



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 15 marca 2024 r.

Poz. 2241

### INFORMACJA NR 1/2024 PREZYDENTA MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE

z dnia 7 marca 2024 r.

#### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 r. położonych na obszarze Świętochłowic**

Na podstawie § 3 rozporządzenia z dnia 27 grudnia 2007 r. Ministra Infrastruktury w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873)

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
ogłasza:**

- zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Świętochłowic w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego dokumentu.

Prezydent Miasta

**Daniel Beger**



## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B		7,55 8,00		7,70						
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B		7,76 8,10		8,00						
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		8,00		8,50						
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		8,00		8,50						
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
 \* - budynek wymaga remontu  
 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek