



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 9 grudnia 2020 r.

Poz. 8898

### UCHWAŁA NR RG.0007.216.2020 RADY GMINY LYSKI

z dnia 30 listopada 2020 r.

#### w sprawie podatku od nieruchomości oraz opłaty targowej na rok 2021

Na podstawie art. 5, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3, art. 15 ust. 1, art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.), art. 9 i art. 28 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1325 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ).

#### **Rada Gminy Lyski uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określić następujące wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2021 r.:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,93 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,99 zł od 1 ha powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,28 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,85 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 24,72 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 11,62 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,06 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- e) od garaży - 8,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) od domów letniskowych - 8,37 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,43 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli lub ich części - 2% ich wartości, określonej na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. Zwolnić z podatku od nieruchomości:**

- 1) budynki lub ich części i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) budynki lub ich części, budowle i grunty zajęte na potrzeby kultury fizycznej i sportu, za wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) budynki lub ich części i grunty zajęte dla potrzeb pomocy społecznej, za wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 4) budynki lub ich części, budowle i grunty związane z odprowadzeniem ścieków,
- 5) budynki lub ich części i grunty zajęte na potrzeby prowadzenia działalności: społeczno-wychowawczej i oświatowo-kulturalnej w środowiskach wiejskich, prowadzenie działalności na rzecz wszechstronnego rozwoju obszarów wiejskich, jak również działalności mającej na celu rozwój kultury ludowej, w tym w szczególności kultury lokalnej i regionalnej.

**§ 3. Wpłaty na poczet podatków i opłat mogą być dokonywane przez podatników:**

- 1. za pośrednictwem banku lub poczty,
- 2. za pośrednictwem inkasenta;

Inkaso na terenie Gminy Lyski prowadzone jest na podstawie kwitariusza przychodowego.

**§ 4.** Uchwałą nr RG.0007.78.2019 Rady Gminy Lyski z dnia 19 czerwca 2019 r. powołano inkasentów oraz zarządzono pobór w formie inkasa, podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości i opłaty targowej.

**§ 5.** Wprowadza się opłatę targową na terenie Gminy Lyski.

**§ 6.** Ustalić wysokość stawki opłaty targowej w wysokości 15 zł dziennie. Terminem wniesienia opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

**§ 7.** Pobrana opłata targowa powinna być przez inkasenta przekazana do Urzędu Gminy w terminie 2 dni od dnia poboru.

**§ 8.** Wysokość wynagrodzenia za inkaso ustala się w wysokości 5% zainkasowanej sumy.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.

**§ 11.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na terenie gminy w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy Lyski

**Stanisław Hałacz**