



Druk nr 1082

Warszawa, 12 listopada 2002 r.

SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
IV kadencja

Pan
Marek Borowski
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 118 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. i na podstawie art. 32 ust. 2 Regulaminu Sejmu niżej podpisani posłowie wnoszą projekt ustawy:

- o zmianie ustawy o zmianach w organizacji i funkcjonowaniu centralnych organów administracji rządowej i jednostkach im podporządkowanych oraz o zmianie niektórych ustaw oraz ustawy o zmianie ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz o zmianie niektórych ustaw.

Do reprezentowania wnioskodawców w pracach nad projektem ustawy upoważniamy pana posła Zbigniewa Janowskiego.

(-) Jan Antochowski, (-)Renata Basta, (-)Barbara Blida, (-)Elżbieta Bolek, (-)Jan Chaładaj, (-)Aleksander Czuż, (-)Tadeusz Ferenc, (-)Andrzej Gawłowski, (-) Anna Górna Kubacka, (-) Zofia Grzebisz-Nowicka, (-)Ewa Maria Janik, (-)Zbigniew Janowski, (-)Zdzisław Kałamaga, Janusz Krasoń, (-) Tomasz Mamiński, (-) Ryszard Maraszek, (-)Wacław Martyniuk, (-) Alfred Owoc, (-)Grażyna Pijanowska, (-)Stanisław Piosik, (-)Andrzej Różański, (-) Kazimierz Sas, (-) Cezary Stryjak, (-)Elżbieta Szparaga, (-) Jan Szymański, (-) Zygmunt Jerzy Szymański, (-) Edward Wojtalik, (-) Bogusław Wontor, (-) Grzegorz Woźny, (-)Andrzej Zajac

USTAWA

z dnia2002 r.

o zmianie ustawy o zmianach w organizacji i funkcjonowaniu centralnych organów administracji rządowej i jednostkach im podporządkowanych oraz o zmianie niektórych ustaw oraz ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz o zmianie niektórych ustaw.

Art. 1. W ustawie z dnia 1 marca 2002 r. o zmianach w organizacji i funkcjonowaniu centralnych organów administracji rządowej i jednostkach im podporządkowanych oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 25, poz. 253 i Nr 93, poz. 820) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 1 w ust. 1:
 - a) w pkt 3 uchyla się lit. a,
 - b) po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

"4) z dniem 31 grudnia 2003 r. Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast.";

- 1) w art. 10:
 - a) w pkt 3 uchyla się lit. a,
 - b) po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

"4) z dniem 31 grudnia 2003 r. - urząd obsługujący Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast.";

- 1) w art. 81:
 - a) pkt 6 otrzymuje brzmienie:

"6) art. 19 pkt 3, art. 27, art. 40, art. 52 pkt 13 w zakresie dotyczącym art. 33a ust. 1 pkt 9 oraz art. 63 pkt 9, które wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2003 r."
 - b) po pkt 6 dodaje się pkt 7 w następującym brzmieniu:

"7) art. 1 ust. 1 pkt 4, art. 2 ust. 1, art. 10 pkt 4, art. 14, art. 33, art. 35, art. 46 pkt 1 i 4, art. 52 pkt 2, art. 54 oraz art. 63 pkt 3, które wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 r."

Art. 2 W ustawie z dnia 27 lipca 2002 r. o zmianie ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 127, poz. 1090) art. 5 otrzymuje brzmienie:

"Art. 5 Do dnia 31 grudnia 2003 r. kompetencje ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wynikające z ustawy wymienionej w art. 1 wykonuje Prezes Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast."

Art. 3 Ustawa wchodzi w życie z dniem 30 grudnia 2002 r.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 1 marca 2002 r. o zmianach w organizacji i funkcjonowaniu centralnych organów administracji rządowej i jednostek im podporządkowanych oraz o zmianie niektórych ustaw postanawia o likwidacji centralnego organu administracji rządowej jakim jest Prezes Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dniem 31 grudnia 2002 r. W przedłożonym projekcie zmiany tej ustawy przewiduje się wydłużenie okresu funkcjonowania tego organu oraz obsługującego go urzędu do dnia 31 grudnia 2003 r. Przesunięcie terminu likwidacji urzędu jest niezbędne ze względu na przyjęty w rządzie i parlamencie tryb prac nad ustawami dotyczącymi polityki mieszkaniowej państwa, w szczególności: ustaw o dopłatach do oprocentowania kredytów, zasadach finansowania inwestycji mieszkaniowych, dodatkach mieszkaniowych i ochronie praw lokatorów.

