



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 21 grudnia 2023 r.

Poz. 9901

UCHWAŁA NR LXXI/1138/2023 RADY MIASTA CHORZÓW

z dnia 14 grudnia 2023 r.

w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Chorzów na rzecz ich dotychczasowych użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 198h ust. 2, art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Chorzów uchwała

§ 1. Określa się szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Chorzów na rzecz ich użytkowników wieczystych, którzy w terminie do 31 sierpnia 2024 r. wystąpią z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży tych nieruchomości na ich rzecz w trybie określonym w przepisach Działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

§ 2. 1. Cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustala się w wysokości wartości prawa własności nieruchomości określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

2. Zapłata ceny następuje jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

§ 3. Nabywcy ponoszą koszty wyceny nieruchomości gruntowych, zleczanych przez Miasto Chorzów w toku postępowania, koszty notarialne zawarcia umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości oraz związane z tym koszty wpisów w księgach wieczystych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Chorzów

Waldemar Kołodziej