



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 19 marca 2021 r.

Poz. 1957

OGŁOSZENIE NR 1 BURMISTRZA MIASTA MYSZKOWA

z dnia 17 marca 2021 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego za 2020 rok, położonych na obszarze gminy Myszków

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 611) w związku z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250 poz. 1873) oraz art. 13 pkt. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1461 z późn. zm) Burmistrz Miasta ogłasza:

- 1) Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2020 położonych na obszarze Gminy Myszków stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.
- 2) Zestawienie wymienione w pkt 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2020 roku oraz okres drugiego półrocza 2020 roku.

Burmistrz Miasta Myszkowa

Włodzimierz Żak

II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						1) 4,38 2) 10,30		1) 1,00 2) 10,39		1) 6,75 2) 8,95
	B					1) 6,93 2) 9,40	1) 3,15 2) 9,32		1) 7,45 2) 12,50		
	C		1) 5,27								
40m ² do 60 m ²	A						1) 9,23 2) 18,00		1) 1,00 2) 8,82		1) 6,75 2) 8,95
	B					1) 9,35	1) 3,15 2) 10,05		1) 5,86 2) 13,50		
	C		1) 5,27 2) 5,48								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1) 4,38 2) 17,00		1) 1,60 2) 9,41		1) 6,75 2) 8,95
	B								1) 6,19 2) 20,00		
	C		1) 5,27								
powyżej 80 m ²	A								1) 8,55		1) 6,75 2) 8,95
	B					1) 6,09					
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
- * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek