



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 31 marca 2023 r.

Poz. 2795

OGŁOSZENIE NR OC.06.2023 BURMISTRZA MIASTA RYDUŁTOWY

z dnia 28 marca 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na obszarze miasta Rydułtowy.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Mariola Bolisęga

Załącznik Nr 1 do ogłoszenia Nr OC.06.2023

Burmistrza Miasta Rydułtowy

z dnia 28 marca 2023 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok
położonych na obszarze miasta Rydułtowy

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **									
	B	2)...									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A	1) 7,00 zł/m ²									
	B	2) 7,00 zł/m ²									
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa,

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Załącznik Nr 2 do ogłoszenia Nr OC.06.2023

Burmistrza Miasta Rydułtowy

z dnia 28 marca 2023 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok
położonych na obszarze miasta Rydułtowy

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **									
	B	2)...									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A	1) 7,00 zł/m ²									
	B	2) 7,00 zł/m ²									
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa,

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu