



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 2 grudnia 2024 r.

Poz. 8090

### UCHWAŁA NR VIII/61/2024 RADY GMINY RUDNIK

z dnia 27 listopada 2024 r.

#### w sprawie podatku od nieruchomości na 2025 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 716 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1461)

#### Rada Gminy Rudnik uchwała:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości w roku 2025 wynoszą:

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części – 1,07 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- 2) Od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 30,50 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- 3) Od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,50 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- 4) Od pozostałych budynków lub ich części i garaży – 9,89 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- 5) Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,76 zł od 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- 6) Od budowli 2% ich wartości,
- 7) Od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,22 zł od 1 m<sup>2</sup> pow.,
  - b) pozostałych – 0,62 zł od 1 m<sup>2</sup> pow.,
  - c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,66 zł od 1 ha,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejście w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,39 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) budowle wykorzystywane na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudnik.

**§ 4.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Rudnik

**Gerard Panek**