



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 5 marca 2018 r.

Poz. 1430

## **OGŁOSZENIE NR 1/2018 BURMISTRZA MIASTA MYSZKOWA**

z dnia 1 marca 2018 r.

### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego, położonych na obszarze gminy lub jej części**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. Z 2016 r., poz. 1610) w związku z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250 poz. 1873) oraz art. 13 pkt. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 296 z późn. zm) Burmistrz Miasta Myszkowa ogłasza:

1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2017, położonych na obszarze Gminy Myszków, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

2. Zestawienie wymienione w pkt. 1 obejmuje w odrębnych tabelach okres pierwszego półrocza 2017 roku oraz okres drugiego półrocza 2017 roku.

Burmistrz Miasta Myszkowa

**Włodzimierz Żak**

Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia Nr 1/2018  
Burmistrza Miasta Myszkowa  
z dnia 1 marca 2018 r.

**do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części**

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 r.**

**położonych na obszarze gminy Myszków**

<b>a) I półrocze</b>											
<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1)**...					1) 5,52 2) 10,30		1) 1,45 2) 12,03		1) 6,75 2) 8,75
poniżej 40 m <sup>2</sup>	B					1) 6,27 2) 8,02	1) 3,10 2) 8,77		1) 7,11 2) 11,00		
	C	4,35									
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 8,45		1) 1,00 2) 8,55		1) 6,75 2) 8,75
	B						1) 3,10 2) 8,91		1) 8,15 2) 11,50		
	C		1) 4,35 2) 4,98								
powyżej 60 m <sup>2</sup>	A						1) 3,64		1) 4,78 2) 8,14		1) 6,75 2) 8,75
do 80 m <sup>2</sup>	B								1) 7,11 2) 9,21		
	C		1) 4,35		1) 4,98						
	A								1) 8,55		1) 6,75 2) 8,75
powyżej 80 m <sup>2</sup>	B										
	C										
<b>b) II półrocze</b>											
<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...					1) 4,75 2) 10,30		1) 3,82 2) 15,50		1) 6,75 2) 8,75
poniżej 40 m <sup>2</sup>	B								1) 5,84 2) 11,24		
	C		1) 4,35			1) 5,98 2) 8,66	1) 3,10 2) 8,50				
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 8,82		1) 2,00 2) 8,59		1) 6,75 2) 8,75

	B					1) 5,69		1) 6,53 2) 10,83		
	C		1) 4,35 2) 4,98							
powyżej 60 m <sup>2</sup>	A					1) 3,75 2) 9,50		1) 3,97 2) 8,84		1) 6,75 2) 8,75
do 80 m <sup>2</sup>	B					1) 3,10		1) 6,97 2) 9,21		
	C		1) 4,35		1) 4,98					
	A							1) 8,55		1) 6,75 2) 8,75
powyżej 80 m <sup>2</sup>	B									
	C									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Myszkowa

**Włodzimierz Żak**