



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 21 grudnia 2023 r.

Poz. 9951

UCHWAŁA NR S.0007.108.2023 RADY MIEJSKIEJ W RADLINIE

z dnia 19 grudnia 2023 r.

w sprawie określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miejska w Radlinie uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Radlin, na rzecz ich użytkowników wieczystych, którzy w terminie do 31 sierpnia 2024 roku wystąpią z żądaniem sprzedaży tych nieruchomości na ich rzecz w trybie określonym w przepisach Działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu ustala się jako wartość rynkową nieruchomości określoną na dzień zawarcia umowy sprzedaży zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości może nastąpić na wniosek użytkownika wieczystego jeżeli na dzień zawarcia umowy nie posiada on zaległości wobec Miasta Radlin z tytułu:

- 1) podatku od nieruchomości,
- 2) opłat rocznych za użytkowanie wieczyste,
- 3) opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radlina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Radlinie

mgr Gabriela Chromik