



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 20 grudnia 2019 r.

Poz. 9085

ZARZĄDZENIE NR 452/19 WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

z dnia 19 grudnia 2019 r.

w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie Miasta Mysłowice w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 916 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Na terenie Miasta Mysłowice osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym, podwyższa się stawkę procentową bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, do wysokości 60% w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu.

§ 2. Bonifikatę, o której mowa w § 1, stosuje się w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę, prawo wnioskodawcy do nieruchomości podlegającej przekształceniu jest ujawnione w treści księgi wieczystej.

§ 3. Bonifikaty, o której mowa w § 1, nie stosuje się,:

1. jeżeli wnioskodawca, w dniu złożenia wniosku o bonifikatę, posiada zadłużenie z tytułu użytkowania wieczystego wobec Skarbu Państwa.

2. w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę, kwestia następstwa prawnego wnioskodawcy po właścicielach lub współwłaścicielach nieruchomości podlegającej przekształceniu, nie została ujawniona w treści księgi wieczystej.

3. do opłat za przekształcenie udziałów w prawie użytkowania wieczystego związanych z lokalami niemieszkalnymi w budynkach wielolokalowych.

§ 4. Stawka procentowa oraz warunki, o których mowa w § 1, § 2 i § 3 uwzględniają stawkę procentową i warunki ustalone w Uchwale nr III/35/18 Rady Miasta Mysłowice z dnia 20 grudnia 2018 r., w sprawie stosowania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 31 grudnia 2018 r., poz. 8444, zmienionej Uchwałą nr XV/220/19 Rady Miasta Mysłowice z dnia 28 listopada 2019 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 10 grudnia 2019 r., poz. 8591.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do czasu obowiązywania Uchwały, o której mowa w § 4.

z up. Wojewody Śląskiego
I Wicewojewoda Śląski

Jan Chrzęszcz