



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 24 czerwca 2019 r.

Poz. 4499

## UCHWAŁA NR 88/IX/2019 RADY GMINY KONOPISKA

z dnia 18 czerwca 2019 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dofinansowania do zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Konopiska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019, poz. 506./ oraz art. 400a ust. 1 pkt. 21 i 22, art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2018, poz. 799 z późn. zm/ Rada Gminy Konopiska uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się Regulamin udzielania dofinansowania do zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe na wysoko sprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Konopiska w ramach Planu Gospodarki Niskoemisyjnej na terenie Gminy Konopiska ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Regulamin, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały określa warunki udzielania dotacji, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji celowej, sposób jej rozliczenia oraz kontroli wykonanego zadania, a także zawiera załączniki.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Edward Baldyga**

Załącznik do uchwały Nr 88/IX/2019

Rady Gminy Konopiska

z dnia 18 czerwca 2019 r.

**Regulamin udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach/lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska**

**§ 1. Definicje**

Ilekcioć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) budynku mieszkalnym - należy przez to rozumieć budynek w rozumieniu art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Na potrzeby niniejszego regulaminu za budynek uznaje się również lokal mieszkalny jeżeli posiada samodzielne źródło ciepła,
- 2) deklaracji - należy przez to rozumieć wniosek inwestora dotyczący uczestnictwa w programie oraz zakresu planowanych prac w ramach programu,
- 3) dotacji – należy przez to rozumieć środki wypłacane z budżetu gminy na podstawie zawartej umowy, przeznaczone na częściowe pokrycie kosztów związanych z wymianą źródła ciepła w budynkach mieszkalnych, pochodzące z funduszu,
- 4) funduszu - należy przez to rozumieć Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach,
- 5) gminie - należy przez to rozumieć Gminę Konopiska,
- 6) inwestorze - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, ubiegającą się o przyznanie dofinansowania legitymującą się tytułem prawnym do nieruchomości (zlokalizowanej na terenie gminy Konopiska), wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, z wyłączeniem budynków i lokali wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 7) inwestycji - należy rozumieć wymianę starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła,
- 8) kosztach kwalifikowanych – należy przez to rozumieć zakres prac, na podstawie których ustalana jest wysokość dotacji dla realizowanej inwestycji w ramach programu,
- 9) liście rankingowej – należy przez to rozumieć listę inwestorów po pozytywnej kwalifikacji złożonej deklaracji, mieszczących się w limitach określonych na dany rok realizacji programu,
- 10) liście rezerwowej – należy przez to rozumieć listę inwestorów po pozytywnej kwalifikacji złożonej deklaracji, niemieszczących się w limitach określonych na dany etap realizacji programu,
- 11) nowym źródle ciepła - należy przez to rozumieć ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła takie jak: kocioł na paliwa stałe (węgiel kamienny lub biomasa), kocioł gazowy kondensacyjny spełniające wymogi, o których mowa w § 5 ust. 4,
- 12) planie - należy przez to rozumieć Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Konopiska,
- 13) programie - należy przez to rozumieć regulamin udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach/lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska
- 14) starym źródle ciepła - należy przez to rozumieć niskowydajne i nieekologiczne źródło ciepła – kocioł na paliwa stałe będący źródłem grzewczym instalacji centralnego ogrzewania nie spełniający wymagań normy PN-EN 303-5:2012 w zakresie granicznych wartości emisji zanieczyszczeń i sprawności cieplnej dla klasy 5 oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania paliw węglowych i odpadów służące do ogrzewania budynku,

- 15) umowie - należy przez to rozumieć umowę pomiędzy inwestorem a gminą określającą warunki udzielania, rozliczania i wysokość dofinansowania na realizację inwestycji,
- 16) weryfikacji – należy przez to rozumieć możliwość dokonania przez gminę i/lub fundusz oceny zgodności stanu faktycznego w budynku inwestora z zadeklarowanym zakresem w złożonej deklaracji przed, w trakcie oraz po zakończeniu inwestycji,
- 17) wykonawcy – należy przez to rozumieć firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia, jeżeli są wymagane, wiedzę i doświadczenie wybraną przez inwestora do zrealizowania inwestycji w budynku mieszkalnym.

## **§ 2. Postanowienia ogólne**

1. Regulamin udzielania dofinansowania na modernizację systemów ogrzewania w budynkach i lokalach mieszkalnych określa zasady udzielania dotacji celowej, obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania.

2. Modernizacja systemów ogrzewania, o której umowa w ust. 1 obejmuje trwałą likwidację w budynkach lub lokalach mieszkalnych starego źródła ciepła opartego na paliwie węglowym i jego zmianę na nowe źródło ciepła oparte na paliwie gazowym, węglowym lub biomase.

3. Wybrany system ogrzewania musi technicznie uniemożliwiać spalanie paliw nieprzeznaczanych do tego celu.

4. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza w wyniku dokonanej inwestycji związanej z zastąpieniem systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym systemem proekologicznym.

5. Uprawnionymi do uzyskania dofinansowania są osoby fizyczne będące właścicielami, współwłaścicielami lub użytkownikami wieczystymi jednorodzinного budynku mieszkalnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinным lokalu posiadającego oddzielne samodzielne źródło ciepła.

## **§ 3. Forma i wysokość dofinansowania**

1. Maksymalna kwota dofinansowania zadania wynosi do 40% udokumentowanych łącznych kosztów kwalifikowanych brutto określonych w § 6 ust. 2 regulaminu, lecz nie więcej niż 4000 zł (słownie: cztery tysiące złotych) brutto dla jednego budynku mieszkalnego lub lokalu.

2. Ostateczna wielkość dofinansowania będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych wskazanych na fakturze.

3. Wysokość dofinansowania uzależniona jest od wielkości uzyskanego przez gminę dofinansowania ze środków funduszu. W przypadku zmniejszenia dofinansowania ze środków funduszu, wysokość dotacji może ulec zmniejszeniu.

4. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane wskazane w § 6 ust. 2 regulaminu.

5. Środki finansowe na udzielenie dofinansowania pochodzić będą z pożyczki zaciągniętej przez gminę z funduszu.

6. Dofinansowanie o którym mowa w ust. 1 przyznawane jest w formie dotacji.

7. Dotacja nie obejmuje prac wykonanych przed zawarciem umowy pomiędzy gminą a inwestorem.

8. Ze środków niniejszego programu nie można finansować zakresu rzeczowego zrealizowanego z innych środków publicznych bądź wcześniej zrealizowanego w ramach programu, w takiej wysokości, aby łączna kwota dofinansowania przekraczała 100% kosztów kwalifikowanych.

## **§ 4. Warunki przystąpienia inwestora do programu**

1. Warunkiem przystąpienia do programu jest złożenie kompletnej deklaracji, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do regulaminu.

2. Po wejściu w życie niniejszego regulaminu, na stronie internetowej urzędu, a także na tablicach ogłoszeń na terenie gminy, zostanie ogłoszony termin naboru deklaracji jak też zostaną udostępnione druki dokumentów niezbędnych do złożenia deklaracji w celu ich pobrania, wypełnienia i złożenia.

3. Deklaracje należy składać na aktualnie obowiązującym formularzu, właściwym dla naboru w ramach programu.

4. Deklarację należy składać do Urzędu Gminy w Konopiskach w wersji papierowej lub w wersji elektronicznej opatrzoną podpisem kwalifikowanym lub profilem zaufanym ePUAP.

5. Wnioski składa się w terminach wskazanych w ogłoszeniu o naborze. Za zachowanie terminu złożenia deklaracji uznaje się datę:

- 1) jej złożenia w kancelarii urzędu lub datę nadania w placówce pocztowej - w przypadku wersji papierowej,
- 2) jej wysłania na elektroniczną skrzynkę podawczą urzędu - w przypadku wersji elektronicznej.

6. Deklaracje złożone poza ogłoszonym terminem naboru nie zostaną poddane ocenie, o czym inwestor zostanie poinformowany w formie pisemnej.

7. Wraz ze złożoną deklaracją każdy inwestor ma obowiązek przedłożyć:

- 1) dokument potwierdzający, że jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym budynku mieszkalnego (np. odpis z księgi wieczystej nieruchomości, wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych), a dla nieruchomości dla której nie została założona księga wieczysta – aktualny wypis z ewidencji budynków, wydany przez właściwy organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków.
- 2) w przypadku nieujawnienia budynku mieszkalnego w księdze wieczystej dodatkowo oświadczenie, że nieruchomość wskazana w księdze wieczystej jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, na druku stanowiącym załącznik nr 2 do regulaminu,
- 3) oświadczenie o braku uregulowania stanu prawnego nieruchomości. W takim przypadku inwestor zobowiązany jest dołączyć zgodę wszystkich uprawnionych do nieruchomości, na realizację inwestycji i na wypłatę całości dofinansowania na rzecz inwestora oraz dokumenty wymienione w pkt. 2), na druku stanowiącym załącznikiem nr 3 do niniejszego regulaminu,
- 4) w przypadku współwłasności budynku – inwestor składający deklarację załącza zgodę do reprezentowania i zawierania umów, udzieloną przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku, na druku stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu,
- 5) oświadczenia inwestora stanowiące załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu,
- 6) dokumentację zdjęciową starego źródła ciepła.

