hali produkcyjnej, do pkt 4284. Tu załamuje się pod kątem prostym i biegnie w linii prostej w kierunku północno-zachodnim do pkt 4283. Tu załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż drogi asfaltowej 429/46 oraz równoległe do hali produkcyjnej do pkt 4286, od którego rozpoczęto opis.

### Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 4284, znajdującego się na granicy działek: 429/51 i 429/40, w północno-wschodniej części działki 429/52, w kierunku południowo-zachodnim po istniejącym krawężniku, do pkt 4265, usytuowanego na granicy działek: 429/40 i 429/56. W pkt 4265 załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-zachodnim i biegnie w linii prostej do pkt 4266, wzdłuż istniejącego chodnika. W pkt 4266 załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-wschodnim i biegnie w linii prostej wzdłuż drogi asfaltowej 429/46 do pkt 4283. W pkt 4283 skręca pod kątem prostym w kierunku południowo-wschodnim i biegnie w linii prostej, pomiędzy działkami: 429/51 i 429/52, do pkt 4284, od którego rozpoczęto opis.

## Rejon VI – Wyszków

Granica biegnie od pkt 3.1443-1, znajdującego się w północno-wschodnim narożniku działki 1120/1, graniczącej z działką 5586 w kierunku południowo-wschodnim przez pkt: 3.1443-19, -39, -40, -42, -57, -58, -59, -60, -2, 3.1922-1 do pkt 3.1922-5, zlokalizowanego w narożniku działki 1122. Dalej biegnie w tym samym kierunku przez pkt 3.1922-7, znajdujący się w narożniku działki 1123, następnie przez pkt 3.1922-8, stanowiący narożnik działki 1124, do pkt 3.1922-78 wyznaczającego północny narożnik działki 1120/4. W pkt 3.1922-78 skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez pkt: 3.1922-79, -80 do pkt 3.1922-81, znajdującego się w południowo-zachodnim narożniku działki 1120/4. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i lekko łamiąc się w pkt: 3.1922-87, -88 biegnie do pkt 3.1922-86, stanowiącego południowo-wschodni narożnik działki 1120/4. W pkt 3.1922-86 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i przechodząc przez pkt: 3.1922-89, -90, -91, -92, -93, 3.1924-101, -102, -103, -104, -105, -106, -107, -108 dochodzi do pkt 3.1924-110. Na tym odcinku kompleks graniczy z działką 1120/7. W pkt 3.1924-110 skręca w kierunku północno-zachodnim i przechodząc przez pkt 3.1924-109 biegnie do pkt 3.1924-100, gdzie załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt 3.1923-53 i dalej, łamiąc się, dochodzi ponownie do pkt 3.1923-54. W punkcie tym załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż ul. Pułtuskiej przez pkt: 3.1923-45, -52, -46 do pkt 3.1912-65 wyznaczającego południowo-wschodni narożnik działki 1120/1. W pkt 3.1912-65 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i w linii prostej biegnie do pkt 3.1443-1, od którego rozpoczęto opis.

## Rejon VII – Pilawa

Obręb ewidencyjny Nr 1- Pilawa

### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego na południowo-wschodniej granicy działki 1750/7 w kierunku zachodnim do pkt 2, a następnie załamuje się na północ i biegnie w linii prostej do pkt 3. W pkt 3 załamuje się na wschód i biegnie do pkt 4, w którym zmienia kierunek na północny i dochodzi do pkt 5. W pkt 5 załamuje się na wschód i biegnie do pkt 6, gdzie skręca na południe i dochodzi do pkt 7. Dalej biegnie na wschód do pkt 8 zlokalizowanego na granicy działki 1750/7, a następnie wzdłuż granicy tej działki na południe do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku hali, w kierunku północnym do pkt 2 usytuowanego w narożniku hali. Tu załamuje się na wschód i biegnie do pkt 3, gdzie skręca na południe i biegnie do pkt 4. W pkt 4 załamuje się pod kątem prostym w kierunku zachodnim i dochodzi do pkt 5. Tu załamuje się na północ i biegnie do pkt 6, gdzie skręca na wschód i dochodzi do pkt 7. Dalej biegnie na północ i dochodzi do ściany hali w pkt 8, a następnie biegnie wzdłuż hali na wschód do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## **Podstrefa Jasło**

Powierzchnia podstrefy 34,34 ha

### Rejon I

Obręb ewidencyjny Nr 23 – Warzyce, ark. mapy 44, 57, 58, 67 i 68.

## Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 1, oznaczonego betonowym granicznikiem, zlokalizowanym na działce 3239, na przedłużeniu zachodniej granicy działki 3236, na północny wschód do pkt 2, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na działce 3233. Stąd biegnie na południe do pkt 3, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na działce 3240, następnie skręca na zachód i biegnie prosto do pkt 4, usytuowanego na działce 2417/13. Dalej biegnie krótkim odcinkiem na południe do pkt 5, gdzie skręca na zachód do pkt 6, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na ww. działce. Z pkt 6 biegnie prosto na północ, po zachodniej granicy działki 3236, do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 7, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na działce 3233, w linii prostej na wschód do pkt 8, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na działce 3239. Tu załamuje się i biegnie na południe do pkt 9, usytuowanego na północnej granicy działki 3235. Z pkt 9 biegnie na wschód do pkt 10, usytuowanego na przedłużeniu północnej granicy działki 3235. Z pkt 10 biegnie równoległe do granicy działki 3235 prosto do pkt 11, usytuowanego na południowej granicy tej działki, gdzie skręca na zachód i biegnie do pkt 12, usytuowanego na granicy działki 3235 z działką 2442/5. Z pkt 12 skręca na południe do pkt 13, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na działce 3230. Z pkt 13 biegnie na wschód do pkt 14, usytuowanego na działce 2417/16 (około 6,5 m od północno-zachodniego rogu budynku fabrycznego), gdzie skręca na północ do pkt 15. Z pkt 15 biegnie na wschód do pkt 16, w którym skręca na północ do pkt 17, stąd znowu skręca na wschód i biegnie do pkt 18, oznaczonego betonowym granicznikiem. Z pkt 18 biegnie na południe do pkt 19, usytuowanego na działce 2417/16, skąd skręca na zachód i biegnie równoległe do budynku fabrycznego do pkt 20. Z pkt 20 biegnie na południe do pkt 21, usytuowanego przy południowo-wschodnim rogu budynku fabrycznego. Z pkt 21 biegnie na zachód, równoległe do budynku fabrycznego, do pkt 22, usytuowanego 7 m od południowo-zachodniego rogu budynku. W pkt 22 skręca na południe i biegnie prosto do pkt 23,

usytuowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 3229/2. Z pkt 23 biegnie na południowy zachód granicą działek: 3229/1, 2392/1 i 3225/2 do pkt 24, usytuowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 3225/2. Z pkt 24 biegnie prosto na północ, po zachodniej granicy działek: 3225/2, 3226/2, do pkt 25. Tu skręca na wschód i biegnie do pkt 26, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na działce 3230. Z pkt 26 biegnie na północ do pkt 7, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 3

Granica biegnie od pkt 27, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na działce 2417/16, w linii prostej na wschód do pkt 28, usytuowanego na działce 2417/15. W pkt 28 skręca pod kątem prostym na południe i biegnie w linii prostej do pkt 29, usytuowanego na działce 2417/16, następnie skręca pod kątem prostym na zachód i biegnie do pkt 30. Z pkt 30 biegnie na wschód do pkt 27, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 4

Granica biegnie od pkt 31, oznaczonego betonowym granicznikiem, usytuowanym na działce 2759, w linii prostej na wschód przez działki: 2759 i 3231 do pkt 32, oznaczonego betonowym granicznikiem. W pkt 32 skręca na południe i biegnie prosto do pkt 33, usytuowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 2649. Z pkt 33 biegnie linią łamaną po wschodniej granicy działki 2558/2 przez pkt: 34 i 35 do pkt 36, oznaczonego betonowym granicznikiem. W pkt 36 skręca na południowy wschód do pkt 37, oznaczonego betonowym granicznikiem, stąd biegnie na południowy zachód prosto do pkt 38, usytuowanego na zachodniej granicy działki 2680, następnie skręca na zachód i biegnie do pkt 39, usytuowanego w północno-wschodnim narożniku działki 2675. Dalej biegnie na zachód do pkt 40, usytuowanego w północno-zachodnim narożniku działki 2675. W pkt 40 skręca na południe i biegnie po granicy działki 2675 do pkt 41, stąd skręca na południowy zachód i biegnie do pkt 42, usytuowanego przy zachodniej granicy działki 2673. Tu lekko załamuje się i biegnie do pkt 43, usytuowanego na działce 3231, oznaczonego betonowym granicznikiem. Z pkt 43 biegnie w linii prostej na północ do pkt 31, od którego rozpoczęto opis.

