



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 16 kwietnia 2020 r.

Poz. 3193

## INFORMACJA BURMISTRZA MIASTA ŁAZISKA GÓRNE

z dnia 31 marca 2020 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2019 r. położonych na obszarze gminy Łaziska Górne**

Na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873)

### **Burmistrz Miasta Łaziska Górne ogłasza:**

- 1) Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2019 r. położonych na obszarze gminy Łaziska Górne, które stanowi załącznik nr 1 i 2.

Burmistrz Miasta Łaziska Górne

**mgr inż. Aleksander Wyra**

**ZALĄCZNIK Nr 1****Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych**

| <b>a) I półrocze</b>  |                 |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |
|---|-----------------|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-----------|----------------------|-----------|---------------------|------------|-------|
| <b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>   |                 |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |
| Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |                 |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |
| Powierzchnia lokalu   | Standard lokalu | do 1918 r.           |                    | 1919-45              |                      | 1946-1970 |                      | 1971-2002 |                     | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*                 | dobry              | zły                  | dobry                | zły       | dobry                | zły       | dobry               | zły        | dobry |
| poniżej<br>40 m <sup>2</sup>  | <b>A</b>        |                      | 1)13,48<br>2)13,48 |                      | 1)8,51<br>2) 16,01   |           | 1) 3,99<br>2) 21,86  |           | 1)7,61<br>2) 16,42  |            |       |
|   | <b>B</b>        | 1) 10,80<br>2) 10,80 | 1)8,47<br>2) 13,99 |                      | 1) 10,09<br>2) 12,57 |           |                      |           |                     |            |       |
|   | <b>C</b>        |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do<br>60  | <b>A</b>        |                      | 1)8,50<br>2)15,60  |                      | 1) 13,68<br>2) 13,68 |           | 1) 3,99<br>2)17,04   |           | 1)6,95<br>2)17,27   |            |       |
|   | <b>B</b>        | 1)12,63<br>2) 12,63  |                    | 1) 15,69<br>2) 16,72 | 1)13,32<br>2)13,32   |           | 1) 12,57<br>2) 12,57 |           |                     |            |       |
|   | <b>C</b>        |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |
| powyżej<br>60 m <sup>2</sup>  | <b>A</b>        |                      | 1) 7,82<br>2)10,43 |                      | 1) 7,00<br>2)9,74    |           | 1) 7,71<br>2) 12,95  |           | 1) 6,56<br>2) 13,82 |            |       |
|   | <b>B</b>        |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |
|   | <b>C</b>        |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |
| powyżej<br>80 m <sup>2</sup>  | <b>A</b>        |                      |                    |                      |                      |           | 1) 9,62<br>2) 10,50  |           | 1) 7,76<br>2) 9,15  |            |       |
|   | <b>B</b>        |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |
|   | <b>C</b>        |                      |                    |                      |                      |           |                      |           |                     |            |       |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa;

2) stawka czynszu najwyższa;

Burmistrz Miasta:

*mgr inż. Aleksander Wyrą*

**ZAŁĄCZNIK Nr 2****Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych**

| <b>b) II półrocze</b>   |                 |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |
|---|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|----------------------|-----------|---------------------|------------|-------|
| <b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>   |                 |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |
| Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |                 |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |
| hnia lokalu   | Standard lokalu | do 1918 r.         |                    | 1919-45            |                     | 1946-1970 |                      | 1971-2002 |                     | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły*               | dobry              | zły                | dobry               | zły       | dobry                | zły       | dobry               | zły        | dobry |
| poniżej<br>40 m <sup>2</sup>  | <b>A</b>        |                    | 1)13,48<br>2)13,48 |                    | 1) 8,30<br>2)14,90  |           | 1) 7,29<br>2)21,73   |           | 1)8,39<br>2) 16,60  |            |       |
|   | <b>B</b>        | 1)10,80<br>2)10,80 | 1)8,50<br>2) 14,06 |                    | 1)10,09<br>2) 12,57 |           |                      |           |                     |            |       |
|   | <b>C</b>        |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do<br>60  | <b>A</b>        |                    | 1)12,75<br>2)15,60 |                    | 1)13,68<br>2)13,68  |           | 1) 4,31<br>2)13,44   |           | 1) 7,12<br>2)18,46  |            |       |
|   | <b>B</b>        | 1)12,63<br>2)12,63 |                    | 1)16,72<br>2)16,72 | 1)15,69<br>2)15,69  |           | 1) 4,31<br>2) 12,57  |           |                     |            |       |
|   | <b>C</b>        |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |
| powyżej<br>60 m <sup>2</sup>  | <b>A</b>        |                    | 1)8,85<br>2)10,33  |                    | 1)6,74<br>2)9,83    |           | 1) 7,47<br>2) 15,04  |           | 1) 7,21<br>2) 13,71 |            |       |
|   | <b>B</b>        |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |
|   | <b>C</b>        |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |
| powyżej<br>80 m <sup>2</sup>  | <b>A</b>        |                    |                    |                    |                     |           | 1) 10,35<br>2) 11,04 |           | 1) 7,97<br>2) 9,02  |            |       |
|   | <b>B</b>        |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |
|   | <b>C</b>        |                    |                    |                    |                     |           |                      |           |                     |            |       |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa;

2) stawka czynszu najwyższa;

Burmistrz Miasta:

*mgr inż. Aleksander Wyra*