



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 4 grudnia 2019 r.

Poz. 8234

UCHWAŁA NR XIV/80/19 RADY GMINY MARKLOWICE

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.),
- art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.),
- oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461),

RADA GMINY MARKLOWICE uchwała:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości na terenie **Gminy Marklowice** wynoszą rocznie:

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części od **1 m²** powierzchni użytkowej - **0,75 zł**.
- 2) Od budynków mieszkalnych lub ich części, w których zainstalowano wyłącznie ekologiczne źródła ogrzewania budynku, na które nie udzielono dotacji z budżetu gminy od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,01 zł**.
- 3) Od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - od różnicy ponad 100 m² powierzchni użytkowej - **23,90 zł**.
 - od **1 m² - do 100 m²** powierzchni użytkowej - **17,92 zł**.
- 4) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od **1 m²** powierzchni użytkowej - **11,18 zł**.
- 5) Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od **1 m²** powierzchni użytkowej - **4,87 zł**.
- 6) Od budynków mieszkalnych zajętych na garaże środków transportowych będących własnością lub w posiadaniu osób fizycznych od **1 m²** powierzchni użytkowej - **0,81 zł**.
- 7) Od pozostałych budynków lub ich części zajętych na garaże środków transportowych będących własnością lub w posiadaniu osób fizycznych od **1 m²** powierzchni użytkowej - **5,30 zł**.

8) Od pozostałych budynków lub ich części wyżej nie wymienionych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz budynków gospodarczych będących własnością lub w posiadaniu osób fizycznych nie wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej od **1 m²** powierzchni użytkowej - **5,10 zł**.

9) Od budowli - **2% ich wartości**

10) Od **1 m²** powierzchni gruntów:

a) związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,91 zł**.

b) pozostałych gruntów w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,35 zł**.

c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od **1 ha** powierzchni - **4,80 zł**.

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod budowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,15 zł od m²** powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) grunty, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, określone w ewidencji gruntów i budynków jako:

a) grunty oznaczone symbolem dr (drogi) - drogi inne niż wymienione w art. 2 ust. 3 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2) grunty, budynki lub ich części:

a) wykorzystywane na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.

b) wykorzystywane na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań w zakresie ochrony porządku publicznego, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się **Wójtowi Gminy Marklowice**.

§ 4. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Marklowice i BIP.

§ 5. 1) Traci moc uchwała **Nr II/18/18** Rady Gminy Marklowice z dnia 30 listopada 2018 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

2) Traci moc uchwała **Nr XXXII/175/17** Rady Gminy Marklowice z dnia 28 listopada 2017 roku w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości dotyczącego rurociągów sieci kanalizacyjnej.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2020 roku**.

Przewodnicząca Rady Gminy Marklowice

mgr Krystyna Kłoczek