#### Rejon II

Obręb ewidencyjny Nr 14 – Niegłowice, ark. mapy 112

#### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 1 na wschód, równoległe do granicy działki 1062/10, do pkt 2 oddalonego o 42,4 m od pkt 1. Od pkt 2 biegnie w linii prostej na południe do pkt 3 położonego na działce 1062/10, oznaczonego na gruncie betonowym granicznikiem, stąd skręca pod kątem prostym na zachód do pkt 4 oddalonego o 31 m od pkt 3. Od pkt 4 granica skręca pod kątem prostym na północ i biegnie na odległość 54,2 m do pkt 5, tutaj znowu załamuje się pod kątem prostym na zachód i biegnie do oddalonego o 11,4 m pkt 6. Od pkt 6 granica biegnie na północ do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Rejon III - Rymanów

Obręb ewidencyjny Rymanów, ark. mapy 185.123.242, 185.123.244, 185.123.251, 185.123.253 i 185.141.042

#### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 1 do pkt 2 wzdłuż ul. Osiedle. W pkt 2 skręca na wschód i biegnie do pkt 3, a następnie skręca pod kątem prostym i biegnie na południe do pkt 4. W pkt 4 załamuje się i biegnie na wschód do pkt 5. Z pkt 5 biegnie na południe do pkt 6, w którym załamuje się na zachód i biegnie w linii prostej do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 1 do pkt 2, w którym skręca na wschód i biegnie wzdłuż ul. Dworskiej do pkt 3. W pkt 3 skręca na południe i biegnie linią łamaną przez pkt: 4, 5, 6, 7 i 8 do pkt 9. W pkt 9 skręca na zachód i biegnie linią łamaną przez pkt: 10 i 11 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 3

Granica biegnie od pkt 1 w kierunku wschodnim, linią łamaną, przez pkt: 2 i 3 do pkt 4. W pkt 4 skręca na północ i biegnie do pkt 5. W pkt 5 skręca pod kątem prostym na zachód i biegnie do pkt 6, w którym skręca na południe i biegnie do pkt 7. W pkt 7 skręca na zachód i biegnie do pkt 8, w którym skręca na północ i biegnie do pkt 9. Z pkt 9 biegnie linią łamaną przez pkt: 10 i 11 do pkt 12, gdzie skręca na północ do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 4

Granica biegnie od pkt 1 do pkt 2 wzdłuż ul. Dworskiej. W pkt 2 skręca na północ i biegnie do pkt 3. W pkt 3 skręca na południowy wschód i biegnie przez pkt 4 do pkt 5. W pkt 5 zmienia kierunek na wschodni i biegnie do pkt 6, sąsiadującego z ul. Sanocką. Z pkt 6 biegnie w linii prostej do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 5

Granica biegnie od pkt 12 przez pkt: 13, 10, 9, 14 i 1 do pkt 2. W pkt 2 skręca na zachód i biegnie wzdłuż działki 3448/2 zachodnią granicą nieruchomości przylegającej do działek: 3439/2 i 3447/2 do pkt 3. Z pkt 3 do pkt 4 biegnie północną granicą nieruchomości sąsiadującej z działkami: 3443 i 3442 oraz drogą gminną 3441/8, a także działką 3441/9. Z pkt 4 biegnie linią łamaną przez pkt: 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11 do pkt 12, od którego rozpoczęto opis.

#### Kompleks 6

Granica biegnie od pkt 1 na wschód do pkt 2. W pkt 2 skręca na południe i biegnie do pkt 3 wzdłuż rowu gminnego 3464. W pkt 3 skręca na zachód i biegnie przez pkt: 4, 5, 6, 7, wzdłuż działek: 3439/11, 3439/13, do pkt 8. W pkt 8 skręca na północ i biegnie linią łamaną przez pkt: 9, 10, 11 i 12 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

#### Rejon IV - Jedlicze

Obręb ewidencyjny Nr 0001 – Jedlicze, ark. mapy 175.331.254 i 175.331.251

#### Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego przy skrzyżowaniu dróg zakładowych, w kierunku północno-zachodnim przez pkt: 2, 3, 4, 5, 6 i 7 do pkt 8. W pkt 8 załamuje się w kierunku północnym i biegnie przez pkt: 9, 10 i 11 do pkt 12. W pkt 12 załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do pkt 13. W pkt 13 zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie przez pkt 14 do pkt 15. W pkt 15 skręca na wschód i biegnie w linii prostej do pkt 16. W pkt 16 skręca na południe i biegnie przez pkt 17 do pkt 18.

