



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 19 lutego 2019 r.

Poz. 1487

OGŁOSZENIE NR UAI.0050.1.2019 PREZYDENTA MIASTA KNURÓW

z dnia 7 lutego 2019 r.

w sprawie zestawienia za rok 2018 danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Knurów

Na podstawie

·art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1234 z późniejszymi zmianami),

·art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1523 z późniejszymi zmianami).

**Prezydent Miasta Knurów
ogłasza:**

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2018, położonych na obszarze Gminy Knurów, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.
2. Zestawienie wymienione w pkt 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2018 roku oraz okres drugiego półrocza 2018 roku.
3. Udostępnienie w/w zestawień danych następuje również na stronie internetowej Urzędu Miasta Knurów.

Zastępca Prezydenta

Krystyna Kostecka

Załącznik do ogłoszenia Nr UAI.0050.1.2019

Prezydenta Miasta Knurów

z dnia 7 lutego 2019 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2018 położonych na obszarze Gminy Knurów

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)**... 2)...					1) 8,7 2) 8,7		1) 6,8 2) 6,8		
	B					1) 6,5 2) 6,5		1) 6,0 2) 10,0			
	C										
40m ² do 60m ²	A					1) 8,2 2) 8,4		1) 7,8 2) 8,0			
	B					1) 6,0 2) 6,0		1) 6,0 2) 6,0			
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A					1) 7,0 2) 7,0		1) 8,1 2) 8,3			
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)**... 2)...					1) 8,7 2) 8,7		1) 7,1 2) 7,1		
	B					1) 6,5 2) 6,5		1) 6,0 2) 10,0			
	C										
40m ² do 60m ²	A					1) 8,4 2) 8,7		1) 7,7 2) 7,9			
	B					1) 6,0 2) 6,0		1) 6,0 2) 6,0			
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A					1) 7,0 2) 7,0		1) 8,1 2) 8,2			
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C – standard niski (brak instalacji wodociągowej – kanalizacyjnej)
 * - budynek wymaga remontu
 1)** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek