



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 28 września 2023 r.

Poz. 7241

UCHWAŁA NR LV/390/2023 RADY GMINY UJSOŁY

z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsoły dla części działki nr 9252/2 obręb Ujsoły przy ul. Danielki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977),

Rada Gminy Ujsoły

stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ujsoły (uchwała Rady Gminy Nr XXXVI/230/2010 z dnia 30 kwietnia 2010 r.), rozstrzyga uwagi wniesione do projektu zmiany planu miejscowego, oraz uchwała co następuje

§ 1. 1. W uchwale Nr XX/157/2020 Rady Gminy Ujsoły z dnia 10 września 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsoły (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 6701 ze zmianami) wprowadza się następującą zmianę: w załączniku nr 1 do uchwały (rysunek planu miejscowego – arkusz U.5) część rysunku planu miejscowego zastępuje się rysunkiem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały;

2. Pozostała treść planu miejscowego nie ulega zmianie.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek obszaru objętego zmianą planu miejscowego w skali 1:1000, wraz z umieszczonym na tym rysunku wyrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ujsoły – stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – stanowiące załącznik nr 3;
- 4) dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – stanowiące załącznik nr 4.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ujsoły.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy



Władysława Salachna

zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części działki nr 9252/2 obręb Ujsoly przy ul. Danielki

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LV/390/2023
Rady Gminy Ujsoly
z dnia 26 września 2023 r.

LEGENDA:

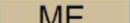

OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:

	granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania

OZNACZENIA INNE, NIEBĘDĄCE USTALENIEM PLANU:

	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
---	--

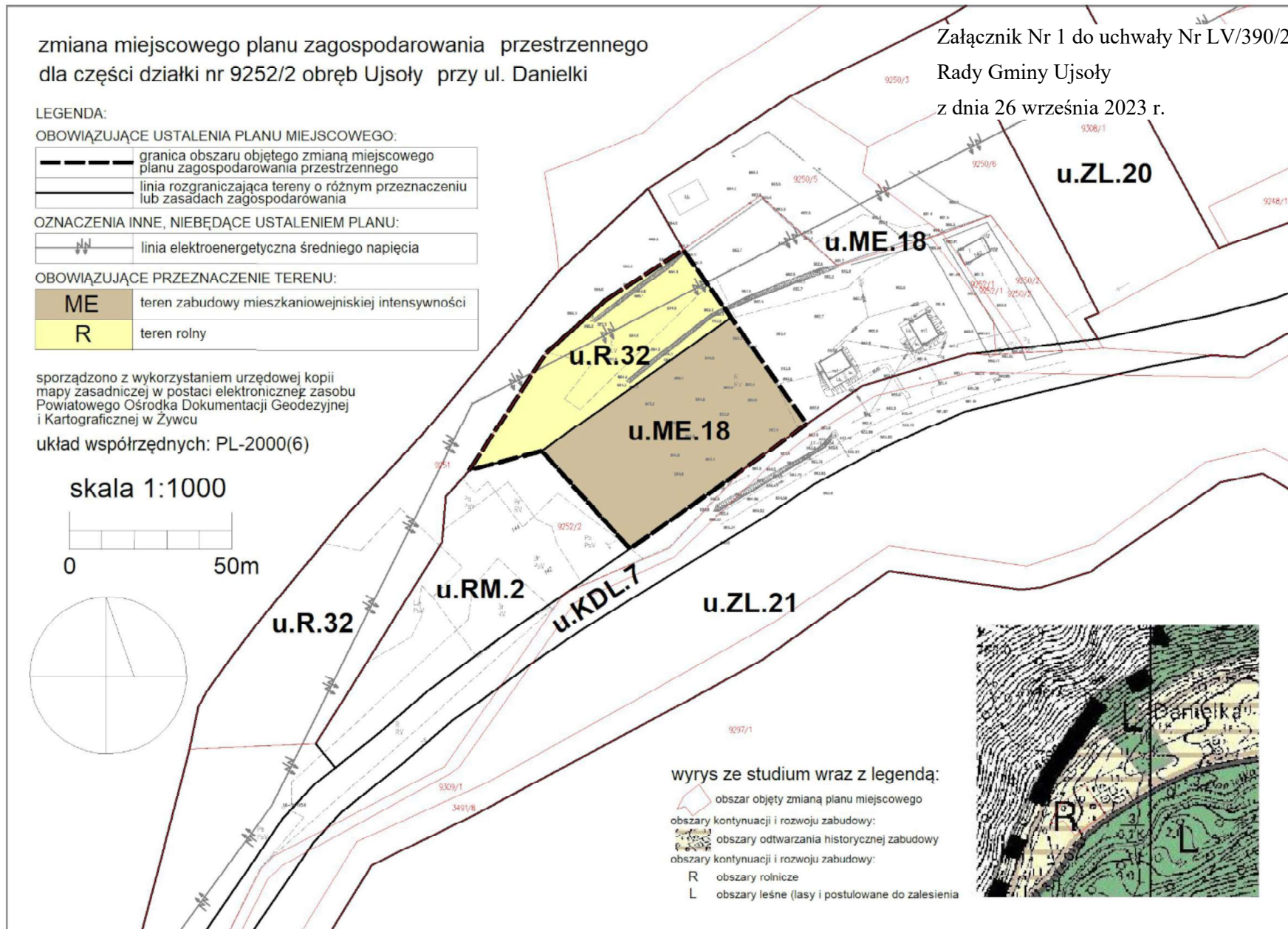
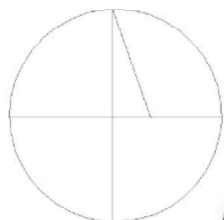
OBOWIAZUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU:

