



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 5 lutego 2024 r.

Poz. 1136

OGŁOSZENIE BURMISTRZA CZECHOWIC-DZIEDZIC

z dnia 30 stycznia 2024 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023 położonych na obszarze Gminy Czechowice-Dziedzice

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023 położonych na obszarze Gminy Czechowice-Dziedzice											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											a) I półrocze
powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		7,05 zł		4,10 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		
	B		1) 6,00 zł 2) 15,00 zł		1) 6,00 zł 2) 10,31 zł						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		7,05 zł		4,10 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		
	B		1) 6,00 zł 2) 15,00 zł	1) 5,61 zł 2) 8,09 zł	1) 6,00 zł 2) 10,31 zł						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		7,05 zł		4,10 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		
	B		1) 6,00 zł 2) 15,00 zł		1) 6,00 zł 2) 10,31 zł						
	C										
powyżej 80 m ²	A		7,05 zł				6,00 zł		6,00 zł		
	B		1) 6,00 zł 2) 15,00 zł	5,61 zł	1) 6,00 zł 2) 10,31 zł						
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023 położonych na obszarze Gminy Czechowice-Dziedzice											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu a) II półrocze											
powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		7,05 zł		4,10 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		
	B		1) 6,00 zł 2) 15,00 zł		1) 6,00 zł 2) 10,31 zł						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		7,05 zł		4,10 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		
	B		1) 6,00 zł 2) 15,00 zł	1) 6,42 zł 2) 9,25 zł	1) 6,00 zł 2) 10,31 zł						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		7,05 zł		4,10 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		1) 4,10 zł 2) 6,00 zł		
	B		1) 6,00 zł 2) 15,00 zł		1) 6,00 zł 2) 10,31 zł						
	C										
powyżej 80 m ²	A		7,05 zł				6,00 zł		6,00 zł		
	B		1) 6,00 zł 2) 15,00 zł	6,42 zł	1) 6,00 zł 2) 10,31 zł						
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Czechowic-Dziedzic

Marian Błachut