



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 07 listopada 2022 r.

Poz. 6989

### UCHWAŁA NR 381/XXXVIII/2022 RADY MIEJSKIEJ W WOŹNIKACH

z dnia 26 października 2022 r.

#### w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) oraz art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1452, poz. 1512) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r., poz. 731)

#### **Rada Miejska w Woźnikach uchwała co następuje:**

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,79 zł.
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 24,41 zł.
3. Od budynków letniskowych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 8,83 zł.
4. Od garaży wolnostojących i w budynkach gospodarczych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 8,46 zł.
5. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 7,90 zł.
6. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 12,21 zł.
7. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 5,35 zł.
8. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
9. Od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1 m<sup>2</sup> powierzchni 1,00 zł.
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych za 1 ha powierzchni 4,54 zł.

- c) zajętych na drogi nie zaliczane do dróg publicznych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,35 zł.
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,44 zł.
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 1,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:**

1. Powierzchnię:

- a) użytkową w budynkach mieszkalnych zajęta na strychy i piwnice nie związane z działalnością gospodarczą,
- b) gruntów, budynków oraz budowle lub ich części wykorzystywane na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań ochrony przeciwpożarowej, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- c) gruntów, budynków oraz budowle lub ich części wykorzystywane na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań z zakresu kultury, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- d) gruntów, budynków oraz budowle lub ich części wykorzystywane na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań z zakresu pomocy społecznej, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- e) nieruchomości wykorzystywanych w celu ochrony, bezpieczeństwa i porządku publicznego.

2. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków wraz z rurociągami i przewodami rozdzielczej sieci kanalizacyjnej.

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Woźnik.**

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr 287/XXVII/2021 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 27 października 2021 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.

**§ 5. 1.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Woźnikach

**Anna Wincowska**