## **§ 5. Etapy rozpatrywania deklaracji**

1. Analiza i weryfikacja złożonych deklaracji odbywać się będzie przez komisję powołaną przez Wójta Gminy według kolejności ich wpływu w terminie 10 dni roboczych od daty złożenia deklaracji.

2. Jeżeli przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do udzielenia dofinansowania inwestor zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie do 7 dni od dnia otrzymania wezwania. W razie bezskutecznego upływu tego terminu, wniosek pozostawia się bez rozpoznania o czym inwestor zostanie poinformowany pisemnie.

3. Ze złożonych w terminie i zweryfikowanych deklaracji sporządzona będzie lista rankingowa. Miejsce na liście rankingowej nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby.

4. Liczba miejsc na liście rankingowej ograniczona jest wysokością dofinansowania udzielonego przez fundusz, opartego na wyliczeniach wynikających z listy rankingowej, jak również określonym w umowie pomiędzy funduszem a gminą planowanym do osiągnięcia efektem ekologicznym.

5. Złożenie kompletu dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 7 regulaminu oraz pozytywna kwalifikacja, stanowi podstawę do zawarcia z inwestorem umowy przed realizacją inwestycji.

6. W przypadku podjęcia decyzji w sprawie udzielenia dofinansowania, gmina przygotowuje projekt umowy o dofinansowanie inwestycji zgodnie z przyjętym wzorem oraz danymi zawartymi w ocenionej pozytywnie deklaracji oraz poinformuje inwestora o terminie podpisania umowy. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie dotacji.

7. Deklaracje złożone w terminie, a nie rozpatrzone w danym roku kalendarzowym, z uwagi na brak środków finansowych przeznaczonych na ww. cel, zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, w oparciu o utworzoną listę rezerwową.

8. W przypadku niewykorzystania środków przeznaczonych na realizację programu w danym roku, gmina może ogłosić terminy kolejnych naborów deklaracji przy zachowaniu tych samych zasad.

#### **§ 6. Zakres rzeczowy oraz zakres kosztów kwalifikowanych**

1. W celu uzyskania dofinansowania, inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję, o której mowa w § 2 ust. 2 zgodnie z warunkami niniejszego regulaminu.

2. Za koszty kwalifikowane inwestycji, o której mowa w ust. 1 uznaje się w szczególności koszty związane z:

- 1) demontażem starego źródła ciepła,
- 2) zakupem i montażem nowego źródła ciepła,
- 3) zakupem i montażem niezbędnej armatury towarzyszącej tj. czopuch, pompa obiegowa, zawory przelotowe i zwrotne, zawór trój-/czwór-drogowy, niezbędny osprzęt do zainstalowania nowego źródła ciepła, zespół rurowy, izolacja rurociągów, naczynie wzbiornicze lub przeponowe.

3. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez inwestora w celu realizacji inwestycji uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty niekwalifikowane uznaje się m.in.:

- 1) wykonanie instalacji c.o. w budynku zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie wybranego wariantu,
- 2) uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu poszczególnych działań objętych programem,
- 3) sporządzenie wstępnej opinii kominiarskiej przez uprawnionego kominiarza oraz wykonanie zaleceń wskazanych w opinii,
- 4) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych z bezpośrednio z wykonaniem modernizacji np.: montaż lub wymiana grzejników, budowa, przebudowa bądź remont przewodu kominowego itp.,
- 5) zakup i montaż podgrzewaczy pojemnościowych (bojler, zasobnik c.w.u.),
- 6) wykonanie przyłącza gazowego,
- 7) zakup i montaż automatyki pokojowej i pogodowej – nie będącej elementem układu sterującego urządzeniem,
- 8) zakup opału (paliwa) właściwego dla wybranego nowego źródła ciepła.

4. Nowe źródło ciepła musi spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać oznakowanie CE (deklaracja zgodności) potwierdzające zgodność wyrobu z wymaganiami obowiązujących przepisów o systemie oceny zgodności,
- 2) w przypadku źródeł ciepła opalanych paliwem stałym (węglem kamiennym lub biomasą):
  - a) spełniać wymogi 5 klasy pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012, co potwierdza się zaświadczeniem lub certyfikatem wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation),
  - b) być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących),
  - c) posiadać regulowany nadmuch powietrza.
- 3) być fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy,
- 4) nie posiadać drugiego (w tym również awaryjnego) paleniska (rusztu), ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.
- 5) posiadać nominalną sprawność cieplną większą bądź równą 88%,
- 6) zostać zamontowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą prawo budowlane, ustawą prawo energetyczne, polskimi normami oraz zaleceniami producenta.

