



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 27 listopada 2023 r.

Poz. 8611

UCHWAŁA NR LXXIV/990/23 RADY MIASTA ZABRZE

z dnia 20 listopada 2023 r.

w sprawie określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze na rzecz ich użytkowników wieczystych w ramach realizacji roszczeń oraz udzielania bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 198i ust. 1, art. 198k ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Zabrze

uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze na rzecz użytkowników wieczystych występujących z żądaniem sprzedaży tych nieruchomości.

§ 2. Cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu ustala się w wysokości wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3. Ustala się bonifikatę w wysokości 20%, na wniosek osoby fizycznej będącej użytkownikiem wieczystym nieruchomości niewykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej, która zgłosi zamiar zapłaty ceny nieruchomości jednorazowo i nie posiada zaległości z tytułu rocznych opłat za użytkowanie wieczyste gruntu, podatku od nieruchomości oraz opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie miasta Zabrze.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta Zabrze

dr Łucja Chrzęstek-Bar