W pkt 18 zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie do pkt 19. W pkt 19 skręca na zachód i biegnie do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### **Podstrefa Wrocław - Kobierzyce**

Powierzchnia podstrefy 281,96 ha

Rejon I

Obręb ewidencyjny Nr 0015 Małuszów, ark. mapy 1, obręb Nr 0002 Biskupice Podgórne, ark. mapy 2

Granica biegnie od pkt 1, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 2/6, linią łamaną w kierunku północnym do pkt 2, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki 2/6. Z pkt 2 granica biegnie w kierunku wschodnim do pkt 3, zlokalizowanego na załamaniu północnej granicy działki 2/6. W pkt 3 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do pkt 4, zlokalizowanego na północnej granicy działki 2/6, a następnie biegnie na wschód do pkt 5, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 2/6. W pkt 5 skręca w kierunku południowym i biegnie do pkt 6, zlokalizowanego na północnej granicy działki 2/5, a następnie skręca na wschód i biegnie do pkt 7, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 2/5. Z pkt 7 biegnie linią łamaną wzdłuż drogi Świdnica-Wrocław do pkt 8, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 3. W pkt 8 skręca na północ i biegnie do pkt 9, leżącego na zachodniej granicy działki 3, gdzie skręca na zachód i biegnie linią łamaną do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### **Podstrefa Przemyśl**

Powierzchnia podstrefy 12,6098 ha

Rejon I

Obręb ewidencyjny Nr 212 i 213 - Przemyśl

Kompleks 1

Granica biegnie od pkt 9, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 94, w kierunku północnym do pkt 8, gdzie załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie wzdłuż południowej granicy działki 6 do pkt 7. Od pkt 7 granica biegnie w kierunku wschodnim, wzdłuż południowej strony drogi gminnej, do pkt 11, a następnie załamuje się na południe i biegnie do pkt 10. W pkt 10 granica załamuje się pod kątem prostym i biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż północnej strony ul. Ułańskiej, do pkt 9, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks 2

Granica biegnie od pkt 1 zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki 6 w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż południowo-wschodniej strony ul. Pustej do pkt 2, gdzie załamuje się i biegnie w kierunku północnym do pkt 3. Od pkt 3 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim linią łamaną przez pkt: 4 i 5 do pkt 6, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki 6. W pkt 6 granica załamuje się w kierunku południowym i biegnie wzdłuż zachodniej granicy działek: 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11 i 8 do pkt 7, gdzie załamuje się pod kątem prostym w kierunku zachodnim i biegnie łagodnym łukiem przez pkt 8 do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

## **Podstrefa Wojnicz**

Powierzchnia podstrefy 11,9018 ha

Rejon I

Obręb ewidencyjny Nr 0013 – Wojnicz, ark. mapy 1 i 7

### **Kompleks 1**

Granica biegnie od pkt 1 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 2, a następnie łukiem przez pkt: 3 i 4 do pkt 5, w którym złamuje się na południe i biegnie do pkt 6. W pkt 6 załamuje się w kierunku południowym i biegnie do pkt 7. W pkt 7 załamuje się na wschód i biegnie do pkt 8, następnie załamuje się w kierunku północnym i biegnie przez pkt 9 do pkt 10. Od pkt 10 granica biegnie przez pkt: 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17 w kierunku południowo-zachodnim do pkt 18. W pkt 18 załamuje się na północ i biegnie przez pkt: 19, 20 i 21 do pkt 22, w którym zmienia kierunek na północny i przez pkt 23 dochodzi do pkt 1, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks 2**

Granica biegnie od pkt 24 w kierunku południowo-wschodnim przez pkt 25 do pkt 26, w którym załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do pkt 27. W pkt 27 załamuje się w kierunku południowym i biegnie do pkt 28. W pkt 28 załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie do pkt 29, gdzie skręca na południe i biegnie do pkt 30. W pkt 30 granica załamuje się na zachód i linią łamaną biegnie przez pkt: 31, 32, 33, 34, 35 i 36 do pkt 37. W pkt 37 granica załamuje się w kierunku północnym i biegnie linią łamaną przez pkt: 38, 39 i 40 do pkt 24, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks 3**

Granica biegnie od pkt 41 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 42. W pkt 42 załamuje się w kierunku północnym i biegnie linią łamaną przez pkt: 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51 i 52 do pkt 53. W pkt 53 załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez pkt 54 do pkt 55. W pkt 55 załamuje się na południowy wschód i biegnie do pkt 56. W pkt 56 granica załamuje się w kierunku południowym i biegnie linią łamaną przez pkt: 57, 58, 59 i 60 do pkt 41, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks 4**

Granica biegnie od pkt 61 w kierunku południowo-wschodnim do pkt 62. W pkt 62 załamuje się w kierunku północnym i biegnie do pkt 63. W pkt 63 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie do pkt 64. W pkt 64 załamuje się w kierunku północnym i linią łamaną biegnie przez pkt: 65, 66, 67, 68 i 69 do pkt 70. W pkt 70 załamuje się na południowy zachód i biegnie do pkt 71. W pkt 71 załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i dochodzi do pkt 61, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks 5**

Granica biegnie od pkt 72 do pkt 73 w kierunku północno-zachodnim. Od pkt 73 biegnie linią łamaną przez pkt: 74, 75 do pkt 76, odchylając się w kierunku północnym. W pkt 76 odchyła się w kierunku południowym i przez pkt 77 dochodzi do pkt 78. W pkt 78 załamuje się w kierunku północno-wschodnim i biegnie do pkt 79, w którym załamuje się w kierunku wschodnim i dochodzi do pkt 80. W pkt 80 granica załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do pkt 72, od którego rozpoczęto opis.



## Uzasadnienie

Projekt przewiduje wyłączenie 78,1701 ha nieatrakcyjnych inwestycyjnie gruntów i włączenie 53,2457 ha na których będą realizowane nowe projekty.

Po proponowanej zmianie powierzchnia strefy tarnobrzeskiej wyniesie 1049,1856 ha., natomiast łączny obszar stref, uwzględniając również zmianę obszaru legnickiej, katowickiej, łódzkiej i kamiennogórskiej sse wyniesie **8021,6469 ha** przy limicie **12 000 ha**.

W związku z wejściem w życie 8 września br. ustawy z dnia 23 czerwca 2006 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych oraz niektórych ustaw (Dz.U. Nr 141, poz.997), która nowelizuje art. 5a ust.1, zmiana granic i obszaru strefy powoduje konieczność wydania nowego rozporządzenia w sprawie tarnobrzeskiej specjalnej strefy ekonomicznej. W/w ustawa uchyla ust.5 w art. 5a, w związku z czym wszystkie grunty objęte strefą mają jednakowy charakter.

### 1. Wnioskodawcy:

- Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. jako zarządzający TSSE EURO-PARK WISŁOSAN
- Miasto Przemysł
- Gmina Wojnicz
- Kopalnia Siarki Machów
- Zakłady Surowców Chemicznych i Mineralnych „Piotrowice II” Sp. z o.o.
- Huta Stalowa Wola S.A. w Stalowej Woli
- BTBB Sp. z o.o.
- GlaxoSmithKline Pharmaceuticals S.A.
- Sealed Air Polska Sp. z o.o.
- Jadar Techmatik Jarosław Kupidura, Dariusz Kupidura s.c.
- Fabryka Farb i Lakierów POLIFARD – PILAWA S.A. będąca częścią koncernu ICI.

## 2. Zmiana obszaru

w ha

Nazwa podstrefy	Obszar obecny	Wyłączenia	Włączenia	Obszar po zmianach
Tarnobrzeg	139,3600	23,1100	3,5608	119,8108
Stalowa Wola	241,6400	6,7200	4,3992	239,3192
Nowa Dęba	174,5000	24,3500	0	150,1500
Staszów	97,0000	3,9167	0,4294	93,5127
Radom	92,6500	7,4134	20,3447	105,5813
Jasło	47,0000	12,6600	0	34,3400
Wrocław	281,9600	0	0	281,9600
Przemyśl	0	0	12,6098	12,6098
Wojnicz	0	0	11,9018	11,9018
<b>Razem</b>	<b>1074,1100</b>	<b>78,1701</b>	<b>53,2457</b>	<b>1049,1856</b>

Rozliczenie łącznego obszaru stref po zmianie granic legnickiej, katowickiej, łódzkiej, kamiennogórskiej i tarnobrzeszkiej specjalnej strefy ekonomicznej.

Lp.	Strefa	Ogółem
1	Katowicka SSE	1189,1573
2	Tarnobrzeszka SSE	1049,1856
3	Wałbrzyska SSE	939,4260
4	Kostrzynsko-Słubicka SSE	806,8933
5	Mielecka SSE	707,1220
6	Pomorska SSE	534,3537
7	Warm.-Mazurska SSE	524,0691
8	Łódzka SSE	511,6358
9	Legnicka SSE	416,7986
10	Suwalska SSE	288,9380
11	Krakowska SSE	264,4800
12	Starachowicka SSE	329,7444
13	Kamiennogórska SSE	240,7222
14	Słupska SSE	219,1209
	<b>Razem</b>	<b>8021,6469</b>

### 3. Forma własności terenów

<b>Wyłączenia</b>	<b>Włączenia</b>
<b>Podstrefa Tarnobrzeg</b>	<b>Podstrefa Tarnobrzeg</b>
12,11 ha Kopalnia Siarki Machów 11,00 ha Gmina Baranów Sandomierski <b>23,11 ha Ogółem</b>	<b>3,5608 ha</b> w Tarnobrzegu - Kopalnia Siarki Machów
<b>Podstrefa Stalowa Wola</b>	<b>Podstrefa Stalowa Wola</b>
<b>6,72 ha</b> –Miasto Stalowa Wola	<b>4,3992 ha</b> w Stalowej Woli - Huta Stalowa Wola
<b>Podstrefa Nowa Dęba</b>	<b>Podstrefa Nowa Dęba</b>
11,95 ha - Zakład Produkcji Wody Sp. z o.o. 12,40 ha Gmina Majdan Królewski <b>24,35 ha Ogółem</b>	x
<b>Podstrefa Staszów</b>	<b>Podstrefa Staszów</b>
<b>3,9167 ha</b> - Kopalnia Siarki Machów	<b>0,4294 ha</b> w Grzybowie – BTBB Sp.z o.o.
<b>Podstrefa Radom</b>	<b>Podstrefa Radom</b>
<b>7,4134 ha</b> Gmina Miasta Pionki	6,3447 ha w Radomiu - Joanna i Tadeusz Kupidura 6,0 ha w Ożarowie Maz. -GlaxoSmithKline Pharmaceuticals S.A 8,0 ha w Pilawie -Fabryka Farb i Lakierów Polifarb-Pilawa S.A. <b>20,3447 ha Ogółem</b>
<b>Podstrefa Jasło</b>	<b>Podstrefa Jasło</b>
5,73 ha Kronodoor Sp.z o.o. 3,50 ha Rafineria Jasło SA 3,43 ha Rafinaria Nafty Jedlicze S.A. <b>12,66 ha Ogółem</b>	x
<b>Podstrefa Przemysł</b>	<b>Podstrefa Przemysł</b>
x	7,9767 ha w Przemysłu - Miasto Przemysł 4,6331 ha w Przemysłu - ANR <b>12,6098 ha Ogółem</b>
<b>Podstrefa Wojnicz</b>	<b>Podstrefa Wojnicz</b>
x	<b>11,9018 ha</b> – Gmina Wojnicz
<b>78,1701 ha</b>	<b>53,2457 ha</b>

### 4. Charakterystyka włączanych gruntów:

Podstrefa Tarnobrzeg – grunty wyposażone w pełną infrastrukturę techniczną, należące do Kopalni Siarki Machów.

Podstrefa Stalowa Wola - grunty zabudowane, należące do Huty Stalowa Wola S.A. wyposażone są w pełną infrastrukturę techniczną.

Podstrefa Staszów - grunty niezabudowane należące do firmy BTBB Sp. z o.o. wyposażone w pełną infrastrukturę techniczną.

Podstrefa Radom - grunty niezabudowane oraz zabudowane, położone w terenie przemysłowym, należące do firm Sealed Air Polska Sp. z o.o. i Fabryki Farb i Lakierów POLIFARD – PILAWA S.A. (firma z koncernu ICI) oraz osób prywatnych Joanny i Tadeusza Kupidura. Grunty wyposażone są w pełną infrastrukturę techniczną.

Podstrefa Przemysł - grunty niezabudowane należące do ANR oraz do Miasta Przemysł. Grunty wyposażone są w podstawową infrastrukturę techniczną.

Podstrefa Wojnicz - grunty niezabudowane należące do gminy Wojnicz, wyposażone są w pełną infrastrukturę techniczną.

## 5. Opis projektów inwestycyjnych

### Podstrefa Tarnobrzeg

**Zakłady Surowców Chemicznych Mineralnych „Piotrowice II” Sp. z o.o.** Spółka działa już w strefie na podstawie zezwoleń nr 10 i 74 wydanych w dniu 8 grudnia 1998 i 18 września 2002 r. Obecnie zatrudnia 81 osób przy produkcji surowców chemicznych i mineralnych dla budownictwa i zajmuje powierzchnię 1,92 ha. Na włączonym terenie o powierzchni 2,4921 ha zamierza wybudować nową halę z linią produkcyjną perlitu epoksydowego. Łączne nakłady inwestycyjne wyniosą 1,5 mln zł, a zatrudnienie ok. 10 osób.

**Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie** – zamierza na działce o pow. 1,0687 ha należącej obecnie do Kopalni Siarki Machów rozbudować i zmodernizować biurowiec pod potrzeby firm działających w branży BPO. Szacuje się, że nakłady tych firm wyniosą ok. 27 mln zł, a zatrudnienie 250 osób.

Podstrefa Stalowa Wola - teren zabudowany, o powierzchni 4,3992 ha wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną. W oparciu o średnie efekty na 1 ha osiągnięte w TSSE EURO-PARK WISŁOSAN przewiduje się, że nakłady na realizację projektów inwestycyjnych wyniosą ok. 5 mln zł, a zatrudnienie 50 osób.

### Podstrefa Staszów

**Firma BTBB Sp. z o.o.** - działa na terenie strefy na podstawie zezwolenia nr 13 wydanego w dniu 9 kwietnia 1999. Obecnie firma zatrudnia 1290 osób przy produkcji szkła gospodarczego i zajmuje powierzchnię 13,9 ha. Na włączonym terenie o powierzchni 0,4294 ha zamierza wybudować i wyposażać hale produkcyjne. Łączne nakłady inwestycyjne wyniosą 4,2 mln zł, a zatrudnienie ok. 140 osób.

### Podstrefa Radom

**Firma Jadar Techmatik s.c.** – na włączonym gruncie o powierzchni 6,3447 ha zamierza wybudować nowoczesny zakład produkcyjny – doświadczalny betonowych wyrobów wibroprasowych. Łączne nakłady inwestycyjne wyniosą 25 mln zł a zatrudnienie 150 osób.

**Firma Sealed Air Polska Sp. z o.o.** – na włączonym gruncie o powierzchni 6 ha zamierza uruchomić zakład produkujący folię do pakowania. Firma zakupi zabudowaną nieruchomość od GlaxoSmithKline Pharmaceuticals S.A.. Istniejące obiekty, które będą adaptowane pod potrzeby tej inwestycji wymagają znacznych nakładów inwestycyjnych. Łączne nakłady inwestycyjne wyniosą 60 mln zł, a zatrudnienie 310 osób.

**Fabryka Farb i Lakierów POLIFARB – PILAWA S.A** (firma wchodzi w skład koncernu ICI) - włączany grunt jest własnością spółki. Firma zamierza wybudować na gruncie o powierzchni 8 ha dwa nowe zakłady produkcyjne farb i lakierów. Łączne nakłady inwestycyjne wyniosą 165 mln zł, a zatrudnienie 300 osób.

Podstrefa Przemysł - teren niezabudowany, o powierzchni 12,6098 ha wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną. W oparciu o średnie efekty na 1 ha osiągnięte w TSSE EURO-PARK WISŁOSAN przewiduje się, że nakłady na realizację projektów inwestycyjnych wyniosą ok. 14 mln zł, a zatrudnienie ok. 130 osób.

**Podstrefa Wojnicz** - teren niezabudowany, o powierzchni 11,9018 ha wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną. W oparciu o średnie efekty na 1 ha osiągnęte w TSSE EURO-PARK WISŁOSAN przewiduje się, że nakłady na realizację projektów inwestycyjnych wyniosą ok. 13 mln zł, a zatrudnienie 120 osób.

## Ocena skutków regulacji

### Cel wprowadzenia rozporządzenia

Intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, a szczególnie tworzenia nowych miejsc pracy.

### Wyniki konsultacji społecznych

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414), tekst projektu opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki i zarządzającego strefą. Zgodę na objęcie gruntów strefą potwierdzają uchwały podjęte przez właściwe terytorialnie rady gmin oraz oświadczenia prywatnych właścicieli. O planowanych wyłączeniach zostali powiadomieni pisemnie właściciele gruntów oraz właściwe organy władzy samorządowej. Nie zgłoszono zastrzeżeń do proponowanej zmiany granic.

