



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 21 marca 2024 r.

Poz. 2319

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 19 marca 2024 r.

dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego na terenie Gminy Krzyżanowice

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz na podstawie § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873),

ogłasza się

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2023 r. położonych na obszarze Gminy Krzyżanowice, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Zastępca Wójta

Wolfgang Kroczek

Załącznik do ogłoszenia
Wójta Gminy Krzyżanowice
z dnia 19 marca 2024 r.

Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego na terenie Gminy Krzyżanowice

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali

Za I półrocze 2023 r.											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A										
	B								7,70		
	C										
40 do 60 m ²	A										
	B				7,60 3,50				7,70		
	C										
Powyżej 60 do 80 m ²	A										
	B								7,70		
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										
Za II półrocze 2023 r.											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A										
	B								12,44		
	C										
40 do 60 m ²	A										
	B				7,60 3,50				12,44		
	C										
Powyżej 60 do 80 m ²	A										
	B								12,44		
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

- A.** wysoki standard (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B.** standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C.** standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)