



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 13 czerwca 2019 r.

Poz. 4414

## ZARZĄDZENIE NR 249/19 WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

z dnia 13 czerwca 2019 r.

### **w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie Gminy Lubliniec w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 916) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Na terenie Gminy Lubliniec, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym, podwyższa się stawki procentowe bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, do wysokości:

- 1) 80% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 70% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu.

**§ 2.** Bonifikata, o której mowa w § 1 przysługuje w przypadku gdy w dniu złożenia wniosku o udzielenie bonifikaty w związku z zamiarem wniesienia jednorazowej opłaty:

- 1) prawo wnioskodawcy do nieruchomości podlegających przekształceniu, jest ujawnione w treści księgi wieczystej;
- 2) wnioskodawca nie posiada zaległości z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste wobec Skarbu Państwa;
- 3) nieruchomość nie stanowi dla właściciela lub innej osoby siedziby zgłoszonej do właściwej ewidencji lub rejestru działalności gospodarczej.

**§ 3.** Bonifikaty, o której mowa w § 1, nie stosuje się do opłat za przekształcenie udziałów w prawie użytkowania wieczystego związanych z lokalami niemieszkalnymi.

**§ 4.** Stawki procentowe, o których mowa w § 1 oraz warunki, o których mowa w § 2 i § 3 uwzględniają stawki procentowe i warunki ustalone w Uchwale nr 25/II/2018 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 4 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Lubliniec w prawo własności tych gruntów, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 10 grudnia 2018 r., poz. 7770, zmienionej Uchwałą nr 55/V/2019 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 28 lutego 2019 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 12 marca 2019 r., poz. 2028.

§ 5. Traci moc zarządzenie 155/19 Wojewody Śląskiego z dnia 12 kwietnia 2019 r. w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie Gminy Lubliniec w prawo własności tych gruntów.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do czasu obowiązywania Uchwały, o której mowa w § 4.

z up. Wojewody Śląskiego  
I Wicewojewoda Śląski

**Jan Chrzęszcz**