



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 9 maja 2023 r.

Poz. 3813

### UCHWAŁA NR 667/2023 RADY MIASTA SIEMIANOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

#### **w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

#### **Rada Miasta Siemianowic Śląskich uchwała:**

**§ 1.** Określa się warunki udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie ze względu na wiek budynku, w którym znajduje się przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny, udziela się:

- 1) 80% bonifikaty, dla lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wybudowanych do 31 grudnia 1950 r.
- 2) 80% bonifikaty, dla lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wybudowanych po 31 grudnia 1950 r.

**§ 2.** Warunkiem udzielania bonifikat, o których mowa w §1 jest uregulowanie ceny sprzedaży poprzez jednorazową wpłatę.

**§ 3.** Nie udziela się bonifikaty w odniesieniu do lokali mieszkalnych, do których tytuł najmu przysługuje osobom, które uprzednio nabyły od gminy lokal mieszkalny z zastosowaniem bonifikaty.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr 158/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie (Dz. Urz. Województwa Śląskiego 2019.9276 z dnia 31.12.2019 r.).

**§ 5.** Do wniosków złożonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się jej przepisy, chyba że przepisy Uchwały Nr 158/2019 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie, w brzmieniu obowiązującym w dacie złożenia wniosku są korzystniejsze.

**§ 6.** Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siemianowice Śląskie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Siemianowic Śląskich

**Adam Cebula**