5. Dofinansowanie, o którym mowa w niniejszym regulaminie, przyznaje się tylko raz dla danego budynku lub lokalu bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmianę właściciela.

6. Nowe źródło ciepła winno być trwale związane z budynkiem lub lokalem, w którym zostało zainstalowane.

7. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dofinansowania jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu starych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym w budynku lub lokalu mieszkalnym oraz brak innego źródła ogrzewania podłączonego do centralnego ogrzewania, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych,
- 2) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne,
- 3) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków,
- 4) użytkowania kominka opalanego drewnem.

8. Dofinansowania nie przyznaje się na:

- 1) wymianę istniejącego ekologicznego systemu ogrzewania: zasilanego paliwem stałym spełniającego wymagania normy PN-EN 303-5:2012 dla klasy 5 w zakresie granicznych wartości emisji zanieczyszczeń i sprawności cieplnej, zasilanego paliwem gazowym,
- 2) zakupu i montażu przenośnych urządzeń grzewczych np. termowentylatorów, grzejników olejowych, grzejników na propan-butan, elektrycznych podgrzewaczy wody, pieców kuchennych itp.
- 3) zamontowanie źródła ciepła w budynkach nowo wybudowanych lub będących w trakcie budowy (tj. nie oddanych do użytkowania), w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,
- 4) zmianę systemu ogrzewania budynków lub lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach mieszkalnych posiadających odrębne źródło ogrzewania,
- 5) wykonanie prac projektowych.

9. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru wykonawcy do jego zamontowania.

10. Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i innymi przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

11. Wykonawca kompleksowo wykona prace wymienione w ust. 2, co potwierdzi wystawiając jedną łączną fakturę na Inwestora.

## **§ 7. Sposób wykorzystania i rozliczenia dotacji**

1. Po zrealizowaniu inwestycji inwestor w terminie 14 dni od otrzymania faktury od wykonawcy robót złoży wniosek stanowiący załącznik nr 5 o wypłatę dotacji z podaniem niezbędnych danych wraz z następującymi dokumentami:

- 1) oryginał protokołu końcowego odbioru technicznego (załącznik nr 6 do regulaminu) sporządzonego przez wykonawcę wykonującego inwestycję,
- 2) kserokopię potwierdzenie demontażu i likwidacji starego/starych źródeł ciepła,
- 3) oryginał faktury lub rachunku wystawionego przez wykonawcę za zakup i montaż nowego źródła ciepła oraz - jeśli dotyczy - za likwidację starego źródła ciepła i/lub za zakup i montaż elementów związanych z nowym systemem ogrzewania, mieszczących się w zakresie kosztów kwalifikowanych, zawierający co najmniej informację o producencie pieca, modelu pieca i mocy źródła ciepła,
- 4) kserokopię potwierdzenia zapłaty za fakturę lub rachunek wystawiony przez wykonawcę,
- 5) kserokopię deklaracji zgodności nowego źródła ciepła z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu,
- 6) zaświadczenie lub certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowy kocioł wymogów dla 5 klasy pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń (jeśli dotyczy),
- 7) kserokopię decyzji w sprawie pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku (jeśli dotyczy),

- 8) kserokopię zawiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych (jeśli dotyczy),
- 9) kserokopię zgłoszenie o zakończeniu budowy (jeśli dotyczy),
- 10) kserokopię przekazania do użytkowania (jeśli dotyczy).

2. Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia, przy składaniu wniosku o rozliczenie dotacji, oryginałów wymaganych dokumentów określonych w ust. 1 (do wglądu).

3. Kserokopie załączonych dokumentów zostaną w dniu złożenia wniosku o rozliczenie dotacji potwierdzone za zgodność z oryginałem przez pracownika urzędu gminy Konopiska.

4. Rozliczenie dotacji nastąpi do końca roku kalendarzowego, w którym została udzielona dotacja.

5. Podstawą do rozliczenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez wójta osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania i funkcjonowania nowego źródła ciepła zgodnie z zapisami programu.

6. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu inwestycji i przedłożeniu dokumentów, o których mowa w ust. 1 oraz po pozytywnym zatwierdzeniu wniosku o rozliczenie dotacji oraz wniosku o dofinansowanie złożonego do funduszu i przekazaniu na rachunek gminy środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

7. Dotacja będzie wypłacana inwestorowi jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy lub wypłacona w kasie urzędu.

