

2) II półrocze:

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w zł											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	6,50	1) 7,00 2) 10,00	6,50	7,00	-	1) 8,94 2) 21,14	-	-	-	-
	B	1) 6,25 2) 12,00	1) 7,10 2) 11,79	6,50	1) 8,13 2) 12,82	-	-	-	-	-	-
	C	1) 4,26 2) 7,36	1) 8,75 2) 10,28	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	6,50	1) 7,00 2) 11,00	6,50	6,00	-	10,34	-	-	-	-
	B	1) 6,00 2) 7,75	1) 7,73 2) 11,93	-	1) 9,07 2) 12,78	-	-	-	-	-	-
	C	1) 4,16 2) 8,08	1) 9,78 2) 10,00	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	6,50	1) 7,50 2) 10,00	6,50	9,00	-	-	-	-	-	-
	B	1) 6,24 2) 7,75	1) 8,00 2) 10,86	6,50	1) 7,62 2) 8,09	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	6,50	1) 7,00 2) 11,50	6,50	8,00	-	-	-	-	-	-
	B	1) 6,25 2) 8,00	1) 6,00 2) 6,50	6,50	7,00	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

z up. Prezydenta Miasta Częstochowy
Zastępca Prezydenta Miasta Częstochowy

Ryszard Stefaniak