Przedwczesna likwidacja organu koordynującego i przygotowującego od początku projekty aktów prawnych w tych dziedzinach z końcem 2002 roku może poważnie zakłócić tryb prac legislacyjnych - zwłaszcza, że część projektów znajduje się w trakcie uzgodnień międzyresortowych. Może również negatywnie wpłynąć na sytuację tych podmiotów, których dotyczą prace legislacyjne - m.inn. organizacji samorządu zawodowego, organizacji lokatorów i właścicieli nieruchomości, zarządców, pośredników i rzeczoznawców.

Pośpieszna likwidacja urzędu podważy dotychczasowy tryb konsultacji ważnych aktów prawnych i w konsekwencji może negatywnie wpłynąć na realizację zobowiązań rządowych z zakresu pakietu legislacyjnego dotyczącego polityki mieszkaniowej. Może również negatywnie wpłynąć na postęp prac nad katastrzem nieruchomości - systemową zmianą w zakresie gospodarki nieruchomościami.

Zmiana ustawy potrzebna jest również dlatego, że inne organy i jednostki administracji nie są w stanie w krótkim terminie przejąć płynnie zadań w zakresie koordynacji i nadzoru sprawowanego dotychczas przez UMiRM. Obecnie Prezes UMiRM występuje jako organ nadzoru w ok. 900 toczących się postępowaniach administracyjnych.

Projektowana ustawa nie zwiększa poziomu obciążeń budżetu państwa ani też budżetów jednostek samorządu terytorialnego. Skutkiem uchwalenia nowej ustawy będzie potrzeba przesunięcia środków w ramach projektowanego budżetu państwa. Brak też bezpośrednich skutków w sferze wydatków i dochodów budżetu sektora prywatnego.

Projektowana ustawa nie jest objęta zakresem prawa europejskiego.

Warszawa, 18 listopada 2002 r.

Pan
Marek Borowski
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Opinia o zgodności przedstawionego poselskiego projektu ustawy o zmianie ustawy o zmianach w organizacji i funkcjonowaniu centralnych organów administracji rządowej i jednostek im podporządkowanych oraz o zmianie niektórych ustaw oraz ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz o zmianie niektórych ustaw, z prawem Unii Europejskiej

Na podstawie art. 34 ust. 9 uchwały Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 30 lipca 1992 r. - Regulamin Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity M.P. z 2002 r. Nr 23, poz. 398) sporządza się następującą opinię:

1. Przedmiot projektu ustawy

Przedstawiony poselski projekt ustawy o zmianie ustawy o zmianach w organizacji i funkcjonowaniu centralnych organów administracji rządowej i jednostek im podporządkowanych oraz o zmianie niektórych ustaw oraz ustawy o zmianie ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz o zmianie niektórych ustaw, przewiduje przesunięcie terminu zniesienia centralnego organu administracji rządowej, jakim jest Prezes Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast, oraz terminu likwidacji obsługującego go urzędu, o jeden rok, tj. z dnia 31 grudnia 2002 r. na dzień 31 grudnia 2003 r.

2. Stan prawa wspólnotowego materii objętej projektem ustawy

Kwestie stanowiące przedmiot projektowanej nowelizacji ustawy nie są regulowane prawem wspólnotowym.

3. Układ Europejski

Żadne z postanowień Układu Europejskiego ustanawiającego stowarzyszenie między Rzeczpospolitą Polską, z jednej strony, a Wspólnotami i ich państwami członkowskimi, z drugiej strony, nie dotyczy materii projektu.

4. Analiza przepisów projektu pod kątem ustalonego stanu prawa wspólnotowego i postanowień Układu Europejskiego

Prawo wspólnotowe i Układ Europejski nie regulują zagadnień, o którym mowa w projekcie.

5. Konkluzje

Przedmiot projektu ustawy o zmianie ustawy o zmianach w organizacji i funkcjonowaniu centralnych organów administracji rządowej i jednostek im podporządkowanych oraz o zmianie niektórych ustaw oraz ustawy o zmianie ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz o zmianie niektórych ustaw, nie jest objęty zakresem prawa wspólnotowego i obowiązkiem dostosowawczym wynikającym z Układu Europejskiego.

Sporządził: Zespół Prawa Europejskiego

Akceptował: Dyrektor Biura Studiów i Ekspertyz

Wiesław Staśkiewicz