8. Termin wypłaty ustalony zostanie w umowie.

#### **§ 8. Sposób kontroli dotowanej Inwestycji**

1. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli:

- 1) realizacji inwestycji przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,
  - 2) sposobu eksploatacji zamontowanego nowego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty wskazanej w umowie.
2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.
3. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:
- 1) prawidłowości wykorzystania środków dotacji zgodnie z postanowieniami umowy (cel na jaki dotacja została przyznana) oraz zastosowania zadeklarowanego źródła ciepła,
  - 2) w przypadku kotła węglowego i kotła na biomase, sprawdzenie stosowania odpowiedniego paliwa zgodnego z wymaganiami określonymi w certyfikacie energetyczno-emisyjnym urządzenia grzewczego, wgląd w faktury zakupu paliw.

#### **§ 9. Zwrot Dotacji**

1. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej dotacji w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli nowe źródło ciepła, na które inwestor uzyskał dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat od daty wskazanej w umowie,
- 2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które inwestor uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z przeznaczeniem, w szczególności nie jest stosowane paliwo wskazane przez producenta w specyfikacji kotła,
- 3) jeżeli inwestor podał w deklaracji lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których dotacja została wypłacona,
- 4) w przypadku stwierdzenia braku spełnienia innych warunków określonych w umowie i/lub regulaminie.

2. W przypadkach określonych w ust. 1 dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości jak dla zaległości podatkowych.

#### **§ 10. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie wątpliwości odnoszące się do interpretacji postanowień regulaminu rozstrzyga gmina.
2. Wskazane w regulaminie terminy rozpatrywania wniosków przez gminę mają charakter instrukcyjny i ich naruszenie przez gminę nie stanowi podstawy do roszczeń ze strony inwestora.

3. Gmina zastrzega sobie prawo zmiany zapisów regulaminu.

**§ 11. Załączniki do regulaminu:**

- 1) Deklaracja uczestnictwa w realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej na terenie gminy Konopiska – załącznik nr 1
- 2) Oświadczenie, że nieruchomość wskazana w księdze wieczystej jest zabudowana budynkiem mieszkalnym – załącznik nr 2
- 3) Zgoda współwłaścicieli nieruchomości / uprawnionych do nieruchomości – załącznik nr 3
- 4) Oświadczenie Inwestora do deklaracji uczestnictwa – załącznik nr 4
- 5) Wniosek inwestora o rozliczenie dotacji – załącznik nr 5
- 6) Protokół odbioru końcowego i przekazania do użytkowania – załącznik nr 6



**Załącznik nr 1 do Regulaminu udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach / lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska**

Urząd Gminy Konopiska, ul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska

Wpłynęło dnia ..... godz. ....

Nr wniosku .....

**DEKLARACJA**

**uczestnictwa w realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej na terenie gminy Konopiska polegającego na trwałej wymianie systemów ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska dotowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach**

**1. Dane Inwestora:**

Imię i Nazwisko .....

Adres do korespondencji: miejscowość ..... ulica ..... nr domu ..... kod pocztowy .....

tel. .... \* mail .....

Seria i nr dowodu osobistego .....

**2. Adres budynku, w którym planowana jest wymiana źródła ciepła:**

miejscowość ..... ulica .....

nr domu ..... nr. ewid. działki ..... nr księgi wieczystej .....

Rok oddania budynku do użytkowania .....

Powierzchnia użytkowa budynku ..... m<sup>2</sup>

Czy w budynku jest wewnętrzna instalacja gazowa – TAK/NIE\*\*

**3. Obecne źródło ciepła:**

Ilość dotychczas zainstalowanych i planowanych do likwidacji pieców na paliwo stałe ..... szt.

Producent ..... Model.....

Rok produkcji/montażu\*\* ..... Moc znamionowa ..... kW

Rodzaj obecnie stosowanego paliwa .....

**4. Planowane źródło ciepła**

Zakup i montaż automatycznego kotła węglowego min. 5 klasy – TAK/NIE\*\*

Zakup i montaż automatycznego kotła na biomasę min. 5 klasy – TAK/NIE\*\*

Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego – TAK/NIE\*\*

Planowana moc znamionowa ..... kW

**4. Planowany termin wymiany (miesiąc, rok) .....**

**5. Planowany koszt i zakres inwestycji**

Koszt ..... zł

Zakres .....

.....

.....

## 6. Rachunek bankowy, na który należy przekazać dofinansowanie

bank .....

nr rachunku .....

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych.

Dane osobowe gromadzone są wyłącznie na potrzeby Planu gospodarki niskoemisyjnej na terenie Gminy Konopiska, tj. w celu realizacji Planu oraz jego monitoringu i ewaluacji.

Administratorem danych osobowych, w rozumieniu ww. ustawy jest Wójt Gminy Konopiska, ul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska

..... dnia .....

(podpis Inwestora)

Załączniki:

1. Dokument potwierdzający, że inwestor jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym budynku mieszkalnego (np. odpis z księgi wieczystej nieruchomości, wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych), a dla nieruchomości dla której nie została założona księga wieczysta – aktualny wypis z ewidencji budynków, wydane przez właściwy organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków.

2. W przypadku nieujawnienia budynku mieszkalnego w księdze wieczystej – oświadczenie, że nieruchomość wskazana w księdze wieczystej jest zabudowana budynkiem mieszkalnym.

3. Oświadczenie o braku uregulowania stanu prawnego nieruchomości; w takim przypadku wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć zgodę wszystkich uprawnionych do nieruchomości na realizację inwestycji i na wypłatę całości dofinansowania na rzecz wnioskodawcy oraz dokumenty wymienione w pkt 1).

4. W przypadku współwłasności budynku – osoba składająca wniosek załącza oryginał upoważnienia/pełnomocnictwa do reprezentowania i zawierania umów, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku.

5. Oświadczenia inwestora do deklaracji uczestnictwa.

6. Dokumentację zdjęciową starego źródła ciepła.

\* Dane nieobowiązkowe Wnioskodawca nie musi ich podawać, ale ich podanie może ułatwić kontakt z Wnioskodawcą w celu rozpatrzenia wniosku i załatwienia sprawy. Wnioskodawca ma prawo zmienić oświadczenie zgody (wycofać zgodę) w formie pisemnej, w dowolnym momencie.

\*\* Niewłaściwe skreślić

**Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach / lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska**

**OŚWIADCZENIE**

**że nieruchomość wskazana w księdze wieczystej jest zabudowana budynkiem mieszkalnym**

**Dane Inwestora:**

Imię i Nazwisko .....

Adres do korespondencji: miejscowość ..... ulica .....  
nr domu ..... kod pocztowy .....

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że wskazana we wniosku nieruchomość położona w miejscowości ..... ul. .... nr ..... dz. nr ewid. .... dla której została założona księga wieczysta nr ..... zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wykorzystywanym na cele mieszkaniowe i wymiana źródła ciepła, polegająca na zainstalowaniu w miejscu dotychczasowego starego źródła ciepła, nowego źródła ciepła nastąpi w tym budynku / lokalu mieszkalnym\*.

..... dnia .....

(podpis Inwestora)

\* Niewłaściwe skreślić

**Załącznik nr 3 do Regulaminu udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach / lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska**

**ZGODA WSPÓŁWŁAŚCICIELI**

**nieruchomości lub uprawnionych do nieruchomości na realizację zadania**

**Dane współwłaściciela:**

Imię i Nazwisko .....

Adres do korespondencji: miejscowość ..... ulica ..... nr domu ..... kod pocztowy .....

Ja niżej podpisany/a, który/a jestem współwłaścicielem / uprawnionym\* do nieruchomości położonej na działce numer ewidencyjny ..... obręb ewidencyjny ..... w miejscowości ..... przy ulicy ..... numer ..... dla której została założona księga wieczysta numer ..... oświadczam, że dobrowolnie wyrażam zgodę na zawarcie przez gminę Konopiska umowy z ..... o udzielenie dofinansowania z tytułu poniesionych kosztów w zakresie wymiany starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła oraz wypłatę otrzymanego dofinansowania na konto wskazane przez Inwestora w deklaracji uczestnictwa lub w kasie urzędu.

..... dnia .....

(podpis Współwłaściciela)

\* Niewłaściwe skreślić

**Załącznik nr 4 do Regulaminu udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach / lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska**

**OŚWIADCZENIE INWESTORA  
do Deklaracji uczestnictwa**

**Dane Inwestora:**

Imię i Nazwisko .....

Adres do korespondencji: miejscowość ..... ulica ..... nr domu ..... kod pocztowy .....

1. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Regulaminu i akceptuję postanowienia zawarte w Regulaminie,
2. Oświadczam, że trwale zlikwiduje stare źródło ciepła, obecnie użytkowane w budynku/lokalu\* mieszkalnym objętym inwestycją i wymienię na nowe proekologiczne, opisane w deklaracji uczestnictwa. Budynek/lokal\* znajduje się na działce ewidencyjnej nr ..... położonej w miejscowości ..... przy ul. .... nr domu ..... do którego posiadam prawo dysponowania lub stosowne pełnomocnictwo/-a od właścicieli, do wszystkich czynności związanych ze złożeniem deklaracji uczestnictwa, zawarcia stosownej umowy oraz zgody współwłaścicieli nieruchomości na przeprowadzenie w przedmiotowym budynku/lokalu\* mieszkalnym inwestycji w ramach dotacji,
3. Oświadczam, że budynek/lokal\* jest użytkowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
4. Oświadczam, że budynek/lokal służy do zaspokajania moich/naszych potrzeb mieszkaniowych oraz nie jest wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej (szeroko rozumianej zgodnie z przepisami prawa unijnego),
5. Oświadczam, że nie zostałem zobowiązany żadnym prawnym dokumentem do zamontowania ekologicznego źródła ciepła w budynku,
6. Oświadczam, że spełniam wymagania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i oddaje odpady komunalne do zewnętrznej firmy wyłonionej przez gminę,
7. Oświadczam, że zamontowane nowe źródło ciepła w budynku/lokalu mieszkalnym będzie użytkowane trwale przez co najmniej 5 lat od daty wskazanej w umowie o dofinansowanie,
8. Przystępując do programu wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli budynku, w którym wykonywane będą inwestycje objęte programem, przed Inwestycją, po jej zakończeniu oraz w okresie 5 lat po jej przeprowadzeniu, przez osobę/-y powołaną/-e przez Wójta Gminy Konopiska i/lub upoważnionych pracowników Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach,
9. Oświadczam, że w budynku/lokalu\* mieszkalnym, w którym planuję wymianę starego źródła ciepła, nie znajduje się inne źródło ciepła (kocioł węglowy, gazowy, olejowy lub inny) wpięte w instalację c.o., a nie objęte złożoną deklaracją (za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka opalanego drewnem),
10. Oświadczam, że nie korzystałem/am z dofinansowania na wymianę źródła ciepła ze środków budżetu gminy lub ze środków Unii Europejskiej,
11. Oświadczam, że nie zalegam z podatkami i opłatami na rzecz gminy.

..... dnia .....

(podpis Inwestora)

\* Niewłaściwe skreślić

**Załącznik nr 5 do Regulaminu udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach / lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska**

**WNIOSEK INWESTORA O ROZLICZENIE DOTACJI**

**udzielonej w ramach realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej na terenie Gminy Konopiska polegającego na trwałej wymianie systemów ogrzewania poprzez wymianę niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska dotowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach**

**1. Dane Inwestora:**

Imię i Nazwisko .....

Adres do korespondencji: miejscowość ..... ulica ..... nr domu ..... kod pocztowy .....

tel. ....\* mail .....\*

Seria i nr dowodu osobistego .....

**2. Adres budynku / lokalu\*\*, w którym wymieniono źródło ciepła:**

miejscowość ..... ulica .....

nr domu ..... nr. ewid. działki ..... nr księgi wieczystej .....

Rok oddania budynku / lokalu\*\* do użytkowania .....

Powierzchnia użytkowa budynku / lokalu ..... m<sup>2</sup>

**3. Charakterystyka inwestycji**

Zmiana systemu ogrzewania na proekologiczne:

Rodzaj zainstalowanego źródła ciepła ..... (piec gazowy/piec na węgiel/piec na biomasę). Producent .....

Model..... Moc znamionowa ..... kW

Rodzaj stosowanego paliwa ..... (gaz/węgiel kamienny – typ/pellet/inne)

Liczba trwale zlikwidowanych pieców na paliwo stałe ..... szt. - sposób postępowania z odpadem .....

Liczba pozostałych źródeł ciepła nie podłączonych do centralnego ogrzewania ..... szt.

Rodzaj ..... (piec kaflowy/kominek/podgrzewacz ciepłej wody użytkowej/inne)

**4. Koszty poniesione na realizację inwestycji**

Całkowite poniesione koszty ..... zł (słownie: ..... ) brutto

Koszty kwalifikowane ..... zł (słownie: ..... ) brutto

**5. Termin realizacji całego zadania**

Data rozpoczęcia .....

Data zakończenia .....

Niniejszy wniosek należy złożyć w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury od wykonawcy.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych.

Dane osobowe gromadzone są wyłącznie na potrzeby Planu gospodarki niskoemisyjnej na terenie Gminy Konopiska, tj. w celu realizacji Planu oraz jego monitoringu i ewaluacji.

Administratorem danych osobowych, w rozumieniu ww. ustawy jest Wójt Gminy Konopiska, ul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska

..... dnia .....

