



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 26 marca 2024 r.

Poz. 2419

OGŁOSZENIE NR OR.0711.3.2.2024 WÓJTA GMINY ZBROSŁAWICE

z dnia 22 marca 2024 r.

**dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Zbrosławice**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...							4,00		
	B				8,55 11,30	10,43 11,96	8,55 11,30		2,40 7,50		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								4,00		
	B				4,06 9,93	6,65 10,29	3,00 8,55	8,55 10,26	2,40 7,50		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								4,00		
	B				5,00 8,55		8,55		2,40 7,50		
	C			5,54							
powyżej 80 m ²	A										
	B				3,18 5,25						
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...							4,00		
	B				8,55 11,30	10,43 11,96	8,55 11,30		2,40 8,30		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								4,00		
	B				4,06 9,93	6,65 10,29	3,00 8,55	8,55 10,26	2,40 8,30		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								4,00		
	B				5,00 8,55		8,55		2,40 8,30		

	C			6,34							
powyżej 80 m ²	A										
	B				3,18 5,25						
	C										

- A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
- * – budynek wymaga remontu
- 1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Zbrosławice

Wiesław Olszewski