



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 25 czerwca 2024 r.

Poz. 4465

## UCHWAŁA NR 17/III/24 RADY GMINY ŚWIERKLANY

z dnia 19 czerwca 2024 r.

### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklany w jednostce „A” Jankowice – Etap I**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm., w brzmieniu obowiązującym przed 24 września 2023 r.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Świerklany Nr 410/LXIII/23 z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklany w jednostce „A” Jankowice – Etap I, na wniosek Wójta Gminy Świerklany

#### **Rada Gminy Świerklany**

**stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklany w jednostce „A” Jankowice – Etap I nie narusza ustaleń „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklany” przyjętej Uchwałą Nr 189/XXVIII/13 Rady Gminy Świerklany z dnia 20 czerwca 2013 r. wraz z późniejszymi zmianami i uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklany w jednostce „A” Jankowice – Etap I**

§ 1. 1. Zmiana „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklany w jednostce „A” Jankowice – Etap I” uchwalonego uchwałą Nr 204/XXXI/17 Rady Gminy Świerklany z dnia 22 czerwca 2017 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 czerwca 2017 r. poz. 3805) oraz zmianą wprowadzoną uchwałą nr 266/XXXIX/21 Rady Gminy Świerklany z dnia 19 lipca 2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 23 lipca 2021 r. poz. 5074), zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje zmianę części tekstowej ustaleń planu oraz zmiany na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym część graficzną ustaleń planu, w zakresie określonym w § 2 uchwały.

2. Zmiana planu obejmuje obszar, którego granice określone zostały w uchwale Rady Gminy Świerklany Nr 410/LXIII/23 z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklany w jednostce „A” Jankowice – Etap I.

3. Na zmianę planu składają się ustalenia zawarte w treści § 2 wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – Część graficzna zmiany planu miejscowego, wykonana na mapie zasadniczej, w skali 1:2000; wraz z wyrysem ze „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklany”;

- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Świerklany o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 3) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Świerklany o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 – Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. W uchwale Nr 204/XXXI/17 Rady Gminy Świerklany z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklany w jednostce „A” Jankowice – Etap I wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 1 po pkt 7 dodaje się pkt 8 w brzmieniu: „8) *symbole identyfikujące kategorie przeznaczeń terenów:*
    - a) *US – teren usług sportu i rekreacji;*
    - b) *L – teren lasu;*
    - c) *ZN – teren zieleni naturalnej.*”;
  - 2) w § 12 po wyrazie „*ES*” dodaje się przecinek oraz dopisuje się wyrazy „*L, ZN.*”;
  - 3) w § 18 w ust. 5 pkt 1 otrzymuje brzmienie „*1) przeznaczenie: usługi sportu i rekreacji;*”;
  - 4) w § 18 w ust. 5 pkt 6 lit. b otrzymuje brzmienie: „*b) kształtowanie terenu do rzędnej 330 m n.p.m;*”;
  - 5) po § 24 dodaje się § 24A w brzmieniu:

„§ 24. *A. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1L**, **2L** i **3L** ustala się:*

    - 1) *przeznaczenie: las;*
    - 2) *przeznaczenie dopuszczalne dla terenu **3L**:*
      - a) *miejsca wypoczynku,*
      - b) *wody powierzchniowe;*
      - 3) *zagospodarowanie towarzyszące: ścieżki piesze i pieszo-rowerowe w ramach dróg leśnych.*”;
  - 6) po § 25 dodaje się § 25A w brzmieniu: „§25A. *1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1ZN** ustala się:*
    - 1) *przeznaczenie: zieleni naturalna;*
    - 2) *przeznaczenie dopuszczalne:*
      - a) *trasy turystyczne,*
      - b) *miejsca wypoczynku,*
      - c) *wody powierzchniowe;*
    - 3) *zagospodarowanie towarzyszące: ścieżki piesze i pieszo-rowerowe.*”  - 7) zmienia się załącznik nr 1 Rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący część graficzną ustaleń planu, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały – Części graficznej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- § 3. 1. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Świerklany.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Świerklany

