



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 25 czerwca 2024 r.

Poz. 4451

### UCHWAŁA NR 20/III/2024 RADY GMINY KAMIENICA POLSKA

z dnia 19 czerwca 2024 r.

#### **w sprawie zasad wydzierżawiania pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Kamienica Polska oraz będących we władaniu Gminy Kamienica Polska na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.)

#### **Rada Gminy Kamienica Polska uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się następujące zasady wydzierżawiania nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Kamienica Polska oraz będących we władaniu Gminy Kamienica Polska, stanowiących drogi wewnętrzne, na rzecz osób i przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, pary, energii elektrycznej oraz inne urządzenia infrastruktury technicznej, niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego na okres dłuższy niż 3 lata, w celu:

- 1) umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych bądź urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego na okres powyżej 3 lat;
- 2) umieszczenia w pasie drogowym reklam na okres dłuższy niż 3 lata;
- 3) zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-2, odbywa się na zasadzie odpłatności, na podstawie umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Kamienica Polska a przedsiębiorcą występującym z wnioskiem o udostępnienie drogi.

**§ 2.** Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na okres dłuższy niż 3 lata może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy cywilnoprawnej podpisanej przez obie strony i na warunkach określonych w tej umowie.

**§ 3. 1.** Przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej zainteresowany podmiot składa wniosek do Gminy Kamienica Polska o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego na okres dłuższy niż 3 lata. Szczegóły dotyczące zawartości wniosku, załączników do wniosku, terminu jego złożenia oraz protokolarnego przekazania drogi wewnętrznej reguluje Zarządzenie Wójta Gminy Kamienica Polska.

2. Warunki korzystania z drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy dzierżawy w przypadku konieczności usunięcia awarii oraz naliczenia opłaty związanej z koniecznością usunięcia awarii reguluje Zarządzenie Wójta Gminy Kamienica Polska.

§ 4. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Kamienica Polska na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości, o której mowa w § 1, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, jeżeli dzierżawca wywiązał się z postanowień umowy i innych zobowiązań w stosunku do Gminy Kamienica Polska i złożył wniosek przed wygaśnięciem dotychczasowej umowy.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienica Polska.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr inż. Michał Otrębski**