



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 15 grudnia 2023 r.

Poz. 9755

UCHWAŁA NR XIV.131.2023 RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 14 grudnia 2023 r.

w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 198i ust. 1 i art. 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój uchwała

§ 1. Określa się szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój na rzecz ich użytkowników wieczystych, którzy w terminie do dnia **31 sierpnia 2024 r.** wystąpią z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości na ich rzecz w trybie określonym w przepisach epizodycznych działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

- 1) cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu ustala się w wysokości równej wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży,
- 2) zapłata ceny dokonana jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości,
- 3) użytkownicy wieczystości nie posiadają zaległości wobec Gminy Jastrzębie-Zdrój w regulowaniu zobowiązań z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Piotr Szereda