### Wyniki analizy wpływu aktu normatywnego na:

- sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego w mln zł

Wyszczególnienie	ARP S.A.	Piotrowice	Stalowa Wola	BTBB	Sealed Air	Jadar Techmatik	Polifarb	Przemysł	Wojnicz	Razem
Docelowe zatrudnienie (nowoutworzone miejsca pracy)	250	10	50	140	310	150	300	130	120	1460
nakłady inwestycyjne	27,00	1,50	5,00	4,20	60,00	25,00	165,00	14,00	13,00	314,7
<b>pomoc publiczna</b>	<b>8,0</b>	<b>0,98</b>	<b>3,25</b>	<b>2,73</b>	<b>39,00</b>	<b>16,25</b>	<b>107,25</b>	<b>9,10</b>	<b>8,45</b>	<b>195,01</b>
<b>wpływy do budżetu w tym:</b>	<b>133,08</b>	<b>6,66</b>	<b>27,15</b>	<b>78,67</b>	<b>134,97</b>	<b>90,05</b>	<b>171,25</b>	<b>65,05</b>	<b>63,88</b>	<b>770,76</b>
<i>a) wpływy do Skarbu Państwa:</i>	<i>110,47</i>	<i>4,42</i>	<i>19,29</i>	<i>60,23</i>	<i>97,08</i>	<i>67,02</i>	<i>126,82</i>	<i>41,50</i>	<i>38,30</i>	<i>565,13</i>
VAT	13,75	0,55	2,75	8,62	13,64	9,90	19,80	5,72	5,28	80,01
podatek PIT	6,48	0,26	1,30	3,63	8,04	3,89	7,78	3,37	3,11	37,86
podatek CIT	90,24	3,61	15,24	47,98	75,40	53,23	99,24	32,41	29,91	447,26
<i>b) wpływy do jednostek samorządu terytorialnego:</i>	<i>22,61</i>	<i>2,24</i>	<i>7,86</i>	<i>18,44</i>	<i>37,89</i>	<i>23,03</i>	<i>44,43</i>	<i>23,55</i>	<i>25,58</i>	<i>205,63</i>
podatek PIT	5,88	0,24	1,18	3,29	7,29	3,53	7,06	3,06	2,82	34,35
podatek CIT	10,41	1,14	4,81	15,15	23,82	16,81	31,35	10,24	9,45	123,18
podatek od nieruchomości	6,32	0,86	1,87	0	6,78	2,69	6,02	10,25	13,31	48,1

Powyższe szacunki wykonano przy następujących założeniach:

- kwota nakładów inwestycyjnych została ustalona na podstawie wstępnych deklaracji inwestorów oraz na podstawie średniej (w przeliczeniu na 1 ha zajmowanej powierzchni), osiągniętej przez inwestorów prowadzących działalność gospodarczą na terenie TSSE EURO-PARK WISŁOSAN;
- wysokość podatku dochodowego od osób fizycznych (podatek PIT) oszacowano w oparciu o przewidywaną wielkość zatrudnienia, przyjmując przeciętne wynagrodzenie z IV kw. 2005 r. wynoszące 2670 zł przy efektywnej stawce podatkowej 19 %;
- wielkość podatku CIT określono w oparciu o założenia projektów inwestycyjnych, przy stawce podatkowej 19%;

- wielkość podatku od towarów i usług (VAT) oszacowano na podstawie prognozy wielkości sprzedaży, prognozy udziału eksportu w sprzedaży oraz wartości dodanej;
  - wielkość pomocy publicznej wynika z zasad udzielania pomocy regionalnej.
- Oszacowane wielkości obejmują okres 10 lat.

- *rynek pracy*

Proponowana zmiana granic tworzy 1460 nowych miejsc pracy w samej strefie. Uwzględniając efekt synergii można zakładać, że ok. 380 nowych miejsc pracy utworzonych zostanie w firmach położonych w zasięgu oddziaływania inwestycji.

<b>Teren</b>	<b>Zatrudnienie w strefie</b>	<b>Zatrudnienie poza strefą</b>
Tarnobrzeg	260	60
Stalowa Wola	50	10
Staszów	140	20
Radom	760	230
Przemyśl	130	30
Wojnicz	120	30
<b>SUMA:</b>	<b>1460</b>	<b>380</b>

- *konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość*

Wszystkie projektowane inwestycje z pewnością przyczynią się do wzrostu konkurencyjności gospodarki i pobudzą przedsiębiorczość lokalnej społeczności. Nie przewiduje się natomiast, aby w zauważalnym stopniu zaburzyły równowagę rynkową.

- *sytuację i rozwój regionalny*

Nowe inwestycje w znaczący sposób wpływają na rozwój gospodarczy regionów. Już sam proces budowy fabryk dynamizuje koniunkturę gospodarczą regionu, natomiast utworzenie trwałych nowych miejsc pracy oznacza wzrost dochodów znacznej grupy lokalnej społeczności i przekłada się na stabilne zwiększenie popytu konsumpcyjnego.

**Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej**

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.