



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 12 czerwca 2019 r.

Poz. 4385

ZARZĄDZENIE NR 242/19 WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

z dnia 12 czerwca 2019 r.

w sprawie podwyższenia stawki procentowej bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie Gminy Wilkowice w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 916), zarządza się, co następuje:

§ 1. Na terenie Gminy Wilkowice, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, lokali mieszkalnych, podwyższa się stawkę procentową bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, do wysokości 90% w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie.

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1 przysługuje w przypadku:

- 1) złożenia wniosku o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej;
- 2) braku zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste wobec Skarbu Państwa związanych z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia;
- 3) gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę, prawo wnioskodawcy do nieruchomości podlegającej przekształceniu jest ujawnione w treści księgi wieczystej.

§ 3. Bonifikaty, o której mowa w § 1 nie stosuje się w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę, kwestia następstwa prawnego wnioskodawcy po właścicielach lub współwłaścicielach nieruchomości podlegającej przekształceniu, nie zostanie ujawniona w treści księgi wieczystej.

§ 4. Bonifikaty, o której mowa w § 1 nie stosuje się do opłat za przekształcenie udziałów w prawie użytkowania wieczystego związanych z lokalami niemieszkalnymi w budynkach wielolokalowych.

§ 5. Stawka procentowa, o której mowa w § 1 oraz warunki, o których mowa w § 2, § 3 i § 4 uwzględniają stawkę procentową i warunki ustalone w Uchwale nr V/44/2019 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Wilkowice w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 7 marca 2019 r., poz. 1911.

§ 6. Traci moc zarządzenie Nr 158/19 Wojewody Śląskiego z 12 kwietnia 2019 r. w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa na terenie Gminy Wilkowice w prawo własności tych gruntów.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do czasu obowiązywania Uchwały, o której mowa w § 5.

z up. Wojewody Śląskiego
I Wicewojewoda Śląski

Jan Chrzęszcz