(podpis Inwestora)

Załączniki:

1. Oryginał protokołu końcowego odbioru technicznego sporządzonego przez wykonawcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania budynku
2. Potwierdzenie demontażu i likwidacji starego/starych źródeł ciepła
3. Oryginał faktury lub rachunku wystawionego przez wykonawcę za zakup i montaż nowego źródła ciepła oraz - jeśli dotyczy - za likwidację starego źródła ciepła i/lub za zakup i montaż elementów związanych z nowym systemem ogrzewania, mieszczących się w zakresie kosztów kwalifikowalnych, zawierający informację o firmie producenta, rodzaju i mocy źródła ciepła
4. Potwierdzenie zapłaty za fakturę lub rachunek wystawiony przez wykonawcę
5. Deklaracja zgodności nowego źródła ciepła z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu
6. Zaświadczenie lub certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowy kocioł wymogów dla 5 klasy pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń (jeśli dotyczy)
7. Decyzja w sprawie pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku (jeśli dotyczy)
8. Zawiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych (jeśli dotyczy)
9. Zgłoszenie o zakończeniu budowy (jeśli dotyczy)
10. Przekazanie do użytkowania (jeśli dotyczy)

Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia, przy składaniu wniosku o wypłatę dotacji oryginałów wymaganych dokumentów (do wglądu).

\* Dane nieobowiązkowe Wnioskodawca nie musi ich podawać, ale ich podanie może ułatwić kontakt z Wnioskodawcą w celu rozpatrzenia wniosku i załatwienia sprawy. Wnioskodawca ma prawo zmienić oświadczenie zgody (wycofać zgodę) w formie pisemnej, w dowolnym momencie.

\*\* Niewłaściwe skreślić

**Załącznik nr 6 do Regulaminu udzielania dofinansowania do wymiany niskowydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwa stałe na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach / lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Konopiska**

**Protokół odbioru końcowego i przekazania do użytkowania zadania zrealizowanego w ramach Programu ograniczenia emisji na terenie Gminy Konopiska**

Data odbioru: ..... r.

**1. Informacje dotyczące inwestora:**

Imię i nazwisko właściciela budynku:

Adres: ..... - ....., ul. ....

**2. Informacje dotyczące wykonawcy**

Nazwa firmy .....

Adres: ..... - ....., ul. ....

Adres punktu serwisowego: ..... - ....., ul. ....  
....., tel. ...., fax.....

**3. Podstawa wykonania prac:**

Umowa nr ..... zawarta w dniu: ..... r.

**4. Zakres wykonanych prac, podlegających odbiorowi:**

4.1. Zdemontowano przeznaczony do likwidacji kocioł, (należy podać sposób postępowania z powstałym odpadem) \* .....

4.2. Zainstalowano źródło ciepła wyposażone w: kocioł opalany ..... firmy  
..... typu ..... o mocy ..... kW – szt. ....  
(lub pompę ciepła firmy ..... typu ..... o mocy  
..... kW - szt. .... lub wymiennik ciepła firmy..... o mocy  
..... kW - szt. ....),\*

4.2.1. Dokonano uruchomienia zainstalowanego źródła ciepła, \*

4.2.2. Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi źródła ciepła, \*

4.3. Zainstalowano instalację solarną, wyposażoną w kolektory słoneczne firmy  
..... typu ..... o łącznej powierzchni ..... m<sup>2</sup>. \*

4.3.1. Sprawdzono szczelność instalacji solarnej oraz dokonano jej uruchomienia, \*

4.3.2. Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi instalacji solarnej, \*

4.4. Zmodernizowano instalację c.o. w zakresie\*:

4.4.1. Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi instalacji c.o., \*

4.5. Wykonano docieplenie ścian metodą ..... przy pomocy (np. styropianu)  
o grubości ..... cm - powierzchnia docieplana F=..... m<sup>2</sup> - zakup i montaż, \*

4.6. Wykonano docieplenie dachu/stropodachu/stropu nad ostatnią kondygnacją/stropu nad piwnicą  
metodą ..... (np. styropian) o grubości ..... cm - powierzchnia  
docieplana F= ..... m<sup>2</sup> - zakup i montaż, \*

4.7. Wymieniono stolarkę okienną/drzwiową - łączna powierzchnia wymienionej stolarki F=  
..... m<sup>2</sup>, \*

**5. Przekazano Inwestorowi dokumentację techniczno-ruchową, karty serwisowe i gwarancyjne zabudowanych urządzeń\*.**

**6. Strony uczestniczące w odbiorze zgodnie stwierdzają, że dotychczasowe źródło ciepła zostało zlikwidowane\*, a wykonane prace modernizacyjne wykonano zgodnie z uzgodnionym zakresem i zawartą umową.**



..... Inwestor	..... Wykonawca	..... Przedstawiciel gminy
-------------------	--------------------	-------------------------------

\* - niepotrzebne skreślić