



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 14 grudnia 2023 r.

Poz. 9698

UCHWAŁA NR LXIV/795/23 RADY GMINY JASIEENICA

z dnia 11 grudnia 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) w związku z uchwałą nr XLVII/625/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy, po stwierdzeniu, iż ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” przyjętego uchwałą nr XXII/316/16 Rady Gminy Jasienica z dnia 31 sierpnia 2016 r. wraz z jego zmianami przyjętymi uchwałami: nr XII/159/10 Rady Gminy Jasienica z dnia 14 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica, nr XLVII/623/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 15 grudnia 2022r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica” oraz nr XLIX/651/23 Rady Gminy Jasienica z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica”

uchwała, co następuje:

§ 1.1. Uchwała się, zwaną dalej „zmianą planu”, zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy, zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/410/21 Rady Gminy Jasienica z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r. poz. 4370.).

2. Ustalenia zmiany planu dotyczą obszarów wskazanych w załączniku do uchwały nr XLVII/625/22 Rady Gminy Jasienica z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy.

3. Niniejszą zmianą planu wprowadza się zmiany ustaleń tekstowych planu, o którym mowa w ust. 1; zakres zmian ustaleń tekstowych określa § 3 niniejszej uchwały;

§ 2. Integralnymi częściami zmiany planu są:

- 1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Jasienica o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Jasienica o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 – dane przestrzenne.

§ 3. Wprowadza się następujące zmiany w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy, zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/410/21 Rady Gminy Jasienica z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r. poz. 4370.):

1) w § 16 pkt. 3 wprowadza się lit. g) w brzmieniu:

„g) maksymalna wysokość budynków: 10 m.”.

§ 4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Jasienica zatwierdzony uchwałą Nr XXX/410/21 Rady Gminy Jasienica z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r. poz. 4370.), zachowuje swoją moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasienica.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica, na stronie internetowej Gminy Jasienica oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Machalica

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXIV/795/23
Rady Gminy Jasienica
z dnia 11 grudnia 2023 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY JASIENICA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA
NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO
WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JASIENICA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), Rada Gminy Jasienica stwierdza, że w ustalonym terminie do wyłożonego do publicznego wglądu projektu **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy** nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXIV/795/23
Rady Gminy Jasienica
z dnia 11 grudnia 2023 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY JASIENICA O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH
W ZMIANIE PLANU, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE
NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE
Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), po zapoznaniu się ze **zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Łazy**,

**Rada Gminy Jasienica
postanawia, co następuje:**

1. Na obszarze objętym zmianą planu przewiduje się następujące inwestycje z zakresu komunikacji i infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy: budowę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
2. Inwestycje, o których mowa w ust. 1, będą finansowane z budżetu Gminy Jasienica, a także ze środków zewnętrznych.
3. Harmonogramu realizacji inwestycji nie określa się.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXIV/795/23

Rady Gminy Jasienica

z dnia 11 grudnia 2023 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę