



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 21 marca 2022 r.

Poz. 1815

OGŁOSZENIE NR 1/2022 BURMISTRZA MIASTA WOJKOWICE

z dnia 15 marca 2022 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze Gminy Wojkowice

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 172 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze Gminy Wojkowice, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Miasta Wojkowice

Tomasz Szczerba

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...		7,20 zł		1) 6,80 zł 2) 7,40 zł		1) 6,80 zł 2) 7,70 zł			
	B			1) 5,40 zł 2) 6,60 zł		1) 5,40 zł 2) 7,00 zł					
	C	5,40 zł									
40 m ² do 60 m ²	A			6,90 zł		1) 6,60 zł 2) 7,20 zł		1) 6,00 zł 2) 7,70 zł			
	B	5,40 zł		1) 5,40 zł 2) 6,00 zł		1) 5,40 zł 2) 7,00 zł					
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							1) 6,30 zł 2) 7,20 zł			
	B			1) 5,40 zł 2) 6,00 zł		6,80 zł					
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	5,40 zł									
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek