



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 8 grudnia 2023 r.

Poz. 9262

UCHWAŁA NR LX/543/23 RADY GMINY GORZYCE

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok oraz zasad poboru tego podatku od osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 70 ze zm.), po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego,

uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się na terenie Gminy Gorzyce następujące stawki podatku od nieruchomości na 2024 rok:

- 1) Od budynków lub ich części:
 - a) budynków mieszkalnych lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej 0,92 zł,
 - b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m² powierzchni użytkowej 25,50 zł,
 - c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, za 1 m² powierzchni użytkowej 13,15 zł,
 - d) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, za 1 m² powierzchni użytkowej 5,87 zł,
 - e) od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za 1 m² powierzchni użytkowej 6,90 zł,
- 2) Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.
- 3) Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, za 1 m² powierzchni 1,14 zł,
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za 1 m² powierzchni 0,49 zł,
 - c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, za 1 ha powierzchni 5,64 zł,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za 1 m² powierzchni 3,81 zł

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
- 2) nieruchomości zajęte pod drogi gminne;
- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności statutowej na podstawie ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajmowanych osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 4) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego;
- 5) nieruchomości lub ich części związane z funkcjonowaniem ogólnodostępnych krytych pływalni, za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajmowanych osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 6) grunty i budowle, na których posadowiono elementy instalacji odnawialnych źródeł energii, z których energia wykorzystywana jest na potrzeby ogólnodostępnych obiektów sportu i rekreacji, położone na terenach usług sportu i rekreacji.

§ 3. Podatek od nieruchomości uiszcza się przelewem lub wpłaca gotówką na rachunek bankowy Gminy Gorzyce.

§ 4. Wykonanie uchwały i podanie jej treści do publicznej wiadomości, powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Gorzyce

Piotr Wawrzyczny