



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 4 listopada 2019 r.

Poz. 7255

UCHWAŁA NR XIV/140/19 RADY MIEJSKIEJ W ŁAZISKACH GÓRNYCH

z dnia 29 października 2019 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr XXXII/423/09 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 19 maja 2009 r. w sprawie Regulaminu określającego zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łaziska Górne, zmienionej uchwałą nr XXXV/455/09 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 15 września 2009 r. w sprawie prowadzenia zmian w uchwale nr XXXII/423/09 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 19 maja 2009 r. w sprawie Regulaminu określającego zasady zajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łaziska Górne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1182) w związku z art. 17 Ustawy z dnia 22 marca 2018 roku o zmianie ustawy o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych, ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 roku, poz. 756 z dnia 20 kwietnia 2018 roku)

Rada Miejska w Łaziskach Górnych u c h w a ł a:

1. W § 8 Regulaminu określającego zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łaziska Górne, który stanowi załącznik nr 1 do uchwały nr XXXII/423/09 Rady Miejskiej Łaziskach Górnych z dnia 19 maja 2009 r., pkt. 9 otrzymuje nowe brzmienie: Osoby, które bezumownie zajmują lokal z powodu wzrostu dochodów gospodarstwa domowego najemcy lokalu socjalnego ponad wysokość określoną w § 8 pkt. 4 b mogą złożyć wniosek o wynajem lokalu z mieszkaniowego zasobu miasta. Po pozytywnym zaopiniowaniu wniosku przez Społeczną Komisję Mieszkaniową na wynajem mieszkalny lokalu, z osobami, które spełniają warunki określone w § 7 pkt. 3 ppkt. b. można zawrzeć umowę najmu mieszkalnego na czas nieoznaczony.

2. W § 7 w pkt 1 Regulaminu określającego zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łaziska Górne, który stanowi załącznik nr 1 do uchwały nr XXXII/423/09 Rady Miejskiej Łaziskach Górnych z dnia 19 maja 2009 r. dopisuje się ppkt. „j”, który otrzymuje brzmienie: Osoby, które mają pozytywnie zaopiniowany wniosek o wynajem mieszkalny lokalu, a bezumownie zajmują lokal z powodu wzrostu dochodów gospodarstwa domowego najemcy lokalu z najmem socjalnym ponad wysokość określoną w § 8 pkt. 4 b.

3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łaziska Górne.

4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tadeusz Król