



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 12 czerwca 2019 r.

Poz. 4392

ZARZĄDZENIE NR 251/19 WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

z dnia 12 czerwca 2019 r.

w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie Gminy Ruda Śląska w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 916), zarządza się, co następuje:

§ 1. Na terenie Gminy Ruda Śląska, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym podwyższa się stawki procentowe bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, do wysokości:

- 1) 90% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 80% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 70% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 40% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1 przysługuje w przypadku spełnienia łącznie następujących warunków:

- 1) przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa w prawo własności zostało potwierdzone w formie zaświadczenia;
- 2) wnioskodawca nie posiada zaległych zobowiązań finansowych z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, rocznych opłat przekształceniowych oraz podatku od nieruchomości;
- 3) nie zostało zawarte porozumienie (ugoda) pomiędzy Skarbem Państwa a wnioskodawcą, dotyczące rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, rocznych opłat przekształceniowych lub odroczenia terminu płatności takiego zadłużenia;
- 4) w stosunku do wnioskodawcy nie została wydana przez Prezydenta Miasta Ruda Śląska decyzja o odroczeniu terminu płatności podatku od nieruchomości lub rozłożeniu na raty zapłaty tego podatku.

§ 3. Stawki procentowe, o których mowa w § 1 oraz warunki, o których mowa w § 2 uwzględniają stawki procentowe i warunki ustalone w Uchwale nr PR.0007.34.2019 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie w prawo własności prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe i określenia wysokości stawki procentowej tej bonifikaty, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 13 marca 2019 r., poz. 2080, zmienionej Uchwałą nr PR.0007.91.2019 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 25 kwietnia 2019 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 7 maja 2019 r., poz. 3507.

§ 4. Traci moc zarządzenie 156/19 Wojewody Śląskiego z dnia 12 kwietnia 2019 r. w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie Gminy Ruda Śląska w prawo własności tych gruntów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do czasu obowiązywania Uchwały, o której mowa w § 3.

z up. Wojewody Śląskiego
I Wicewojewoda Śląski

Jan Chrzęszcz