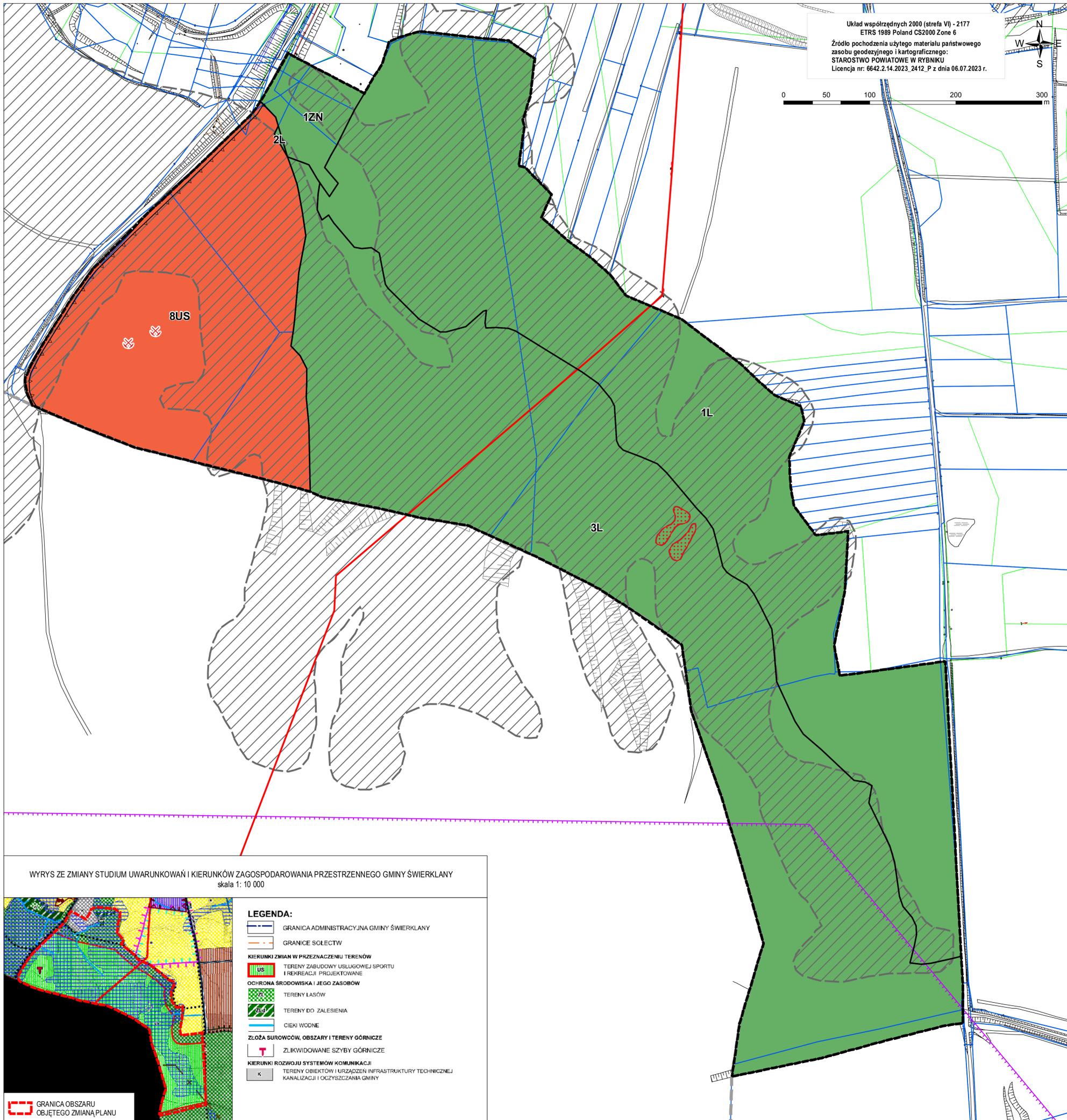
**Alina Konsek**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 17/III/24  
Rady Gminy Świerklany  
z dnia 19 czerwca 2024 r.

