



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 4 października 2019 r.

Poz. 6648

UCHWAŁA NR XIV/195/19 RADY MIEJSKIEJ W ZAWIERCIU

z dnia 25 września 2019 r.

w sprawie zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla terenów: Borowe Pole, Stawki, Blanowice, Kromolów, Zuzanka, Warty, Wydra Zielona, Łośnice - etap I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), w nawiązaniu do uchwały nr V/42/19 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla terenów: Borowe Pole, Stawki, Blanowice, Kromolów, Zuzanka, Warty, Wydra Zielona, Łośnice - etap I, po stwierdzeniu, że przyjęte ustalenia zmiany części tekstowej nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie, uchwalonego uchwałą nr XXXVIII/349/13 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 7 sierpnia 2013 r., zmienionego uchwałą nr LVII/523/18 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 30 maja 2018 r., na wniosek Prezydenta Miasta

- Rada Miejska w Zawierciu

- uchwała

zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla terenów: Borowe Pole, Stawki, Blanowice, Kromolów, Zuzanka, Warty, Wydra Zielona, Łośnice - etap I, przyjętego uchwałą Nr XLII/381/17 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 4 sierpnia 2017 r. poz. 4461)

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. W uchwale Nr XLII/381/17 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla terenów: Borowe Pole, Stawki, Blanowice, Kromolów, Zuzanka, Warty, Wydra Zielona, Łośnice - etap I (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 4 sierpnia 2017 r. poz. 4461), wprowadza się zmiany w zakresie zapisów tekstowych w § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 33, § 34, § 35 i § 51.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;

- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

§ 2. W uchwale Nr XLII/381/17 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla terenów: Borowe Pole, Stawki, Blanowice, Kromołów, Zuzanka, Warty, Wydra Zielona, Łośnice - etap I (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 4 sierpnia 2017 r. poz. 4461), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 23 ust. 2 pkt 3 lit. d uchyla się w całości;
- 2) § 23 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „budowli - 8 m.”;
- 3) § 24 ust. 2 pkt 3 lit. d uchyla się w całości;
- 4) § 24 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „budowli - 8 m.”;
- 5) § 25 ust. 2 pkt 3 lit. d uchyla się w całości;
- 6) § 25 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „budowli - 7 m.”;
- 7) § 26 ust. 2 pkt 3 lit. d uchyla się w całości;
- 8) § 26 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „budowli - 7 m.”;
- 9) § 27 ust. 2 pkt 2 lit. d uchyla się w całości;
- 10) § 27 ust. 2 pkt 2 lit. e otrzymuje brzmienie: „budowli - 8 m.”;
- 11) § 28 ust. 2 pkt 2 lit. d uchyla się w całości;
- 12) § 28 ust. 2 pkt 2 lit. e otrzymuje brzmienie: „budowli - 8 m.”;
- 13) § 29 ust. 2 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: "kominów i wolnostojących masztów antenowych - 40 m dla terenu 1MWU3 i 8 m dla terenów 2MWU3, 3MWU3,";
- 14) § 29 ust. 3 pkt 3 lit. c otrzymuje brzmienie: „budowli - 8 m.”;
- 15) § 30 ust. 2 pkt 3 lit. d uchyla się w całości;
- 16) § 30 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „budowli - 12 m.”;
- 17) § 31 ust. 2 pkt 3 lit. d uchyla się w całości;
- 18) § 31 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „budowli - 12 m.”;
- 19) w § 33 ust. 1 po pkt 2 dodaje się pkt 3 w brzmieniu: „3) w granicach terenów wymienionych w ust. 1 dopuszcza się dla istniejącej zabudowy lokalizację mieszkań powiązanych z funkcją usługową.”
- 20) § 33 ust. 2 pkt 2 lit. c uchyla się w całości;
- 21) § 33 ust. 2 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: „budowli - 12 m.”;
- 22) § 33 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „maksymalna szerokość fasady frontowej - 100 m.”;
- 23) § 33 ust. 3 pkt 3 lit. c uchyla się w całości;
- 24) § 33 ust. 3 pkt 3 lit. d otrzymuje brzmienie: „budowli - 9 m.”;
- 25) § 34 ust. 2 pkt 3 lit. c uchyla się w całości;
- 26) § 34 ust. 2 pkt 3 lit. d otrzymuje brzmienie: „budowli - 12 m.”;
- 27) § 34 ust. 3 pkt 2 lit. c uchyla się w całości;
- 28) § 34 ust. 3 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: „budowli - 8 m.”;
- 29) § 35 ust. 2 pkt 3 lit. c uchyla się w całości;
- 30) § 35 ust. 2 pkt 3 lit. d otrzymuje brzmienie: „budowli - 12 m.”;

- 31) § 35 ust. 3 pkt 2 lit. c uchyla się w całości;
- 32) § 35 ust. 3 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: „budowli - 8 m,”;
- 33) § 51 ust. 2 pkt 2 lit. c otrzymuje brzmienie: „kominów - 30 m,”;
- 34) § 51 ust. 2 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: „pozostałych budowli - 15 m,”.

§ 3. Pozostałe ustalenia oraz załączniki do uchwały Nr XLII/381/17 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 czerwca 2017 r., o której mowa w § 1, pozostają bez zmian.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zawiercie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zawiercie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Pacia

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIV/195/19
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 25 września 2019 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

Rada Miejska w Zawierciu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

Rada Miejska w Zawierciu

wobec braku uwag do zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla terenów: Borowe Pole, Stawki, Blanowice, Kromołów, Zuzanka, Warty, Wydra Zielona, Łośnice - etap I – **nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIV/195/19
Rady Miejskiej w Zawierciu
z dnia 25 września 2019 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Zawierciu o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych
Rada Miejska w Zawierciu
rozstrzyga, co następuje:**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Zawierciu
rozstrzyga, co następuje:**

Ustalenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla terenów: Borowe Pole, Stawki, Blanowice, Kromolów, Zuzanka, Warty, Wydra Zielona, Łośnice - etap I, **nie zawierają zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które zalicza się do zadań własnych gminy.**