



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 5 grudnia 2019 r.

Poz. 8319

### UCHWAŁA NR X/89/2019 RADY MIEJSKIEJ W PSZOWIE

z dnia 27 listopada 2019 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.)

#### RADA MIEJSKA W PSZOWIE uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

##### 1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,93 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,80 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

##### 2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych, w tym garaży w budynkach mieszkalnych - **0,76 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,97 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,18 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,87 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,72 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem :

a) garaży - **7,36 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

b) budynków gospodarczych - **6,68 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. **od budowli** - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

4. Przez „budynek gospodarczy” rozumie się budynki lub ich części wykorzystywane do prowadzenia gospodarstwa domowego, w szczególności składy opału, narzędzi i plonów oraz budynki inwentarskie, inne niż określone w art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr (drogi), z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,

2. grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby opieki społecznej,

3. grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,

4. grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności statutowej w zakresie sportu i kultury fizycznej, tj. niewykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pszów.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr II/6/2018 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 12 grudnia 2018 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów oraz zwolnień od tego podatku (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r., poz. 7971).

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Pszowie

**Elżbieta Idziaczyk**