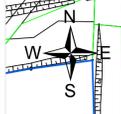


**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚWIERKLANY W JEDNOSTCE "A" JANKOWICE**

część graficzna zmiany planu  
skala 1 : 2 000

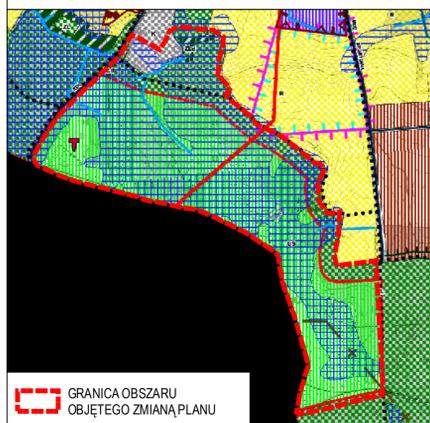


Układ współrzędnych 2000 (strefa VI) - 2177  
ETRS 1989 Poland CS2000 Zone 6  
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:  
STAROSTWO POWIATOWE W RYBNIKU  
Licencja nr: 6642.2.14.2023\_2412\_P z dnia 06.07.2023 r.



- LEGENDA**
- OZNACZENIA GRAFICZNE ELEMENTÓW BĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
  - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- symbole identyfikujące kategorie przeznaczeń terenów**
- US - TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
  - L - TEREN LASU
  - ZN - TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- OZNACZENIA GRAFICZNE ELEMENTÓW OBOWIĄZUJĄCYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ŚWIERKLANY
  - GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "RADLIN II"
  - OSUWISKA
  - TERENY ZAGROŻONE OSUWIANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH (TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI)
  - CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH:
    - UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLI KAMIENNYCH "JANKOWICE" ID360
    - UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA PIASKÓW PODSADZKOWYCH "MARKŁOWICE" ID243
  - TERENU GÓRNICZEGO "JANKOWICE"
  - TERENU GÓRNICZEGO "JANKOWICE 1"
  - OBSZARU GÓRNICZEGO "JANKOWICE"
  - OBSZARU GÓRNICZEGO "JANKOWICE 1"
- OZNACZENIA GRAFICZNE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIE BĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU**
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV
  - ZLIKWIDOWANE SZYBY GÓRNICZE
  - GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚWIERKLANY  
skala 1 : 10 000



- LEGENDA:**
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ŚWIERKLANY
  - GRANICE SOŁECTW
  - KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW**
    - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ SPORTU I REKREACJI PROJEKTOWANE
  - OCHRONA ŚRODOWISKA I JEJEGO ZASOBÓW**
    - TERENY LASÓW
    - TERENY DO ZALESIENIA
    - CIEKI WODNE
  - ZŁOŻA SUROWCÓW, OBSZARY I TERENY GÓRNICZE**
    - ZLIKWIDOWANE SZYBY GÓRNICZE
  - KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI**
    - TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KANALIZACJI I OCZYSZCZANIA GMINY

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spółka z o.o. 40-547 Katowice, ul. Rzepakowa 2A tel.(4832) 3908929 terplan@terplan.com.pl KRS:0000121817		
ZAMAWIAJĄCY:	GMINA ŚWIERKLANY	
NUMER UMOWY:	Umowa z dnia 23.03.2023 r.	
TEMAT:	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świerklany w jednostce "A" Jankowice - Etap I	
RYSunEK:	Część graficzna projektu zmiany planu miejscowego	
KIERUJĄCY OPRACOWANIEM:	mgr inż. Maciej Wyszniński	
PROJEKTANT:	mgr inż. Maciej Wyszniński	
SKALA:	1:2 000	DATA: Czerwiec 2024 r.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 17/III/24  
Rady Gminy Świerklany  
z dnia 19 czerwca 2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Świerklany o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklany w jednostce „A”  
Jankowice – Etap I**

W ustawowym terminie dotyczącym wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. od dnia 26 kwietnia 2024 r. do 21 maja 2024 r. oraz w okresie oczekiwania na uwagi tj. do dnia 4 czerwca 2024 r., nie wniesiono uwag do przedmiotowego projektu zmiany planu. Wobec braku nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu nie dokonuje się rozstrzygnięć o sposobie ich rozpatrzenia

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 17/III/24  
Rady Gminy Świerklany  
z dnia 19 czerwca 2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Świerklany o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Świerklany stwierdza, że zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą nie wiążą się z koniecznością realizacji lub finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr 17/III/24

Rady Gminy Świerklany

z dnia 19 czerwca 2024 r.

Zalacznik4.xml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**