	ME teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności
	R teren rolny





sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej w postaci elektronicznej zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Żywcu

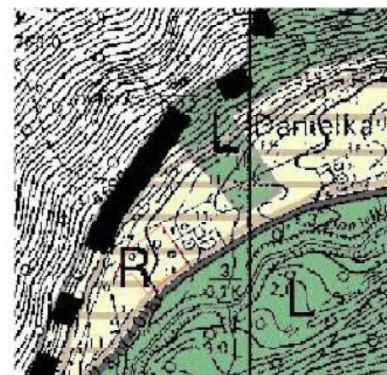
układ współrzędnych: PL-2000(6)

skala 1:1000



wyrys ze studium wraz z legendą:

-  obszar objęty zmianą planu miejscowego
-  obszary kontynuacji i rozwoju zabudowy
-  obszary otwierania historycznej zabudowy
-  obszary kontynuacji i rozwoju zabudowy
- R obszary rolnicze
- L obszary leśne (lasy i postulowane do zalesienia)



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LV/390/2023
Rady Gminy Ujsoły
z dnia 26 września 2023 r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG
WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW ZABUDOWY I OBSZARÓW ROLNYCH W GMINIE
UJSOŁY DLA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 9252/2 OBREB UJSOŁY PRZY UL. DANIELKI**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977),

**Rada Gminy Ujsoły
rozstrzyga, co następuje:**

§ 1. Stwierdza się brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu miejscowego.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LV/390/2023
Rady Gminy Ujszoły
z dnia 26 września 2023 r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH
W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
OBSZARÓW ZABUDOWY I OBSZARÓW ROLNYCH W GMINIE UJSZOŁY DLA CZĘŚCI DZIAŁKI
NR 9252/2 OBRĘB UJSZOŁY PRZY UL. DANIELKI INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ
ZASADACH ICH FINANSOWANIA ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Na podstawie art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977),

**Rada Gminy Ujszoły
rozstrzyga, co następuje:**

§ 1. Na podstawie prognozy skutków finansowych zmiany planu miejscowego sporządzonej przez Wójta Gminy Ujszoły, nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy.

§ 2. Prognoza, o której mowa w § 1, stanowi integralną część dokumentacji prac planistycznych sporządzanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujszoły.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LV/390/2023

Rady Gminy Ujszoły

z dnia 26 września 2023 r.

Zalacznik4.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę