



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 24 marca 2017 r.

Poz. 1809

### OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA JAWORZNA

z dnia 23 marca 2017 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873).

#### ogłaszam

1) dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2016 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	15,85	1) 9,76 2) 12,75				1) 10,54 2) 15,74		1) 9,91 2) 17,10		
	B				11,27				1) 10,51 2) 14,16		
	C			1) 9,60 2) 13,38							
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 9,76 2) 12,69		1) 11,32 2) 16,43		
	B		12,88						1) 9,84 2) 15,00		
	C			1) 9,60 2) 10,71							
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		9,76		14,70				1) 10,57 2) 13,24		
	B	9,60			10,45				6,00		
	C			9,60							
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		9,73								
	C			8,38							

2) dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2016 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Jaworzna

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	15,85	1) 9,76 2) 12,75					1) 11,02 2) 15,22		1) 9,90 2) 17,70	
	B				11,27					1) 11,33 2) 15,14	
	C			1) 10,71 2) 13,38						15,95	
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A		1) 11,33 2) 15,19					1) 9,14 2) 14,16		1) 11,92 2) 15,83	
	B		16,03							1) 10,11 2) 14,26	
	C			1) 9,60 2) 10,71							
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		9,76							1) 10,79 2) 13,24	
	B	9,60			14,70					6,00	
	C			9,60							
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A									11,25	
	B		9,76		10,45						
	C			8,38							

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta Jaworzna

**Paweł Silbert**