



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 26 marca 2020 r.

Poz. 2727

OGŁOSZENIE NR 1/2020 BURMISTRZA MIASTA MYSZKOWA

z dnia 18 marca 2020 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego za 2019 rok, położonych na obszarze gminy Myszków

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1182 z późn. zm.) w związku z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250 poz. 1873) oraz art. 13 pkt. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1461 z późn. zm) Burmistrz Miasta Myszkowa ogłasza:

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok położonych na obszarze gminy Myszków stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

2. Zestawienie wymienione w ust. 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2019 roku oraz okres drugiego półrocza 2019 roku.

Burmistrz Miasta Myszkowa

Włodzimierz Żak

Załącznik do ogłoszenia Nr 1/2020

Burmistrza Miasta Myszkowa

z dnia 18 marca 2020 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok położonych na obszarze gminy Myszków

a) I półrocze

		Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...					1) 6,78 2) 10,30		1) 1,00 2) 10,16		1) 6,75 2) 8,95
	B					1) 6,63 2) 9,10	1) 3,15 2) 8,82		1) 8,82 2) 12,50		
	C		1) 4,79								
40 m ² do 60 m ²	A						1) 8,00 2) 9,14		1) 1,00 2) 8,59		1) 6,75 2) 8,95
	B					1) 8,82	1) 3,15 2) 9,00		1) 7,52 2) 12,50		
	C		1) 4,79 2) 5,48								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1) 3,86 2) 9,50		1) 1,60 2) 9,12		1) 6,75 2) 8,95
	B								1) 6,94 2) 9,45		
	C		1) 4,79		1) 5,48						
powyżej 80 m ²	A								1) 8,55		1) 6,75 2) 8,95
	B										
	C										

b) II półrocze

		Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...					1) 4,25 2) 7,17		1) 1,00 2) 10,16		1) 6,75 2) 8,95
	B					1) 6,83 2) 9,13	1) 3,15 2) 9,08		1) 7,36 2) 12,50		
	C		1) 4,79								
40 m ² do 60 m ²	A						1) 8,96 2) 18,00		1) 1,00 2) 8,82		1) 6,75 2) 8,95
	B					1) 9,08	1) 3,15		1) 7,36		

	C		1) 4,79 2) 5,48				2) 9,13		2) 14,25		
powyżej 60 m ²	A						1) 4,25		1) 1,60 2) 9,12		1) 6,75 2) 8,95
do 80 m ²	B								1) 7,36 2) 20,00		
	C		1) 4,79		1) 5,48						
powyżej 80 m ²	A								1) 8,55		1) 6,75 2) 8,65
	B					1) 6,00					
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek