



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 7 stycznia 2021 r.

Poz. 219

### Ogłoszenie Burmistrza Toszka

z dnia 31 grudnia 2020 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 r. położonych na obszarze Miasta-Gminy Toszek

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 611 ze zm.), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Miasta- Gminy Toszek za 2019 rok

a) I półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |                                                                         |              |             |              |             |       |             |               |            |       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|-------|-------------|---------------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                                             | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |              |             |              |             |       |             |               |            |       |
|                                                                 |                 | do 1918 r.                                                              |              | 1919 - 1945 |              | 1946 - 1970 |       | 1971 - 2002 |               | po 2002 r. |       |
|                                                                 |                 | zły                                                                     | dobry        | zły         | dobry        | zły         | dobry | zły         | dobry         | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                       | A               | -                                                                       | 3,50<br>6,50 | -           | 3,60<br>6,10 | -           | -     | -           | 3,60<br>4,10  | -          | -     |
|                                                                 | B               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
|                                                                 | C               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                          | A               | -                                                                       | 3,50<br>6,50 | -           | 1,20<br>5,90 | -           | 3,20  | -           | 3,60<br>10,00 | -          | -     |
|                                                                 | B               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
|                                                                 | C               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup>               | A               | -                                                                       | 3,50         | -           | 3,60<br>5,20 | -           | -     | -           | 3,60          | -          | -     |
|                                                                 | B               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
|                                                                 | C               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                                       | A               | -                                                                       | 6,50         | -           | 3,60         | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
|                                                                 | B               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
|                                                                 | C               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |

b) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |                                                                         |              |             |              |             |       |             |               |            |       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|-------|-------------|---------------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu                                             | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |              |             |              |             |       |             |               |            |       |
|                                                                 |                 | do 1918 r.                                                              |              | 1919 - 1945 |              | 1946 - 1970 |       | 1971 - 2002 |               | po 2002 r. |       |
|                                                                 |                 | zły                                                                     | dobry        | zły         | dobry        | zły         | dobry | zły         | dobry         | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                                       | A               | -                                                                       | 3,50<br>6,50 | -           | 3,60<br>6,10 | -           | -     | -           | 3,60<br>4,10  | -          | -     |
|                                                                 | B               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
|                                                                 | C               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
| 40 m <sup>2</sup><br>do 60 m <sup>2</sup>                       | A               | -                                                                       | 3,50<br>6,50 | -           | 1,20<br>5,90 | -           | 3,20  | -           | 3,60<br>10,00 | -          | -     |
|                                                                 | B               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
|                                                                 | C               | -                                                                       | -            | -           | -            | -           | -     | -           | -             | -          | -     |
|                                                                 | A               | -                                                                       | 3,50         | -           | 3,60         | -           | -     | -           | 3,60          | -          | -     |

|                                                      |   |   |      |   |      |   |   |   |   |   |   |   |
|------------------------------------------------------|---|---|------|---|------|---|---|---|---|---|---|---|
| powyżej<br>60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> |   |   |      |   | 5,20 |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                      | B | - | -    | - |      |   | - |   |   |   | - | - |
|                                                      | C | - | -    | - | -    | - | - | - | - | - | - | - |
| powyżej<br>80 m <sup>2</sup>                         | A | - | 6,50 | - | 3,60 | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                      | B | - | -    | - |      | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                      | C | - | -    | - | -    | - | - | - | - | - | - | - |

Burmistrz Toszka

**Grzegorz Kupczyk**